前11月全省重点项目完成投资406亿

旅游房地产项目完成投资最多，达102.34亿元；社会民生项目完成投资居次，为82.28亿元

本报海口12月15日讯（记者单慷岗）记者今天从省发改委获悉，1月—11月我省重点项目累计完成投资406亿元。其中值得一提的是，大批重点项目提前升值大幅超额完成任务，目前已提前完成或超额完成年度计划的项目有33个。省发改委有关负责人认为，这显示海南抵御金融危机的成效明显。

省发改委的数据显示，作为省重点项目，今年投资进度完成比例最高的是中信地产开发的博鳌千舟湾旅游度假项目，完成进度高达357%。该项目负责人在解释原因时表示，今年5月1日开盘的这一项目，截至6月20日，一期880套公寓产品已经全部售罄。目前二期在售，截至11月总共已卖出1600多套，这增强了中信对海南的投资信心，刺激了项目的迅速推进。

记者发现，超额50%以上完成任务的重点项目还有瓜果菜农产品冷库建设项目、万宁神州半岛旅游综合开发项目、三亚湾新城开发项目、三亚海棠湾旅游酒店建设项目、海南省现代农业展示示范园项目、海口港马村港区一期项目、儋州峨蔓风电场(一期)项目、陵水香水湾旅游度假区项目、文昌新一代运载火箭发射场项目、陵水土福湾旅游度假区项目、省病险水库加固改造项目、三亚绕城高速公路项目、三亚创意产业园项目、电网跨海联网一期项目、保亭呀诺达雨林文化旅游区项目和海南(文昌)永青现代热带农业园区(一期)项目等。

1月至11月我省累计完成投资1亿元以上的项目有60个，其中完成投资5亿元以上的项目有21个，完成投资10亿元以上的项目有12个。从行业投资完成情况看，以旅游房地产项目完成投资最多，达102.34亿元，社会民生项目完成投资其次，为82.28亿元。完成投资10亿元以上的还有交通运输项目、能源保障项目、新型工业项目、生态环保项目等等。从市县投资完成情况看，三亚、海口、陵水夺得前三甲。

住房公积金资金使用效率大幅提高

截至12月上旬，省本级住房公积金贷款余额突破9亿元

本报海口12月15日讯（记者单慷岗 通讯员江永华）记者今天在海南住房公积金管理中心服务大厅看到，前来办理住房公积金贷款的人员络绎不绝。中心有关负责人告诉记者，截至12月上旬，省本级住房公积金贷款余额突破9亿元，当年审批公积金贷款6.28亿元，放贷和提取总数首度超过实际缴存数量，审批放贷额比去年同期增长328%，资金使用效率大幅度提高。

为改善职工家庭住房条件，促进我省房地产业持续稳定健康发展，海南住房公积金管理中心今年来及时调整了住房公积金贷款和提取政策。本省住房公积金正常缴存半年以上的居民可以申请个人住房公积金贷款，商品住房贷款最长年限由男60岁、女55岁调整为男65岁、女60岁；住房公积金贷款最高金额海口市、三亚市从30万元调整为50万元，其他市县从20万元调整为30万元；住房公积金按揭贷款首付比例从30%调整为20%；允许改制企业解除劳动关系的职工以及纳入当地城镇居民最低生活保障范围、连续失业两年以上、因病丧失劳动能力的职工提取住房公积金；增设二手房贷款业务并在全国率先允许提取住房公积金用于住房装修；将县(市)政府所在城镇建造自住住房贷款额度最高由10万元调整为20万元，其它乡镇最高额度为10万元。据统计，通过调整发放和提取使用住房公积金政策，共帮助全省3869户职工改善了居住条件。

住房公积金提取贷款条件将进一步放宽

本报海口12月15日讯（记者单慷岗 通讯员耿滔 江永华）为进一步提高资金使用效率，满足社会需求，海南住房公积金管理委员会近期审议通过了《关于进一步加强住房公积金管理提高使用效益的意见》。

