

# 海胶集团股权竞价融资 5.4 亿元

## 增值 2.8 亿元 增值率达 107%

### 学习实践科学发展观见行动

## 加大融资工作力度 加快基础设施建设步伐 洋浦控股公司学习实践活动显成效

本报海口 8 月 11 日讯 (记者文刚) 洋浦控股公司以科学发展观统领工作全局,积极应对金融危机给洋浦开发建设带来的不利影响,坚决贯彻执行中央和省、省政府“保增长、保民生、保稳定”的战略方针,主动出击,采取有效措施,加大融资工作力度,目前已启动 13 个项目共 249 亿元的投资计划,加快了洋浦开发区基础设施和配套设施建设步伐,拉动了洋浦经济增长。

融资是洋浦控股公司的一项重要职能,解决融资难题是公司整改落实的重要任务之一。今年以来,该公司主动拓宽融资渠道,加大与商业银行的合作。在以国家开发银行作为主要贷款银行的基础上,积极与多家商业银行和信托公司进行业务洽谈,积极推介公司的建设项目,探讨多种融资方式,并取得积极成果。上半年与深圳发展银行和中国工商银行在业务合作上取得实质性进展。获深圳发展银行 3 亿元授信额度,已有 2 亿元贷款到位,用于项目建设;中国工商银行也承诺给予 2 亿元信用贷款额度,用于洋浦港区深水航道及岸滩整治工程。

洋浦控股负责建设总投资约 54 亿元的洋浦港区深水航道及岸滩整治工程,是今年我省十大基础设施重点项目之一,该项目建设对于洋浦实现“面向东南亚的航

运枢纽、物流中心和出口加工基地”的战略目标十分重要。但由于当地一些群众阻挠使工程停工。

学习实践活动开始后,公司党员干部增强了对该项工程建设的责任感和紧迫感,主动协调有关方面积极开展工作。最近在洋浦管理局及下属单位的艰苦努力下,部分群众阻工问题正在解决,有望于近期恢复工程施工。为了争取国家资金支持,公司积极向交通部提出航道疏浚资金补助申请,并通过了交通部组织的可行性研究报告,目前正在办理之中。

在抓紧工程建设的同时,洋浦控股还通过学习实践活动的开展,大力加强内控机制建设。在工程项目实施过程中,严格按照国家招标投标管理规定执行,并邀请省监察机关和洋浦管理局有关部门监督执行,实行阳光操作;他们还主动邀请审计部门对工程项目进行全过程跟踪审计和结果审计,加强内部程序监督和效能监察。同时充分发挥企业党组织的保证监督作用,对党员干部深入开展党性党风党纪教育;举办预防职务犯罪法律讲座和参观反腐倡廉警示教育,警钟长鸣,防微杜渐。通过反面教材,教育干部正确对待和使用手中的权力,坚决杜绝“工程上马,干部下马”的悲剧发生。

大幅增值的又一经典案例,再次显现了产权交易市场极强的市场化配置资源的功能,以及“专业、高效、低成本”的投融资平台功能。

据了解,今年以来,在省国资委和省农垦总局的支持下,农垦系统国有产权实现进入海南产权交易所市场平台交易。作为省农垦总公司旗下的产业集团之一,海胶集团自 2008 年 6 月 16 日起,就全面启动上市计划,目前上市工作已进入最后冲刺阶段。

此次海胶集团转让 1.8 亿股份能否成功,对推进上市工作和发挥农垦经济发展的带动力乃至整个农垦改革一盘棋都至关重要。海南产权交易所根据标的的特殊情况和要求,在与海胶集团反复沟通、详细磋商的基础上,创新设计了“等分标的、限定数额、自

由认购、分别竞价”的交易方案,将转让总额的 18000 万股份分为每份 2000 万股共 9 个子标的,竞买人可以在 1—4 个子标之间自由选择认购股份数额,最大程度发挥市场竞争机制,促进标的价值最大化,同时引进多家战略投资者。

