

序号	项 目 名 称	项 目 业 主	计划总投 资 (万元)	其 中 2009年 投资额	2009 年 资金来源	建 设 内 容 及 规 模	其中 2009 年 建设内容	开工 时间	竣工 时间	责 任 领 导	跟踪落 实单位	负责人	具 体 联系人
	一、基础设施项目 (11 个)		498400	13900	政府投资 7800 银行贷款:(政府)1300 企业自筹 4800								
1	文昌河综合整治工程 (前期)	市城投公司	50000	500	银行贷款 (政府) 500	包括污水治理工程、防洪工程、沿河景观工程三大部份。整治市区段河道 11.7km 米。	完成工可、初步设计及概算、环评、地灾、水保及 3 座桥的建设和综合整治的基础等前期工作。	2010 年	2013 年	符涛生	市发改局	符涛生	赖树涯
2	龙马至木兰港建设工程(石英砂专用公路)(前期)	市交通局	35000	500	银行贷款 (政府) 500	全长 40.8 公里,按二级公路标准建设,设计时速 80km/h,路基宽度 12m,路面宽度 9m。	完成工可、初步设计及概算、环评、地灾、水保等前期工作,争取完成征地工作。	2010 年	2013 年	林尤逵	市 交 通 局、所在各镇	林尤逵	云 飞
3	木兰工业园区给排水工程 (前期)	市发改局	18950	300	银行贷款 (政府) 300	1、给水工程:包括生活用水、工业用水、园区市政用水三大部分。用地 4.4 公顷,拟按居住区公共用水量 870m3/d;工业用水日循环用水量 123200m3/d;园区市政用水包括道路、广场、绿化用水量为 2190 m3/d。拟建一座 5 万吨/日的供水厂及给水管线工程;2、排水工程:用地 3 公顷。分别设置雨水排水系统和污水排水系统分流制。拟建一座处理量为 20000 m3/日的污水处理厂及管网设施工程。	完成工可、初步设计及概算、环评、地灾、水保、土地征用等前期工作,争取 2010 年上半年动工建设。	2010 年	2012 年	郑 扬	市水务局	郑 扬	林 豪
4	木兰工业园区供电工程	南方电网文昌电力公司	2850	1000	企业自筹 1000	工业园用电负荷 8.29×104KW,主变压器容量为 9.21×104KA。拟建设 110KV 变电站一座,主变压器选用 2×50MVA,10KV 电缆出线,可供 20 回路(锦山扩建)。	完成前期所有工作,争取下半年动工建设。	2010 年	2011 年	邢福秋	南方电网文昌电力公司	邢福秋	陈太江
5	火车站前广场 (前期)	市城投公司	50000	1000	企业自筹 1000	总面积 1.55 平方公里。以交通枢纽为中心功能,建设商业、文化、体育、娱乐、演出等配套设施。	完成规划编制,土地征用,工可、环评、水保等前期工作,争取下半年动工建设。	2010 年	2011 年	郝书文	市城投公司、市建设局	马学忠林绍联	符积创陈春梅
6	滨海旅游快速干道(前期)	省地产集团	150000	1000	政府投资 1000 (省地产集团垫资)	道路全长约 77 公里,按二级公路设计标准施工。	完成工可、初步设计及概算、环评、地灾、水保前期工作,争取下半年进入土地征用工作。	2010 年	2013 年	郝书文	市 交 通 局、市建设局	林尤逵林绍联	冯学标
7	老灵加线公路改造(文昌段)	市交通局	11000	5000	政府投资 5000	道路全长约 22 公里,改扩建按二级公路建设,其路基宽 12 米,按二车道设计,行车道宽 9 米,两边硬化路肩各 1.5 米,拟建沥青混合路面。	争取 3 月份前完成工可、环评、地灾、水保等所有前期工作及征地补偿。5 月份完成施工图纸,下半年进入实质性操作。	2009 年	2010 年	林尤逵	市交通局	林尤逵	吴乾洪
8	铺前跨海大桥 (前期)	省地产集团	156000	1000	政府投资 1000 (省地产集团垫资)	全长 3.86 公里,宽 33 米,双向四车道及非机动车道。	完成工可、初步设计及概算、环评、地灾、水保、用海论证报告、两边桥头的土地征用等所有前期工作,争取 2010 年初动工建设。	2010 年	2013 年	符永丰	市发改局	符涛生	骆 央
9	龙楼镇污水处理厂(前期)	市城投公司	7800	300	政府投资 300	建日处理污水 80000 吨的污水处理厂。分二期建设,一期 2012 年建日处理 4 万吨;二期 2018 年扩建日处理 4 万吨。	争取完成工可、环评、地灾、水保、土地征用、土地平整等所有前期工作。	2010 年	2011 年	符策万	市城投公司	马学忠	符积创
10	文教水厂工程	市水务局	10800	3000	政府投资 500 企业自筹 2500	占地 100 亩,设计生产总规模为日供水 5 万吨,其中一期工程日供水 2.5 万吨	完成工可、初步设计及概算、环评、地灾、水保、土地征用等前期工作,争取下半年进入土建工程。	2010 年	2011 年	郑 扬	市水务局	郑 扬	邢福敏
11	清澜供水管网改造工程	文昌清澜供水开发有限公司	6000	300	企业自筹 300	改造供水管网 23 公里,新铺设供水管网 20 公里。	年初完成清澜供水管网改造规划修编及各条管线的初设工作。	2010 年	2011 年	郑 扬	市水务局	郑 扬	林 豪

上市公司中南建设海南力作

海视界 悦人生 西班牙浓情国度

航天文昌时代，上市中南大品牌，62万m²大社区

品质成就珍品，文昌城市开拓者

文昌唯一上市公司，明星楼盘缔造者。中南集团自建房地产以来，已成功运作了全国多个百万平方米以上的大盘项目，并涉足美国、澳洲等海外市场，缔造了中南·世纪城、中南·海湾新城、美国关岛五星级酒店等知名项目，被评为“中国质量、服务、信誉AAA级企业”，荣获“国内建筑最高荣誉奖”等多项奖项。中南集团2002年成功通过ISO9001:2000质量体系认证，并于2009年7月15日在深交所上市。

◎ 海湾热线：0898-63322999/63322998

◎ 现场地址：海南省文昌市高隆湾旅游度假区旅游大道 ◎ 网址：www.senhaiwan.com

情迷西班牙，醉美森海湾

文昌首座成熟大盘，一线海景62万m²西班牙风情社区。家庭式度假样板，纯红墙白瓦、椰林碧海、海上运动、休闲娱乐于一体的全龄度假社区。大型花卉组团，海上栈桥与泳池水系连为一体。40m²-90m²纯板式建筑全景呈现。现“9-1”电报花园洋房火热销售中。

开发商：中南控股集团/文昌中南房地产开发有限公司 | 规划设计：AOCOREAD | INTERNATIONAL 国际五合国际
景观设计：加拿大格高瑞兰 | 景观规划：CCTG | 上海大智 | 行销代理：上海伟业 | 销售顾问：99-1 第一太平戴维斯