《意见》重新调整确定缴存住房公积金的月工资基数。要求职工缴存住房公积金的月工资基数应按国家统计局规定列入工资总额统计的项目计算，公务员或参照公务员管理人员缴存住房公积金的月工资应包含阳光补贴在内的工资总额，事业单位人员的月工资基数应包含绩效工资，中央驻琼企事业单位可按上一年度同行业职工月平均工资的2倍到3倍确定；省直单位住房公积金缴存比例从今年1月起提高到12%，有条件的市县也要相应逐步提高到8%-12%。

为体现住房公积金的社会保障职能和政府对困难家庭的关怀，《意见》进一步放宽了住房公积金提取和贷款条件。房租支出超出家庭收入30%的职工，被纳入所在城镇居民最低生活保障范围需支付房租的职工，领取失业保险金的职工以及职工本人、配偶、子女、夫妻双方的父母因重大伤病和其他突发事件造成家庭生活特别困难的，可按规定提取住房公积金；对于职工提取住房公积金金额不足以支付购买、建造、翻新、大修自住住房费用的，公积金管理中心应同意其同时申请住房公积金贷款；对职工购买统一建设的限价商品住房或政策性住房，因项目尚未封顶等原因暂时不具备贷款抵押登记的，可采取灵活的担保方式，实行单位承诺与本单位职工担保方式，先放款再补办抵押登记手续。

海南今年经济答卷成绩上佳

(上接A1版)全省全力加快新增中央投资项目实施进度，新增中央投资效益得以显现，全省经济呈现出企稳向好、持续发展的良好态势。在新增中央投资项目带动下，今年1-10月，全省全社会固定资产投资同比增长36.3%，全省GDP增长9.8%。

革旧为新弄潮头

“如果没有林改，我们村民就亏大了。”乐东黎族自治县利国镇茅坡村村民陈人兴感慨地说。

乐东县林业局副局长邢福善介绍说，茅坡村委会于2001年将1000亩林地对外发包给薛某，由于村干部的暗箱操作，导致租金过低，每亩每年仅2.5元，而承包期则长达40年。因此，镇调处组会同村委会组织召开村民代表会议对原合同进行补充和完善，把每亩租金从2.5元/年提高到25元/年，整整增加了10倍，林农自然喜上心头。

像陈人兴一样喜悦的还有海南的数百万林农。今年4月10日，在澄迈、白沙、昌江、屯昌4县试点改革完成后，省政府召开了全省集体林权制度改革动员大会，全省林改全面铺开。这一改革由于各地行动积极、措施有力、工作扎实，确保了林农利益，受到各地林农热烈欢迎。

作为我国改革开放的排头兵，海南今年在国际旅游岛建设、省直管市县、农垦管理体制改革、国企改革、洋浦开发开放、农村改革等其他重大改革中也同样取得长足进展。

在定安的母瑞山革命老区，今年加大力度实施“百里百村”原生态乡村休闲基地附属设施，花费7万多元立起14块钢质永久性路牌，使文明生态村村村相通的复杂路段有了明确的标识，让更多的外地游客高兴而来，尽兴而归。

这是我省建设国际旅游岛众多良好起步的一部分。

为了加快建设国际旅游岛，我省推进“大旅游”管理体制改革，成立了省旅游发展委员会，提高旅游综合服务和管理水平，并高标准编制和实施国际旅游岛建设总体规划和系列专项规划。

海南要承担体制机制改革的重任，其中最关键的莫过于省直管市县。今年9月，省人大出台了《进一步完善省直管市县管理体制的决定》，将省委的主张以法定程序转化为地方国家权力机关的意志，巩固和扩大了已有的改革成果。

