

未来3年新闻出版行业 将获500亿意向性信用额度

据新华社北京1月28日电 新闻出版总署署长柳斌杰28日与中国农业银行股份有限公司董事长项俊波代表双方在京签署了《全面战略合作协议》。根据协议,中国农业银行将在未来3年内对新闻出版行业提供总额不低于人民币500

亿元的意向性信用额度。根据协议,500亿元的意向性信用额度将主要用于支持新闻出版总署推荐的新闻出版行业重点项目实施和集团发展,以配合新闻出版总署打造一批大型出版传媒集团和一批成长性强的“专、精、特、新”中小新闻出版企业。



我国建成全球最大的 移动多媒体广播电视网

据新华社北京1月28日电(记者刘菊花)国家手持电视运营商中广传播(集团)28日宣布,全国31个省市区280个城市正式加密运营。这标志着我国建成全球最大的移动多媒体广播电视网。中广传播(集团)28日还与终端厂商联合宣布,从即日起在全国范围内启动“睛彩中国”业务,用户购买内置了此业务

的手机、MP4、GPS、上网本等终端,不用交费,不用开通,开机即能在三年内收看6套电视节目,而且可以全国漫游。中广传播(集团)总经理孙朝晖表示,为加快推广CMMB产业,中广传播(集团)除了与中国移动合作发展手机电视,在CMMB手持电视市场方面,也制定了相应的推广计划。

国有土地上 房屋征收与补偿 条例征求意见

备受社会各界关注的《国有土地上房屋征收与补偿条例(征求意见稿)》将于29日正式向公众公开征求意见。国务院法制办29日将在其网站上公布征求意见稿的全文。征求意见稿共五章四十一条,分别对适用范围、征收程序、征收补偿、关于非因公共利益的需要实施的拆迁等问题予以了明确规定。

政府征收房屋补偿金不得 低于类似房地产市场交易价

征求意见稿规定,对政府征收房屋的补偿问题,要求被征收房屋的房地产市场评估价格,不得低于房屋征收决定生效之日类似房地产的市场交易价格。征求意见稿对征收补偿规定了六个方面的主要问题:

一是补偿的方式可以实行货币补偿,也可以实行房屋产权调换,或者实行货币补偿与房屋产权调换相结合的形式;二是货币补偿的金额,由房地产价格评估机构以房地产市场评估价格确定,但不得低于房屋征收决定生效之日类似房地产的市场交易价格。房地产价格评估机构,由被征收人以投票或者抽签等方式确定;三是房屋征收部门负责组织实施对被征收房屋进行调查登记,拟定补偿方案,并征求被征收人的意见,经修改完善,报有关政府批准后公告;四是房屋征收部门按照补偿方案与被征收人订立补偿协议;五是补偿协议订立后,一方当事人未履行补偿协议的,另一方当事人可以依法向人民法院提起诉讼;六是政府应当为征收个人住宅的被征收人提供适当房源,符合住房保障条件的,应当为其提供保障性住房。

90%以上被征收人同意 方可进行危房改造

征求意见稿规定,90%以上被征收人同意方可进行危房改造。

对于因危旧房改造需要征收房屋的补偿,征求意见稿也特别提出,此类补偿方案在报县级以上地方人民政府批准前,还应当征得三分之二以上被征收人的同意。

“强制搬迁”有规定 应先予以被征收人补偿

征求意见稿规定,被征收人以及对房屋征收决定有关的利害关系人对补偿决定不服的,可以依法申请行政复议,也可以依法向人民法院提起行政诉讼;在行政复议、行政诉讼期间,不停止补偿决定的执行;逾期不申请行政复议也不向人民法院提起行政诉讼,又不履行的,由作出房屋征收决定的县级以上地方人民政府强制搬迁,或者依法申请人民法院强制搬迁。征求意见稿同时规定,实施强制搬迁前,房屋征收部门应当按照补偿决定,对被征收人先予货币补偿或者提供产权调换房屋、周转用房。

七种“公共利益”需要 政府方可征收房屋

根据征求意见稿,“公共利益的需要”包括七种情况,国防设施建设的需要;国家重点扶持并纳入规划的能源、交通、水利等公共事业的;国家重点扶持并纳入规划的科技、教育、文化、卫生、体育、环境和资源保护、文物保护、社会福利、市政公用等公共事业的需要;为改善低收入住房困难家庭居住条件,由政府组织实施的廉租住房、经济适用房等建设的需要;为改善城市居民居住条件,由政府组织实施的危旧房改造的需要;国家机关办公用房建设的需要;法律、行政法规和国务院规定的其他公共利益的需要。

