

陈立奇：痛哭流涕直言悔

文\海南日报记者 文 刚

陈立奇不但好吃,也贪玩,上万元一桌的饭他敢吃,上万元的彩票他也敢买,巨款贿赂他也敢收。

在今年 2 月 10 日接受法庭审判时,陈立奇对自己犯下的罪行悔恨万分,不禁痛哭流涕。7 月 13 日,记者在省司法医院采访了正在住院治疗的陈立奇,他说入狱后,浸入骨髓的悔恨常常令他心悸、胸闷,所以申请住进了医院。

“由于我没有树立正确的世界观和价值观,走上了犯罪的道路,我非常后悔,感谢政府现在给我一个重新做人的机会。”见到海南日报记者,陈立奇如是说。

8 万元“卖”出一纸批文

2008 年 6 月 20 日上午 8 时,陈立奇同往常一样乘着轿车来到海口市政府开会。上午 9 时许,省检察院反贪局侦查处两名办案人员来到海口市规划局找陈立奇。得知陈在开会时,检察机关说明讯问理由,并要求局领导电话通知他马上回局里。大约 20 分钟后,陈立奇回到规划局里,便被检察机关工作人员带走了。

说起陈立奇进入检察机关的视线,源于一起 8 万元受贿举报。检察机关调查之后,认为可查性极强,及时指定省检察院第一分院立案侦查。

“先围绕陈立奇的外围进行调查,针对行贿单位款项的来龙去脉搜集证据,如果他真有问题,绝不仅是这一笔。”办案人员制定了这样的侦查方案。

在掌握了相关证据的情况下,7 月 4 日,省检察院第一分院以涉嫌受贿罪对陈立奇决定逮捕。

办案人员调查发现,2005 年 11 月,海南一房地产公司向海口市规划局申办该公司位于海口市金盘工业开发区的项目的用地规划许可证。为使这一项目用地容积率办到 2.0 标准,公司老总李某叫来好友张某,明确告诉他,向海口市规划局申办这一项目的用地规划许可证时,要将这一项目用地的容积率办到 2.0 标准。话毕,交给张某 10 万元作为中介费。

张某领命后,自然想到了海口市规划局主管用地规划管理及审批的实权人物陈立奇。几经相约,陈立奇觉得张某确有办事的诚意,于是答应帮忙。

在这之后的一天,张某驱车来到海口市规划局院内的停车场,将早已准备的 8 万元现金交给了陈立奇。后来,陈利用手中的权力,为该公司办理了项目用地规划许可证的相关审批事宜。

见到侦查人员已经掌握了证据,陈立奇的心理防线很快崩溃,他不仅交代了收受张某送的 8 万元贿款的犯罪事实,还交代了检察机关尚未掌握的收受 10 家单位贿款的事实。

“我可以帮你想办法,但要看你会不会做人”

事实上张某送出这 8 万元时,心里并不情愿,因为陈立奇曾经是他在规划局的上司,且是世交,平时他都管陈立奇叫“叔”,甚至觉得自己送钱是对陈立奇的侮辱。但陈立奇却不这样想。“没想到陈立奇处处暗示我要懂事,他自己拖着不办事,最后送钱了事。”据省检察院反贪局办案人员介绍,张某现在想来,还有些愤愤不平。

海口一农机厂为解决企业改制安置职工住房问题,准备在白龙北路集资建房,但要求提高用地容积率。包工头芮某觉得陈立奇是自己的同学,便自告奋勇去办理。

但从 2004 年开始申请到 2005 年初,大半年快过去,事情还没有一个眉目。芮某急了,找到陈立奇当面说明因由:“农机厂为了建集资楼,原来的厂房都拆了 3 个多月了,这事还得尽早批了,免得职工闹事。”谁知陈立奇冷冷地说,“关我何事”,随后提醒老同学说:“容积率提高 0.5 会有很大的利润,你们肯定会赚大钱。”2005 年 7 月,芮某再次找到陈立奇,质问说:“我们是多年的朋友,这件事你到底帮不帮忙?”“难啊,这事得找很多人。要不,你去找局长签字”,陈立奇慢条斯理地打着太极。

过了几天,折腾了快一年的芮某,在陈副局长的点拨下,终于学会了“做人”——他不但请做副局长老同学吃饭,而且饭后还送了 10 万元的大红包。这一招果然奏效,不到两个月,建设用地规划许可证办了下來,容积率也由 2.0 提升到 2.5。

“没好处的事,就是该办也不能轻易去办”

海南房地产市场一度虚假繁荣,商品房竣工量大大高于销售量,空置率越来越高,房地产泡沫越吹越大。一些开发商前期资金透支,后期资金到不了位,形成了许多无法按规划竣工的“烂尾楼”工程。