与此同时，海南在强县升格、县市分治、权力递延等方面，初步获得了足资全国借鉴的经验。以儋州、琼海为代表城市，我省对符合地级市标准的强县可考虑加快升格为地级市，初步形成了区域经济带动中心。定安等市县已经尝试将市县政府的部分权力下放乡镇，建立更新的体制机制，让乡镇激活本地区经济发展，建立一个立体的省直管市县体制。

对此，海南大学教授曹锡仁评价说，海南正在不断为全国的体制机制改革探路，对于发展壮大市县经济，构建更具活力的体制机制具有重要意义。

尤为值得一提的是我省的农垦管理体制改革，今年以来继续大力推进社企分离、政企分开。从今年1月起，将农垦21万在职、19万退休职工五项社会保险纳入了地方统筹，实现了494所农垦中小学全部移交地方管理。同时，不断完善农垦开割胶园职工家庭长期承包制，促进垦区广大胶工增收，正在加快形成以天然橡胶产业为核心的多元化发展格局。

力纾民生筑和谐

“现在距离住上廉租房的梦想越来越近了。”本月初，海口困难户黄海燕领到了廉租房申请表，这让她很是欣慰，一家7口人将不用再挤在父母遗留下来的33平米的小房子里了。

省住建厅数据显示，我省今年计划新建第一批廉租住房8070套、40.35万平方米，总投资60525万元。截止11月30日，全省23个廉租房项目均已开工，实际开工8185套、40.7万平方米，占计划的101%。这些在建的廉租住房可使11000多群众受益。

改善民生是保增长的根本出发点和落脚点。今年以来，我省充分发挥公共财政在改善民生上的最大效益，实施民生规划，加大民生投入，努力办成了一批群众最关心最急需的实事，让越来越多的“黄海燕们”沐浴在党和政府公共财政的温暖阳光中。

据了解，今年我省中央投资主要投向八个方面，其中包括保障性安居工程、农垦危房改造、新建和改造农村公路、农村居民的饮水安全问题，以及新建和改造了一批教育和医疗卫生基础设施、污水处理厂和垃圾处理厂建设等，着眼于民生建设。

“我从没有给公家干过活，没给政府干过活，哪想到如今每月还有500元的退休工资。”104岁高龄的澄迈老人陈妤英近日领到了当地政府发放的“长寿补助金”，她非常激动地说。据了解，澄迈将新增财力100%投入民生，把钱用在“刀刃”上，构建起了以12年义务教育、三级公共卫生服务网络和城乡基本公共服务均等化为主体的宜居型“福利城市”。

目前在海南，澄迈早已不是个案。海南在努力探索科学发展的经济特区道路的同时，也把探索建立发展成果及时普惠广大群众的机制作为新时期经济特区的新使命、新特征，争取在普惠民生方面先行一步。

去年的省委五届三次全会决定，要把省和市县财政每年新增财力的55%以上投入民生，计划用5年时间重点实施群众急需、受益面广的七大民生工程共27个重点项目，预计投入资金452亿多元，以着力解决好群众最关心、最直接、最现实的利益问题，重点把教育、医疗卫生、就业、社会保障和住房问题解决好，积极构建城乡社会保障体系。今年7月海南大幅提高城市与农村低保标准，超过全国平均水平，使38万城乡群众受益。海南已初步形成了职工医保、新农合、城镇居民医保共同组成的全省医疗保障制度体系，覆盖面已达到85%。

与此同时，农民的民生也已经成为公共财政关注的热点。今年来，我省农村民生工程、基础设施建设极大地促进了农村生产生活条件的改善：农村通畅工程的实施进一步完善了农村道路网络，方便了沿线群众的生产、生活，促进了农村物资流通和信息传递；医疗卫生、教育文化等社会事业项目的推进，改善了我省农村医疗卫生和教育文化设施，农民就医及子女上学文化生活条件，解决了很多我省多年一直想要解决的突出问题。**(本报海口12月15日讯)**

