

海南中铁与深发行海口分行战略合作 融资数十亿投入琼南经济圈

本报海口12月22日讯(记者陈凤祥)今天,深圳发展银行海口分行与海南中铁投资有限公司举行了战略合作签约仪式。双方将围绕中铁在海南的投资项目进行合作,项目金额涉及数十亿元。协议规定,由深发展海口分行向海南中铁提供授信、结算、理财等全方位金融服务,这也是年内深发展银行海口分行签订的单笔最大一笔银企战略合作协议。

展顺利,明年将进入实质性开发阶段。该公司充分利用集团铁路资源优势,以三亚旧城、五指山旅游开发为两翼,高架旅游观光铁路建设为主线、周边市县纵深开发为两翼,为海南国际旅游岛建设构建南部大旅游经济圈作出实质性贡献。

金手指地产
中国地产500强

高尔夫·温泉小镇 海口亚龙湾—盈滨半岛 40万平米温泉度假城邦
二期 2500套 火爆热销 40-100平米·精装海景洋房
特惠房源 限期发售 恭迎垂询
68717111
66295200
66191536

记者采访调查海口车市发现

购置税减半到期引发购车热

本报海口12月22日讯(见习记者杨康 记者 张中宝)“1.6升以下的小排量轿车几乎卖空了!现在手里一堆订单,却没有现车!”今天,面对记者的采访,海口一品汽车销售商如此表示。由于明年1.6升及以下排量汽车购置税由减半的5%调整为7.5%的政策出台,海口车市小排量轿车销售出现“抢购热”,不少市民将购车计划提前,为的是赶购置税优惠的末班车。

“很多消费者在获知新政策后,纷纷付款准备近期提车。”

以1.6L市场结算价为10万元的小排量新车来说,2009年3月,5%税率的购置税的算法是100000÷1.17×5%=4274元,按照新政策7.5%税率算,100000÷1.17×7.5%=6410,相比按新政策,消费者需要多支付2136元的购置税。

“购置税的税率提高后,很多客户将购车和提车时间提前,因为购置税的计算时间是以付款购买的时间为基准。”北京现代汽车海口京诚特约销售店销售顾问陈春苗说,

“很多消费者在获知新政策后,纷纷付款准备近期提车。”

记者在采访海口多家主推小排量的汽车4S店了解到,多数经销商表示,今年年底小排量汽车货源的组织满足不了近期的购买热潮。

正在店中选购1.6L乘用车的潘先生说:“近期已有购车的打算,正好恰逢国家对于乘用车购置税的修改,提前购买可以节省数千元,对于工薪阶层,也是笔不小的开支。”海口日之星丰田汽车销售服务有限公司销售科长姚鹏说,有类似想法的消费者不在少数,这也是除了岁末促销冲量之外,催

旺年底销量的又一个重要因素。据省车管所统计的数据显示,今年11月份,个人小型载客汽车保持快速增长的强劲势头,并成为个人汽车的主要增长点,个人小型载客汽车保有量与去年同期相比,增加34970辆,增长31.78%。但是,在采访过程中,记者注意到也有一部分消费者表示,不会太计较略微增加的税率。他们认为,1.6L及以下的小排量车价格本身不高,新政策下消费者需要多支付的购置税金额并不大。他们更看中中小排量车的节能、低油耗等特点,不会因为略微增加的购置税而急于购置。

2009海南消费文化节

“读者走进春光食品”人数增至60人

今天将电话通知幸运参与者

本报海口12月22日讯(记者罗霞)经海南消费文化节组委会提议,文昌春光食品有限公司决定将“探秘椰乡·走进春光”读者团的人数由50人扩充至60人,组委会将在明天下午5点前电话通知此60位幸运参与者。

海南消费文化节组委会有关负责人介绍,组委会已与春光食品商定,准备以后每月组织一次幸运读者走进春光活动。此次没有接到通知的读者,请关注下期的团购活动。

按照活动安排,本月26日上午9点,幸运读者团成员在海南日报社门口集合出发,11点到文昌东郊椰林游览椰林风光,12点半在椰林享用海鲜午餐。下午2点半赴春光食品参观椰子产品制作过程,下午4点举行抽奖大回馈活动,下午4点半启程返回海口明珠广场。

