

中铁17局海口项目经理部接受本报监督进行整改

# 海口南海大道工区安全大检查

本报海口1月24日讯(记者古月)今天上午,中铁17局海口项目经理部紧急召集在南海大道施工的该局一工区和房建部门中层以上人员开会,针对连日来海南日报的报道进行整改,强调各单位施工人员必须严格遵守安全操作规程,上岗必须佩戴安全帽。

与此同时,该局房建部门职工冒雨来到南海大道海口汽车南站出口路段,在占道围挡上张贴“围挡施工,带来不便,敬请原谅”的温馨提示标语,向市民表示歉意。

上午11时,南海大道海口汽车南站出口路段,几名工人正在用不干胶纸往天蓝色的占道围挡上贴提示标语,字体很大,十分醒目,提示标语有夜间反光效果。现场负责人告诉记者,占道围挡内的施工图纸已经设计完成,一两天内工程机械将进场施工,围挡暂时不能拆除,施工队伍将全力抓紧施工,在保证质量的同时尽量缩短工期,减少对市民出行的影响。



对市民出行的影响。

今天上午,中铁17局海口项目经理部已经在南海大道施工的所属单位下发紧急通知,要求所有施工人员必须佩戴安全帽和必须的安全防护用品方能上岗。现场施工必须配备安全员,统一指挥。南海大道上占道施工的车辆,必须用路锥设置安全区域,同时按照要求设置交通警示标志和相关的警示标志。施工中,由专门疏导员现场指挥,及时疏通交通,确保车辆及行人安全,同时保证交通顺畅。

从今天开始,联合检查组下到各施工单位,针对海南日报披露的现场文明施工和安全方面存在的问题逐一进行整改,并对整改情况进行复查,举一反三,加大整改力度,确保施工人员、桥下行人和车辆安全。

工人们冒雨在南海大道的围挡上张贴致歉、提示标语。 本报记者 古月 摄



2010中国海南 国际旅游地产文化节 世界的海南 我的家

举办地:中国·三亚 2010年2月14-19日

## 2010年三亚春节房展开锣招商

众多精品楼盘将集中亮相

本报讯(记者程颖 实习生王芳)由海南日报报业集团举办的2010年中国海南国际旅游地产文化节,将于2月14日至19日在三亚举行。记者今天从房展组委会获悉,三亚春节房展招商工作自启动以来进展顺利,目前展位预定已经超过五成。

作为三亚春节期间唯一一次房展,海南日报凭借专业的优势搭建的房地产展示交易的黄金平台,无疑给开发商带来了最好的市场选择。春节房展将是开发商全年销售热潮的启动仪式,也是他们占领市场、赢得销售的必备之选。

组委会有关负责人介绍,由于不少开发商有“强势主流媒体办房展最有效最划算”的想法,所以,自房展招商工作启动以来,各路开发商一呼即应,万泉河温泉小镇、山屿湖、天泽湖畔等大楼盘第一时间便成为这次房展的拥护者。另外,海口、三亚、琼海

等几处项目负责人均表示绝不会缺席。

“目前,有意参展的各楼盘正在积极筹备展览工作。外来新开发企业,本地企业开发的新楼盘,以及他们不同的开发特色和理念,将会是本次展会的看点之一。”组委会有关负责人称,本次房展,通过海南日报专业组织,组委会将最大限度的邀请具有强大购买力的当地和外埠意向购房者到房展上看房、选房,这将成为开发商选择春季房展的强大推动力。

据了解,本次房展,组委会将联合专业、权威、优势的大众媒体,成立房展媒体宣传联盟,对展会进行全方位、立体式、权威多样化宣传推广,达到全省覆盖、全国延伸的宣传效果。此外,组委会还将把最专业的、最贴心、最到位的展会组织呈现给广大参展商。为参展商提供最好的服务、最超值的回报和最省心的营销活动。

## 海口部分影楼价格模糊存在欺诈嫌疑 新人拍婚纱照须防陷阱

本报讯(记者罗霞)春节期间是新人们步入婚姻殿堂的高峰期,近期,海南一些婚纱摄影楼拍照的新人们多了起来,不过有关婚纱摄影方面的投诉也明显增多。针对一些投诉,海南日报记者近日对海口一些婚纱摄影楼进行暗访,发现婚纱摄影方面的消费“陷阱”还真不少。