海南高速竞得儋州938.7亩地

本报那大12月15日电（记者 李关平 特约记者 郭树护 通讯员陈小马）今天上午，随着拍卖师的一锤落下，海南儋州东坡雅居置业有限公司股权拍卖会一锤定音。海南高速公路股份有限公司(以下简称“海南高速”)以约3亿元人民币竞得海南儋州东坡雅居置业有限公司100%股权，该公司的土地资产是位于那大城北新区面积为938.7亩土地的土地使用权。

海南儋州东坡雅居置业有限公司是儋州市城市建设投资有限公司的下属子公司。

海南高速有关负责人在股权转让协议签订仪式上说，海南高速对儋州的投资环境、服务环境和投资发展潜力充满信心，此次进驻儋州后，将全力在儋州打造出有档次、有品位、一流的地产品牌。

据悉，在琼岛东线房地产开发如火如荼之际，西部丰富土地、良好的生态资源也开始受到关注和青睐。今年8月份，中南集团就与儋州市政府签署战略合作框架协议，计划出资100亿元建设儋州滨海新区，成片开发滨海新区第二组团。

海口6家酒店被摘“星”

本报海口12月15日讯（记者杨春虹）因为必备设施不达标，服务质量差，整改不到位等原因，今天上午，海口6家星级酒店被取消星级资格，创下了历年之最，海口星级酒店73家，至此缩减为67家。

据海口市旅游饭店星级评定委员会通报，今年被取消星级资格的酒店有海南华侨宾馆、海南华庄大酒店、海南大酒店、海口金亚美大酒店、海口义龙酒店、海南柏宁大酒店。据了解，海南华侨宾馆因酒店整体陈旧老化，必备设施不达标，服务质量差，被取消星级饭店资格；海南华庄大酒店因酒店转变经营性质，未参加星级复核，被取消星级饭店资格；海南大酒店因停业装修改造，未通过整改验收检查，被取消星级饭店资格；海口金亚美大酒店因酒店停业装修未按规定上报，未参加年度星级复核，被取消星级饭店资格；海口义龙酒店因未参加年度星级复核，被取消星级饭店资格；海南柏宁大酒店因星级标志使用期满五年，未参加星级复核评定，被取消星级饭店资格。

东风螺：贝类养殖新品种

12月15日，海南省水产研究所科研基地里技术员正在察看方斑东风螺的生长情况。该所率先在海南进行方斑东风螺人工育苗和工厂化养殖技术研究，目前，已形成人工育苗、养殖、病害防治等整套技术体系。方斑东风螺俗称花螺，属海产优质贝类，是我省近几年新增的贝类养殖新品种。 本报记者 王凯 特约记者 王仪 摄

海南省劳动模范和先进工作者名单公示

2005年以来，在省委、省政府领导下，全省人民贯彻落实科学发展观，勇于改革，开拓进取，我省改革开放和现代化建设取得了突出的成就，各行各业涌现出了一大批先进模范人物，省委、省政府决定召开海南省第五次劳动模范和先进工作者表彰大会。经基层单位民主推荐，市、县、省直单位申报，省第五次劳模表彰大会筹委会研究，现将海南省劳动模范和先进工作者名单予以公示，接受社会各界监督。

公示时间：2009年12月16日-12月22日；投诉电话：66553626，66553629(传真)；受理单位：海南省第五次劳动模范和先进工作者表彰大会筹备委员会办公室。通信地址：海口市大同路18号财富中心8楼海南省总工会经济技术部；邮政编码：570102。

海南省劳动模范(80名)

