

商务部决定征收  
进口己二酸反倾销税

新华社北京11月1日电 (记者王希)商务部1日发布2009年第78号公告,公布了对原产于美国、欧盟和韩国的进口己二酸反倾销调查的最终裁定。商务部调查机关认定原产于美国、欧盟等国家和地区的进口被调查产品存在倾销,国内己二酸产业受到了实质损害,而且倾销与实质损害之间存在因果关系,决定自2009年11月2日起,对进口自美国、欧盟等国家和地区的该产品征收5.0%—35.4%不等的反倾销税,期限为5年。该产品归在《中华人民共和国进出口税则》税则号:29171200。



## 北京今冬初雪提前2个月

这是11月1日拍摄的北京鼓楼附近雪景。当日,受寒潮影响,一场瑞雪降落京城。记者从北京市气象台了解到,目前,北京正处于由深秋向初冬过渡时期,这次强劲的寒潮让北京今冬初雪比去年提前了2个月,但寒潮过后,气温将开始回升至正常值数。此外,京城的这场“深秋”降雪之所以越来越大,除了寒潮影响外,也有人工干预的原因。新华社发

长江大学奖励3位舍己救人大学生家庭  
每家奖50万

据新华社武汉11月1日电 (记者黄艳 熊金超)为表彰3位舍己救人的英雄事迹,长江大学决定向陈及时、何东旭、方招3位大学生英雄家庭给予奖励,每家奖50万元。

“长江人链”的英雄事迹在全国各地引起了强烈反响,为表彰他们的先进事迹,教育部追授3位大学生英雄“全国舍己救人优秀大学生”荣誉称号,团中央、全国青联追授他们“全国优秀共青团员”荣誉称号,并号召全国大学生和全国青年向他们学习。

长江大学副校长李家宝说:“3位大学生英雄既是学校的骄傲,更是他们家庭的光荣。学校出资奖励他们的家庭,一是感谢他们家庭为我们学校培养了出色的人才,二是希望借此鼓励三个家庭重振生活的心。”



全国征兵全面展开  
全国征兵工作从11月1日起全面展开。今冬征兵主体对象为各级各类本科、大专、高中(含职高、中专、技校)学校2009年应届毕业生;同等条件下,优先征集学历高的青年入伍,同等学历的,优先征集应届毕业生入伍。

图为两名女学生在合肥征兵点接受体检。新华社记者 李健摄

## 联合拍卖公告

经海南省高级人民法院执行局电脑确认,受三亚市中级人民法院委托,定于2009年11月18日下午3:30在三亚市中级人民法院审判庭公开拍卖:三亚市田独镇海榆高速公路旁的(距田独镇中心区约三公里)海旭饲料厂)30202.35平方米土地使用权及地上建筑物7660.32平方米(含综合楼、饲料车间)。参考价格:1616万元,保证金:408万元(须在2009年11月17日下午16时前到帐,缴纳保证金单位名称:海南省三亚市中级人民法院,开户行:光大银行三亚支行,帐号:78990188000105830)。标的展示日期:见报之日起至2009年11月17日止。

瑕疵说明:本次拍卖标的物的土地使用权类型为出让地,用途为工业用地,该土地使用期限为1997年至2047年11月1日止;本次拍卖按现状、净值拍卖,过户的一切税、费用由买受人承担。有意竞买者请于2009年11月17日下午17:30前来以下公司了解详情并办理竞买手续。

主拍单位:海南盈龙企业拍卖有限公司

电话:(0898)68581985、13707561158

协拍单位:海南金汇拍卖有限公司

电话:(0898)136656056、13876044988

法院监督电话:(0898)88866960

## 招标公告

一、招标单位:海口市人力资源开发局(地址:海口市西沙路6号)  
二、招标代理机构:海南诚建工程有限公司  
三、工程名称:海口市人力资源市场装饰工程  
四、工程概况:本工程位于海口市嘉华路,建筑面积8000平方米;工程概算造价约542万元;工期120日历天;资金来源:政府投资。  
五、招标范围:室内装饰及水电、消防安装工程。  
六、资质要求:①具有建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上施工资质,项目经理具备注册建造师二级及以上资质。②2007年-2009年获得过海南省优质样板工程的企业。  
七、报名及文件发售:请于2009年11月2日至11月6日(每天上午8:30至11:30;下午2:30至5:30)到海口市滨海大道47号城建大楼海口市建设工程项目投标报名中心报名及购买文件(文件每份300元,售后不退)。  
八、报名资料:请持IC卡报名。无IC卡者请详阅网站www.hkcein.com,按其要求办理IC卡报名。  
九、本公告同时在海口市建设工程信息网(www.hkcein.com)上发布。  
十、联系人:蔡小姐 电话:0898-68539829

