



我省两专家获中央财政补助经费

在1月27日举行的海南省优秀人才春节团拜会上,副省长、省人才工作协调小组副组长姜斯宪(中)为入选国家“千人计划”的专家吕亦晨(右)、王志伟(左)发放中央财政补助经费支票牌。

海南绿色水产品出口创新高

去年我省水产品监督抽查合格率100%

本报海口1月27日讯(记者侯小健)我省多举措加强水产品质量监管,成效显著。2009年,我省产地监督抽查共抽取水产品样品239个,经农业部指定的检验单位检测,检测合格率为100%,水产品质量安全居全国前列,受到农业部的通报表扬。去年,我省水产品出口也有不俗的表现,全年出口总量突破了12.9万吨,比上年增长2.3%。

保障水产品质量安全。监督抽查以主要出口品种和国内市场消费的大宗品种为主,监测项目为氯霉素、硝基呋喃类代谢物、孔雀石绿、甲基硝酮、磺胺类和喹诺酮类禁用药物。

为进一步提高广大养殖户的水产品质量安全意识,我省共举办各类水产健康养殖技术培训班88场次,指导培训人员4413人次。发放水产品质量安全资料8312份,向广大养殖户广泛宣传水产品质量安全法等法律法规,从源头上严把质量关。

同时,省海洋与渔业厅还组织专项执法检查组,分赴各市县开展水产品质量安全整治行动,发现问题苗头,及时督促整改,防患未然。

海南首个民居系统专项研究成果出台 琼北民居独成体系

本报讯(记者单椽岗)近日,在省住建厅支持下,由华中科大与海南三寰建筑设计公司组成的“海南近代建筑研究”课题组,历时一年半,终于完成了其中最具有代表性的琼北民居分册。

据介绍,本次研究起始于2008年7月,在这一年半的时间内,课题组深入到琼北地区的核心区——文昌、琼海和海口等地,对这里的民居等建筑进行了拉网式的排查、测绘和调研,他们拍摄照片,绘制图纸,查阅文献,走访匠人,分析比对,逐渐掌握了海南琼北地区民居的基本特征及其相关衍变规律,并就其结构、构造、材料、装饰、工艺、工序、禁忌等方面进行了专项研究。

此外,课题组还对海南大量受南洋建筑风格影响的、颇具海南特色的近代建筑进行了专项研究。

据了解,琼北民居的研究,是海南历史上第一次对民居进行的系统专项研究。

省国土部门全面规范房地产用地管理——

保障性住房供地将优先得到保证

本报海口1月27日讯(记者侯小健)记者今天获悉,省国土环境资源厅近日下发《关于充分发挥土地调控作用促进房地产业平稳健康发展的通知》,该通知明确要求,优先保证保障性住房供地,科学统筹房地产用地。

保障性住房供地大开“绿灯”

“省委、省政府已将保障性住房建设列为一号民生工程,国土部门将为保障性住房供地大开‘绿灯’。”省国土厅有关负责人态度十分明确。

国土部门将采用计划单列方式足额保证列入年度建设计划的保障性住房(含廉租住房、经济适用住房和双限房)的新增建设用地计划指标需求,突破计划指标的可行先办理相关转用审批手续,同时办理追加指标审批手续。建立保障性住房用地审批绿色通道,提高审批效率。

对于急需建设的保障性住房项目应优先使用政府储备土地,采取即报即批方式,进一步缩短审批时限,加快供地速度。

省国土厅明确要求各市县委、县国土部门今年6月底前全面完成市县、乡镇土地利用总体规划修编,按照科学定位、合理布局、优化结构、比较效益最大化的原则,科学合理配置各类土地资源。

沿海一线海景和具有特色优势资源的土地应优先安排作为高端度假休闲旅游项目用地。严格实施土地利用规划,严禁擅自改变土地规划用途用于商品房开发。

普通商品房用地 采取挂牌或拍卖方式供地

省国土厅有关负责人表示,将加强用地供应管理,促进房地产业有序发展。为此,国土管理部门将科学制定并执行房地产用地年度供应计划,在确保保障性住房用地需求的前提下合理安排普通商品房用地计划指标,差别化配置房地产发展用地,增强房地产用地供应时序与结构的科学性。

各类用地供地方式也有明确要求,廉租住房、经济适用住房用地采用划拨方式供地,双限住房用地可采取招标方式供地,普通商品房用地应采取挂牌或拍卖方式供地。

该厅负责人表示,至2010年3月底,暂停审批出让房地产用地。房地产用地出让项目恢复后,严格按照限制单宗房地产项目用地出让规模,在土地出让合同中严格限定开发用途、开竣工时间和开发利用条件。

