

国办发通知要求促进房地产市场平稳健康发展

二套房贷首付比例不得低于40%

探索土地出让综合评标方法 地方出台的越权减免税要抓紧清理纠正 中央将适当提高对中西部地区廉租住房建设的补助标准

新华社北京1月10日电(记者杜宇) 国办近日发出通知,要求进一步加强和改善房地产市场调控,稳定市场预期,促进房地产市场平稳健康发展。

根据房地产市场运行情况,把握好土地供应的总量、结构和时序。金融结构在继续支持居民首次贷款购买普通住房的同时,要严格二套房贷首付比例不得低于40%。

行房地产项目资本金要求,严禁对不符合信贷政策规定的房地产开发企业或开发项目发放房地产开发贷款。

定市场预期。加快推进保障性安居工程建设。力争到2012年末,基本解决1540万户低收入住房困难家庭的住房问题。

走进世博

“城市最佳实践区”能源中心建成



经过建设者200多天的持续奋战,上海世博会“城市最佳实践区”能源中心空调系统带负荷整体一次联动日前调试成功。

「外来电」落户上海

据新华社电 记者日前从华东电网有限公司获悉,华东电网有限公司已为上海组织协调了374亿千瓦时外来电量。

目前上海电网全装发电量与全社会用电量比有一定缺口,作为经营华东电网输电资产、调度运行区域电网的国有大型企业,华东电网公司以实现区域内电力资源优化配置为己任。

新闻解读

2010年楼市调控四大新看点

伴随着房地产市场的回升,近期部分城市房价过快上涨等问题引起决策层高度重视。

策执行力度,一些地方二套及三套以上购房贷款首付比例不得低于40%,利率也有所降低。

法等一系列涉及土地市场的政策,一方面是防止“地王”现象,另一方面是提高土地供应和开发利用效率。

严格二套房贷首付比例,利率灵活掌握

“二套房贷款首付比例不得低于40%,贷款利率严格按照风险定价。”

国务院发展研究中心研究员廖英敏说:“严格二套房贷首付比例,一方面明确了首付比例,另一方面让银行根据风险灵活掌握贷款利率。”

规范国有大企业投资房地产 国有资产监管部门要进一步规范国有大企业的房地产投资行为。

防止境外“热钱”冲击我国市场

在国际金融危机的冲击下,我国房地产市场呈现出异常火爆的态势。

中国社科院金融研究所金融市场研究室副主任尹中立表示,当前在全球普遍低利率环境下,国际跨境资金短期流动加剧。

湖北汉十高速 十二车连环相撞



1月9日22时左右,湖北(武)汉十(堰)高速公路襄阳琚湾段发生一起包括3辆长途客车在内的12车连环相撞的交通事故,6人因撞车死亡,1人情绪急之中跳桥身亡,14人受伤。

防止境外“热钱”冲击我国市场

在国际金融危机的冲击下,我国房地产市场呈现出异常火爆的态势。

规范国有大企业投资房地产

国有资产监管部门要进一步规范国有大企业的房地产投资行为。

Advertisement for Hyundai Santa Fe SUV, highlighting fuel efficiency (3.72L/100km) and low noise. Includes text: 节油·高效·低噪音, 厂家特批·10台大客户公务版车型.

Design Tender Notice (设计招标公告) for a road project in Haikou, including details on bidding procedures and contact information.

Haikou Jinhui Auctioneers Auction Notice (海南金汇拍卖有限公司拍卖公告) regarding the sale of properties in the city.

Haikou Ronghe Auctioneers Auction Notice (海南融和拍卖有限公司拍卖公告) regarding the sale of properties in the city.

Haikou Huazhongyuan Auctioneers Auction Notice (海南华中源拍卖有限公司拍卖公告) regarding the sale of properties in the city.

Advertisement for Yangpu Holding Jianquo Hotel (洋浦控股建国酒店) featuring a large building image and detailed staff information.

Bottom left advertisement for Hyundai Santa Fe, including contact information for Hainan Fude Auto Group and Hua Tai Modern 4S Store.

Bottom right advertisement for Yangpu Holding Jianquo Hotel, including contact information and a list of hotel services.