电子竞价一开始,就出现紧张而激烈的竞争场面,第一个子标的历时近一个小时,出价 131 轮次后,以每股 3.06 元成交。该子标的 2000 万股,评估总价 2920 万元,成交总价 6120 万元,增值 3200 万元。此后,其它 8 个子标的竞价顺利进行,每场报价都直奔 3 元附近展开激烈竞争,场场扣人心弦。直至中午十二点半,9 个子标的、1.8 亿股份全部竞价结束,最低成交价 2.98 元,最高成交

价 3.06 元,每股平均成交价为 3.02 元,总成交价 5.438 亿元,比评估值增值 2.8 亿元。

对此交易结果,转让方格外高兴,竞买人非常满意,社会各界也对产权市场“规范、透明”处置国有资产的做法十分赞同。同时,也再次证明了产权市场配置资源的强大功效,充分体现了海南产权交易所作为国有资产交易平台的重要意义。

据统计,海南产权交易所成立四年半来共完成产权交易业务 375 宗,成交金额 44.5 亿元,与资产评估值 29.2 亿元相比,增值 15.3 亿元,增值率 52%,增值率处于全国前列,在促进国有资产保值增值、源头防腐、推动各类产权有序流转、构建海南诚信市场体系等方面发挥了积极作用。

## 送温暖医疗队 送医下侨乡

本报海口 8 月 11 日讯 (记者马春华) 今天上午,由省外事侨务办主办、省卫生厅协办的 2009 年“侨爱工程——送温暖医疗队”活动授旗仪式在海口举行。

授旗仪式后,由 6 名医疗专家组成的 2009 年“侨爱工程——送温暖医疗队”登车奔赴文昌市。

据介绍,即日起至 8 月 18 日,医疗队将在文昌、琼海、万宁以及东方、澄定和乐东,为广大归侨、华侨农场和农垦系统集中安置归侨农场的职工家属以及贫困地区群众开展送医送药、义诊、健康咨询服务并对当地医护人员进行医学培训等。

## 我省将开展 残疾人三项调查

本报海口 8 月 11 日讯 (记者张苏芬、通讯员董连飞) 我省将用 9 月一个月,对全省残疾人的就业状况、残疾人贫困人口状况和残疾儿童接受义务教育状况这三个方面开展调查,以掌握全省残疾人的劳动就业、贫困人口、少年儿童义务教育、家庭状况及参与社会生活等状况,促进我省残疾人教育、就业和社会保障工作与我省社会、经济的同步协调发展。这是记者从省残联今天上午召开的调查培训班上了解到的。

## 万嘉果植物园开业

本报黄竹 8 月 11 日电 (记者罗霞) 我省集生态、销售、观光、度假休闲为一体的热带高效农业观光综合景区——海南农垦万嘉果热带植物园,昨天在定安黄竹正式对外迎客。这里汇集了分布在我省各地的整个农垦系统的热带高效农业产品,俨如海南农垦热带高效农业的一个展示台。

海南农垦万嘉果热带植物园位于海南东线高速公路定安黄竹出口处,占地 3000 多亩。园区里汇集了槟榔、榴莲、山竹、胡椒等近百种热带地区独有的植物品种,并设有展示区、百花园区、水果林区、钓鱼区等休闲娱乐区。园区内还建有酒店。

## 北大海南校友会 选出新会长

本报讯 8 月 8 日,北京大学海南校友会第五届会员大会在海口中国海南改革发展研究院召开。

受过北京大学各类教育的一百多名校友出席了会议。大会号召广大校友发扬北大优良传统,为海南经济及社会的发展作出新的贡献。大会推举了符鸿合为名誉会长,迟福林当选为新一届校友会会长。迟福林还为与会校友作了当前国际形势与海南经济建设现状的精彩演讲。(谢南健)

## 大特区讲坛 8 月 15 日讲座预告

主讲人:姜昆(中国文联曲艺家协会党组书记、副主席)

内容:共和国的笑声——漫谈中国相声

时间:8 月 15 日(星期六)上午 9:00—11:30

讲座地点:海口市国兴大道省图书馆一楼报告厅

取票地点:1. 海口市海府路 49 号(原省委大院)第二办公楼三楼省社科联“讲坛办”(电话:65365081)2. 海口市国兴大道省图书馆一楼总咨询台 3. 省新华书店解放西路购书中心、南沙路科技书店、人民大道海南书店收银台