## 施工招标公告

一、招标单位:中国建筑材料海南公司(地址:海口市海秀大道28-2号)  
二、招标代理机构:海南中咨联招标代理服务有限公司  
三、项目名称:外滩住宅小区达嘉蒙园5号楼  
四、项目概况:项目位于海口市滨海大道填海区,新建住宅楼1栋、地上18层、地下1层。框架结构,总建筑面积9539.67平方米,工程建安预算为14120430.24元,工期360日历天。资金来源:企业自筹。  
五、招标范围:土建施工及水电安装。  
六、资质要求:施工报名企业要求具备建设行政主管部门核发的房屋建筑工程施工总承包一级及以上施工资质,项目经理要求具有房屋建筑工程注册建造师二级及以上资质。  
七、报名和购买招标文件时间、地点:2009年11月2日至11月6日8:30~12:00,15:00~17:30;地址:海口市滨海大道47号海口市城建大楼6楼,文件每套300元,售后不退。  
八、报名资料:凡有投标意向的单位,请持IC卡报名;无IC卡者,请详阅网站www.hkcein.com,按其要求提供相关材料到海口市建设工程招标投标服务中心现场办理IC卡后报名。详情见海口市建设工程信息网(www.hkcein.com) 联系人及电话:沈工 68515356

## 联合拍卖公告(091112期)

受中国信达资产管理公司海口办事处的委托,于2009年11月12日上午10:00在海南唐隆拍卖有限公司拍卖厅举行拍卖:海南万宁市芙蓉大酒店有限公司债权,截止2009年6月20日,债权本息合计人民币730.58万元,其中本金449.7万元。参考价363万元,保证金100万元。标的按现状净价拍卖。  
标的展示时间:自见报之日起至2009年11月11日。  
有意竞买者请于2009年11月11日下午17时前到以下拍卖公司了解详情并办理竞买手续(以保证金到账为准)。以下人员不得购买或变相购买该资产:国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、资产公司工作人员、国企债务人管理人员、参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介组织关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人;与参与不良债权转让的资产公司工作人员、国企债务人或者受托资产评估机构负责人等有近亲属关系的人员。  
主拍单位:海南唐隆拍卖有限公司 13807631116 36375711  
地址:海口市金贸中路1号半山花园峰阁1588室  
联拍单位:海南冠亚拍卖有限公司 13876350760 68539322  
地址:海口市龙昆北路2号珠江广场帝豪大厦1606室  
委托方地址:海口市秀英永万工业开发区港澳工业大厦1-6层  
委托方网址:www.cinda.com.cn  
委托方监督电话:68663524 68663251 68662872  
财政部驻海南专员办监督电话:66719286 66713686

## 二00九年度海南省建筑施工安全文明工地评审结果公告

现将拟评为2009年度海南省建筑施工安全文明工地的14项建设项目向社会公示,接受社会各界和群众监督。公示期:2009年11月2日至2009年11月8日。公示期满,如未发现实质性工程安全问题,即按有关规定发文予以确认。

受理单位:海南省建设工程质量安全检测协会,电话:0898-65365376,地址:海口市美群路21号,邮编:570203

## 二00九年度海南省建筑施工安全文明工地获奖名单(排名不分先后)

工程名称	建设单位	监理单位	施工单位	项目经理
千舟湾一期工程	海南博鳌投资控股有限公司	海南中外建工程监理有限公司	中国建筑第二工程局有限公司	常俊国
海南省防震减灾中心项目	海南省地震局	海南君诚工程监理有限公司	中天建设集团有限公司	杨章权
金玉广场(二标段)	海口市城市建设投资有限公司	海南珠江工程监理有限公司	海南省第三建筑工程公司	陈钊
三亚凤凰水城A区6#、7#、8#楼	三亚凤凰水城开发有限公司	海南新世纪建设项目建设管理有限公司	浙江博元建设股份有限公司	钱峰
现代花园11、12、13号楼	海南日新酒店管理有限公司	海南中外建工程监理有限公司	海南省第四建筑工程公司	杨正思
海岛阳光·三期	海南省农垦第一物资供销公司	海口市工程监理公司	江苏省华建建设股份有限公司	吕进
金玉广场一期一区	海口市城市建设投资有限公司	西北信诚工程监理公司	海南盛达建设工程集团有限公司	庄松青
三亚凤凰水城A区4#、5#楼	三亚凤凰水城开发有限公司	海南新世纪建设项目建设管理有限公司	深圳市建筑工程股份有限公司	李玉成
海南日报综合大厦	海南日报社	海南时利和建设工程监理有限公司	海南省第五建筑工程公司	钟承东
三永·银河海湾	三亚宏湾房地产开发有限公司	海南新世纪建设项目建设管理有限公司	广东省八建集团有限公司	陈明
海南国宾馆室内装饰工程	海南国宾馆有限公司	上海市工程建设咨询监理有限公司	北京中集信达建筑工程有限公司	杨青华
三亚金海·蓝钻	三亚金海国际置业投资有限公司	上海建通工程建设有限公司	中国对外建设总公司	祝远祥
海南琼珠海岸生态度假村(塔楼、水榭)工程	海南琼珠海岸实业开发有限公司	海南航达建设工程监理有限公司	山西建筑工程(集团)总公司	张胜稳 薄文江
夏威夷假日花园	海南鑫基房地产开发有限公司	海南航达建设工程监理有限公司	海南省第一建筑工程公司	周联虎

