

大力发展职业教育,是推进我省在工业化、现代化建设和城镇化进程的迫切需要,又是促进社会就业、解决“三农”问题和构建和谐海南的重要途径。

## 发展海南特区职业教育之我见

大力发展职业教育,是推进我省在工业化、现代化建设和城镇化进程的迫切需要。又是促进社会就业、解决“三农”问题和构建和谐海南的重要途径,是“十一五”规划纲要对我省教育事业发展提出的三项主要任务之一,必须下大力气,切实抓紧抓实抓好。

一是要把发展职业教育放在突出的位置。要加大对我省职业教育的宣传力度,营造良好的职业教育发展氛围,进一步提高全社会对职业教育在我省经济建设和社会发展重要地位和作用的认识,把发展我省职业教育特别是加快中职教育发展与繁荣经济、促进就业、消除贫困、维护稳定、建设和谐海南紧密结合起来,像重视普教一样重视职业教育,切实把职业教育发展纳入“十一五”规划,增强紧迫感和使命感,使职业教育推动经济发展和社会进步的作用最大限度地发挥出来。

二是要转变发展职业教育的陈旧观念。要真正树立起“职业教育就是就业教育”和“职教既是明天的经济,更是今天的经济”的观念。匡正鄙视职业教育的偏见,纠正不切合实际的强调高学历的用人观,努力营造尊重技能型人才的氛围,真正使我省职业教育成为经济结构升级和产业发展模式转型、促进就业和再就业的“技能型教育”。

三是要建立长效机制,为职业教育提供保障。一是要建立认真贯彻落实《国务院关于大力发展职业教育的决定》和《职业教育法》,加强对职业教育发展规划、资源配置、条件保障和政策措施的统筹管理,为海南职业教育提供强有力的公共服务和良好发展环境。二是要加强领导、通力合作,共同承担发展职业教育的重任,制定促进职业教育发展的措施,研究解决工作中的实际问题,加强对市县(区)职业教育的督导评估和目标管理,使“分级管理,地方为主,政府统筹,社会参与”的管理机制充分凸现出来。第三是要打破部门界限和学校类型界限,优化、整合、合理配置职业教育资源,积极发展民办职业教育,将民办职业学校的招生纳入全省职教招生计划,做到“生源共享、培训共抓、就业共用”一体化。第四是要不断加大公共财政对职教的投入力度,严格执行城市教育费附加的30%用于职教的政策,落实配套好专项资金,不断向薄弱的职校倾斜,使之通过政府公共财政的辐射得以生存和发展壮大。第五是要不断加强“双师型”师资队伍建设,采取强有力的措施吸引人才,充实职教教师队伍。第六是要建立健全全省、市(区)职业教育扶贫助学机制,动员全社会力量关心支持职业教育的发展。第七是要建立健全职校毕业生就业信息平台,为毕业生就业提供信息、咨询服务和便利条件,严格执行就业准入制度,真正做到“先培训、后就业、先培训、后上岗”、“纯洁用工人才市场”。

四是实施实用型人才培养战略,努力为我省经济社会发展提供人才资源保障。要坚持以德育为宗旨,以就业为导向的原则,在培养和储备门类齐全的实用型技能人才入手,不断深化职业教育教学改革,面向市场设专业,面向岗位设课程,推进课堂教学与生产实践相结合,积极推动职业院校从计划培养向市场驱动转变,从传统的升学导向向就业导向转变。

五是要不断深化和巩固农村教育综合改革成果。要坚持农村教育的“三教统筹”,促进农科教相结合,充分利用好市县职业教育培训中心和农村成人文化技术教育这个阵地,依托现代远程教育网络,大范围培养农村实用型人才,大面积普及及现代科学技术,使之成为本地区人力资源开发、技能型人才培养、农村劳动力转移培训的重要基地。同时,要不断完善和充实“分流”教育模式,真正把绿色证书纳入初、高中课程培训体系,使职业教育真正成为名副其实的就业教育、高素质劳动者的教育、高技能人才的教育和面向工人的教育。