报名时间:8 月 12 日(星期三) 8:30 开始售票,领完为止,欢迎集体组织听讲

免费听讲 凭票入场 不编座号 先到先坐

专家介绍:姜昆 中国文联曲艺家协会党组书记、副主席,著名相声表演艺术家,国务院特聘专家,中国广播艺术团说唱团国家一级演员。

## 我省部分重点中学择校分数线划定—— 海中择校分数线为 82 分 10 个星

本报海口 8 月 11 日讯 (记者周元 实习生丁雯婕) 中招第三批分数线划定,该批次部分重点高中择校分数线已划定,其中,海南中学择校线为 82 分 10 个星,与该校公费分数线差较小,竞争较为激烈。

记者从省中招办获悉,省教育厅直属中学和海南师大附属中学择校生入围分数线今日下午正式划定,海南中学为 82 分 10 个星,由于今年中考非同年的高分考生较集中,海南中学择校线与该校面向各市县公费线分差普遍较小。尤其是在海口,海中择

校线与该校面向海口招生的公费线仅有 1 个星之差。而国兴中学择校线为 70 分,海南师大附中择校线为 65 分,与各校公费线尚有较大分差。

省中招办强调,学校在录取择校生时,必须统一按分数线择优录取,严格执行“三限”(限人数、限分数、限钱数)制度,不得擅自扩大择校生的招生比例,不得降低录取分数线,不得提高收费标准或在限定金额以外收取其他有关择校的费用。据了解,择校生将与正取生一样,其名单由省

教育厅进行备案,并统一编制学籍号,未经审批的“择校生”将不能获得高中学籍,不能参加高考。

此外,海南中学提醒考生,择校第一志愿报考海南中学,且中考分数在 82 分 10 星以上(含 10 星)的考生,于 8 月 13 日—14 日(上午 8:30—11:30,下午 3:00—5:00)持中考准考证到海南中学凤栖堂一次性缴纳三年择校费三万元(含 3 年学费 3000 元)。缴费时请携带银联卡,学校不收现金。逾期不缴费的考生视为自动放弃择校生资格。

## 我省中职招生 6.7 万人

### 比去年增加 1.2 万人,目前已预录近半

本报海口 8 月 11 日讯 (记者周元 实习生丁雯婕) 随着第三批学校录取的开始,我省中招工作接近尾声。记者从今天召开的全省中招工作会议上获悉,今年我省中职计划招生 6.7 万人,比去年增加 1.2 万人,而目前各中职校预录取学生已接近计划数的一半。

今年我省共有 13.2 万名初中应届毕业生,其中 11 万多人报名参加中考。省教育

厅有关负责人表示,虽然今年我省中职招生任务较重,但可以从未报名参加中考的应届毕业生、往届初中毕业生、返乡农民工、退伍复转军人等多渠道挖掘招生潜力。

由于我省近几年中职教育取得跨越式发展,“上职校学技术”的观念逐渐深入民心,招生形势一年比一年好。据统计,目前我省各中职学校采取登记入学的预录取新生已有 2.9 万人,接近总计划数的一半。

此外,中招录取也是中职学校的一大招生渠道。目前,我省中招提前批,第一批、第二批学校已录取 2 万多名考生,还有 9 万多名考生尚未被录取。而除第三批中的一般高中和重点高中择校生 2.6 万个计划外,该批次还有近 7 万名考生,留给中职招生的空间还比较大,完成招生任务的形势比较乐观。

## 定安发现明代县衙房屋

### 位于老县政府所在地,为明清县衙残留建筑

本报定城 8 月 11 日电 (记者洪宝光 特约记者傅林) 记者今天从定安县有关部门获悉,该县相关部门对位于老城区的老县政府所在地进行拆除建文化公园时,意外发现了明代县衙房屋,并计划对该文物进行保护。

今天,记者在老县政府大院内看到,被认定为文物的房屋已被相关部门围了起来。该县建设局于 8 月 10 日及时下发了通知,要求未经文物管理部门许可,任何个人不得擅自改变现状。如有违反造成文物损失,将追究法律责任。