房改十一年再现“房改”争论

## “住房夹心层”呼吁“二次房改”

新华  
视点

最近,社会上出现“二次房改”的呼声,引发人们对既买不起商品房、又享受保障房的“夹心层”群体的关注。

我国首次实行住房制度改革11年后,为何再现“房改”争论?“新华社视点”记者对此进行了追踪调查。

## “夹心层”受高房价折磨

谈起房子,在北京某公职部门工作的李忻睿大倒苦水。这位南京大学的高材生月薪四五千,在别人眼中,他的生活应算轻松如意,殊不知小李为了买房几乎白了少年头。

北京市四环以内的期房均价已超过两万了,照这样算,我攒一年的钱只能买一两平方米。月薪是几百八十地涨,而房价是三千五千地涨,收入永远追不上房价,我们什么时候才能享受到政策的照顾呢?”

李忻睿只是众多“住房夹心层”的一个缩影。这个群体正在普遍受到高房价的折磨。今年上半年以来,在实体经济尚未回暖的情况下,我国一线城市房价扶摇直上,其涨幅、涨幅与经济基本面“脱钩”,远远超过了经济回暖的进程。9月份,深圳商品房每平方米成交均价已超过2万元,创下历史纪录,杭州、北京、上海等地房价也在近期达到或超过了历史高点。

随着房价过快上涨,“夹心层”购

房负担越来越重,房地产市场购买力出现严重分化。

针对房市的失衡现象,自去年下半年起,中国投资学会副会长刘慧勇、清华大学李稻葵以及住宅法专家李明等学者,各自提出了再次对住房制度进行改革的方案。由于是相对我国1998年首次实施住房制度改革而言,社会舆论称之为“二次房改”。

## “保障性住房”建设滞后

记者调查发现,“二次房改”呼声有一个共同特点,即一方面肯定1998年政府推动“房改”的积极成果,同时又认为过去11年的“房改”存在过度市场化问题,特别是保障类住房供应严重不足,住房保障体系建设“滞后”。

提出“二次房改”的专家主要有三个方面的原因:其一,政府应针对中低收入群体实行公共住房和公共租赁住房制度,并建立配套的土地供应制度和房屋建设制度。其二,单位应成为住房供应主体之一。由单位就近为职工提供住房,有利交通,可以显著提高生活质量。其三,通过调节市场与政府之间的关系来解决普通家庭住房难题。政府应通过开征物业税、增值税、交易税等手段,遏制二级交易市场的投机行为。

李稻葵等有关专家表示,1998年首次房改的成功之处在于启动了房地

产市场,为我国成功抵御此次国际金融危机提供了发展基础。同时,房改也增加了大量社会财富,提高了居民住房水平。但问题依然不少,特别是有相当部分人既买不起过度涨价的商品房,又享受不到保障性住房。种种迹象表明,现有的房地产体系需要继续改革。

在采访中,记者也发现不少人对“二次房改”推行的时机和可行性表示怀疑。

江苏省社科院院长宋林飞表示,如果真的实行“二次房改”,如何保证公平将是一个巨大难题:一是享受房改的对象不容易界定,二是享受过上一次房改的人可能再次享受。

虽然“二次房改”要求难以实现,但其积极意义受到有关专家肯定。曾参与房地产政策制定的中国房地产及住宅研究会副会长顾云昌认为,我国的房地产市场仍处于“幼年”时期,1998年启动的房改仍需继续深化和完善,目前楼市出现的种种问题,主要是国家的房地产调控政策执行力度不够。“二次房改”的提出本身,折射部分公众认为有关部门仍需加大改革力度,进一步完善住房供应体系。

