

三亚摩托艇大赛落幕

海南选手获团体赛亚军并包揽 155 马力以下组冠亚军

本报三亚 12 月 27 日电（记者张祺星见习记者李冰）为期两天的三亚首届摩托艇大赛昨天落幕，来自海南、广东、香港、台湾等地的 35 名“海上骑士”在大东海上竞速竞技后，海南选手在获得团体赛亚军的同时，还包揽了 155 马力以下组的冠亚军。

12 月 25 日，大东海海面漂起了几十个白色和红色漂浮球，这些漂浮球标出了一个总长约 1000 米的特殊赛道，这便是摩托艇选手们海上战场。

裁判组负责人告诉记者，漂浮球并不是随意摆放的，而是参赛选手的航标——白球表示向左转，红球表示向右转。比赛时，选手必须驾驶摩托艇绕过每一个漂浮球，如果错漏 1 个，就将被罚 10 秒时长。

比赛开始的汽笛响起，参赛选手从岸边奔向海面，激起数米高的浪花，场面非常壮观。而不少市民和游客也慕名而来，观看骑士们的海上大战。

记者注意到，海上赛道并不是平缓的圆形弯道。组委会特意用漂浮球设置了几个 180 度的大转弯，以考验选手的驾驶技巧。

经过两天的角逐，海南队发挥出色，获得团体赛亚军，团体赛冠军、季军分别由香港队、广东队获得；在 155 马力以下组比赛中，海南选手曾纪海、王新武你追我赶，分获前两名，第三名由广东选手获得；两名香港选手和 1 名广东选手分获 255 马力以下组前三名；另外 3 名香港选手包揽了 215 马力以下组的冠、亚、季军。

值得一提的是，本届大赛还吸引了两名女选手参赛，分别来自香港和广州。来自广州的女选手只有 16 岁，是所有参赛选手中年龄最小的。

据组委会负责人介绍，明年除了将继续举办摩托艇大赛外，三亚国际游艇展暨海洋文化节活动还将争取引进帆船、帆板等其他海上赛事。



“海上骑士”你追我赶。 本报记者 苏建强 摄

海南最大总统套房三亚开业

面积 2400 平方米，13.8 万元/晚，已有一对新人预订

本报三亚 12 月 27 日电（记者刘贻见见习记者蒋波）海南面积最大的总统套房（别墅）前天正式启用，虽然每晚价格高达 13.8 万元，但已有一对新人预订。

该总统套房（别墅）总面积达 2400 平方米，拥有私家车道、独立大堂及接待处、私家游泳池、私人沙滩的三层独立建筑，位于三亚凯宾斯基度假酒店的私家沙滩旁。其一楼由大堂和长廊、多功能厅、客厅、餐厅和游戏室等部分组成，并配备独立的警卫室，透过巨大的落地观景窗可以直接观赏无边的南中国海壮丽景观。二楼由 9 间设计独特的豪华海景房组成，其中包括 4

间豪华大床房、4 间豪华双床和 1 间湾景套房组成。而三楼的总统主卧包括 428 平方米的主套房、275 平方米的夫人房、独立客厅和可容纳 12 人的餐厅、独立厨房、私人按摩室、衣帽间和 270 度观海平台等。

据酒店方透露，开业伊始就前来预订该总统套房（别墅）的客人是一对新人，他们将在 1 月初于凯宾斯基举行婚礼，亲朋好友将与他们一同入住这栋别墅。

三亚旅游界人士认为，近年来，越来越多的高端人士热衷于鹿城的高档酒店，从一定程度上说明三亚的旅游服务能力正在逐年提高。

12 月 24 日，三亚市崖城镇宁远河河口西侧的西良坡，崖州中心渔港正式开工建设。

西良坡周边的保平、保港、临高、盐灶等村庄的乡亲不约而至。保港村的王乃进、张远平等几位村民在看了开工现场的宣传画后喜气洋洋：“今后的日子会越来越好。”

“崖州中心渔港的建设，不仅会给当地的百姓带来诸多好处，对三亚的发展也有着重要意义。”三亚市海洋与渔业局局长章华忠表示，中心渔港项目将解决三亚客运港、货运港、渔港“三港分离”城市发展战略目标的瓶颈问题，对拉开城市骨架等方面有着重要作用。

中心渔港“迁户”崖城

三亚市启动中心渔港建设项目，酝酿已久。三亚市渔船目前停泊的位于三亚市城区中心的三亚港，是渔船、客运船、游艇、邮轮等各类船舶共用的综合性港口。在港口的运营中，经常发生各种船舶争航道、争水域现象，且港区、码头既脏又乱难治理，与美丽的滨海旅游城市定位很不相称。

面对这种情况，港口建设问题摆上政府议事日程。改造三亚港？重建渔港？三亚市政府反复论证。

1995 年，三亚市政府谋划该市中心渔港项目建设，决定把中心渔港项目从三亚港搬迁至六道湾地区，建设一个功能齐全的渔港。2006 年，港口建设的“三港分离”方案逐

本报三亚 12 月 27 日电（记者王红卫通讯员张运勋）一个自今年下半年以来在三亚市频频作案 100 多起的特大“两抢”团伙近日被三亚警方摧毁。三亚市公安局今天对外发布消息：该犯罪嫌疑团伙成员多达 20 余人，甚至还有 5 名未成年人。