(作者单位:中共海口市秀英区纪委)

理论版电邮地址:hnlnt@hndaily.com.cn  
欢迎赐稿

# 科学保障用地需求 力推国际旅游岛建设

□ 严之尧

建设国际旅游岛,是省委、省政府科学总结我省发展经验、充分发挥我省比较优势而制定的发展战略。如何科学地保障旅游基础设施、旅游房地产与精品景区建设项目的用地需求,是各级土地行政主管部门的头等大事。

建设国际旅游岛,是省委、省政府科学总结我省发展经验、充分发挥我省比较优势而制定的发展战略。面对旅游产业快速发展、旅游市场竞争日益激烈的形势,我们必须适时抓住发展机遇,以旅游产品标准国际化、管理水平国际化为标杆,挖掘和发挥优势,推进我省的旅游产业进入发展快车道。如何科学地保障旅游基础设施、旅游房地产与精品景区建设项目的用地需求,是各级土地行政主管部门的头等大事。

## 一、深刻认识海南的发展“上升期”,坚定建设国际旅游岛的信心

去年4月,胡锦涛总书记亲临海南考察工作,对海南建省20年特别是近年来的改革和发展给予了充分肯定。海南进入了发展上升期,我省在以下五个方面为未来发展夯实了基础:

一是发展思路更加科学。从“环境保护与经济建设协调发展”,到立足于巩固既有优势的“生态立省”,再到突出发展优势产业的“建设国际旅游岛”,海南的发展战略越来越具体科学,建设规划越来越扎实,发展目标越来越明确。

二是经济发展势头良好。近年来,我省经济结构、尤其是产业结构日趋合理,无论是发展质量还是速度,都展现出健康而迅猛的上升势头。经济增长持续加速,2008年全省生产总值(GDP)达到1459亿元,人均生产总值突破了2000美元大关,全省全口径财政收入317亿元,政府财力与地方经济富裕程度不断增强,为国际旅游岛建设积蓄了充足的力量。

三是基础设施全面改善。随着跨海通道、环岛铁路、高等级公路网等项目建设的推进,海陆空立体交通体系愈加完善。电力、燃气、给排水、邮电、信息网络等基础设施与服务也加速覆盖全省城乡。我省已具备了构建开放之岛、树立对外窗口、吸纳投资、引进消费的条件。

四是社会事业发展的提速。民族团结不断巩固,社会主义民主法制建设、精神文明建设和党的建设扎实推进。以生态文明创建为抓手,教育、文化、医疗、卫生等社会事业发展走上了快车道,城乡服务均等化、一体化发展先行先试,社会公共服务水平取得了长足进步。

海南优先发展服务业是由其自然资源禀赋等因素决定的。海南的发展基础也决定优先发展服务业是可行的,优先发展服务业符合经济发展规律,是由服务业的功能决定的,产业间的融合趋势更证明海南优先发展服务业是可行的。

一个地方产业结构的演变和选择,既是一个经济理论问题,又是一个实践问题。要真正认识海南优先发展服务业的重要性与可行性,要被动接受为主动选择,应该首先对海南这个特殊的区域经济中产业结构变化和选择的有关问题,从理论和实践两个层面有一个更加深入的认识。我认为,尽管海南还处在工业化的初期阶段,但是,在经济全球化和区域一体化化的时代背景下,作为有着丰富而独特旅游资源的区域经济,在继续推进新型工业化的同时,优先发展服务业对加快海南科学发展具有十分重要的意义,同时也是可行的。