征求意见稿还规定 非因公共利益需要 拆迁应自愿、公平 实施搬迁禁止断水电气

(本栏据新华社北京1月28日电)



广州一船坞建2艘超大船

1月28日,一艘载重30.8万吨的原油船在广州中船龙六造船有限公司建成出坞。同时,另一艘姐妹船也在同一船坞内完成半船起浮,广州中船龙六造船有限公司实现了第一个船坞内同时建造2艘超大型船舶的华丽转身。

新华社发(赵远声 摄)

保障房建设要说到做到

新华时评

正在进行的地方两会上,山西、上海、浙江、海南等多个省份政府纷纷表达了向高房价“宣战”的决心,办法是加大保障性住房建设力度,并提出了具体目标。北京市政府更是直截了当,表示要把一级土地出让收入一半以上用于保障性住房建设。

在房价连年猛涨、保障房建设不尽如人意的背景下,各地政府能有如此决心,令人振奋。不过,要真正让人民满意,还要靠认真落实。

价格一路飙升,是近年来房地产市场最明显的特征,即使百年不遇的国际金融危机,也未能影响房价猛涨。根据国家统

计局发布的全国房地产市场运行报告推算,2009年全国商品房销售价格较上年上涨近四分之一,创十多年来新高。对广大群众尤其是低收入群众而言,拥有一套住房或改善居住条件,越来越成为难以实现的梦想。

建设保障性住房,改善低收入家庭居住条件,关系到群众的切身利益,是各级政府的重要责任。房价越高,政府保障群众“住有所居”的责任越重。

然而,一些地方既要“名声响”,又舍不得“掏腰包”,对建设保障性住房热情不高,甚至一拖再拖。国土资源部公布的数据显示,2009年1月至11月,各地保障性住房用地供应了27.54万亩,完成年度计划供应量不足一半。2009年1月至8月,虽然中央财政投资绝大部分已经到位,但全国保障性住房建设仅完成总投资额的23.6%。

究其原因,是一些地方政府政绩观存

在问题,没有把保障和改善民生作为政府工作的根本标准,而是更多地考虑GDP增长、财政收入增加,对保障性住房这种看似“有投入无回报”的项目“不感冒”。还有地方政府“醉翁之意不在酒”,拿了中央配套资金却不用用于保障房建设。

通过增加供应尤其是保障性住房的供应来抑制房价,是政府调控房地产市场的一种手段。各地政府在两会上所作的工作报告,就是对人民的庄严承诺,言之凿凿更要真抓实干,把保障性住房建设的各种承诺落到实处。

姜琳(新华社北京1月28日电)



河池遭遇干旱 广西60万人 27万牲畜饮水困难

1月28日,广西河池市东兰县兰木乡林乐村的一位村民坐在干涸的水塘边。2009年9月开始,广西河池市持续干旱少雨。截至2010年1月中旬,河池市有60万人、27万牲畜陷入饮水困难,造成经济损失3.5亿元,目前旱情仍在延续。

新华社记者 张爱林 摄

贵州25万人因旱 发生临时饮水困难

新华社贵阳1月27日电(记者周美蓉)入冬以来,贵州大部分地区受降水量较常年同期偏少的影响,一些城镇和农村供水水源工程可供水量减少,部分城镇和农村出现供水趋紧状况,局地农作物受旱。截至目前,全省有25万人、11.6万头大牲畜发生临时饮水困难。

新华社记者 陈飞 摄

江西省政协委员建议 实行公款接待 清单公示制

新华社南昌电(记者涂超华)“长期以来,公款接待一直披着神秘的面纱,接待谁,接待花费多少,无从知晓。即便有所公开,也是在年终决算时一个笼统的总数。”在日前召开的江西省政协十届三次会议上,江西省政协委员黄良楷针对公款招待中的不正之风,建议实行公款接待清单公示制。

