

J 焦点网谈
重庆潼南
要求干部宿农家

新闻: 重庆潼南县大走访活动要求干部必须夜宿农家,以促使干部深入基层,解决实际困难。该县县长罗建极就夜宿农户家中,倾听民意,帮群众解难。(11月9日华龙网)

“从群众中来,到群众中去”的群众路线不能丢。

——人民网网友

会不会加重农民负担?

——新华网网友

要求干部必须夜宿农家,是不是有些过头了?

——搜狐网友

希望下访活动能让一些干部真正放下架子。

——南海网网友

**讨薪女工遭辱
杭州全城震怒**

新闻: “老子有钱,花10万块钱剥你一只手,你信不信?”面对前来讨薪的女工,杭州风格服饰有限公司的老板栗某不仅不肯付钱,还找人对女工王鸿丽和她的丈夫肆意殴打凌辱。事件发生后,社会各界纷纷谴责这种暴行,浙江省委常委、杭州市委书记王国平就此作出批示:性质恶劣,影响极坏,必须依法严惩。目前,已经有两名涉案的犯罪嫌疑人被刑事拘留,其余犯罪嫌疑人正在追捕中。(11月9日新华网)

风格服饰果真有“风格”!只是,谁会与这嗜血的企业做生意。

——人民网网友

有多少“讨薪门”值得关注?有多少“王鸿丽”需要帮助?

——搜狐网友

要全城震怒才能讨个说法,哪个部门该脸红?

——南海网网友

面对“花10万块钱剥你一只手”,你仇不仇?

——新浪网友

T 头条评论

□ 李记

据易居克尔瑞公司最新的市场报告,受房地产优惠政策即将取消的消息影响,主要城市大户型房屋交易出现下滑。与此同时,社会舆论也引起了住房和城乡建设部的注意,尤其是政策预期对交易量下滑的影响。实际上,国家层面取消房地产优惠政策的问题还未正式定调。

相反,湖南、吉林等省份分别通过不同方

式向开发商表示,2010年当地省级政府出台的房地产优惠政策不会取消。(11月9日《济南日报》)

房价,在有些地方上涨过快,在有些地方出现疲软;有些地区土地市场过热,有些地区房地产投资数据不理想——不同地区房地产市场的差异性存在,决定了相关优惠政策的顺延与否不能搞“一刀切”。对湖南、吉林等省份而言,正是出于投资增长下降(开发商投资意愿不强、投资信心不足)等因素的考虑,才纷纷表示会顺延房地产市场优惠政策。

但在笔者看来,在给予地方自主决定权的问题上,相关部门应该制定出一定的约束和规范机制,不能让地方政府随

意、甚至过度使用“自主权”。当然,在考虑政策去留的问题上,地方政府自会有理性的方向性选择。因为顺延房地产优惠政策,会让地方政府损失土地出让金和房地产税收,部分地方政府会考虑取消。但我们在同时应该注意到,对那些考虑顺延政策的地方政府而言,他们考虑问题的角度,亦是偏向地方经济发展,而较少直言眷顾民利益。

出现随意决断相关政策是否顺延的情况,并不是一个好的现象。原因很简单,地方政府从地方经济发展的角度,考虑国家去年年底出台系列政策的去留,本身并没有问题。存在问题的层面是,如果地方政府一方面过多地顺延,甚至是出台了更多更

为激进的扶植性措施,另一方面却将给予购房者的优惠政策“无条件”终止的话,那么,在未来的一段时间内,开发商的投资意愿是增强了,投资信心是被鼓舞起来了,但在这个过程中被搁置和漠视的民生利益,如何眷顾和补救?

而且,在那些房地产市场形势向好的地方,对它们房地产政策的监督与制约,也不仅停留在关注其是否顺延前期政策的层面。在笔者看来,这些形式向好的地区,更易出现房价上涨过快、土地市场过热、圈地炒地,以及政策执行不到位等问题。对这些地方而言,同样应该关注后续的政策是否会进一步推高房价、升温土地市场的情况。因为,尽管出台偏向房地产商的政策会

地方考虑顺延房地产优惠政策时应眷顾民生

□ 海风纯

上海交大规划,今后学生毕业时,除学业成绩单外,还会获得学生能力特点的证书,以及一份思想、修养教育课堂成绩和课外实践情况的“人格养成”证书。以期建立三位一体的育人体系,全面培养具有创新精神和领导能力的领袖人才。(11月9日《青年报》)