飞车抢夺频发 鹿城百姓担惊

“有 3 名歹徒骑摩托车追上上来对我进行抢夺。”回忆起今年 8 月 5 日的遭遇，来三亚打工的张丽心有余悸——

当天早晨 6 时 30 分许，张丽搭乘摩的途经春光路时遭歹徒飞车抢夺，张丽和摩的司机蔡国明连车带人摔倒在地。尽管装有 1800 多元现金的提包被抢走，张丽仍然觉得很庆幸，因为她只受了轻微擦伤，而蔡国明则是撞到头部，颅内大出血，当场昏迷，后在医院接受了开气管手术和开颅手术，现在四肢瘫痪，丧失了言语功能，经鉴定为重度残疾。

拉开城市骨架 奠定“三港分离”

崖州中心渔港“渔利”可期

本报记者 程范淦

渐清晰，并且得到确定。

国际客运港从三亚河口迁至白排人工岛，建设成中国南方和东南亚地区海上客运中心和国际游船接待基地；货运港搬至南山，建成区域性的货运枢纽和重要的南海油气开发服务基地；渔港从三亚河口迁至六道湾，建设一个集生产作业、后勤补给、特色养殖、水产加工、防灾减灾、休闲环保于一体的中心渔港，发展成为现代化海洋渔业经济区。

2006 年 10 月，六道湾中心渔港项目动工建设。后因国家发展战略需要，对六道湾港址土地利用规划进行调整，2007 年 8 月，六道湾中心渔港项目停建。

2008 年 8 月，三亚市中心渔港项目重新选址崖城镇崖州湾宁远河河口，经过一年多时间的规划、论证，终于得以重启建设。

民营资本“涌入”渔港

我省是一个年轻的海洋大省，有着辽阔的海洋面积，海洋经济发展前景远大。近些年来，我省对海洋经济产业结构进行战略性调整，优化升级，特别是海洋经济产业的基础，港口建设得到高度重视。

省海洋与渔业厅厅长赵中社说，去年，我省琼海潭门、东方八所、昌江海尾三大渔港开工建设，三大港口建设至今已经完成投资 1.48 亿元。今年，儋州白马井、乐东岭头、文昌清澜、万宁港北、海口、临高新盈渔港、三亚崖州和省渔业监察总队渔政码头等 8 个渔港项目获得农业部批准。其中，三亚崖州中

心渔港、儋州白马井中心渔港在 12 月底前开工，其余 5 个渔港明年全面开工建设。

在全省这一轮渔港建设大潮中，三亚崖州中心渔港项目颇受关注，一方面，它是全省投资最大的，投资金额约 8 亿元；更重要的是，它由民营资本投资建设，创新了我省渔港公共基础设施投融资模式。

2006 年初，三亚兰海集团六道湾发展有限公司便介入三亚中心渔港建设项目。当年 10 月，该公司投资 1 亿多元，在六道湾地区建设三亚市中心渔港。2007 年 8 月，因国家对该区域土地利用规划调整，六道湾中心渔港项目停建。当时，兰海集团董事长兰恒心里非常焦急，担心 1 亿多元的投资是否打了水漂？

2008 年 8 月，三亚市重启中心渔港建设项目，决定迁址崖城，兰海集团再次抢抓机遇，投资建设崖州中心渔港项目。据悉，崖州中心渔港将由六道湾发展有限公司全资建设，三亚市政府将给予该公司该港口 50 年的经营权。同时，该公司还将获得崖州港口周边 4000 亩土地一级开发权，以及其他一些政策上的支持等。

赵中社说，鼓励渔港投资主体多元化，推行“谁投资、谁经营、谁受益、谁维护”的投资体制。

崖州渔港多方“渔利”

崖州中心渔港将建设成规模为年渔货卸港量 8 万吨，可满足 800 艘大、中、小各型渔船停泊、避风和补给，水域面积为 48 公

鹿城摧毁特大“两抢”团伙

20 余名嫌犯半年疯狂作案 100 多起

同样遭遇厄运的还有凤凰机场食堂职工李小静和她的丈夫姜鹏。

10 月 25 日中午 11 时 50 分许，李小静乘坐姜鹏驾驶的电动车从机场路回家时，遭遇 3 名歹徒飞车抢夺。拉扯中，姜鹏骑的电动车失去平衡摔倒，车把当场折断，强大的冲击力使车子摔倒后还滑行出十来米。李小静摔成轻微伤。姜鹏头部撞地，当场昏迷，被送往医院进行开气管、开颅手术，现四肢瘫痪，被三亚市公安局鉴定为重伤。