### “优惠”不明 价格模糊

记者在海口西沙路看到,基本上所有婚纱摄影店均打出了优惠价,在现价基础上优

惠600元、800元不等。而且在这些“明”优惠下,还有议价空间。

在一家婚纱摄影店内,记者选中了一套3199元的婚纱照套餐,该店工作人员介绍,近期店里正在做活动,现在预订可以减600元。记者随后问:“可以多送点东西吗?”“你想加送什么?”“类似相框、相片都可以。”“那我去跟主管申请下,应该可以。”

随后记者表示想去别家看看,该店主管接到工作人员的通知立刻赶来,并开出了“再减700元”的优惠,这意味着如果订下这

套3199元的套餐,只需花1899元。

对此事,一些专家表示,目前婚纱摄影楼定价模糊,大部分的影楼在价格、套餐内容上都有商量余地,如果不想被宰,最好多走访几家,货比三家,然后再讨价还价。同时,与商家签订合同时,消费者要看清合同内的书面约定,如照片规格、数量、价款、服务等级、违约责任等重要事项,以便事后维权。

### 层层加码 巧设名目

记者在一家婚纱摄影店询问拍照时的衣

服款式时,工作人员表示,不同价位的套餐对应不同的衣服,如果要跨区选衣服,需加收200元、400元不等的费用。

同时记者发现,在市场上售价低廉的定妆水,在该店定价为每瓶80元。店里的接待员表示,这种定妆水不能自带,一般每对新人拍照时需用七八瓶。另外,除套餐内所包含的相片张数外,如多选照片,每张价格为40元。

据了解,服装、化妆、护肤品、照片等,这些是影楼利润的重要来源。很多影楼都没在订单上详细注明挑选婚纱及化妆时收费的相关项目,消费者应该要求店方在服务协议上写明,关于提供化妆造型次数及所用化妆品的名称、价格、提供服饰数量(次数)及所用服装、服饰的款式、新旧程度和消毒情况等。同时消费者本身要保持理智,坚持自己的预算和“底线”。

## “读者喜爱的品牌”今日抽奖

将产生109名幸运读者

本报海口1月24日讯(记者罗霞)2009海南消费文化节令人瞩目的“读者喜爱的品牌”推介活动,将于1月25日17时截止投票,并将当场抽奖选出109名幸运读者。

该活动奖品丰富,其中一等奖1名,奖励价值4999元的液晶彩电;二等奖3名,奖励价值2000元的空调;三等奖5名,奖励价值

1000元的净水机或高级电饭煲;鼓励奖100名,奖励价值100元的电话机或电热水壶。

1月26日20时,2009海南消费文化节



组委会将在活动主会场海口上邦百汇城中心广场举行颁奖典礼和歌舞晚会。

根据读者投票结果,组委会将从上榜参评的企业(产品)品牌中评选出2009年度最受消费者关注的品牌和2009年度最受消费者喜爱的品牌,并将一授牌,同时由海南日报报业集团旗下的海南日报、南国都市报和南海网予以推介和公示。

## 海南瓜果菜全国重点市场每日价格信息

品种	北京	上海	广州	成都	郑州	哈尔滨	长沙	杭州	深圳	香港	西安	武汉
长豆角	7.6	5.1	4.2	5.6	6.6	缺货	3.4	5.0	4.2	9.7	5.8	4.4
青尖椒	4.0	2.7	1.6	1.8	3.0	缺货	1.4	2.3	2.4	6.9	3.7	2.2
哈密瓜	6.6	6.5	8.0	4.2	6.2	缺货	3.5	7.0	6.5	13.0	6.3	6.0
茄子	缺货	4.4	2.5	2.0	3.0	缺货	2.9	5.6	3.2	6.2	4.4	3.6
圆椒	4.0	4.1	1.8	1.9	3.4	缺货	2.0	3.5	3.3	7.5	4.2	2.8
无籽西瓜	3.6	3.4	3.5	2.9	3.2	5.2	3.0	3.6	1.8	4.7	3.8	3.8