黄良楷向会议提交了一份《关于建立公款接待清单公示制的建议》的提案。他认为,公款接待不但是公务浪费的黑洞,而且成了违法乱纪开支的“筐”,一些不属于公款接待的消费项目也隐身于这个“筐”里。这样一来最直接的后果就是导致公款接待费用居高不下,而且由于没有真正的公开,群众的监督更无从谈起。

黄良楷建议实行公款接待清单公示制。他表示,公开是最简单也是最有效的办法。接待清单公示可以让接待内容和接待标准一目了然,便于群众监督。同时也便于被接待人员加强自律。“一旦被接待对象知道,自己的费用都要公示于众,自然会严格要求自己,按规矩办事。”黄良楷说,公示的另一个好处是能够杜绝以公款接待为名的腐败现象,一些想往公款接待项目内装的乱开支也就无从下手。

江西省政协委员建议 将低收入大学毕业生 纳入住房保障范围

新华社南昌电(记者涂超华、李兴文)“近几年已就业的大学毕业生中,许多人的月平均收入为1000元至2000元,扣除每月生活基本费用开支后,所剩无几。这个群体按照现行的保障性住房政策,既不符合享受廉租住房的标准,又不具备购买经济适用房的条件,更买不起商品房,处于住房保障的夹心层。”正在召开的江西省政协十届三次会议上,江西省政协委员许小欢建议把“蚁族”纳入政府保障性住房体系。

温州市公布调查结果 瑞安市委书记“2天开3房”系司机顶名

温州市委领导意见,温州市立即组成调查组对有关问题进行了调查核实,并公布了调查及处理结果。关于开房发票660元问题。2009年11月23日至26日期间,瑞安市委书记蒋珍明参加省委党校举办的县(市、区)委书记培训,其本人费用由省委组织部结算,其驾驶员李某某同期以其驾驶证登

地方政协之声

上海市不少政协委员表示 城镇化不能变成“房地产化”

新华社上海1月27日电(记者杨金志、张建松)正在召开的政协上海市十一届三次会议上,不少政协委员表示,城镇化的进程不能是“房地产化”,而是要“产业化”;特别是大城市周边要形成以产业为依托的卫星城,还可以解决大量失地农民的就业问题。

上海市政协委员汪亮说,上世纪90年代,上海一些郊区乡镇非常关注征地,而且成了违法乱纪开支的“筐”,一些不属于公款接待的消费项目也隐身于这个“筐”里。这样一来最直接的后果就是导致公款接待费用居高不下,而且由于没有真正的公开,群众的监督更无从谈起。

上海市政协委员提议 别让空驶出租车成碳排放“大户”

新华社上海电(记者杨金志、张建松)上海市政协委员屠海鸣在政协上海市十一届三次会议上提交提案表示,街头空驶的出租车是碳排放“大户”;为了有效减少出租车空驶率,应广泛普及出租车电话调度终端,鼓励市民预约叫车服务。屠海鸣通过调查发现,出租车空驶大大增加了碳排放。上海4.2万辆出租

上海市政协委员建议 酒类广告和包装应明示“饮酒不能驾驶”

新华社上海电(记者张建松、杨金志)正在召开的政协上海市十一届三次会议上,上海市政协委员张立军建议:治理“酒驾”应从酒文化抓起,酒类广告和包装上应像香烟加注“吸烟有害健康”那样,加注“饮酒不能驾驶”的公益性广告语。张立军认为,减少酒后驾车现象仅靠法律手段远远不够,有必要从酒文化源头抓起,其中在酒文化中发挥着推波助澜作用酒类广告和包装也应负起相应的责任。为此有关部门应制定规

“卖一个好价钱”。“任何缺乏产业基础的人造城镇都是不可持续的。”汪亮说,“城镇化的新一轮发展,要控制纯粹房地产发展用地,同时探索产业发展用地机制。农村的征地过程中,除了给予农民一次性货币补偿,还要一并考虑失地农民的中长期就业问题。”

上海市政协委员郑韶认为,没有产业依托的新城是没有生命力的,有产业支撑才能让居民安居乐业,缩小城乡差距。

民进江苏省委建议 禁止“委托打包拆迁”

新华社南京电(记者郭奔胜、陈刚)民进江苏省委正在召开的江苏省政协第十届委员会第三次会议递交提案建议,应规范拆迁行为,明令禁止“委托打包拆迁”。当前拆迁大部分问题出现在具体拆迁过程中,尤其是采取“委托拆迁”模式引发的问题最多。