海南优先发展服务业是由其自然资源禀赋等因素决定的

产业结构的变动受到诸多因素的影响,其中最主要的是需求、供给和环境三个因素的影响。首先在需求因素方面,个人消费需求可以强烈地影响产业结构。目前我国已整体进入小康的发展水平,这为发展以旅游业为龙头的现代服务业提供了有效需求。海南近年来旅游业快速发展的实践也证明这种需求的增强。其次在供给因素方面,海南丰富而独特的热带海岛旅游资源,为发展旅游业为龙头的现代服务业提供了有力保障。这一点已逐渐得到国人及世界的认可。其三在环境因素方面,海南作为中国最大的经济特区,特别是国际旅游岛的提出和建设,使海南发展以旅游业为龙头的现代服务业的政策是十分优惠的。以上三个因素都将明显地影响海南产业结构的变动,尤其是海南的自然资源禀赋,在很大程度上制约和决定着海南的产业结构,必须且能够把以旅游业为龙头的现代服务业发展成为海南的支柱产业。

海南的发展基础也决定优先发展服务业是可行的海南经过建省办经济特区20多年来,经济社会得到了长足发展,特别是近年来,在一大批项目的拉动

五是全省上下呈现奋发向上的“精、气、神”。在省委、省政府的坚强领导下,全省上下拧成一股绳,形成了战胜一切困难的强大力量。

现在,海南已经成为世人关注的投资热土。无论是人力、物力、财力,还是领导力和凝聚力,海南都已经做好了加快发展、努力赶超的准备。

## 二、正确理解国际旅游岛建设的内涵,明确土地资源开发利用的方向

建设国际旅游岛就是要把海南建成一个旅游国际化程度高、生态环境优美、文化魅力独特、社会文明祥和的绿色之岛、开放之岛、繁荣之岛、文明之岛、和谐之岛。这是一个涵盖了社会开放、产业升级、经济结构调整的系统工程,绝不是遍地开花式地扩张搞低层次观光旅游业,更不是简单地依托于宜居环境发展普通房地产。必须充分利用3.5万平方公里土地上汇集的旅游资源,合理开发海滨风光、温泉瀑布、热带雨林、火山地貌、民族风情,推出生态丰富、结构多样的现代旅游产品,形成集风景观光、休闲度假、物种博览、徒步探险、风情体验于一体的高端旅游项目集群,坚持“人无我有、人有我优、人优我特”,打造不可复制的世界级旅游目的地。同时,积极培育热带特色现代农业,依托本地优势资源集约发展新型工业,打造面向东南亚的航运枢纽、物流中心和出口加工基地,以各类配套产业的同步发展、相互促进,激发出最大的综合效应。

承载着山海景观、宜居环境、生态物种等旅游资源的土地,是建设国际旅游岛的基础性资源与根本保障。但我省土地资源绝对量小,同时还承担着国防前沿、育种基地、生物多样性基因库等多种涉及国家利益的职责,适宜旅游开发的土地有限,业界人士所特别青睐的沿海一线土地更加稀少。必须时刻谨记“惜土如金、用土有方、守土有责、让土有矩”的要求,十分合理的利用好每一寸土地。

资源的开发利用要有全局考虑,决不能“村村点火、户户冒烟”,要科学计算各类旅游项目的实际消费能力,选取最具优势的地区进行开发利用。如果沿海地区一哄而上全做低端的滨海观光,中部山区遍地开花

## 发展视野

# 优先发展服务业 加快海南科学发展

下,经济突飞猛进。工业化水平、城市化水平快速提升,第三产业特别是旅游业发展迅速,海南旅游品牌被越来越多的人所接受,基础设施不断提升并且日趋完善。2008年全省人均生产总值突破了2000美元大关,达到了2472美元。国际发展经验表明,人均GDP在1000美元-3000美元之间,服务业将进入一个高速增长的时代,以上这些说明,海南优先发展以旅游业为龙头的现代服务业,基础和条件已经具备,时机已经成熟。但是,2008年我省第三产业增加值比重仅为44%,不仅低于世界平均水平,甚至低于发展中国家平均水平,与海南丰富的发展以旅游业为龙头的现代服务业的自然资源相比,其水平甚不相配,这说明发展以旅游业为龙头的现代服务业潜力巨大。

