

生态,国际旅游岛的基石

本报记者 杨春虹 实习生 陈燕

今年1月1日,海南凭借一流的生态环境资源优势,被国家旅游局选择作为2009年中国生态旅游年启动仪式举办地。

“正是因为看到海南旅游近年来的快速发展,以及海南得天独厚的自然生态环境,国家旅游局决定把生态旅游年的启动仪式放在海南三亚举办。”国家旅游局局长邵琪伟认为,海南作为中国最大的经济特区,在生态环境保护方面一直走在全国前列,如果把海南的森林、温泉、滨海、海洋等旅游资源很好地组合,海南旅游会成为国际旅游市场上一个独特的品牌。

原生态助推旅游

凭借着得天独厚的热带资源条件,作为中国唯一的热带海岛,海南成为国人观光旅游和度假休闲的首选之地。

从建省初期一个微不足道的小行业,到现在发展成为引领第三产业的龙头产业,海南旅游业20年间实现了跨越式发展。

从数字看,建省办经济特区21年,全省接待国内外游客增长25倍,旅游收入增长161倍。去年,全省接待游客首次突破2000万人次,达到2060万人次,旅游总收入达到185亿元,旅游业对GDP的贡献率,大大高于全国平均水平。

从辐射带动作用来看,我省旅游业的发展直接带动了交通、通讯、餐饮、商贸、文

化、娱乐等相关行业的发展,特别是对与海南地域资源独特性高度关联的房地产业的拉动作用十分明显。在旅游业的带动下,去年第三产业增加值占全省GDP的四成以上,旅游、房地产等产业的税收占全省税收的六成。

旅游业在全省产业中的地位,从最初的特色产业,到重要产业,到支柱产业,再到现在逐渐发展为主导产业,旅游业在全省社会经济发展中所扮演的角色越来越重要。

生态省锦上添花

1999年,海南在国内第一个提出建设生态省,为海南旅游业提供了新的背景、新的基础、新的契机和新的动力;随着我省生态省建设的推进,海南旅游资源的生态优势进一步凸显,旅游目的地整体形象进一步增强,实现了经济效益、社会效益和环境效益的统一。

在旅游规划方面,我省向生态环境建设项目倾斜,引导资金流向注重生态环境的旅游项目;在旅游促销方面突出生态因素,提出“回归大自然的好去处,未受污染的长寿岛”等宣传主题。近年来,良好的生态环境成为我省旅游景区景点和相当多旅游饭店共同的特色,涌现出一批旅游和生态完美结合的典型,南山文化旅游区作为我省生态环境恢复与保护示范工程,在全国旅游企业中首

家通过ISO14000国际质量管理体系认证;兴隆热带花园被国家环保局命名为第一批“全国环境教育基地”;兴隆热带植物园、热作两院植物园等充分利用热带植物科研和种植的优势,发展旅游业;一批高星级度假酒店更是注重营造良好的生态环境,被誉为“中国最美的酒店”。

旅游专家杨哲昆认为,21世纪的旅游就是生态旅游。从目前国内外情况看,生态旅游产品开发大体经历三个阶段:从“寻觅”到“保护、控制、模仿”,再到“系统开发”。我国生态旅游总体仍处前两个阶段之间,但海南已开始从第二阶段向第三阶段过渡。因此,海南旅游对我国生态旅游发展,起着探索先锋的作用。

国际旅游岛新战略

省第五次党代会正式提出建设国际旅游岛,认为发展旅游业是保持和发挥生态环境优势,创造巨大社会效益的必然选择。

省长助理、省旅游委主任陆志远认为,海南作为国内第一个生态省,又提出了建设国际旅游岛的发展战略,走生态发展之路是海南旅游业的必须选择。良好的生态环境是海南科学发展、可持续发展的最大资本、最大优势,也是海南旅游跻身世界一流的核心竞争力。

“海南岛生态环境得天独厚,但是一旦遭到破坏,要恢复也是非常困难的。”海南师范大学地理与旅游学院院长毕华博士说,在旅游开发中一定要强调在开发中保护,在保护中开发,避免过度消费和破坏。