海南消费文化节主会场

上邦百汇城健康时尚消费受捧

本报海口12月22日讯(记者罗霞)“海南消费文化节的举办,对居民消费升级起到良好的推动作用,上邦百汇城也正致力于引导居民消费走向健康与时尚,并已受到很多消费者的认同。”今天,海南消费文化节与海南上邦百汇城商业管理公司商定,将上邦百汇城作为此次海南消费文化节的主会场,上邦百汇城商业管理公司总经理高岩在谈及合作初衷时如是说。

牌、时尚火锅、时尚运行娱乐项目等,并提倡健康消费,侧重引进一些与文化旅游需求等相关的项目,同时引进了家乐福等大卖场作为依托。

结合老百姓爱逛街的特点,上邦百汇城采取的是“街区式”的商业形式,建筑为围合型中央广场开放式结构,各种商业业态齐全。

据了解,海南上邦百汇城商业管理有限公司是一家专注于商业地产发展与商业项目经营管理的专业商业管理公司,上邦百汇城项目总建筑面积达9.7万平方米,商业面积7.7万平方米,包括1.2万平方米的中心广场、1条步行街、3座主建筑以及750个停车位。

冬至到来北方冷 海南旅游“不降温”



近日,海口火山群世界地质公园迎来了一个近600多人的会议团。上周末,该公园日接待游客量超过2000人次。



12月22日,三亚大东海的海滩上,来自江西上饶的5岁双胞胎姐妹欢欢乐乐第一次见到大海,兴奋地在岸边逐浪戏耍。随着北方气温不断下降,三亚的游客人数日渐增多。

海南春节展示

房车旅游新生活

将在海口、三亚、琼海分别举办房车生活方式体验展示

本报海口12月22日讯(记者杨春虹)海南日报记者今天从省政府举办的推进房车项目工作领导小组会议获悉,今年春节期间,我省将分别在海口、三亚、琼海举办“第二种生活”主题文化展—房车产品及生活方式体验活动月,在我省推广和普及房车旅游新产品,倡导城市生活之外的第二种生活,让人们在大自然中享受空气、绿色和宁静。

房车产品、房车产业以及房车旅游目前在中国旅游业是一个新业态,随着中国经济水平的提高,房车旅游将迎来新的发展机遇。作为全国唯一的热带海岛,海南具有发展房车旅游的优异条件。

据了解,此次春节期间的房车展示和体验将在海口、三亚以及琼海各选择一个展示点展示。通过展示向游客介绍欧美房车生活,普及房车产品及房车营地的基本知识,介绍丰富多彩的房车休闲娱乐体育活动。同时,还将在三亚设置一处房车生活体验示范区,展示房车小镇的主要产品——“移动别墅”、“公园别墅”、“拖挂式房车”等,推广普及房车旅游和房车生活。

全省土地矿产交易有了全新的综合服务平台——
海南省土地矿产交易市场
12月23日隆重开业

- 全省土地矿产交易信息的集中发布平台
- 海南土地资源的推介展示窗口
- 海南土地矿产交易的阳光“大卖场”
- 面向企业和公众的高效服务场所
- 全省土地矿产交易监管和市场监测的平台

海南省土地矿产交易市场是省国土资源厅批准成立的省域范围内土地矿产交易的服务平台。市场秉承服务性、公益性、基础性原则,以服务监督为宗旨,按照“省内领先,国内一流”的标准,在全省范围内构筑公开、公平、公正的土地矿产交易高效服务平台。集中收集、发布全省各类真实、合法的土地矿产交易信息,对土地矿产资源进行策划推介,专业高效组织国有建设用地使用权出让、转让的公开交易,提高交易效率,降低交易成本,建立公开透明的土地交易监督机制,促进有效竞争,市县土地矿产资源交易的市场化、公开化。

海南省土地矿产交易市场拥有展示大厅、拍卖大厅、业务接待区等在内的营业场所面积共计近700平方米,配备了包括LED、DLP显示屏幕和自助查询服务器,及全省最大的实物沙盘模型在内的一流硬件设施;建立了包括全省三维影像的电子沙盘系统、土地矿产交易管理系统、网上电子交易系统、交易信息数据库、开发企业数据库、市县基本情况数据库、土地矿产交易市场网等相关配套软件。

电话:0898-65372953 网址:www.hnlmmarket.com 地址:海口市美贤路9号