海南优先发展服务业符合经济发展规律

一是海南优先发展服务业符合区域经济发展的特殊规律。海南作为一个省,其产业结构发展规律属于区域经济范畴,有不同于国家经济的特殊规律。对于一个省而言,区域经济的特殊性首先在于省与国家职能的区别。产业结构的演变除了受自然、经济因素的影响外,还要受到政治因素的影响。作为一个国家,从国家安全角度考虑,就必须发展军事工业,而军事工业是一个涉及众多行业的综合产业。此外,也是从国家安全角度出发,还必须发展众多与国计民生相关的工业产业。因此,就国家整体而言,工业化的确是不可逾越的重要阶段。而作为一个省,除了按照国家需要而必须发展的工业产业外,则有更多的灵活性和更大的选择空间。其次在于海南自身的特殊性,也就是海南独特的自然资源禀赋决定了其特殊的产业结构演变规律。二是海南优先发展服务业符合比较优势理论和区域分工理论。比较优势原理为区域经济发展中的产业选择提供了重要依据。按照比较优势原理,各个地区要根据自己在资源、环境、产业、技术等方面的条件,选择那些最能发挥

都搞普通的森林旅游,只会形成恶性竞争,引起资源贬值。虽然近年来我省热带海岛休闲度假目的地的品牌效应不断提升,但必须承认,我省旅游酒店、景区的建设水平,特别是管理水平和人文环境,距离国际先进水平还有较大差距。急于求成、盲目进行招商引资的行为还没有完全禁绝,旅游项目的品位在整体上还不能与国际旅游岛的形象相匹配。

合理开发好这一方净土,是大家共同的责任。集约节约用地、开发优势资源、吸引顶级项目、打造拳头产品,才能建设起名副其实的国际旅游岛。土地作为项目建设的基础性资源和调控宏观经济的重要闸门,理应在国际旅游岛建设中体现更加强大的保障和引导作用。我省土地行政主管部门一定要深化对发展的认识,把优化发展结构、提高发展质量放在首位,杜绝无效或低效的增长;合理配置土地资源,科学制定用地标准,积极服务于旅游业与相关产业的招商引资、项目建设。

## 三、科学分析国际旅游岛建设用地需求,充分发挥土地管理的科学保障作用

海南国际旅游岛建设,明确要求把促进经济加快发展与改善民生相结合,力争全省人民共同富裕、共同进步,这与“保增长、保民生、保稳定”的要求完全一致。如何科学地保障旅游基础设施、旅游房地产与精品景区建设项目的用地需求,是各级土地行政主管部门的头等大事。

“科学保障”就是要在提供优质服务、满足用地需求的同时,提高土地利用的效益。既要坚持节约用地避免冲击耕地红线,也要坚持集约用地防止优质土地资源的充分开发,还要探索生态型的用地模式,把生态效益作为项目建设的必要条件。使建设用地、基础设施用地与林地园地等充分融合,使项目建设和促进相关产业发展、保护自然生态景观有机结合、相得益彰。我省土地行政主管部门必须按照省委、省政府的总体部署,努力争取国家部委的支持,积极主动服务,严格规

## 创新特区体制机制 推动海南科学发展

□ 王河山

范管理,充分发挥决策支持和基础保障作用。

一是放开手脚争取政策支持。我们拥有绝版的、世界一流的优质旅游资源,这就决定了“国际旅游岛建设”不能只立足于国内唯一,在世界范围内也要争创一流。我们要充分利用后发优势,杜绝低水平重复建设,在旅游项目开发、相关产业建设上向国际水平看齐。这需要很多政策的创新性支持,必须争取国家给予“撬动产业发展的政策支点”,在与国际接轨的旅游产业发展上获取更大的自由。

