

金手指地产
中国地产500强

高尔夫·温泉小镇 一期 全面封顶 400米商业街即将落成
2010年6月30日交房 社区大巴届时开通

二期 2500套 火爆热销 40-100平米·精装海景洋房
全框架·3米层高/超大阳台·入户花园

特惠房源 限期发售 恭迎 68717111
垂询 66295200
(0898) 66191536

海口保护饮用水源安全不手软
永庄水库区域 8 项工程将拆除

本报海口11月25日讯 (记者张中宝) 永庄水库是海口市重要的集中式饮用水源地之一, 主要担负海口市西部地区供水任务。根据海口市水环境综合整治方案, 必须依法查处永庄水库饮用水源保护区一级保护区内已建成的与供水设施和饮用水源无关的建设项目。今天记者从海口市环保局获悉, 海口市政府已于近日下发通知, 要求对海口华农生物肥料有限公司等8个建设项目实施拆除。

据海口市环保局调查, 永庄水库饮用水源一级保护区内与供水设施和饮用水源无关的建设项目共有8个, 分别是海口华农生物肥料有限公司、海南省糖业公司、海南商道实业有限公司、海南凯景园林工程有限公司、海口圣帆贸易有限公司、陈家富蘑菇养殖场、海口仁村高尔夫练习场、高本岭仙人掌种植场。这些企业无污水排出口, 但存在人为活动造成面源污染和水土流失等污染水质的情况。

根据有关法律、法规, 禁止在饮用水水源一级保护区内新建、改建、扩建与供水设施和保护水源无关的建设项目; 已建成的与供水设施和保护水源无关的建设项目, 由县级以上人民政府责令拆除或者关闭。

据介绍, 海口市政府近日已向这些单位分别下达《关于限期关闭和拆除永庄水库饮用水源一级保护区内建设项目的通知》, 要求自行拆除, 对未拆除的将依法强制拆除。

《海口“打的”有点难》报道后续

海口交通管理部门称不会随意增加出租车新运力

投放 400 辆车是正常更新

本报海口11月25日讯 (记者文刚) 本报关于《海口“打的”有点难》的报道, 引起海口市交通运输和港航管理局的高度重视, 该局有关负责人称, 针对目前海口市已有数百辆出租车到期报废, 市场运力趋紧的现实情况, 交通管理部门正抓紧推进车辆的更新投放。这位负责人强调, 出租车运力投放必须严格遵照“报废一批、更新一批”的原则, 维护行业稳定, 不会随意增加新运力。

据悉, 目前海口市出租车总量大约是2000辆左右, 随着出租车的陆续到期报废, 目前海口市在运营车辆大约1600辆。由于到期报废的车辆有数百辆之多, 在一定程度上给市民的出行带来不便, 为了缓解市民出行的压力, 管理部门决定在今年年底等量更新近400辆出租车, 报废一辆, 更新一辆。

该局有关负责人今天接受海南日报记者采访时强调, 此次更新的出租车并非新增运力, 而是原有运力到期报废的

正常更新, 实行“退一上一”的原则。随着城市人口的增加, 海口市是否会增加新的运力? 该负责人表示, 城市公共交通运力的投放主要视市场情况决定, 但在运力投放上必须要慎重, 不能盲目投放从而影响到整个行业的效益。在这个问题上, 管理部门将根据市民出行的情况以及行业的发展需要, 经过调查论证并报上级政府部门后才能决定。

该负责人称, 交通主管部门将围绕打造文明行业, 服务国际旅游岛建设的目标, 结合出租车的更新投放, 狠抓出租车行业的规范管理, 严格实行公司化经营, 加强行业监管, 坚决打击拒载、不打表载客、包地载客等违规行为, 同时也在着力协调解决出租车“加气难”、集中交接班等问题, 力争破解海口“打的”难题。



→的士排队长等待加气是造成海口“打的”难原因之一。本报记者 苏建强 摄

破解“打的”难需多管齐下

本报记者 文刚

“去哪? 不去, 交班了!”对于海口市民来说, 几乎都有这样“打的”难的经历。长久以来, “打的”难成为困扰市民出行的一个难题。

其实, 实行错时交接班只能缓解而不能彻底解决“打的”难。解决“打的”难实际上是个系统工程, 其中包括城市布局的科学规划, 现有道路的优化调整, 城市公共交通资源的合理配置。

如何破解“打的”难? 最直接的办法, 当然是增加出租车的数量。近几年来, 海口市的城区面积迅速扩大, 人口也越来越多, 按照每万人22台出租车的国家行业标准, 拥有100多万市民的海口目前仅有1600台出租车, 显然缺口还很大。