专家普遍认为,作为发展与保护高度契合的产业,旅游业是对生态环境的张扬和放大,发展旅游业既可达到保护生态环境的目的,又可实现强省惠民的目标。大力发展旅游业,以旅游业带动现代服务业,对于保护和提升乃至发挥海南生态环境的优势都是一个最佳选择,对海南经济社会的发展有着长远的战略意义。

(本报海口8月2日讯)

生态省建设十周年综述之四

农民贷款种菜 政府出钱贴息

陵水学习实践科学发展观重在改善民生

本报讯(记者陈耿 特约记者李玉峰 通讯员符青云)日前,陵水黎族自治县本号镇军昌村委会打鹿村村民黎德胜,从当地的提蒙农村信用合作社贷到了2万元。他将用这2万元和自己已有的4万元,扩大棚瓜菜的种植面积。黎德胜乐观地预计:这笔钱将帮他在今年内创造7万元的收益。

黎德胜的贷款,由陵水县政府贴息帮扶,这得益于该县7月29日正式在本号和英州二镇启动的“贴息支农小额贷款项目”。光29日上午,就有50位黎德胜这样的农户,当场申请贷款并得到陵水农业局的担保,总共从信用社贷到了80万元,贷款期限为2年,其中第一年的利息全部由政府“埋单”。

为农民贴息
付款700多万元

陵水农业局局长董存雄告诉海南日报记者,本着支持农民发展生产,解决农民贷款难的问题,以及摆脱金融危机对陵水农业产生的不良影响的目,该县农村信用

联社今年将放贷8000万元,支持全县5000亩大棚瓜菜的种植;为此,县政府将从财政中专门拨付700多万元,用于补贴农户贷款所发生的第一年的利息。这无形中相当于陵水农民获得了“无息”的贷款。

据了解,为了避免农户将贷款挪作他用,陵水农业部门还要求农户先与搭棚队签订搭棚协议,以确保贷款用于农业生产上;而且在策略上,陵水进行的基地化推进的方式,将所有贷款放到全县11个乡镇26个已形成规模的瓜菜基地,这些基地,政府已做好水、电、路的“三通”工作。

董存雄说:“我们相信,通过这8000万元的支农小额贷款,将引出农民1亿元的投入,收获时的经济效益是相当可观的。”

为下岗职工提供
2000个公益岗位

据陵水县委常委、组织部部长许红梅介绍,陵水在学习实践科学发展观的整改落实

学习实践科学发展观见行动

深入开展“双百”评选活动

南海网推出学习甘远志专题

动,迎接新中国成立60周年,中组部、中宣部等11个部门联合组织开展了“双百”评选活动。作为新闻工作者的代表甘远志,以他对社会的高度责任感,诠释了甘于奉献和忘我牺牲的可贵精神。

记者从南海网获悉,为了深入学习纪念甘远志,南海网从今天起推出“爱岗敬业

业的好记者”——甘远志”特别专题(<http://www.pub.hinews.cn/news/system/2009/08/01/010529362.shtml>),分设甘远志简介、领导关注、媒体报道、网友悼念以及甘远志部分作品展等几大栏目,全方位、多角度展示甘远志身前事迹以及社会各界对其的评价和深切怀念,网友们可进入专题,直接点击进入为甘远志投票。

琼中百名小学校长接受培训

本报海口8月2日讯(记者魏如松 特约记者吴可义 通讯员张泽彪)今天上午,由民进海南省委牵头,省教育研究培训院、琼中黎族苗族自治县政协和县教科局协办的“琼中百名小学校长培训班”在省教育研究培训院开课。

民进海南省委将培训琼中农村百名小学校长,作为对琼中开展智力扶贫社会服务的项目。该项目被列入我省2009-2013

年小学校长培训项目。

本次培训班为期7天。针对小学校长履行岗位职责“应知”、“应会”的基本知识和技能,邀请全国十佳小学校长马骏和我省教育专家,就科学发展观与学校的发展、教育政策与法规、农村学校管理和课程改革等进行课程讲授或辅导。

省政协副主席、民进海南省委主委贻云出席开课仪式。

(上接A1版)

