

三亚失地农民可获社会保障奖励

奖励办法 10 月 1 日起执行

本报三亚 9 月 22 日电 (记者卓上雄) 经大幅修改后的《三亚市被征地农民社会保障奖励暂行办法》将从今年 10 月 1 日起执行。据此,符合规定条件的三亚被征地农民,可分别获得养老保险、医疗保险、基本生活补贴和就业与再就业四项社会保障奖励。

海南日报记者今天从三亚市政府了解到,该办法适用于积极配合有关部门合法征收土地,按时签订征地补偿协议书并及时搬迁(或移交土地使用权)的被征地农民。该办

法规定的社会保障奖励,包括养老保险、医疗保险、基本生活补贴和就业与再就业 4 项。

具体奖励内容与方式如下:

属于三亚市被征收土地农民基本养老保险实施办法所确定的对象的,其一次性缴纳的基本养老保险金,除政府承担 50%部分外,市级财政对集体承担 20%部分予以代缴,并对个人承担 30%部分给予 50%的奖励,剩余部分从个人土地补偿安置补助款中抵扣。

基本生活补贴方面,因累计征地失去

90%及以上农用地的,市级财政按相应的最低生活保障标准的 200%发放基本生活补贴;

因累计征地失去 70%及以上农用地的,市级财政按相应的最低生活保障标准的 160%发放基本生活补贴;

因累计征地失去 50%及以上不足 70%的,市级财政按相应的最低生活保障标准的 140%发放基本生活补贴。

医疗保险方面,被征收土地农民因累计征地失去 70%及以上农用地的,市级财

政按每年城乡居民基本医疗保险个人缴费标准全额代为缴纳;

因累计征地失去 50%及以上不足 70%的,市级财政按每年城乡居民基本医疗保险个人缴费标准的 50%代为缴纳。市级财政代为缴纳期限最长为 20 年。

就业与再就业方面,已满 16 岁但尚未达到供养年龄的被征收土地农民,因累计征地失去 70%及以上农用地的,市级财政一次性补助每人 1500 元就业与再就业培

训经费。被征地农民参加一项职业技能培训后,就业与再就业培训经费仍有剩余的,可以继续选择其它职业技能项目参加培训,不足部分自行担负。

据介绍,三亚市财政局部门将从政府土地出让金总价款中提取 15%,作为被征地农民社会保障专项资金。对被征地农民的社会保障奖励,先从专项资金中安排。专项资金不足时,由市政府从国有土地出让收益或年度财政预算中安排补足。

三亚建立 14 个省外农产品流通办事处

瓜菜面积 4 年增 4 万亩

本报讯 (记者王红卫)记者从三亚市农业局获悉,该市日前相继在哈尔滨、大连设立两个农产品流通办事处。至此,该市已在全国建立农产品流通办事处 14 个,覆盖东北、华北、华东、华中和华南等地区,有力地促进了三亚农产品销售,加快农产品“出岛、出口、进超市、进宾馆”的步伐。

据三亚市农业局局长官建国介绍,去冬今春,三亚全市瓜菜种植面积达 16.6 万亩,较 2005 年增加了 4 万亩,总产量达到了 37 万吨的历史最高值,由于流通网络健全,瓜菜综合平均价格为 3 元/公斤,总产值 11.1 亿元,比上年增长 5%。仅冬春瓜菜一项,就为全市农民人均纯收入贡献 3000 元,占全市农民人均纯收入的 50%以上,成为三亚市农民增加收入的主要来源。

官建国认为,这一切得益于三亚通过农产品流通办事处,准确把握了市场信息,及时调整了产业结构,实现了农业产业升级。比如,这次通过东北几个办事处的设立和市场考察,他们对海南三亚瓜菜在沈阳等城市的销售情况有了大致的了解,对冬种瓜菜种植与销售具有重要指导意义。

“我们设立农产品流通办事处,选择的都是一些战略位置重要、市场前景广阔的城市,同时也是选择当地最具有实力的企业与市场,具有很强的带动能力”,三亚优质蔬菜开发中心主任兼哈尔滨、大连农产品流通办事处主任张德文说。

据介绍,去年三亚通过当年的北京、上海、广州等八个办事处,完成了 56 万吨瓜果菜的订单,在几个市场,极大的提高了三亚及海南的瓜果份额,扩大了三亚瓜果的知名度。

三亚驻东莞农产品流通办事处于 2007 年成立,挂靠的东莞信立国际农产品贸易城,是目前华南地区规模最大、功能最齐全、配套最完善的综合性农副产品交易市场之一。一年的交易量达到 300 万吨,其中仅每天的芒果交易量,就在 50 万斤以上,目前海南芒果已经占到该市场交易量的 30%左右。并且从去年的 12 月至今年 5 月,已经有 3 万吨海南南瓜菜通过该市场配送到香港。

鹿城月饼市场迎来多元化时代?