符史良 海南港航控股有限公司海口港集装箱公司技术保障部副经理

王大力 中国电信股份有限公司海口分公司经济师

郑中文 海南红塔卷烟有限责任公司总经理

吴坤宽 海口市秀英区永兴镇罗经村委会松村农民

潘正英 海口市美兰区灵山镇大林村委会支部书记

容 芬(女) 三亚市大东海湘投银泰度假酒店楼层领班

蔡冲梅(女) 三亚市河东环卫管理局组长

江桂金 三亚市天涯海角旅游发展有限公司董事长

杨志忠 三亚市大小洞天风景区董事长

张昕明 中国电信股份有限公司儋州分公司经济师

吴锦菊(女) 儋州市白马井镇福村村委会农民

王 冠 琼海昌隆旅业有限公司董事长

王绍武 琼海市博鳌镇博鳌村委会支部书记

韦林松 琼海市塔洋镇福寨村委会支部书记

黄春光 文昌市春光食品有限公司董事长

孙文轩 文昌市东阁镇群建村委会支部书记

符国平 文昌市龙楼镇全美村委会支部书记

郑忠玉(女) 万宁市大茂邮政支局营业员

王敬春 海南电网万宁供电公司高级工程师

许 峰 万宁市和乐镇英豪村委会农民

魏有贵 东方中宝混凝土建筑工程有限公司项目经理

符明友 东方市三家镇岭村支部书记

陈孝国(黎) 五指山市自来水公司股长

刘香兰(女,黎) 五指山市番茅村委会福建村农民

方才和 乐东黎族自治县佛罗镇福塘村委会农民

邢金花(女,黎) 乐东黎族自治县抱由镇光明村委会支部书记

陈昌强(黎) 中国移动通信集团海南有限公司澄迈分公司营销师

许 泉 澄迈县永发镇侍朗村委会农民

邓芳灵(女) 临高县市政园林管理局环卫站工人

陈让丰 临高县博厚镇红牌村委会和良村农民

苏家秀 定安县自来水公司工会主席

李南华 定安县新竹镇白堆村委会支部书记

何英军 屯昌县市政管理局车队长

王和南 屯昌县西昌镇土龙村委会土龙村农民

吴 琼(女,黎) 陵水黎族自治县陵城卫生站组长

廖月英(女) 国投海南水泥有限责任公司总调度长助理

谭琼雄 昌江县昌化镇居委会渔民

李玉娟(女) 保亭黎族苗族自治县城市管理局环卫站工人

李启德(苗) 保亭黎族苗族自治县响水镇陵水河村委会毛真村农民

王海伊(女,黎) 琼中黎族苗族自治县农村信用合作联社长征信用社主任

王 海(黎) 琼中黎族苗族自治县湾岭镇北排村委会龙湾村农民

符焕明(黎) 白沙黎族自治县打安镇合水村委会支部书记

袁财旺 海南矿业联合有限公司选矿厂机长

关 豪 中国南方航空股份有限公司海南分公司海口飞机维修厂高级工程师

陈志涛 海南省建筑工程总公司主任科员

王槐锋 海南高速公路管理公司海口养护中心琼海管理站站长

张 华 海南省洋浦开发建设控股有限公司董事长

谭钢军 武钢集团海南有限责任公司总经理

刘东明 华闻传媒投资集团股份有限公司总裁

洪江游 海南康芝药业股份有限公司董事长

黄君桂(女) 海南天然橡胶产业集团股份有限公司龙江分公司工人

张瑞燕(女) 海南天然橡胶产业集团股份有限公司红林分公司十八队工人

周圣锦 海南省国营桂林洋农场第七社区永东队工人

李如瑯 海南天然橡胶产业集团股份有限公司橡胶加工分公司金联加工厂质监部长

王少明 海南天然橡胶产业集团股份有限公司乌石分公司助理农艺师

陈奕雄 海南天然橡胶产业集团股份有限公司中坤分公司高级农艺师

罗永华(瑶) 海南省国营八一总场场长

王 俊 中国建筑股份有限公司海南分公司项目经理

代国夫 海南三特索道有限公司总经理

林五弟 国投洋浦港有限公司集装箱事业部副总经理

符史钦 海南龙泉集团有限公司董事长