实际上, 光增加出租车, 并不能从根本上解决“打的”难问题。“打的”难, 还有出租车加气难的原因。有报道说, 由于加气难,

等候加气的出租车排出一两公里长队是常事。一位出租车司机说, 为了加气, 他一天等了3个小时。本来应该用来挣钱的时间, 全部浪费在排队上了。

“打的”难, 很大程度上还因为交通堵塞。而且交通堵塞已经不仅仅是“打的”难的问题, 而是出行难。就算增加了出租车, 但是如果车在路上走不了, 那也是白搭。单靠增加出租车数量, 不但解决不了“打的”

难的问题, 反而会增加道路的压力。出租车的路面有效使用率是公交的1/50, 在很多国家和地区, 出租车都是一个奢侈的出行工具。海口的城市道路资源空间有限, 出租车市场容量也有其饱和度。所以, 在保证市民方便地坐上出租车的同时, 相关部门还应该统筹考虑公共交通出行方式的协调发展。

“打的”难是城市发展中的阵痛, 发展的问题只能依靠发展来解决, 因此, 只有从全局的角度来看待和解决出现在出租车领域的问题, 实现城市交通又好又快的发展, 这也许才是解决“打的”难的根本之道。

采访札记

日本友人捐助 保亭什那小学

本报讯 (记者部长春 特约记者黄青文) “日本友人连续两年捐助我们, 改善山区小学办学条件, 非常感谢他们的爱心义举!”11月24日, 保亭黎族苗族自治县什那小学校长黄亚文对记者说。

什那小学坐落在七仙岭脚下, 拥有6个教学班, 100多名黎族苗族学生。11月19日, 日本友人丹羽惠造和渡边正数将2万元人民币捐赠给什那小学, 帮助该校改善教学条件。去年7月, 他们已资助什那小学2万元。

丹羽惠造是七仙岭康乐中心酒店的董事长, 自2006年以来, 他和株式会社社长渡边正数先后捐助保亭中等职业技术学校3万元人民币, 支助30名特困生。他表示, 今后将继续资助什那小学。

7旬老太心跳骤停 10次成功获救

医护人员力劝病人家属不要放弃治疗

本报海口11月25日讯 (记者文刚 通讯员张书松 黄武) 年已七旬的邢阿婆因患扩张型心肌病入住187医院心血管内科, 在62小时内接连发生10次心跳骤停现象, 在家人已放弃治疗时, 主治医生依然坚守治疗继续抢救, 终于将邢阿婆从死神手中拉回。

今年7月初的一天, 一直在乐东莺歌镇新一村务农的邢阿婆结束了当天的农活, 晚饭后准备休息时, 突然感到呼吸急促, 全身没有一点力气。次日, 家人将其送到三亚某医院医治, 但一个月后, 感觉无明显好转的邢阿婆出院回到家中, 此后均靠吃药自行休养身体。11月9日, 眼看病情持续恶化,

家人将阿婆转送至解放军187医院医治。11月13日晨, 守护在病床边的儿子陈某某突然发现母亲面无表情, 面部肌肉紧绷, 身体僵硬, 心电图监护仪上心电图无规则乱跳。闻讯而至的医生立即为其展开心脏复苏急救, 但是到了下午约4时许, 心脏骤停现象再次发生。

第二次抢救成功后, 邢阿婆被推进了ICU重症监护室, 当晚8时和11时, 阿婆再度两次心跳骤停, 均在医生的努力下被成功救活。而在病房外, 邢家人议论纷纷, 大家认为救活的希望非常渺茫, 鉴于此种情况, 应该放弃治疗, 将阿婆快点带回家中, 以免客

死他乡。得知邢家人要放弃治疗时, 医生反复做家属的思想工作, 让其继续住院治疗。从14日上午至15日晚, 邢阿婆又发生6次心跳骤停, 均被医护人员成功抢救。此后, 邢阿婆再没发生心跳骤停现象。邢阿婆的病情越来越稳定, 于23日转出ICU重症监护室。

医生告诉记者, 邢阿婆这种现象在医学上称之为室颤, 即临终前心脏不规则颤动, 病人如死亡一样没有任何意识, 此时如果不作任何救治, 几分钟后心脏就会停止跳动真正死亡。经过药物治疗, 目前阿婆已经度过危险期, 后期只需药物跟踪治疗即可。

海口将公示住宿休闲场所卫生状况 卫生好不好 看“脸”就知道

本报海口11月25日讯 (记者文刚) 记者从今日召开的海口市住宿场所经营企业卫生管理知识培训会上获悉, 海口市开始推行公共场所卫生监督量化分级管理制度及卫生管理信誉度的公示。今后, 全市的住宿业、游泳场所、美容美发店等单位将悬挂监督公示牌, 以“脸”待客。届时, 前往消费的顾客可以及时了解公共场所卫生监督结果, 做到知情消费。