二是积极指导市县按照国际旅游岛建设的需要科学开展土地利用规划修编,全面解决项目计划用地与现行土地利用规划的矛盾,合理配置国家下达我省的建设用地总规模,未雨绸缪,切实保障国际旅游岛项目建设用地计划指标。

三是积极利用经济特区立法权开展土地管理制度创新,推进土地置换、农村集体土地流转、城镇规划区外集体土地开发利用、城市土地市场一体化等试点和改革,围绕国际旅游岛建设,以土地制度改革推动城乡一体化发展。

四是科学利用土地宏观调控功能,合理配置土地资源,规范土地利用方式,严格土地用途管制,切实避免上世纪90年代初房地产泡沫悲剧重演,积极培育孵化符合国际旅游岛建设需要、具有长远发展前景、能为地方提供就业和发展机会的产业。

五是研究制定符合国际旅游岛建设需要的土地供应制度、土地价格监控机制、用地规模标准和用地退出机制等,促进土地开发按照科学的时序、结构、年轮进行。同时确保项目建设的高水准、高效益和国际化。

六是研究实施切实保障被征地群体利益的征地补偿和拆迁补偿新模式,将被征地群体的安置与国际旅游岛项目建设紧密结合,通过项目建设和所创造产业机会推进城乡一体化和城乡社会服务均等化发展,打破城乡藩篱,努力实现城乡和谐共生共荣。

(作者系省国土环境资源厅厅长)

## 创新特区体制机制 推动海南科学发展

□ 王河山

拉动GDP方面,服务业也丝毫不比其他产业差。一个五星级酒店每年所提供的税收是相当可观的。特别是一些现代服务业,其附加价值较高,对经济的拉动效果更加显著。在海南发展服务业有着更加重要的意义;其一,在提供就业和促进城市化方面可以弥补工业之不足。为了保护环境,处理好开发与保护的关系,海南确立了“大企业进入、大项目带动、高科技支撑”的工业发展战略,这在海南无疑是正确的。而优先发展服务业,则可以充分发挥服务业的长处,弥补海南现代化大工业这方面的不足,促进经济社会的协调发展。其二,由于服务业具有消耗资源少、污染比较轻的特点,特别是现代服务业,它是以智力、知识等要素投入为主。因此,服务业更有利于环境保护,更有利于海南生态文明示范省的建设,更有利于处理好经济发展与环境保护的关系,从而也更有利于实现人与自然的协调发展。

产业间的融合趋势更证明海南优先发展服务业是可行的

其实很多工业与服务业部门,在社会提供产品这个基本属性上自始都无本质差别,只是形式不同而已。如工业一般是生产与消费在时空上是分离的,而服务业大多是同步的。工厂生产方便属于工业,饭店生产面条则称服务业。随着产业间的相互交叉、渗透、融合及产业结构化趋势的发展,越来越多的行业很难区分是属于工业还是服务业,如一些研发行业、动漫等文化产业,它们既具有依靠智力、知识等服务业的属性,同时又具有机器化生产的工业特征。这是“经济服务化”的特征,是产业结构演进的新趋势。这种新趋势使工业和服务业的界限变得模糊了,它对海南在工业化水平不是太高的情况下优先发展服务业是有利的。因此,我们应该解放思想,尊重规律,抓住机遇,乘势而上,加快海南科学发展的步伐。

(作者系中共东方市委书记)

## 拍卖公告

经海南省高级人民法院执行局电脑确认,受海口市龙华区人民法院委托,定于2009年7月16日上午10点在本公司拍卖厅公开拍卖**海口市金龙路22号深发大厦第21层2138房和2158房;其中2138房建筑面积为128.05m²,参考价为308237元;2158房建筑面积为138.99m²,参考价为337969元。竞买保证金:5万元/套。**

保证金以款到帐为准。**交纳保证金单位名称:**海口市龙华区人民法院;**开户行:**工商银行海口市龙华路支行;**帐号:**2201020529200006582