本报记者 刘贡

三亚星级酒店月饼缘何九成岛外贴牌生产?包装美、口感好、总体感觉档次高是市场的共识。但是,仍有大量市民喜爱本地产的传统月饼,便宜、新鲜、亲切是它的一大卖点。于是,在三亚的月饼市场上,也难以见到外来月饼和本土月饼的火拼场面。

酒店钟爱广州上海月饼

据了解,除部分酒店选择佳宁娜、海南航空食品公司、琳琅等食品厂家贴牌加工月饼之外,三亚五星酒店的月饼生产大部分盯住了广州东莞、番禺以及深圳一带的厂家。

海南日报记者在三亚的大型超市、商场等月饼销售市场上发现,三亚南山观音苑建设发展有限公司(三亚南山迎宾馆)却选择了上海的一家食品企业。

据南山观音苑销售部经理杨雷介绍,前几年他们都是自己做素斋月饼,虽然市场反应很好,但浪费较多,于是今年决定请专门月饼厂代加工。在考虑了月饼的内容、盒子的样式,还有价格等因素后,最后锁定上海一家食品企业。

“加工方的声誉其实代表了我們酒店

的声誉。”三亚某酒店公关经理认为,为了保证月饼的质量,星级酒店会更加重视月饼生产厂家的资质、口碑、品牌等,而且要求证照齐全,做工细节完美。

据知情人士介绍,中国目前已经形成了两大月饼集散中心:一是以广州为中心,辐射华南地区;二是以上海为中心,辐射浙江、温州地区。这两大中心市场品种多、花样齐,月饼生产专业,机器设备大型。“看业主方喜欢什么口味的月饼,像亚龙湾酒店的老板大多偏好广式月饼。”

本地月饼服务传统市场

艾子是三亚市食品厂的销售员,推销月饼的时候,声音甜美得像月饼一样:“我们厂的月饼原材料新鲜,莲蓉都是专门进货来的。”

艾子告诉海南日报记者,三亚市食品厂 1980 年代红极一时。“听老员工说,当年的三亚市民都以能吃上我们厂的月饼为荣。”虽然厂里现在的经营状况不好,但每到中秋,全厂上下还是一心投入到月饼生产上来。

艾子说,三亚上了年纪的叔叔、阿姨们就认三亚市食品厂,还有一些学校、工厂等

单位每年都进行团购。除口感和习惯外,也因为价格合适。普通包装的月饼从十几元到三十几元,谁都能买得起。到了临近中秋节那一天,月饼价格还会下调。

“几十年的历史,传统的口味,边生产边销售,尤其是刚出炉时,真的很好吃!”艾子说。

两市场井水不犯河水

知情人士分析了三亚月饼市场的情况:三亚目前四、五星级以上酒店以 20 家计,每家贴牌月饼生产以 10 万元的花费计算,大概有 200 万元流向了岛外市场。知情人士认为,这块市场,本地月饼生产厂难以插足。

“但我们的目标不在酒店,”艾子说:“那些事业单位、国有企业、农场、学校才是我们的客户群体。这个市场,他们岛外的厂家也抢不走啊!”

阿燕是三亚明珠广场临时聘用的月饼销售员,“我们一天 20 元底薪,收入全靠提成。你看岛内、岛外这么多品牌,如果代理的牌子不畅销对路,那一天就白干了。要么定位高端,口碑好、牌子响的酒店或食品厂家;要么定位低端,但也要是牌子,才有赚头。”

(本报三亚 9 月 22 日电)



工商执法人员正在商场内检查月饼质量。

本报记者 卓上雄 摄

三亚专项检查酒店贴牌月饼

本报三亚 9 月 22 日电 (记者刘贡) 为保证节日市场食品安全,今天上午,三亚工商局召开专门会议,要求食品安全检测队针对酒店贴牌月饼进行专项检查。

据三亚工商局食品安全监管中心主任陈传刚介绍,此次检查内容包括生产企业工商营业执照、QS 食品质量安全认证、食品卫生许可证、月饼检验合格证明、经营合同、生产日期、保质期、厂名厂址、销售场所是否符合相应的卫生条件等等。

经过检查,食品安全检测队发现,三亚豪威麒麟大酒店销售的月饼为琳琅食

品有限公司生产,但却没有外贴告知消费者生产厂家的标签。目前,工商部门已经要求酒店就这一问题进行整改。

三亚工商局副局长冯强说,贴牌月饼不是不合法的月饼,也不是质量不能保证的月饼。月饼是一种时令性很强的商品,销售时间就集中在中秋前一个月左右,卖不掉就只能由企业内部进行处理,贴牌代加工月饼刚好符合餐饮业的需求。