目前海口市已成立公共场所卫生监督量化分级管理工作领导小组, 制定了量化分级管理细化方案。根据评价结果, 卫生状况分为优秀、良好、一般的, 分别评为A、B、C三个等级, 并相应应用“笑脸”、“平脸”、“哭脸”三种脸谱予以标示, 并将其公示于公共场所单位。公示牌上将标示卫生检查情况、投诉举报电话等内容, 并悬挂于门厅或顾客入口的明显位置, 以便于顾客了解该公共场所的卫生状况。

4种休闲食品二氧化硫超标

本报讯 (记者程娟) 海口工商局日前经检测发现, 海口市场上的高山橄榄、合佳合桃园橄榄等4种休闲食品二氧化硫超标。工商部门特别提醒市民切勿购买这4种不合格食品。

近日, 海口工商局食品流动检测车对海口部分批发市场、商场、农贸市场、超市等销售的部分食品进行抽样初检, 经初检及海口市卫生监督站复检证实, 广州市优爵食品有限公司生产的高山橄榄, 生产日期为2009年8月15日, 规格为140克/袋;

海口工商公布 5 种不合格食品

这些食品分别涉及总砷、苯甲酸、甜蜜素等超标

本报讯 (记者程娟) 海口工商局日前发布消费警示, 经该局检测, 目前市场上的蜜桃多汁、水溶C100西柚汁饮料、30%混合果蔬总砷超标、凤梨肉片酱、水蜜桃果酱苯甲酸、山梨酸、糖精钠、甜蜜素超标, 提醒市民注意不要购买这些不合格食品。

近日, 海口工商局对海口部分批发市场、商场、农贸市场、超市等销售的各类饮料食品进行抽样初检, 经海南省出入境检验检疫局检验结果表明, 农夫山泉广东万绿湖有限公司生产的30%混合果蔬, 生产日期为2009年6月27日, 规格为500毫升/瓶; 农夫山泉广东万绿湖有限公司生产的水溶C100西柚汁饮料, 生产日期为

2009年8月16日, 规格为445毫升/瓶; 统一企业(中国)投资有限公司生产的蜜桃多汁, 生产日期为2009年8月22日, 规格为250毫升/瓶, 3种食品总砷超标。

此外, 还有广州市香大食品有限公司生产的凤梨肉片酱, 生产日期为2009年8月30日, 规格为2.8千克/瓶; 广州市香大食品有限公司生产的水蜜桃果酱, 生产日期为2009年8月8日, 规格为2.8千克/瓶, 2种食品苯甲酸、山梨酸、糖精钠、甜蜜素超标。

据悉, 目前工商部门已对上述食品进行全面检查, 依法查处不合格食品。工商人士提醒市民, 如果发现或买到上述不合格食品, 可拨打12315向工商部门投诉。

海南省国家税务局稽查局公告
琼国税稽告字[2009]2号

海南诚田房地产开发有限公司:

根据《中华人民共和国税收征收管理法》第五十四条规定, 我局对你公司2003年1月1日至2009年10月31日期间涉税情况依法进行检查, 但因你公司不在税务登记证登记注册地址经营, 相关涉税文书无法送达, 现将《税务稽查通知书》(琼国税稽通一[2009]13号)、《调取帐簿资料通知书》(琼国税调[2009]13号)、《税务事项通知书》(琼国税通[2009]13号)公告送达, 根据《中华人民共和国税收征收管理法实施细则》第一百零六条规定, 自本公告之日起满30日, 即视为送达, 我局将依法做出处理。

特此公告

海南省国家税务局稽查局
二〇〇九年十一月二十六日
(海南省国家税务局稽查局办公地址: 海口市龙昆北路10号四楼; 联系人: 刘雄俊 耿广辉; 联系电话: 66509346)

公告

琼中黎族苗族自治县第十三届人民代表大会第六次会议于2009年11月24日选举王琼龙为琼中黎族苗族自治县人民政府县长。

特此公告

琼中黎族苗族自治县第十三届人民代表大会第六次会议主席团
二〇〇九年十一月二十四日

海南产权交易所
国有产权(资产)公开挂牌转让公告
琼产交[2009]073号

受委托, 现公开挂牌转让海南海控置业有限公司100%股权。

一、基本情况: 海南海控置业有限公司成立于2006年12月7日, 为海南省发展控股有限公司的全资子公司, 注册资本6725万元。公司现有员工25名, 截止2009年6月30日, 海南海控置业有限公司经评估后的总资产为31874.92万元, 总负债为4572.91万元, 净资产为27302.01万元。公司目前主要业务为开发建设位于滨海大道财税大厦东侧的海控国际广场(原名“海口信托大厦”), 原设计为48层, 现规划指标为地上54层, 地下3层, 裙房5层。