有意竞买者请于7月15日前到本公司了解详情并办理竞买手续。每位竞买人收取报名材料费200元。**联系电话:**68559326 68559156 13307678868

**公司地址:**海口市玉沙路5号国贸中心21C  
**委托方监督电话:**66783761

海南亿能拍卖有限公司

## 海南润丰拍卖有限公司拍卖公告(09004)

经海南省高级人民法院执行局电脑确认,受海口市海法院委托,定于2009年7月9日15时30分在我司拍卖大厅公开拍卖:**一台DG1300型沥青混凝土搅拌设备。参考价:148.8万元,保证金:14.9万元。**

**标的展示时间:**自见报之日起至2009年7月8日止。

有意竞买者请于2009年7月8日17时前来我司了解详情并办理竞买手续。对上述设备享有担保物权、优先购买权或其他优先权者,请于2009年7月7日前向海口市海法院提供相关材料,并于拍卖日到场参加拍卖会。逾期视为放弃其相应权利。

保证金以2009年7月8日17时前款到帐为准。**交纳保证金单位名称:**海口市海法院;**开户行:**交行海南分行海甸支行;**账号:**461602300018000346273。

**地址:**海口市国贸大道港澳申亚大厦九层

**电话:**31650777 1376478081 **委托方监督电话:**66193942

## 海南省高级人民法院关于海南省第二中级人民法院案件管辖问题的决定

根据海南省第二中级人民法院已完成组建工作的实际情况和便于当事人诉讼、便于法院审理案件的原则,经2009年6月16日海南审判委员会第937次会议讨论通过,对海南省第二中级人民法院案件管辖问题作出如下决定,请遵照执行。

一、从2009年7月1日起,海南省第二中级人民法院受理临高县、儋州市、白沙县、昌江县、东方市、乐东县和洋浦经济开发区行政区划范围内的各类一、二审案件,申请再审或提起再审案件。

二、2009年7月1日前,海南省第二中级人民法院辖区基层人民法院作出的一审裁判,7月1日后当事人上诉或检察机关抗诉的,由海南省第二中级人民法院受理。属海南省第二中级人民法院管辖的案件,7月1日前由海南省第一中级人民法院发回重审,7月1日后又提起上诉或抗诉的,由海南省第二中级人民法院受理。7月1日前,海南省第二中级人民法院辖区基层人民法院作出生效裁判的案件,7月1日后申请再审或提起再审的,由

## 资格预审公告

**一、招标人:**海南和兴度假酒店有限公司  
**二、招标代理机构:**海南正荣项目投资管理有限公司  
**三、工程名称:**和兴度假酒店续建项目  
**四、项目情况:**位于海口市桂林洋开发区,建安工程费约1600万元。  
1.栋、地上4层/地下1层,建筑面积约11844m²。招标范围:**房屋改造和装修、绿化及安装工程。**工期为140日历天。资金来源为单位自筹。  
**五、资质要求:**具有房屋建筑工程施工总承包壹级及以上,项目经理为贰级及以上建筑工程专业注册建造师,且2006年以来获得过一个鲁班奖或二个及以上海南省优质样板工程。  
**六、报名及资格预审文件的获取:**2009年7月1日至7月7日(工作日)8:30-11:30、14:30-17:00在海口市**海南省人民政府政务中心二楼21号窗口**报名及购买文件,文件每份人民币500元整,售后不退。报名时提交以下证件资料:**营业执照副本、资质证书副本、安全生产许可证、组织机构代码证、法定代表人授权委托书、受托人身份证、建造师注册证、获奖证书(核原件收盖章复印件)**  
联系人:梁文 联系电话:0898-66591026