## “调价格”和“强保障”两手抓

在采访中,不少购房户认为,“住

房夹心层”呼吁“二次房改”,表面是因为商品房价增长过快,出现阶段性泡沫,但其实质是呼吁各级政府加快住房保障制度建设。

全国人大常委会10月28日公布的权威报告显示,截至8月底,全国保障性住房建设完成投资394.9亿元,完成率仅为23.6%。这一数字的背后凸显地方政府对住房保障政策执行不力。有关专家表示,政策再好,落实不到位也无济于事。

近来公众对保障性住房建设滞后的质疑,已引起有关部门重视。住房和城乡建设部副部长齐骥近日在江苏省考察廉租住房和公共租赁住房建设时释放出强烈信号。他表示,在不断完善市场机制与政府保障相结合的住房政策体系的同时,要积极探索发展公共租赁住房等住房建设方式,加快解决新就业人员和进城务工人员等“夹心层”群众的住房困难问题。

顾云昌表示,住房问题是系统问题,不仅需要政府从市场与保障的角度入手进行改革,还需要运用系统思维,从完善土地供应体制、健全房屋交易和租赁市场、发展住房金融体系等方面多管齐下,从根本上解决“夹心层”住房难题。

记者 韩冰 储国强 邓华宁  
(据新华社北京11月1日电)

## 人民英模

## 孔繁森



“青山处处埋忠骨,一腔热血洒高原。”孔繁森用生命书写了共产党人立党为公、执政为民新篇章,为新时期党员领导干部树立了光辉榜样。

孔繁森出生于1944年7月,是山东聊城人。1961年,17岁的孔繁森光荣参军,在部队连年被评为“五好战士”。1966年9月,孔繁森光荣地加入中国共产党。1969年,他从部队复员后,先当工人,后被提拔为国家干部。1979年,国家要从内地抽调一批干部到西藏工作,时任地委宣传部副部长的孔繁森主动报名,并写下了“是七尺男儿能舍己,作千秋鬼雄死不还乡”的条幅。

1979年,孔繁森第一次赴西藏工作,担任日喀则地区岗巴县委副书记。在岗巴工作3年,孔繁森跑遍了全县的乡村、牧区,与藏族群众结下了深厚的友谊。

1988年,山东省再次选派进藏干部,组织上认为孔繁森在政治上成熟又有在藏工作经验,便决定让他带队第二次赴藏工作。进藏后,孔繁森担任拉萨市副市长,分管文教、卫生和民政工作。到任仅4个月的时间,他就跑遍了全市8个县区所有的公校学校和一半以上的村办小学,为发展少数民族的教育事业奔波操劳;为了结束尼木县连迈等3个乡群众易患大骨节病的历史,他几次爬到海拔5000米的山顶水源处采集水样,帮助群众解决饮水问题;了解到农牧区缺医少药的情况下,他每次下山都特地带一个医疗箱,买上数百元的常用药,工作之余就给农牧民群众认真地听诊、把脉、发药、打针,直到小药箱空了为止。

1992年,拉萨市墨竹工卡等县发生强烈地震,孔繁森在羊日岗乡的地震废墟上,还领养了3名藏族孤儿——12岁的曲尼、7岁的曲印和5岁的贡桑。收养孤儿后,孔繁森生活更加拮据,为此他曾3次以“洛珠”的名义献血900毫升,900毫升的鲜血蕴含着孔繁森对藏族孤儿深深的爱。

1992年底,孔繁森第二次调藏工作期满,西藏自治区党委决定任命他为阿里地委书记,这一任命意味着孔繁森将继续留在西藏工作。面对人生之路又一次重大选择,他毫不犹豫地服从了党的决定、人民的需要。

阿里地处西藏西北部,平均海拔4500米,被称为“世界屋脊的屋脊”。这里地广人稀,常年气温在零摄氏度以下,最低温度达零下40多摄氏度,每年7级至8级大风干140天以上,恶劣的自然环境、艰苦的生活条件使许多人望而却步。

可是,1993年春天,年近50岁的孔繁森赴任阿里地委书记后,在不到两年的时间里,全地区106个乡镇他跑遍了98个,行程达8万多公里,茫茫雪域高原到处都留下了他深深的足迹。

在孔繁森的勤奋工作下,阿里经济有了较快的发展。1994年,全地区国民生产总值超过1.8亿元,比上年增长37.5%;国民收入超过1.1亿元,比上年增长6.7%。他为了制定把阿里地区的经济带上新台阶的规划,准备在最有潜力的边贸、旅游等方面下工夫。为此,他带领有关部门,亲自到新疆塔城进行外贸考察。1994年11月29日,他完成任务返回阿里途中,不幸发生车祸,以身殉职,时年50岁。