二、转让价格不低于: 人民币28000万元。

三、转让方对竞买人的要求及相关条件: 1. 报名需缴纳人民币3000万元作为保证金(公告期内须到达海南产权交易所指定账户), 确认为买受方后, 报名保证金自动转为履约金, 并在5个工作日内签订成交合同, 签订成交合同后5个工作日内将余款的50%及交易服务费支付到海南产权交易所指定账户, 并在2个月内支付另外50%的交易价款到海南产权交易所指定账户, 否则承担违约责任, 受让方只有在支付完全价款后才予以办理工商变更登记手续; 2. 成交后买受方负责办理过户手续, 转让方协助办理, 产权交易过程中发生的相关税费, 按国家规定各自承担, 交易双方应缴纳的交易服务费均由受让方承担; 3. 受让方对现聘用的公司职工应按《劳动合同法》的规定继续履行所签订的劳动合同; 4. 受让方全面承接海控置业有限公司(包括评估基准日后发生变动的债权债务), 其中海控置业有限公司欠海南省发展控股

有限公司的1500万元借款本金及利息应当在签订成交合同后的1个月内直接支付给海南省发展控股有限公司; 5. 成交后, 受让方应继续建设海控置业的主要项目——海控国际广场, 并应不迟于2012年12月31日建成; 6. 竞买人还须符合以下条件: 1) 竞买人主体应当是中华人民共和国境内注册的企业; 2) 注册资本不少于6亿元人民币, 净资产不低于6亿元人民币(提供经中介机构审计的2008年或最近一期的审计报告); 3) 竞买人应当具备写字楼或商业地产开发经验, 提供项目业绩证明。

四、重大事项提示: 1. 海控国际广场项目总占地面积约34.6亩, 其中23.9亩土地现状性质为城镇混合住宅用地, 10.7亩土地现状性质为瞻仰景观休闲用地, 评估按商务金融用地进行评估, 需补交的用地性质变更费用按3501.8万元计算, 评估未调整省政府协调海口市市政府可能会减免的2998万元。2. 海控置业从省财政厅取得项目用地时, 承诺在项目建成后向省财政厅无偿提供180个车位的产权, 在项目建设期间无偿为省财政厅提供现有办公需要的停车位, 评估未扣减无偿提供车位的价值。

五、公告期: 2009年11月26日至2009年12月23日 详情请登录海南产权交易所网(http://www.hncq.cn)。有意受让者, 请在公告期内与我所联系。联系人: 郭小姐 联系电话: 68585368 转 817。海南产权交易所地址: 海口市国贸大道45号银通大厦5层。

海南产权交易所
二〇〇九年十一月二十六日

中国移动通信 CHINA MOBILE
移动信息专家

敬告

尊敬的客户:

我公司将于2009年12月1日起, 对部分资费套餐进行调整, 届时, 使用相应资费套餐的客户将可以获得更多话费优惠。调整内容如下:

- 一、家庭套餐的月功能费由10元调整为2元。
- 二、动感地带15元音乐套餐增加10MB国内数据流量。
- 三、动感地带15元网际套餐包含的国内数据流量由10MB增加至50MB。
- 四、动感地带40元音乐套餐增加10MB国内数据流量; 主叫通时时长超出150分钟后, 省内主叫基本通话费由0.30元/分钟调整为0.29元/分钟。
- 五、神州行家园卡新海南通套餐(09)、神州行家园卡新绿色田野套餐(09)、神州行家园卡新海南通套餐和神州行家园卡新绿色田野套餐的指定区域外主叫基本通话费由0.40元/分钟调整为0.36元/分钟。神州行家园卡新海南通套餐(09)、神州行家园卡新绿色田野套餐(09)所包含的套餐增加全时通功能(客户需自行开通)。
- 六、2009年12月1日起取消客户拨打国际及台港澳长途电话时附加的本地或国内漫游话费。客户使用移动电话在本地和国内漫游状态下拨打台港澳长途电话标准资费统一为0.20元/6秒, 拨打国际长途电话标准资费统一为0.80元/6秒。

以上套餐的国内数据流量不含台港澳数据流量, 国内漫游不含台港澳漫游。套餐有效期至2010年6月30日。

咨询电话: 10086

中国移动通信集团海南有限公司
2009年11月26日