办案人员说,这批处级干部正是年富力强,干事业的黄金时期,却倒在开发商的“糖衣炮弹”下,既让人警醒,又令人惋惜。

城市建设、规划的背后,往往隐藏着巨大的商业机会和利润空间。在寸土寸金的城市,规划红线退一点点,土地的属性调整一下,普通人可能觉察不出来,但对房地产商来说却意味着暴利。因此,与房地产开发相关的国土、规划、房管等实权部门以及分管官员,就成了开发商眼中的“财神爷”。

为了摆平这些手握实权的官员,一些房地产开发商无所不用其极,往往采取各种手段向他们展开攻势,不达目的绝不罢休。官员爱钱就送礼,好色就送美女,如果既不贪财又不好色,就满足其爱好,千方百计寻找其人性的弱点。开发商送贿赂非常讲究策略,常常是借逢年过节或干部出国考察、因公出差等时机送礼,为丑恶的权钱交易掩上一层温情脉脉的面纱。

王小山喜欢打高尔夫球,开发商们经常陪着他飞到全国各地的顶级高尔夫球场打球。陈立奇爱吃爱喝,所以开发商投其所好,送高档饭店消费卡,一万元一张,一送就是好几张。

开发商如此“懂事”,官员自然投桃报李。于是,房地产的产业链有多长,权钱交易的过程就有多长。

廉政责任状没挡住腐败

综观海口市规划局腐败案的特点,是几位前领导分别利用所分管的规划审批权力,收受贿赂,搞权钱交易。具体表现,一是在项目审批过程故意施压,甚至随意制造障碍,图谋收受贿赂;二是在项目审批通过后,收取所谓的感谢费;三是违法改变用地性质,调整容积率,收受贿赂;四是利用职务之便从事中介活动,收取介绍费、回扣费。

2008年9月,海口规划局腐败窝案引起了中央高层的关注,中纪委、监察部会同建设部组成调研组,开展了专题调研。

调研报告认为,在市场经济条件下,在城市大规模建设的今天,城市规划管理工作面对着比以往复杂的局面,城市规划部门,特别是部门领导,都可能面对多种诱惑,如果放松警惕,丧失起码的防腐意识,就会导致违规乃至犯罪行为发生。在这方面,海口市规划局就是一个典型例子。这个局在管理制度和机制建设方面曾经下过功夫,但近些年来,这个局不再注重个人思想和业务素质的培养,廉洁自律和自我约束意识差,以至对一些腐败的“潜规则”麻木不仁。几个局领导班子成员各自利用手中掌握的权力,分别大搞权钱交易,制度成了摆设。

从工作程序上看,所谓的审批程序仍是行政地位高的人说了算。以前海口市规划局许多项目报到主管局长那里后就压住了,下面的人谁也不去催,谁也不敢催。就在案发前,涉案的几位局领导还刚刚签了个人廉政责任状,可见此类监督对严重腐败行为并没有产生必要的制约作用。正是由于没有建立起完善的监督制约机制,使得暗箱操作和腐败行为有机可乘,出现了“小官大贪”的现象。

2008年7月,省委书记卫留成曾在省委五届三次全会上严厉痛斥“审批腐败”:“从最近一些地方、部门出的一连串案子来看,利用审批谋取私利的现象在一些部门很严重,一些人、一些部门几乎到了干什么吃什么的地步,不给好处不办事,给了好处

乱办事。”

规划滞后提供腐败空间

海口规划腐败窝案的出现,除了涉案人员自身原因和监督的缺失外,地方城市规划部门滞后的制度和机制,也给不法分子提供了腐败的空间。

目前规划部门开展工作依据的制度和机制仍然是在原有法律基础上形成的,而原有法律最大的问题就是规定过于原则化,也存在一些明显漏洞,为各部门在管理上留有较大的自由裁量权。现行土地管理法对土地征收的条件、价格、补偿费的标准仅作了原则性的规定,有些实施细则还不够详尽完备;而城市规划中的原则性规定更多。对已出让土地的规划,缺乏明确、刚性的规定,本身就为通过调整规划条件获取利益提供了可能。