## 招标公告

**1.招标条件:**本招标项目三亚海棠大道1标段及三亚海棠大道2标段工程已由三亚市发展和改革委员会批准建设,项目业主为三亚市海棠湾开发建设有限公司,建设资金来自政府投资,项目出资比例为100%,项目已具备招标条件,现进行公开招标,请有兴趣的符合投招标资格的投标人参与投标。  
**2.项目概况与招标范围及监理服务:**(1)**三亚海棠大道1标段项目规模:**道路全长4.29km,城市主干道Ⅱ级标准,计算行车速度40km/h,标准断面宽35m。建安工程费用:13112.1万元。监理服务期:施工工期365(日历天)+保修期2年。(2)**三亚海棠大道2标段项目规模:**道路全长8.55km,城市主干道Ⅱ级标准,计算行车速度40km/h,标准断面宽35m。建安工程费用:25082.68万元。监理服务期:施工工期420(日历天)+保修期2年。(3)**建设地点:**三亚市海棠湾镇。(4)**招标范围:**道路工程(含交通工程)、桥梁工程、地下管线工程(雨水工程、污水工程、给水工程、中水工程、通信工程、电力照明工程、燃气工程)及管线综合工程、绿化景观工程等施工及保修阶段监理。  
**3.申请人资格要求:**具有独立法人资格,具备市政公用工程监理甲级资质的国内监理企业。所有投标人须具备资质及工商年检的要求。在投标前须在三亚市建设行政管理部门办理企业登记备

## 国有土地使用权拍卖会公告

受委托,定于2009年7月28日上午10时在琼海市嘉积镇爱华路86号琼海市土地交易市场以公开拍卖方式转让**白沙岭高尔夫球场项目用地面积755839平方米**。现将有关事项公告如下:  
一、有意竞买人持合法生效的相关证件通过竞买资格审查,缴纳保证金2000万元,办理竞买手续方可参加竞拍。

**二、报名时间:**自2009年7月1日至7月27日17时。

**三、索取拍卖资料及报名地点:**

(1)海口市金贸区玉沙路5号国贸中心21层C座。  
联系电话:0898-68559156、13307678868,联系人:李先生;  
(2)琼海市嘉积镇爱华路海棠大厦二楼。  
联系电话:0898-62939701、133798882233,联系人:陈先生。  
(3)琼海市爱华路国土大厦一楼土地交易市场  
联系电话:0898-6281191

**四、本公告未尽事宜,详见拍卖转让文件,该文件所载内容为本公告的组成部分。**

海南亿能拍卖有限公司  
海南和能拍卖有限公司  
琼海市土地储备整理交易中心  
2009年6月30日

案及在三亚市建设工程交易中心办理交易卡等手续。总监具有相关专业监理工程师注册执业证书。每个投标可合同时报名参加以上两个标段的获取。  
**4.招标文件的获取:**(1)购买招标文件和报名时间:2009年6月30日至2009年7月8日(法定公休日、法定节假日除外)的8:30-11:30、15:00-17:30。凡未购买招标文件的单位不得参加本次活动。(2)报名资料:法人委托书、受委托人交易员卡及身份证、交易卡、营业执照副本、资质证书副本、拟派总监理工程师的注册证书及职称证书(以上资料复印件加盖公章装订成册一式两份,其中法人委托书(原件)、交易卡、交易员卡提供原件核对)。(3)购买招标文件和报名地点:三亚市建设工程交易中心(市规划建设局五楼)。招标文件每本售价500元,售后不退。

**5.发布公告的媒介:**本招标公告同时在海南日报、中国招标与采购网和三亚建设工程信息网(<http://www.sycein.com>)上发布。  
**6.联系方式:**三亚市海棠湾开发建设有限公司联系人及电话:邢先生 0898-88750599  
**三亚海棠大道1标段招标代理单位:**海南新世纪建设项目咨询管理有限公司 联系人及电话:陈小姐 13876955543  
**三亚海棠大道2标段招标代理单位:**海南亚联工程招标代理有限公司 联系人及电话:刘先生 13185992296