很佩服上海交大的创新,颁“人格证书”之举当属敢为人先,看来交大的领导

为人才的培养确实花了心思。不过有些问题笔者没有想明白:交大凭啥给学生发“人格证书”,其资质何在?“人格证书”的公信力如何体现,如果社会不买账岂不是瞎忙活一场。

曾任清华大学校长的梅贻琦先生曾提出:“所谓大学者,非谓有大楼之谓也,乃有大师之谓也。”近80年的光阴过去了,环顾当今中国之高校,梅先生的理想竟变得越来越遥远,甚至成了奢望。面对多元时代的冲击和物质诱惑,一些高校逐渐迷失自我:贪腐成风、学术造假盛行、傍名人傍大款成为资本,为了钱财,可以不择手段创收,为

了取悦上级,可以制造学生“被就业”的闹剧。细数起来,当今高校的一些不良之风可谓触目惊心。如果这些留给外界的不良观感不能改变,高校不能做到“行为世范”,又何来资格给学生发“人格证书”?虽然不良之风并非所有高校皆染,但上海交大是否有底气说独善其身?

如果说,上述认识评价可能存在个人偏见,难免以偏概全,还是不妨看看来自权威方的民间声音。日前,人民网开设了《我给新教育部部长递个话儿》栏目,有近17万网民参与“你对新一任教育部部长有何期盼”的网络调查,其中,

人格岂能通过“证书”来度量

到一个新地方,可不像咱这儿要满足住房、工作、收入等一大堆条件才能落户,而是根本不需要申请批准或办什么户口手续,就自动地成为了那里的居民,自然而然地享受当地的政治待遇和社会福利待遇。

不过,让笔者有些糊涂的是,这回,领导怎么不谈中国国情了呢?

如是说,是因为笔者有以下几个疑问,不妨拿热得抢手的北京市户口来说—

有关部门会为没有户口的流浪人员发放低保吗——如果发,为何会出现69岁老人付达信在北京站广场持刀连抢两名旅客,目的就是想入狱“不愁吃穿”养老的?

应该说,与那些动辄就把咱老百姓雷得不行的“砖家”们不太一样,这外国专家局的领导很是有些水平,一张口就很有可能“与国际接轨”的派头。你看,人家美国不就没有户口限制吗?美国公民迁徙

有关部门会让没有北京户口的孩子在当地参加高考吗——如果可以,为何会设置那么多的门槛,甚至出现高三女生因无北京户口无法报名高考服毒自杀的悲情?

有关部门会为没有北京户口的人免

费打甲流疫苗吗——如果可以,北京市将自11月16日起的免费接种甲流疫苗行动,怎么有了“凡具有本市户籍、3至60岁的北京市民,可持本人身份证或户口簿”的限制?

而且,从这两年发生的一些“北京户口诈骗案”我们就可以看出,这小小的户口簿还是很有市场的呢!不然,走南闯北的第四代导演王小帅为何还需托人办了户口,并因虚构研究生学历和服务处所被

刺激投资热情,丰富供应量,但如果房价继续飙升,下一轮的购房者静默观望的情况再度出现,或未可知。

作为经济增长“支柱产业”,房地产市场唯有健康、理性发展,才能担当起应有的引擎作用。笔者认为,调节和检验一个地区房地产市场是否趋稳的主要标准之一,便是系列调控政策,能否在促进经济发展与眷顾民生之间,保持一个合适而合理的平衡。从这个意义上说,国家相关部门应该在赋予地方政府自主选择顺延房地产优惠政策权利的同时,能用更为严格的监管与约束机制,使各地后继出台和采用的相关政策,能惠及到开发商使他们增加投资,更能调控房价眷顾到民生利益。

“挨打者闭嘴”背后的“地盘政治”

□ 叶扩

8日,福建仙游县一竞标者被殴打十分钟,打人者声称“这是我的地盘”。当地三个派出所都说不属于自己管辖。此事经中国之声报道后,当地公安机关竟然警告被打者,不要乱讲话,以免把仙游县搞乱了。(11月9日中新网)

从种种言辞和迹象表明,仙游有关官员流露出“地盘政治”的意味。所谓“地盘政治”,有人曾借用广告语“我的地盘我做主”概括之。某些人为了自身利益,用权力、用金钱、或是权勾结划出一个势力范围,在这个范围内,其他人不得涉足和干预。于是,在这个范围内,当公民的利益和地盘利益发生冲突时,他们首先想到的是自身的地盘利益有没有损害,甚至不惜牺牲公民利益而捍卫地盘利益。

仙游事件就很能说明“地盘政治”的威力。当地公安机关之所以警告被打者不要乱讲话,不只是怕仙游县搞乱了,而是怕丑化扬,怕自己的政绩会受影响,想如愿当地公安机关真能奉公执法,执政为民,将打人者依法查处,让被打者有冤能伸,又岂能将仙游县搞乱了呢?