1999 年,在国务院的支持下,海南开始集中处置“烂尾楼”。作为海口市规划局副局长的陈立奇,兼任海口市处置

积压房地产工作小组办公室副主任。一时间,找陈立奇审批“烂尾楼”复工的开发商络绎不绝。

早在 2003 年初,海南两家单位合作开发一处房地产项目,以驻琼单位海口房地产管理处名义向海口市规划局申办位于海口市蓝天路的某“半拉子”工程处置批复。

为尽早获得批复,公司总经理蔡某几次找陈立奇帮忙尽快批复。一直未获得批准。让人难以置信的是,“半拉子”工程复工本是海口市政府的决策,属正常工作,但在陈立奇那里,正常的变成了不正常的。2005 年 7 月间的一天,心急如焚的蔡某在某酒店门口送给了陈 10 万元后,陈立奇才办理了该工程处置批复手续。

2005 年 6 月,海南另一家房地产公司决定接手海口市白龙南路美舍广场项目的“半拉子”工程。为了加快审批,该公司经理陈某多次请陈立奇吃饭、喝茶。之后,陈立奇利用其主管停缓建工程处置批复的职务之便,为该公司办理此事。为表示感谢,是年 7 月的一天,陈某在一酒店喝茶时送给陈立奇 20 万元。

比起这家房地产开发公司而言,海南的一家公司报批的“半拉子”工程处置批复就没那么顺利了。最终还是走了先冒险送钱,后办事的路子。

那是 2005 年 4 月,这家房地产开发公司向海口市规划局申办“半拉子”工程处置批复。申请递上两个月了,却迟迟没有动静,几次派人了解,答复总是模棱两可,含糊其辞。陈立奇认为:“没有好处的事,就是该办也不能轻易去办。”

公司董事长张某找到了陈立奇。几次往来之后,在是年 6 月的一天晚上,张某来到陈立奇家里,送给他 15 万元。陈立奇接受张的请托和财物后,很快为该公司办理了该工程处置批复手续。

没有退赃的 55 万元—— “不是吃了就是打彩票了”

陈立奇喜欢吃,海口各大餐馆都留下了他的足迹。

2006 年 6 月,海南一房地产公司向海口市规划局申请西海岸的项目。虽是合理申请,但在审批环节给卡住了。公司老总林某亲自出马,请陈立奇吃饭,请求指点迷津。陈立奇是饭照吃,而事情却一味推诿,称事不好办。言语中,流露出要“意思”一下。

饭后,林某立即“意思”给陈立奇 5 万元现金。事后不久,又派副总出马,直接将某高档饭店的 4 张消费卡送到陈立奇的办公室,每张数额 1 万元。同年的中秋,这位副总再次来到陈的办公室,送给陈 10 张购物券,每张 1000 元。林某知道,之前很多公司在规划局办证,几个月甚至更长时间都办不下来,为了求效率,花这点钱值得。果不其然,一个月后,陈立奇就在建设用地规划许可证申请表上签署了同意意见。

今年 2 月 10 日上午,陈立奇涉嫌受贿案在海南省第一中级法院开庭审理。检察机关指控,自 2002 年至 2008 年 6 月,在担任海口市规划局副局长兼任处置积压房地产工作小组办公室副主任,主管用地规划管理和审批等工作期间,陈立奇利用职务之便,为 11 家单位谋取利益,先后非法收了 11 家单位财物共计 130 万元。案发后陈退还赃款 75 万元。

对于检方的指控起诉内容,陈立奇供认不讳。至于没有退赃的 55 万元,“不是吃了就是打彩票了”,法庭上,陈立奇痛哭流涕。

“这个不好批,得开会讨论” 竟成开口要钱的“普通话”

翻开陈立奇的档案,他曾有过奋斗的昨天。陈立奇年轻时,曾是一名优秀的乒乓球运动员,和队友在当时的广东省运动会上取得过男子双打第三名的好成绩,后到罗牛山农场工作,通过函授取得了大专文凭。海口市规划局刚成立时就任科长,一步一步成为副局长。

“5 个班子成员,现在有证据证明 4 个受贿,你们平时知道彼此的不法行为吗?”7 月 13 日,海南日报记者采访陈立奇时不禁问道。

“我们都很团结。但由于是条块管理,各人干好自己的事”,陈立奇竟用“团结”来形容这个几乎烂掉的班子。

知情者告诉海南日报记者,开发商被规划局的副局长们忽悠最多的一句话是:“这个不好批,得开会讨论。”而大家都知道,这是这些副局长开口要钱的“普通话”,只要交够了钱,就没有通不过的申请。这些班子成员们是如何保证自己的“生意”在班子会议上通过呢?“会下打好招呼,这次你帮我,下次我帮你”,这就是陈立奇所谓的“团结”。

海口规划局窝案警示录



陈立奇。 海南日报记者 李英挺 摄

贪官档案

陈立奇,男,1956 年出生于海口,汉族,大专文化,被摘前任海口市规划局副局长。

经法院审理查明,2002 年 3 月至 2008 年 6 月,陈立奇担任海口市规划局副局长,兼任海口市处置积压房地产工作小组办公室副主任,主管用地规划管理和审批等工作。期间,陈立奇利用职务之便,为 11 家单位谋取利益,并先后非法收受 11 家单位财物共计 130 万元。案发后陈退还赃款 75 万元。

今年 4 月,海南省第一中级人民法院一审以受贿罪判处其有期徒刑 11 年,剥夺政治权利 2 年,所余赃款继续追缴。