

三亚新闻

海南日报

三亚记者站新闻热线:88217677

暴雨损毁鹿城设施农业

三亚市表示将拨付 300 万元扶持生产

本报三亚 10 月 29 日电 (记者程范涂)用了 5 天时间,三亚市农业专业合作社的社员们也没有清理好他们的瓜菜大棚。受前几天暴雨的影响,三亚一些设施农业基地受损严重。

昨天上午,在田独镇落笔村,亚业合作社负责人告诉记者,仅他们合作社,就有 70 多亩优质大棚西瓜被冲毁,20 多亩倒塌。记者在合作社的大棚基地看到,工人们正在忙着将一车车受损的大棚支架、薄膜和一袋袋受损腐烂的瓜菜往垃圾场运。

而在田独镇兰花种植基地,记者也看到了类似的情况:6 号大棚被大水浸泡的痕迹足有 1 米高,棚内的兰花出现叶子枯黄、根部腐烂状况。基地一位孙姓负责人说,10 月 22 日当天,仅他们基地遭遇水淹的大棚就达 10 多亩,逾 3 万株兰花受损。

田独镇椰海农民专业合作社种植的

大棚哈密瓜受损更严重。整个基地看过去,一片狼藉,大棚的塑料被撕开,露出东倒西歪的竹架。椰海合作社理事长章云彪说,暴风雨冲毁了基地中已开始爬藤的 180 多亩哈密瓜,“本以为早下种一个月会比别人快上市,卖出好价钱,没想到会遭遇天灾。”

设施大棚瓜果受损严重,让三亚市政府部门心急如焚。三亚市政府负责人表示,会尽快拨付 300 万元资金,扶持农户恢复今年的冬季瓜菜种植。同时,将考虑设置农业预留资金,应对灾后生产工作。

三亚市农业部门专家在考察完灾情后提醒农户,自然灾害无常,在规划建设设施大棚时应先考虑恶劣天气影响问题。如田独兰花种植基地、椰海农民合作社哈密瓜基地等,因为地处水库的下游,在建设时就要想到排洪、基地排水、区域防洪等问题。

7520 万元! 成交!

三亚中亚大酒店昨被拍卖

本报三亚 10 月 29 日电 (记者刘黄)位于三亚繁华闹市区的中亚大酒店易主了。中亚酒店核心资产昨天成功拍卖,北京四海永富资产管理有限公司以 7520 万元成功竞标。

中亚大酒店位于三亚市中心的黄金地段——三亚河东路,是市区规模较大的酒店。占地 5000 余平方米,主楼建筑面积 1.92 余万平方米,其核心资产项目包括

该酒店的房屋所有权及与之不可分割的土地使用权、酒店经营使用中的相关设备、设施、用具、用品。

此前,中亚酒店曾两次流拍。据酒店管理方三亚中亚信托投资公司有关负责人介绍,中亚酒店的第三次拍卖事宜已经该酒店全体 134 家债权人同意,委托省内 3 家拍卖公司联合拍卖,以 7510 万元起拍。

音遥相呼应,高 68 米,共 7 层,底层直径 30 米,将按照盛唐时期佛教建筑风格修建,内供 88 尊佛像,预计 2011 年建成使用。建成后,将成为南山 108 米海上观音像后又一标志性人文景观。

购买家电后,凭有效证件就能当场拿到由商家垫付的补贴款

即买即补,家电下乡的“三亚经验”

本报记者 刘 贡

短短 4 个月,三亚港龙电器连锁商场的营业额突然猛增起来,几乎每月翻番。港龙董事长洪亮兴奋地告诉海南日报记者,受家电下乡财政资金直补的刺激,农民购买电器热情高涨,“这项政策措施可以说是企业得利益、百姓得实惠、政府得民心。”