严查圈而不用 以及非法占地行为

“下一步我们要加大土地执法监察力

度,查处违法用地行为。”省国土厅有关负责人如是说。

据介绍,我省近期将重点查处房地产开发商“圈而不用”、非法占地、擅自改变用途、非法流转等违法行为,以及地方政府和土地主管部门违反土地利用规划、土地利用年度计划批准使用土地等违法行为,对重大案件公开调查,公开处理结果,并依法追究相关人员的责任。

同时,加强对房地产开发用地出让价款的收缴。按规定,房地产开发用地土地出让金从出让合同生效之日起10日内支付土地出让金总额的10%作为定金,余额应当在90日内付清;依法约定分期缴纳的,首期付款不得低于总价款的50%,普通商品房项目用地出让价款不得超过一年,双限住房等特殊项目经批准可在两年内缴清,严禁以任何形式变相缓交或延期缴交。

学习实践科学发展观见行动

肖少青:

敢啃硬骨头的派出所所长

在案件高发居民区内进行广泛宣传,提高居民的防范意识。其次,加强重点部位的巡逻力度,采取“三班倒”的巡逻制度,保证了极高的见警率。再次,根据案件的特点,规律制定措施,对重点村落、路段设派观察员,掌握外来可疑人员的动向,加大对辖区内重点人员的监督。

每天,肖少青总是亲自组织参与蹲

点守候任务,带领民警一守就是半夜。去年12月份的一个晚上,他在潭门与长坡交界处的长潭路蹲守时,发现了一辆白色货车呼啸而过,凭着敏锐的直觉,他立即带领民警驾车追赶。经过追查,发现该车货柜中装有34只国家II级保护动物海龟,于是当即扣押了嫌疑人,最终通过多部门的联合顺利将这34只海龟放生回大海。

去年以来,潭门派出所共打击处理各类违法犯罪人员72名,直接抓获吸毒违法嫌疑人38人。在对吸毒人员的询问中,肖少青发现在潭门地区有一小股贩毒分子活动频繁。去年4月份,他带队将2名贩毒人员抓获,并一举捣毁了一个容留8人同时吸毒的毒窝。

开展扫毒、贩毒人员的活动以来,不仅净化了潭门地区的社会风气,也使辖区内盗窃案件明显减少,群众安全感明显增强,受到了辖区群众的一致好评。

本报记者吴棉 特约记者王仪 (本报海口1月27日电)

曹丽:

做一名优秀的城市美容师

系统先进个人”。

2009年7月10日是星期天,嘉积镇市政服务中心在接到群众举报,称万泉河嘉积大桥下有大批建筑垃圾后,曹丽带领50多名一线环卫工人,出动6辆机械作业车,连续奋战26个小时,把堆积在嘉积大桥下的

300多吨建筑垃圾全部清理干净。在整治活动中,曹丽积极带领环卫工人投身于清扫保洁工作,不分节假日,坚持每天清理一条街道和几处卫生死角。在此期间,由于天气风雨多变,曹丽经常是来不及躲避冒雨工作,因此几次都患上了感冒,可她打针治疗的同

时坚持带队工作,领导和同事劝她休息都被拒绝,坚持不下火线。

为了做好琼海街道的正常保洁工作,曹丽将原来9个清扫分队调整压缩为5个分队,把调整出来的管理人员充实到工人队伍中。在岗位安排上,曹丽采取了就近安排、因人布岗的工作方式,既体恤工人实际情况,得到了广大工人的好评,又使保洁工作得到了很好的效果。

本报记者于伟慧 特约记者王仪 (本报海口1月27日电)

维多利亚花园临街商铺

商业地产新方向,城市创富潜力股

维多利亚花园商铺强势商机巨献——海口城市的未来发展方向, 远见商家的必争之地。

地段

商圈

价值

5000平方米维多利亚花园底层商铺,将维多利亚城市生活风情移植到海口西海岸,营造差异化的特色商业氛围,多功能“跃层式”独立商铺、生态景观广场、充足的停车位,实现商圈差异化竞争和特色经营,开辟安全投资新领域,缔造财富增长潜力股。

- ◎财富价值1: 未来海口中心居住区
- ◎财富价值2: 最富潜力的商业投资板块
- ◎财富价值3: 便捷的城市公共交通
- ◎财富价值4: 多功能跃层式独立商铺
- ◎财富价值5: 差异化的商业品牌定位
- ◎财富价值6: 贵族学校与西海岸双重商圈

销售热线: 0898-68620777 68633000

开发商: 洋浦嘉华 项目地址: 海口市海盛路南侧



预售证号: [2008]海房预字(0047)号

品牌推广: 领先广告