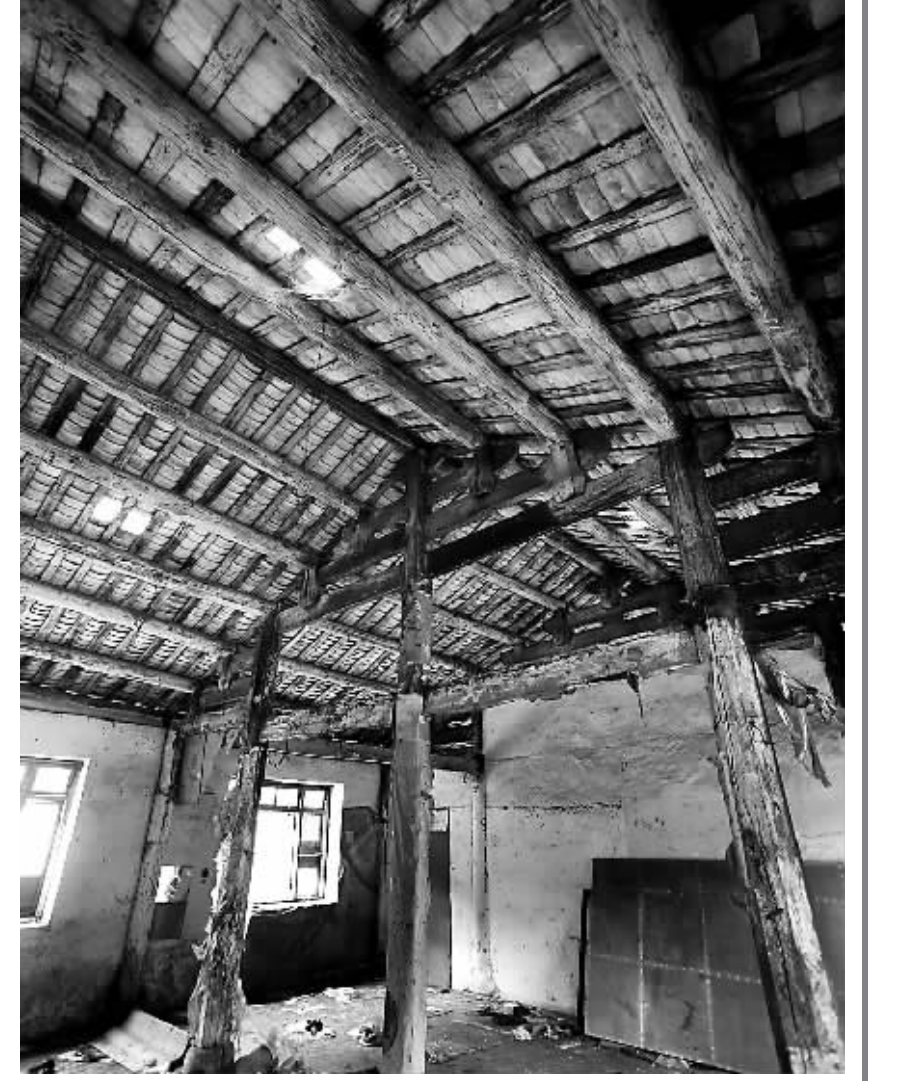
走进屋内,只见房屋的柱子以及屋架都很完好,屋架并没有腐烂,屋架的雕刻并不多。房屋内还砌起了围墙,围墙被粉刷过。曾居住在该屋内的居民梁安告诉记者,一直以来该房屋的屋架和柱子很好,居住几十年来,都没有对屋架和柱子进行更换过,所有的木料至今还完好,房屋内所砌的围墙是曾经办幼儿园时砌的。

昨天,省文物保护单位办公室主任王亦平知道定安发现老县衙残留建筑后,十分兴奋,并前来考察,初步认定该房屋的基础建于明朝,屋架是清朝晚期修建的。

据《定安县志》记载,定安老县衙建于明洪武 3 年(1370 年),县衙至今已有 630 多年。但该房屋是否建于当时还有待进一步研究确认。定安县博物馆馆长苏逸表示,依据现有证据,该房屋至今至少有 360 年以上的历史。