在全国性的家电下乡大潮中,三亚因地制宜,摸索出一套切实可行的直买直补作法,深受老百姓喜欢。

即买即补 三亚兑付率达 100%

10 月 27 日上午,凤凰镇回新村的哈小姐为筹备自己的婚事,到三亚最大的家电商场——港龙电器挑选家电。

经过精挑细选,小哈买了一台创维彩电,售价 3499 元;一台海尔洗衣机,售价 1980 元;一台海尔冰箱,售价 2299 元。然后,小哈将家里的户口簿和自己的身份证交到商场家电下乡补贴资金代理柜台,工作人员立即在家电下乡信息管理系统中录入产品的销售及补贴备案信息,同时留存产品标识卡原件,其他资料复印件。

几分钟后,收银台就退回小哈 3 笔现金:454.87 元、257.4 元、298.87 元。“有 1000 多元呢!”小哈赶紧打电话给家里人:“财政补贴真是当场兑现。”

洪亮告诉记者,实行财政资金直补前,农民怕手续麻烦,兑付时间长,宁可不买也不参与,家电下乡根本推不动。

三亚市商务局统计表明,截至 10 月 15 日,三亚家电下乡产品共销售 7629 台(件),其中:冰箱 2863 台,彩电 1533 台,手机 1508 台,洗衣机 698 台,计算机 555 台,空调 331 台,热水器 72 台,微波炉 10 台,电磁炉 59 台;汽车摩托车下乡产品销售共 238 辆。两项合计销售金额 2289 万元,财政已发放补贴资金 175 万元,受惠农民达 1000 多户。

三亚市商务局局长吴海钰说,家电下乡新政大大激活了农村的购买力,活跃了市场,商家兑付率达到了 100%,农民颇为欢迎。

幕后新闻 财政部三亚调研催生新政

据了解,这种当场购买家电当场还

现金的即买即补家电下乡经验在全省为首创。这与国家财政部部长谢旭人的一次调研有关。

今年 4 月份,谢旭人到三亚调研家电下乡网点补贴情况。在凤凰镇吉利家电商,发现家电下乡工作已推行 2 个月了,但商场几乎没有什么宣传,对国家举措也不大重视。

谢旭人耐心地向吉利家电商老板讲解家电下乡的政策意图,谈及家电下乡对企业、农民和政府的好处。针对财政补贴资金领取手续过于繁琐问题,谢旭人要求地方财政部门尽快研究简化财政补贴程序,提高效率,让农民真正享受到公共财政的阳光。

陪同调研的三亚市财政局局长周高明很清楚地记得当时的情景。很快,三亚市财政局就形成了销售网点代理审核并当场垫付补贴的试点方案,经省财政厅批准,于 6 月 15 日在全省率先实行当场直补。

据三亚凤凰财政所统计,吉利家电商在实行家电下乡直补业务后,月均销售增长了 650%。“现在吉利家电商有关家电下乡方面的宣传和推广工作十分积极,商场也大不一样了。”周高明说。

权责自负 商家主动解决中间环节

“没有商家垫付资金、承担审核责任这一关,直补新政也无法推行。”周高明认为,作为政府机构,财政局直接面对购买家电的全部农户和农民,势必增加巨大的工作量,仅审核农户环节就十分棘手。

有眼力的商家主动与商务、财政部门联系,愿意先行垫付补贴资金。商家们最终形成的一致意见是:只要把身份证和户口簿带过来,其他的全由商场搞定,包括下乡宣传、垫付资金、证件审核等。

经审核符合条件后,三亚销售网点与财政、商务部签订了《家电下乡直接发放补贴协议》。市现政局将补贴资金拨付给销售网点,销售中由于经营者审核失误造成经济损失,责任自负。

截至目前,三亚共有 18 家企业的 152 个销售点在政府部门备案,网点覆盖全市二区六镇所有城乡,方便农民就近购买。吴海钰说,商务部不定期督查经销商,杜绝骗取补贴行为,确保国家政策执行不走样。(本报三亚 10 月 29 日电)