详见(<http://www.hiagri.gov.cn>)市场信息栏目 单位:元/公斤 省农业厅发布



# 绚丽天通 度假巅峰

## 三亚天通国际酒店

### 即将盛大开幕

在这里 尊贵的象征、优雅的环境、豪华典雅的358间全海景客房、观海泡浴,至多超值享受,令您度假休闲两不误。

预订热线: 0898-88331818

三亚天通国际酒店  
中国海南三亚湾旅游度假区中部 邮编: 572000  
Sanya Timton International Hotel  
Sanya Bay Tourism Resort Central Hainan Island China P.C.: 572000



# GH 荣丰置地高薪诚聘

香港荣丰控股集团是一家综合性跨国企业。近年来,公司开始进军旅游地产,海南成立了荣丰置地公司,投入巨资,集中精力瞄准海南市场,长期致力于旅游地产行业,立志成为集住宅、商业、旅游综合开发为一体的现代旅游地产运营商。公司本着“诚心、进取”的理念,致力于塑造一个好公司、创建一个好品牌,成为一个股东认可、客户满意、员工热爱、社会认同的可持续发展型企业。目前公司主要在海口、琼海、三亚、定安等地稳步推进项目开展。热烈欢迎各路精英加盟,共图伟业!

**项目总经理:**2名 男,35-45岁,建筑类专业背景,10年以上房地产开发从业经验;具有大中型房地产项目实际操作经验,熟悉房地产企业的管理规范和流程,具有掌握项目定位、前期开发、规划设计、施工管理和营销管理等综合能力,拥有海南地区良好的行业资源储备,具备团队管理和推动能力,良好的职业道德和责任心,提供极具竞争力的年薪。

**营销总监:**1名,男女不限,大学本科以上,具有企业管理、市场营销、房地产营销管理、房地产市场策划、广告策划等相关专业知识,八年以上房地产项目营销相关工作经验,三年以上管理职位工作经验,熟练编制项目调研报告,精通企业市场推广、营销策划、公关活动、房地产销售、客户服务管理等

工作,具备团队管理和推动能力,良好的职业道德和责任心。

**总工程师:**1名,男,35-50岁,大学本科以上,具有工业与民用建筑、建筑结构、企业管理、项目管理、工程质量管理、工程成本控制相关专业背景,具备高级专业技术职务任职资格,八年以上房产项目工程管理工作经验,擅长与前期工作配合,熟悉房地产开发项目报批报建的政策、法规及办事流程,具有良好的沟通和协调能力,具备团队管理和推动能力。

**项目公司前期副总:**3名(定安、琼海、海口各一名)男,35-45岁,建筑类专业背景,10年以上房地产开发从业经验;具有企业管理、项目管理、工程预算、招投标管理、金融、房地产项目开发与管理等相关专业知识,熟悉房地产开

发项目报批报建的政策、法规及办事流程,具有良好的沟通和协调能力,具备团队管理和推动能力。

**财务部经理:**1名,男女不限,35-45岁,财务类本科以上,高级会计师或注册会计师证书,熟悉房地产企业税务、资金和账务特点,具有良好的沟通和协调能力,具备团队管理和推动能力。

**成本核算部经理:**1名,男女不限,35-50岁,造价类专业背景,拥有注册造价师资格证书,10年以上房地产成本核算及造价工作从业经验;精通项目决策前土地价值估算、可行性研究投资估算工作,为投资决策提供支持,熟练编制工程预算与设计概算对比分析,熟悉海南地区有关定额、预算、价格、合同管理等方面的规定,具备团队管理和推动能力,良好的职业道德和责任心。

●公司地址:国贸大道时代广场26层。(0898-66590555 2月4日启用)  
●人力资源部联系电话:0898-68559182(暂用至2月4日)

符合条件者请将个人简历发至电子邮箱:rfzhaop@163.com,注明应聘岗位和薪资要求,附个人近期照片一张。未经通知不接受来访,我公司将妥善保存您的简历并对您的个人信息始终保密。