田 勤(女) 第一投资集团股份有限公司总经理助理

邢诒川 海南现代科技集团有限公司总经理

郭东宇 海南至程医药贸易有限公司技术总监

王英明 海南航空股份有限公司总裁

秦全权 一汽海马汽车有限公司总经理

陈 娟(女) 中国工商银行股份有限公司海南省分行海口琼山支行部门经理

周秀英(女) 中国人民人寿保险股份有限公司海口市第二支公司业务主任

胡电铃 海口农工贸(罗牛山)股份有限公司董事长

甘亚梅(女) 海口市邮政局投递局投递员

李凤鸿 中国移动通信集团海南有限公司副总经理

糜才平 中国联合网络通信有限公司海口分公司网络维护主管

魏 宏(女) 海南电网海口供电公司变电运行管理所所长

杨 文 中国石化海南炼油化工有限公司运行部部长

黄昌跃 华能海口电厂发电部副主任

张学工(回) 粤海铁路有限责任公司总经理

缪 乾 中海石油化学股份有限公司副总裁

陈向前 海南东环铁路有限公司总经理

贺东平 海南海宇锡板工业有限公司工厂长

来振兴 海南华盛天涯水泥有限公司总经理

王家荣(黎) 琼中黎族苗族自治县营根镇镇委书记

容智林(黎) 白沙黎族自治县第一小学校长

殷永静 海南省机构编制委员会办公室处长

付 平(女) 海南省审计厅副处长

麦照秋 国家测绘局第七地形测量队队长

邓伟志 三亚海事局科长

李 辉 海南省国家税务局主任科员

云日虹(女) 海南省纪律检查委员会办公厅秘书处纪检员、监察员

金秀文 海南省公安厅刑事警察总队副处长

高晓成 海南省美兰监狱监狱长

苏志辉 海南省高级人民法院助理审判员

陈立新 海南省人民检察院副处长

陈 导 海南中学副校长

曹仲平 海南省商业学校校长

黎岳南 海南医学院教务部主任

谢玉亮 海南省燃油批发管理所所长

詹秋红(女) 海南省交通规费征稽局工会副主席

陈朝荣 海南省农垦那大医院科主任

邝继云 海南省农业技术推广服务中心能源站站长

余晓军(女) 海南三亚国家级珊瑚礁自然保护区管理处主任

陈 庆 海南霸王岭国家自然保护区管理局护林员

吴 明 海南省人民医院副院长

李丽花(女) 海南省中医院护理部主任

张齐云 海南省建设培训与执业资格注册中心注册部部长

李英挺 海南日报社记者

赵宇瑛(女) 海南广播电视总台播音员

马福来 海南省高级体育运动技术学校教练员

刘家邦 海南省社会保障事业局处长

王菁钰(女) 海南省琼海地税局办税服务大厅主任

王进江(黎) 三亚市工商行政管理局天涯工商所副所长

任志学 洋浦中学政教处副主任

黄心芳 西南中沙办事处船长

海南省先进工作者(53名)

吴 智 海口市公安局特警支队二大队大队长

王崇真 海口市龙泉中学校长

吴清胜 海口市琼山第一小学校长

邢 愚(女) 海口市妇幼保健院院长

陈秋辉 三亚市公安局刑警支队副支队长

张卓汉 三亚市港务局学校校长

曾国彪 儋州市公安局治安大队负责人

陈海洁 儋州市农业工作委员会主任

陈宏艺 儋州市中等职业技术学校副校长

曹 丽(女) 琼海市嘉积镇市政服务中心副主任

黄谟师 文昌中学副校长

符少宁 万宁市财政局局长

许承仕 东方市国土环境资源局局长

吴雪霞(女) 五指山市第一小学副教导主任

黎青山 乐东黎族自治县第二人民医院院长

陈小敏(女) 澄迈县第二小学副校长

廖福华 临高县委组织部常务副部长

王明彪 定安县人事劳动保障局局长

李孝儒 屯昌县农业局主任科员

黄矫健 陵水黎族自治县新村中学校长

李世彬 昌江黎族自治县总工会主席