警方重拳擒魔 20 余嫌犯落网

“两抢”案件频发，而且作案人员手段极

其残忍，在社会上造成恶劣影响。系列抢劫案发生后，三亚警方抽调 80 多名干警组成专案组，采取“并案侦查控团伙，埋伏守候打现行”的方法，对系列“两抢”案件进行打击。

专案组将今年发生在三亚市区及周边城郊结合部的“两抢”案件进行梳理汇总，发现系列“两抢”案作案手段特点非常相似，多为数人分乘两轮摩托车物色目标，瞄准目标后驾车尾随，实施飞车抢夺劫。

信息汇总表明，此类“两抢”案件很可能是一个团伙所为。为了摸清这一团伙的基

本情况、成员构成、作案规律，掌握他们的犯罪证据，专案组民警按照已经确定的侦查方向，开展了广泛深入的摸排工作。

一个主要以凤凰镇水蛟、新联、妙林、槟榔村委会的无业青少年组成，交叉作案，成员多达 20 余人，且抢、销一条龙形成渠道的

特大“两抢”嫌疑团伙逐渐被警方掌握。在收集掌握这嫌疑团伙的犯罪证据和成员的落脚点后，三亚警方决定收网，从 11 月中旬开始，连续半个月调集警力布控埋伏，已有李某（男，16 岁，凤凰镇人）、王某（男，15 岁，凤凰镇人）、董某夏（男，19 岁，凤凰镇人）、林某积（男，32 岁，海口市人）等 15 名犯罪嫌疑人相继落网。对仍未落网嫌犯，警方正在积极抓捕。

另据了解，目前落网的该嫌疑团伙成员，年龄最大的年仅 22 岁，最小的刚满 15 岁，5 名未成年人中有 3 人还是在校初中生。（报道中受害者均为化名）

三亚观察



（本报三亚 12 月 27 日电）

海岸壹号交房公告

尊敬的“海岸壹号”·佳景国际业主：

我司于海口市世贸北路 1 号开发建设的“海岸壹号”四期工程-佳景国际现已通过竣工验收，达到了《商品房买卖合同》约定的交付条件，现特公告通知您前来办理交房手续。交房相关事宜如下：

- 1、办理交房手续的时间：2009 年 12 月 30 日至 2010 年元月 15 日
- 2、办理交房手续的地点：海口市世贸北路 1 号“海岸壹号”销售中心
- 3、自 2010 年元月 16 日起，业主未办理交房手续的已卖出商品房，按《商品房买卖合同》第十一条的约定均视为即日交付。

详情请至电：0898-68521209 联系人：符先生

特此公告

公告单位：海南佳景房地产开发有限公司

公告时间：2009 年 12 月 28 日

热烈祝贺

海南省房地产业协会成立二十周年庆典晚会隆重举行

(1989-2009)

主办单位

海南省房地产业协会 海南昌茂企业(集团)有限公司 海南兰海实业集团有限公司 三亚亚龙湾开发股份有限公司

承办单位

三亚卓达房地产开发有限公司 海南省房地产开发总公司 海南鸿洲置业集团股份有限公司
海南雅居乐房地产开发有限公司 海南广播电视台总台公共频道

协办单位

海南省德信房地产开发公司 海南嘉华房地产有限公司 海南天拓投资开发有限公司
海南昌炜集团有限公司 海南兆南房地产开发有限公司 海南爱比特文化传媒有限公司

祝贺单位

中国房地产业协会
海南省住房和城乡建设厅
海南省民间组织管理局
海南省物价局
海南住房公积金管理中心
海南省物业管理协会
海南省房地产估价与经纪业协会
中国国际贸易促进委员会海口市支会
海口市住房和城乡建设局
三亚市住房和城乡建设局
儋州市住房和城乡建设局
文昌市住房保障与房产管理局
琼海市住房保障与房产管理局

万宁市住房保障与房产管理局
澄迈县住房保障与房产管理局
海口市房地产业协会
三亚市房地产业协会
文昌市房地产业协会
琼海市房地产业协会
北京房地产业协会
上海市房地产行业协会
天津市房地产业协会
天津市房地产学会
重庆市房地产开发协会
广东省房地产业协会
广西房地产业协会

湖北省房地产业协会
河南省房地产业协会
湖南省房地产业协会
湖南省房地产开发协会
浙江省房地产业协会
福建省房地产业协会
四川省房地产业协会
辽宁省房地产行业协会
吉林省房地产业协会
陕西省房地产业协会
江西省房地产业协会
云南省房地产业协会
青海省房地产业协会

内蒙古自治区房地产业协会
江苏省房地产业协会
宁夏回族自治区房地产业协会
贵州省房地产业协会
河北省住宅与房地产业协会
山西省房地产业协会
杭州市房地产业协会
福州市房地产业协会
厦门市房地产业协会
广州市房地产业协会
深圳市房地产业协会
大连市房地产业协会
上海椰岛人居房地产展示交易中心
太原市海南房地产展示中心

海南电视台 HNTV2 政法频道 12 月 28 日晚上 19:30-22:00 现场直播晚会盛况，欢迎收看。