据了解,海口市至今没有完全建立起控制性分区规划,目前海口市主城区控规覆盖率只有63%。没有规划就人为控制,造成项目审批的随意性,为权钱交易、滋生腐败提供了空间。

因受贿犯罪而走上犯罪道路的海口市规划局4名处级干部反思称,在审批工程项目中没有法定的技术规定作为参照依据,指标有弹性、调整性,很容易导致规划腐败。他们认为,只有做到控制性详细规划编制立法,才能够有效遏制腐败,也是抵制各种关系和压力的有效保证。

今年4月20日,姚继韵受贿案在海口市中级法院开庭审理。姚继韵在法庭上含泪忏悔道:“作为受党培养多年的老党员,并担任较重要的职务,收受不法之财,我深感对不起党,对不起海口人民,对不起我的亲人家人。经过多年的艰苦求学辛苦工作,接下面对痛苦的牢狱,我真是肝肠寸断,追悔莫及。5年前,我一个人来到海口,家人远在千里之外,很想用自己的所长报答海口人民,但没有构建好自己的价值观,放弃对思想观、人生观的改造,被金钱所惑,最终走向了犯罪。”

让审批在阳光下作业

西方有句名言,“绝对的权力导致绝对的腐败”。权力一旦失去有效监督制约,仅靠自我约束很难奏效,海口规划系统窝案充分说明了这一点。

针对城建规划中存在的问题,今年4月,海南省人民政府发出通知,要求进一步加强和改进城乡规划管理工作。

该文件从详细规划编制工作、规范城乡规划管理程序、查处违法违规行为等10个方面,规范了城建、国土、规划部门工作人员的行为。

文件向全省下发后,在全省城建领域引起积极反响。5月20日,海口市政府召开新闻发布会,通报海口市规划局将通过6个方面的环节“设计”,全力缩短规划审批流程,把13项审批事项调整合并为4项,优化审批流程,提高规划审批效能,审批时限也由20天缩短至9天。三亚市为防止国土、规划城市领域发生腐败问题,规定凡是3000万元以上项目报建,必须由三亚市纪委监察部门监督审批。

海南房地产开发商们对省政府加强和改进城乡规划管理工作文件的出台,更是大喜过望。他们高兴地说,省政府下发的这个文件,内容具体可操作性强,不但规范了国土、规划部门人员的行为,还实行阳光审批,为房地产开发企业办了件大好事。

(本报海口8月2日讯)

海南唐隆拍卖有限公司拍卖公告

(20090813期)

现受委托,定于2009年8月13日上午10点在我司拍卖厅公开拍卖:

1.海口港岛公司100%股权,含秀英车管所斜对面临路城镇混合住宅用地15亩,周边有新海口一中 and 景山学校。参考价1200万元,竞买保证金100万元。

2.离海口美兰机场约50分钟车程,晋文水库旁(原天鹏游乐场)土地项目,占地38.43亩,地上已有天鹏花园别墅20套,参考价2114万元/整体,保证金200万元。

3.原海南诚成制药厂生产设备。参考价320万元,保证金30万元。

标的展示时间:自见报之日起至2009年8月12日止。

办理竞买手续截止时间为2009年8月12日下午五点。地址:海口市金贸中路1号半山花园峰峰阁1588室。电话:36375711 13807631116

海南盘龙企业拍卖有限责任公司拍卖公告

受中国信达资产管理公司海口办事处委托,定于2009年8月11日上午10:00在海口市滨海大道黄金大酒店二楼按现状整体净价公开拍卖:委托方对海南龙圣堂制药有限公司的债权(截止2009年3月20日,债权总额为1475.78万元。贷款以三亚市亨新大道88号19999.96m²土地使用权及4362.41m²地上建筑物设定抵押)。参考价:800万元,竞买保证金:400万元。标的展示时间:自见报之日起至8月10日。有意竞买者请在2009年8月10日下午17时前到我公司了解详情并办理竞买手续(保证金须于此到账)。下列人员不得参与购买或变购:国家机关工作人员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人管理人员、参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人;金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人或者受托资产评估机构负责人的直系亲属。联系地址:海口市龙昆北路2号珠江广场帝豪大厦903室。联系电话:68581985、68581785、13707561158。委托方监督电话:68663524、68663251、68662872。委托方地址:海口市秀英区万工业开发区港澳工业大厦1-6层。委托方网址:www.cinda.com。财政部驻海南专员办监督电话:66719286、66713686