海南旅游将再添新景观

68 米多宝佛塔南山动工

本报三亚 10 月 29 日电 (记者王红卫通讯员陈文武)经有关部门批准,总投资 5000 万元的多宝佛塔今天在三亚南山佛教文化旅游区正式动工兴建。

多宝佛塔位于南山寺西侧,与海上观

音遥相呼应,高 68 米,共 7 层,底层直径 30 米,将按照盛唐时期佛教建筑风格修建,内供 88 尊佛像,预计 2011 年建成使用。建成后,将成为南山 108 米海上观音像后又一标志性人文景观。



沙排三亚公开赛扣人心弦。 本报记者 苏建强 摄

沙排三亚公开赛进入第三天

徐林胤 / 吴鹏根挺进 4 强

本报三亚 10 月 29 日电 (记者苏建强)2009 年世界沙滩排球巡回赛三亚公开赛今天进入第三天。经过紧张角逐,中国男子选手徐林胤/吴鹏根率先挺进 4 强,李健/高鹏进入 8 强,新亮相的中国女子组合张希/黄影、季琳君/薛晨也进入下一轮,金洁琼/岳圆止步赛场。

今天进行的是男女正选赛,中国组合徐林胤/吴鹏根先后完胜德国、挪威的选手,以不败战绩率先挺进 4 强。另一对男子选手李健/高鹏虽然负于本届比赛 2 号种子选手西班牙组合,但却以 2:1 的比分战胜了 3 号种子选手法国组合,以 1 胜 1 负的战绩杀入 8 强。

开赛第三天才首次亮相的 3 对中国女子选手今天喜忧参半。目前世界积分排名最高的张希/黄影虽然在上午的比赛中 0:2 不敌日本选手,但在下午以 2:0 战胜了加拿大的一对选手。而根据赛程,另外两对中国女子新组合首战“同室操戈”,季琳君/薛晨击败队友金洁琼/岳圆。而金洁琼/岳圆随后又以 0:2 负于德国选手,连负两场止步三亚公开赛。

中国女子沙滩排总教练缪志红赛后表示,金/岳组合首次配对,是全运会后刚刚吸收进国家队的新成员,配合方面还存在一些问题。

【海南欢乐节系列文化活动之一】

海南泰达2009欢乐节艺术品拍卖会拍品预展

周日揭幕!

展品:汇集多幅名家书画、油画,以及法琅、玉器、犀角、象牙、紫砂等267件精品

名家:王昌楷、陈显栋、刘贵宾、左进伟、林耀、齐白石、刘文西、石鲁、范曾、关山月、吴昌硕、吴作人、李可染、沈鹏、弘一法师、张岳松、言恭达等名家书画。

杂项:王福献寿景泰蓝、田黄石、杨彭年、顾景舟、韩美林、蒋蓉制紫砂壶等杂项精品。

网上预展: www.arton.net (雅昌艺术网)

邮箱: meijiaochuayuan@yahoo.cn

11月1日—13日在泰达·美丽道画苑预展 11月14日下午2点在文华大酒店拍卖

电话: 68522223 13368991010 地址: 紫荆路1号紫荆花园二区会所 网址: www.hntdpm.net

乘车路线: 6路、7路、13路、37路、39路、42A路、48路

润园国际家居广场 全球精品集成家居 MALL

家在海南 “住”在欧洲

润园国际家居欧式体验馆盛装迎宾

副三楼

长实家具 Swaroki 施华洛奇,源于奥地利1993...