只要酒店销售的月饼在包装上明示“原产地”,印上委托加工企业的名称、地址和食品生产许可证编号即可。与此同时,酒店还须对月饼质量安全负责。



海南皇冠温泉酒店
CROWN SPA RESORT HAINAN
★★★★★

浓情中秋贺国庆

—尽享皇冠“国庆八天乐”—

中秋晚会:夏威夷沙滩晚会&巴西烧烤晚宴 118 元/人 免服务费

品海边巴西风情烧烤、饮冰爽啤酒、跳动感夏威夷舞蹈、抽幸运大奖、许心愿放海灯、观海边篝火、玩游园拿奖品、看璀璨烟花、精彩纷呈的节目表演、更多惊喜等待您……

晚会时间:2009年10月3日18:30(中秋国庆期间,巴西烧烤晚宴每晚营业)



预订热线:65966888
地址:海口市江东新区琼山大道1号
Http://www.csrhn.com
免费乘坐酒店—明珠广场穿梭巴士
最终解释权归本酒店所有

“国庆八天乐”套餐

假日套餐

- ◆ 成人票:199元/人/晚(含客房+西式早餐+温泉鱼疗,限2成人1房,如单独入住豪华房差160元/人/晚)
- ◆ 儿童免费:含西式早餐+温泉鱼疗,限1位身高1.4米以下不占床儿童
- ◆ 活动日期:2009年10月1日—10月8日

超值套餐

- ◆ 成人票:499元/2人/晚(含客房+巴西烧烤晚宴+西式早餐)
- ◆ 儿童票:100元/人/晚(含巴西烧烤晚宴+西式早餐,身高1.4米以下视为儿童)
- ◆ 活动日期:2009年10月1日—10月8日

家庭套餐

- ◆ 成人票:666元/2人/晚(含客房+巴西烧烤晚宴+西式早餐+温泉鱼疗)
- ◆ 儿童免费:含巴西烧烤晚宴+西式早餐+温泉鱼疗,限1位身高1.4米以下不占床儿童
- ◆ 活动日期:全年有效

任意套餐

- ◆ 成人票:168元/人/次(含巴西烧烤晚宴+温泉鱼疗)
- ◆ 儿童票:100元/人/次(含巴西烧烤晚宴+温泉鱼疗,身高1.4米以下视为儿童)
- ◆ 活动日期:全年有效



广汽 TOYOTA | 品质感动世界

跑起来，到处都是赛场！



探寻 DISCOVER YARIS 雅力士

雅力士动力强劲，操控灵活，无论酷暑严寒都挡不住豪情，澎湃冲劲一触即发。

雅力士与生俱来的运动因子，来自丰田1.8L双VVT-i发动机的DNA，让每一个细胞都充满爆发力，瞬间燃爆激情，灵动随心而出。来吧！感受城市第一快感，成就城市第一激情。

快来雅力士探寻，体验城市第一快感！ [雅力士] 探寻

嘉翔南海店 0898-68665000 海口市南海大道229号

广汽丰田汽车有限公司 官方网站: www.gac-toyota.com.cn
顾客服务中心: 800-8308888(免费热线) 400-8308888(可周一至周五拨打,周末和节假日暂停)

温馨提示

由于今年国庆、中秋两节相连,根据有关部门对国庆、中秋放假的规定,海南佳宁娜食品有限公司结合本公司实际情况,同时为了广大消费者能及时、方便的兑取佳宁娜月饼,公司对海口及其他市县的佳宁娜月饼兑取点时间作如下安排:

海口兑饼点截止日期:2009 年 10 月 1 日
其他各市县兑饼点截止日期 2009 年 9 月 28 日

不便之处,敬请谅解!

海南佳宁娜食品有限公司
2009 年 9 月 22 日

温馨提示

由于今年国庆、中秋双节相连,根据政府有关部门对国庆、中秋节放假的通知要求,为了广大消费者能及时、方便的兑取黄金月饼,海南黄金海景食品厂对海口及其他市县的黄金月饼兑取点的取饼时间提示如下:

海口黄金海景大酒店取饼截止日期:2009 年 10 月 3 日
其他市县兑饼点取饼截止日期:2009 年 9 月 29 日

感谢社会各界朋友对黄金月饼的支持与厚爱,并恭祝全省人民节日快乐,幸福安康!

海南黄金海景食品厂
2009 年 9 月 23 日