招聘

招聘职位:投资发展部经理
招聘人数:1-2人
人员要求:

- 1.男性30岁以下,且能适应经常出差者;
- 2.全日制本科以上学历(法律或财经类专业优先);
- 3.具有从事项目投资或相关业务(不含二级市场证券投资)3年以上的工作经验,有较好的文字功底(能起草投资项目可行性研究报告及公司董事会的日常文件)及清晰的口头表达能力,能熟练使用电脑,并有四级以上的英语水平;
- 4.熟悉医药行业投资或具有上市(含拟上市)公司董事会办公室工作经验的优先;
- 5.一经聘用,本公司将提供丰厚的薪酬及福利待遇;
- 6.有意者请将相关资料在8月15日前邮寄至:海口市世贸东路2号世贸中心C幢2102室,先锋医药股份有限公司,邮编:570125或将资料发送至l_yipioneer@126.com。

先锋医药股份有限公司
2009年7月30日

海南中学七九届30周年同学聚会通知

兹定于2009年8月14-16日,举行海南中学七九届30周年纪念活动,希望各位同学踊跃参加并相互转告!

联系电话: 13322004368 (潘同学)
13322021917 (陈同学)
资信查询: haizhong79@163.com
纪念活动联络站: 2009年8月3日

深得信赖的黄金广告媒体

欢迎在海南日报刊登广告

周六周日照常办理业务

海南日报报业集团广告中心

海口市金鹿大道30号 电话: (898) 66810988

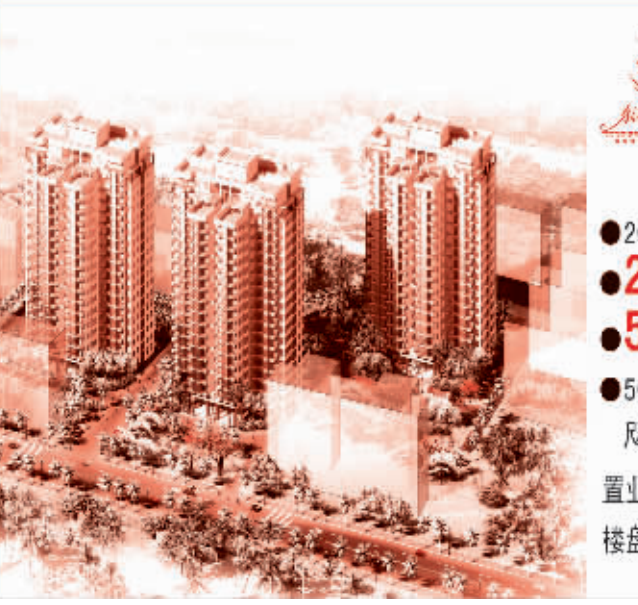
海口市新华南路7号 电话: (898) 66213443

昌茂花园学校「喜报」

- 昌茂小学:小考4A生89人,4A率40%;优秀率83%,合格率100%。
- 昌茂中学:中考满分45人,满分率30%,优秀率78%,合格率100%;高考一本上线率41%,大学入围率100%。
- 有三十多次在全国数理化竞赛中荣获一、二、三等奖。
- 欢迎优秀学生入读我校,成绩优异者可享受多种优惠,名额有限,报名从速。

咨询电话: 66773010 (招生办) 66730197 (幼儿园) 66724222 (小学) 66523769 (中学)

学校地址: 海口市龙昆南路 海德路



东盛名苑

●2008年海南最佳销售楼盘之一

●269㎡超大空中豪宅,绝版典藏

●5300元/㎡超高性价比,附赠100㎡空中花园

●500米到轻轨总站,商区、学校、医院、银行、菜场、酒店咫尺之遥;途经多路公交线路

置业顾问: 艾小姐 典藏专线: 13698981090、68571322

楼盘地址: 海口市琼山区振兴路62号