夏威夷 M 曼哈顿

地址: 海秀路51-2号(南大桥头警备区对面) 润园国际家居广场副三楼

咨询电话: 0898-66555108 0898-66555103

招聘

因公司发展需要特聘以下人员:

1. 办公室主任 1 名
2. 本科学历,从事与房地产相关工作 5 年以上,熟悉办公室管理流程,能书写各种会议及公文稿。
3. 土建工程师 1 名
4. 工民建专业本科以上学历,有土建施工管理 5 年以上工作经验。
5. 水电工程师 1 名
6. 大专以上学历,5 年以上工作经验,能熟练地使用电脑制图和做内业资料。

以上人员经录取待遇从优

联系地址: 蓝天路世纪休闲港 C1501 房

联系电话: 13698979619(曾先生)

66748299(周小姐)

海南银联拍卖有限公司拍卖公告

(第 0912 期)

经海南省高级人民法院执行局电脑确认,受海南省第一中级人民法院委托,我司定于 2009 年 11 月 18 日上午 10 时整在本公司拍卖大厅公开拍卖: 东方市八所镇解放路南二栋房屋所有权(证号为: 第 2196 号、第 2197 号,原建筑总面积为 6581.3m²,扣除已抵债的 635.91m²)及该房屋所占的土地使用权证号为: 东方国用(八所)字第 057 号,原面积为 5397.5m²,扣除以上 635.91m²房产所占相应的土地面积]参考价: 6399581 元/整体,竞买保证金: 100 万元。

标的展示时间: 自见报之日起至 2009 年 11 月 17 日止。

拍卖标的瑕疵说明: 以上房产(即八所商贸市场)除二楼外,已交他人经营三十年(从 1998 年 4 月 30 日至 2028 年 4 月 30 日止)。

有意竞买者请于 2009 年 11 月 17 日下午 17:00 点前来我司了解详情并办理竞买手续。

保证金以款到账为准,交纳保证金单位名称: 海南省第一中级人民法院; 开户行: 工商银行海口龙华支行; 账号: 2201020329200037206

地址: 海口市龙昆北路 30 号宏源证券大厦 16 楼

电话: 66516928 监督电话: 65301133

海口市亚洲豪苑小区通知

景湖居: 吴金菊(1-1A)、张春成(1-5B)、简国明(2-7AF)、林世贤(4-7AF)、陈昌兰(7-7BF)、贺东风(12-11A)、迟云玲(12-11B)、王芦苇(13-1B、17-1A)、赵文静(13-18B)、马连华(14-1B)、张照坤(19-4B)、逸阁阁: 王蛤虹(1-7AF)、刘学锐(1-2B)、汪爱君(2-7A)、吕伟进(3-1A)、纪春梅(3-3B)、蔡建军(3-12B)、骆学儒(6-14B)、林杰龙(7-19BF)、凌丽(9-2B)。

请于见报之日起 15 日内到我司设在亚洲豪苑会所二楼的收费室缴清欠费。

联系电话: 66801632 联系人: 韩小姐 金先生

海南海航恒泰物业管理有限公司

二〇〇九年十月三十日

公告

根据国家及省有关拆迁规定,《洋浦-白马井跨海通道南连接线建设项目征地房屋拆迁补偿安置方案》(儋府办[2009]118 号)、儋州市人民政府于 2009 年 9 月 15 日发布的《城市房屋拆迁公告》,原恒泰公司位于白马井海洋渔业总公司内的房屋及附着物位于拆迁范围内,有关部门已对被拆迁土地及房屋等进行了确认。根据有关规定,上述征地房屋拆迁补偿安置费用共计人民币壹佰玖拾伍万叁仟壹佰柒拾肆元整(¥1953174.00 元),其中: 土地面积为 7133.7m²,补偿费 1594017 元; 房屋建筑总面积为 404.3m²,房屋及附着物补偿费 359157 元。

因拆迁人多方努力至今仍无法联系到被拆迁人,望上述房屋产权人于本公告发布之日起 3 日内与洋浦-白马井跨海通道项目推进工作组联系,否则,拆迁人将对上述拆迁标的物进行证据保全,同时将征地房屋拆迁补偿安置费存入本项目资金帐户,并依法对上述标的物实施拆除。

特此公告

联系人: 王荣 13307555688

洋浦-白马井跨海通道项目推进工作组

二〇〇九年十月二十七日