定安县委宣传部有关负责人表示,县里已决定对该房屋进行保护,绝不允许对该房屋进行破坏,但目前具体的保护方案尚未出台。

图 为定安县老县衙屋内的屋架一角。 本报记者 苏晓杰 摄



## 落实耕地“先补后占”制度

## 我省第二批耕地后备资源调查启动

本报海口 8 月 11 日讯 (记者侯小健 实习生吴雨倩) 为落实非农业建设项目占用耕地“先补后占”制度,推动我省耕地开垦项目的顺利实施,省国土资源厅近日启动第二批耕地后备资源调查,以推动耕地后备资源建设。这是海南日报记者今天从省国土厅了解到的。

有关专家称,通过开展耕地后备资源调查评价,储备一批耕地后备资源,为全省和各市县实现耕地总量动态平衡,耕地占补平衡提供基础保障。

据了解,项目经费计划已下达,省国土资源厅资源厅委托省土地储备整理交易中心承担省耕地后备资源库建设项目。通过开展后备资源调查评价,摸清并统计出我省耕地后备资源数量、质量及其分布。并以第二次土地调查和土地利用总体规划修编为契

机,建立海南省耕地后备资源库,有序开展补充耕地,保障建设项目顺利推进。

据介绍,此次调查的基本对象包括以下几类:一是现行土地利用总体规划已划定地为耕地开垦区、草本作物用地区的土地;二是适宜整理为耕地的原土地利用现状图上为其他园地(原种植油棕、剑麻、腰果、水果等作物)的土地;三是近年来经各种方式将原有非耕地实施农业结构调整已实际开发种植各类草本作物的土地,包括已种植粮食、油料、糖料、香料、瓜菜、水果、花卉、种苗等草本经济用地;四是新一轮土地利用总体规划已将其划定为耕地开垦区的未利用地等。

重点调查区域包括各类建成、在建、拟建大中型水利灌区所覆盖的地区,如大广坝灌区、大隆水库灌区、松涛灌区、红岭水

库灌区等已建、在建、拟建大中型灌区所覆盖、辐射的地区。另外,还有各类比较优势突出,农业结构调整力度较大,新增其他园地较多的地区。

省国土资源厅耕地保护处有关负责人称,通过对调查评估后确认符合入库条件的耕地后备资源,将根据片区规模及其分布特点按项目编制可行性研究报告,并经评审论证后入库。对符合入库条件的地块,需进行 GPS 实地测量成图,并标注地块所在图幅号、图斑号、中心点坐标等内容。逐步建立海南省耕地后备资源库数据和信息管理系统,对入库的耕地后备资源进行数据管理。

据了解,今年上半年列入我省 2009 年首批入库的耕地开垦项目共有 41 个,项目总面积 12.88 万亩,通过开垦,预计可新增耕地 91604.7 亩。

## 和谐诉讼促和谐 昌江法院获最高法院通报表彰

本报 (记者梁振君 特约记者曾高文 通讯员钟国江) 昌江黎族自治县法院通过不断实践和探索,形成了全程调解、全员调解、多元调解的和谐诉讼机制,收到良好效果。今年上半年,审结民事案件 212 件,调解结案 197 件,调解率达 92.92%。在刚刚结束的全国法院调解工作经验交流会上,昌江法院受到了最高人民法院的通报表彰。

据介绍,在审判实践中,昌江法院积极探索和谐诉讼的方式方法,该院规定在诉讼中注重调解,把调解贯彻到民事审判和刑事附带民事案件的审理过程中,把庭前调解、庭上调解和庭后调解有机结合起来,把法院、法官调解和社会调解结合起来,多方式、多渠道促成当事人以和谐方式解决纠纷。在审判流程管理、法律文书审查、办案操作规程等相关制度中,规定对有调解可能且当事人愿意调解的案件,庭审结束后,不受评议期间和法律文书制作期间的限制,为调动社会力量参与调解,昌江法院还通过县委政法委发文建立了法庭调解网络,形成法庭、司法所、派出所、村委会“四位一体”的纠纷调解体系。