笔者倒是担心如果某些官员要是再操着“地盘政治”的旧思维,很可能把这小事搞成大事,惹得民怨沸腾,生生弄出个群体性事件就可怕了。而这种担忧决不是耸人听闻。众多群体性事件的发生规律已经告诉我们,“地盘政治”越是在地盘根结节,纠不清,这里越是容易导致局面难以收拾。崇尚“地盘政治”的执法者须切记,自己头上顶着的是国徽,“公安机关”的前缀还有“人民”两字。

关注户口凭啥过时?

□ 正言

在2009中国国际人才交流大会与“深圳论坛”上,国家外国专家局副局长刘延国就制约了国内人才顺畅流动的户籍制度表示:年轻人要有改变观念的意识,“如果说现在的年轻人还更多地注重在某一个地方找一个户口,我看这种观念有一些过时。”(11月8日《广州日报》)

有关部门会为没有北京户口的流浪人员发放低保吗——如果发,为何会出现69岁老人付达信在北京站广场持刀连抢两名旅客,目的就是想入狱“不愁吃穿”养老的?

应该说,与那些动辄就把咱老百姓雷得不行的“砖家”们不太一样,这外国专家局的领导很是有些水平,一张口就很有可能“与国际接轨”的派头。你看,人家美国不就没有户口限制吗?美国公民迁徙

有关部门会让没有北京户口的孩子在当地参加高考吗——如果可以,为何会设置那么多的门槛,甚至出现高三女生因无北京户口无法报名高考服毒自杀的悲情?

有关部门会为没有北京户口的人免

费打甲流疫苗吗——如果可以,北京市将自11月16日起的免费接种甲流疫苗行动,怎么有了“凡具有本市户籍、3至60岁的北京市民,可持本人身份证或户口簿”的限制?

而且,从这两年发生的一些“北京户口诈骗案”我们就可以看出,这小小的户口簿还是很有市场的呢!不然,走南闯北的第四代导演王小帅为何还需托人办了户口,并因虚构研究生学历和服务处所被

有关部门会让没有北京户口的孩子在当地参加高考吗——如果可以,为何会设置那么多的门槛,甚至出现高三女生因无北京户口无法报名高考服毒自杀的悲情?

有关部门会为没有北京户口的人免

费打甲流疫苗吗——如果可以,北京市将自11月16日起的免费接种甲流疫苗行动,怎么有了“凡具有本市户籍、3至60岁的北京市民,可持本人身份证或户口簿”的限制?

而且,从这两年发生的一些“北京户口诈骗案”我们就可以看出,这小小的户口簿还是很有市场的呢!不然,走南闯北的第四代导演王小帅为何还需托人办了户口,并因虚构研究生学历和服务处所被

有关部门会让没有北京户口的孩子在当地参加高考吗——如果可以,为何会设置那么多的门槛,甚至出现高三女生因无北京户口无法报名高考服毒自杀的悲情?

有关部门会为没有北京户口的人免

费打甲流疫苗吗——如果可以,北京市将自11月16日起的免费接种甲流疫苗行动,怎么有了“凡具有本市户籍、3至60岁的北京市民,可持本人身份证或户口簿”的限制?

而且,从这两年发生的一些“北京户口诈骗案”我们就可以看出,这小小的户口簿还是很有市场的呢!不然,走南闯北的第四代导演王小帅为何还需托人办了户口,并因虚构研究生学历和服务处所被

有关部门会让没有北京户口的孩子在当地参加高考吗——如果可以,为何会设置那么多的门槛,甚至出现高三女生因无北京户口无法报名高考服毒自杀的悲情?

有关部门会为没有北京户口的人免

费打甲流疫苗吗——如果可以,北京市将自11月16日起的免费接种甲流疫苗行动,怎么有了“凡具有本市户籍、3至60岁的北京市民,可持本人身份证或户口簿”的限制?

而且,从这两年发生的一些“北京户口诈骗案”我们就可以看出,这小小的户口簿还是很有市场的呢!不然,走南闯北的第四代导演王小帅为何还需托人办了户口,并因虚构研究生学历和服务处所被