某钢铁厂原是昌江的大企业,因经营管理不善而停产,工人待业,工人曾因为没有生活费多次到省政府集体上访。企业负债累累,被昌江某矿产贸易有限公司等 7 名原告诉到法院。审理该案时,昌江法院根据原告申请查封了某钢铁厂 110 多万元的原料燃料。广东某钢铁有限公司准备承包某钢铁厂,但见被查封的原料、燃料堆满厂区而犹豫不决。审理中,主审法官充分考虑当事人合法权益的实现,企业的发展、工人的生活保证各方面关系,多次找原告、被告和广东某钢铁有限公司,组织三方协商,达成将查封的原、燃料解封,转卖给广东某钢铁有限公司,由该公司负责偿还 7 原告债务 110 万元的协议,实现了原告合法利益,又使钢铁厂恢复生产,600 多名员工避免失业危机。

据统计,截至今年上半年,昌江法院立案调解案件 11 件,其中立案前调解撤回起诉 8 件,立案调解 3 件,平均审限 3.5 天,诉前调解占民事案件受案数 5.75%。昌江法院受理的民事纠纷案件,有 30%是庭前调解结案的。

## 海南岛国际旅游网 六语种同时上线运行

本报海口 8 月 11 日讯 (记者董纯进) 记者今天从南海网获悉,海南岛国际旅游网外语版(英语、日语、俄语、德语、法语、韩语六语种)今天正式上线运行,它将成为外籍人士了解海南旅游的一个便捷窗口,也将成为让海南旅游走向世界的重要网络宣传平台。

海南岛国际旅游网(http://www.898.travel)是由省委宣传部主管、海南日报报业集团主办、南海网承办的海南旅游网络权威媒体门户。网站设有新闻、景点、酒店、美食、度假、机票、高尔夫、乡村游、旅游视频、国内旅游、旅游业界、国际旅游岛等 30 多个栏目。涵盖“食、住、行、游、购、娱”等旅游六大要素的全面资讯,让网友在网络中充分了解海南,感受海南旅游的独特魅力。

## “七仙女”网络赛区晋级选手产生

本报海口 8 月 11 日讯 (记者戎海) 2009 年海南七仙女温泉嬉水节七仙女形象选拔大赛全国总决赛举办在即,海南日报记者今天从南海网获悉,总决赛的最后 3 个晋级名额——网络赛区晋级选手今天也正式产生,她们将和海南、北京、西南三个赛区其余 26 位选手一起,争夺最终的“七仙女”称号。

在南海网开设的网络赛区,是本次大赛为加强和网民的互动而特别增加的,海南、北京、西南三个赛区的前 30 名选手自动获得参赛资格,通过网络人气值的公众投票最终决出 3 名网络人气王,获得全国总决赛的直接晋级权。经过一个多月的网上投票,三名晋级选手最终揭晓,她们分别是海南赛区选手陈丹丹,共获得 173007 点的人气指数;北京赛区选手林向阳,共获得 86272 点的人气指数;还有四川赛区选手杨丹妮,共获得 66095 点的人气指数。

来自北京赛区的林向阳是地道的海南姑娘,现就读于北京第二外国语学院,她以开朗大方的性格和多才多艺的表现同时赢得了评委和网友们的青睐,在已经获得北京赛区晋级资格的情况下,再次获得网络赛区晋级名额。她在接受海南日报记者采访时表示,非常期待能够成为海南七仙女温泉节“七仙女”之一,并借此机会向全国乃至全世界宣传海南的优良生态环境和独特的民族文化。

## 第三届海南汽车展销会招商火爆

本报海口 8 月 11 日讯 (记者程娟) 第三届海南汽车展销会自启动以来,社会反响强烈。目前,车展展位招商进展顺利,海南各大车商踊跃参展,为各参展商量身定制的展位早已成了抢手货。

海南车商为何看好本届车展?据组委会负责人介绍,今年虽受金融危机影响,但我国汽车行业的发展仍然保持稳定,产销量较去年相比,出现了小幅增长的喜人成绩。在这种情况下,下半年很多车企纷纷提高了产销目标。