所谓“委托拆迁”,就是拆迁人将拆迁事项全权委托给一家拆迁公司,被拆迁户的补偿安置费用和该企业劳务费用也一并“打包”给这家拆迁公司。

“由于被拆迁户的补偿安置费用和企业劳务费用捆绑在一起,许多拆迁公司为了利润最大化,一般都是尽可能压低被拆迁户的补偿安置费用。在拆迁中发生的恶性事件、群体性事件及被拆迁户不满利益受损而频频上访多数是由此产生。”民进江苏省委认为。

民进江苏省委建议,应明令禁止“委托打包拆迁”行为。拆迁企业的劳务费用与被拆迁户的补偿安置费用严格实行两条线管理。同时,拆迁补偿协议应该是被拆迁人与拆迁人之间签订,而不是与拆迁公司签订。

山西省政协委员认为 制止中小学择校风 应下“猛药”

新华社太原1月28日电(刘翔霄、王学海)针对城市中小学择校之风盛行且有愈演愈烈之势,山西省政协委员、山西省长治学院教授郭咏梅认为,制止中小学择校风还应下“猛药。要想从根本上扼制这一现象,应从以下几方面着手:各地根据区域教育资源中长期规划,有指向性地增加教育投入,对于目前仍处于相对“劣势”的学校,从多方面予以扶持,尽快使各教育资源均衡发展。

建立同城教师轮岗制,使所有学生能均有机会享受优质教育资源。也可以通过网络等现代化手段,打破校际界限,最大限度扩大优秀教师的带教范围。取消择校费并设定更为严格的制度,强调“就近入学”。

员李某某于11月27日零时许返回杭州滨江区,并分别以身份证和驾驶证登记入住杭州市龙禧大酒店,房号分别为1216和1220房,两人共消费1176元(每间房价572元/天),移动话费2元,方便面消费30元。

对此,温州市调查组作出处理意见:驾驶员李某某行为违反有关规定,责令瑞安市委办公室按差旅费报销有关规定予以纠正,并进行通报批评。据此,瑞安市发出通报,对驾驶员李某某行为违反有关财务规定提出批评,对超标部分由其自负。

北京农民纯收入过万元 六成以上来自工资收入

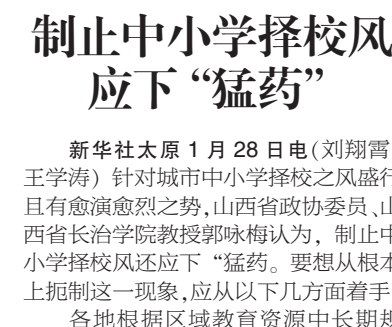
新华社北京1月28日电(记者张森森、孙晓胜)北京市农委副主任陈涛28日表示,北京农民人均纯收入2009年达到11986元,增幅13.4%。其中,工资性收入占农民人均纯收入比例首次突破60%。

“我们大体算了一个账,最近7年北京农民人均纯收入翻了一番,整个7年北京农民人均纯收入保持9.6%。”陈涛说,2009年,农民纯收入增幅达到13.4%,增长速度是近7年来最快的。取得这样的成绩是不断深化城乡统筹发展的,加快城乡一体化,推进新农村建设的结果。

据介绍,11986元的北京农民一年人均纯收入中,工资性收入为7274元,占到61%,家庭经营收入为1720元,其余部分财产性收入包括土地征占的收入等是1402元,转移性收入是1590元。

陈涛说,2009年体现在收入结构中比较突出的一个特点是,转移性收入增长的速度最快,所谓转移性收入主要来自于退休金、养老金等政策性的收入,去年增长了42.2%。

牛入虎口



1月28日,群虎正准备向牦牛发起攻击。当日,江苏常州淹城野生动物世界散养区的牦牛群突然受惊奔跑,其中一头母牦牛将散养区大门顶开一条缝,慌不择路的牦牛误闯猛兽区,情急之下跳入虎区水塘中,虎区的老虎立即向落水的牦牛发起攻击。虽经动物园工作人员紧急施救,但牦牛还是未能逃脱虎口。

新华社记者 凡军 摄

温州公布调查结果 瑞安市委书记“2天开3房”系司机顶名

温州市委领导意见,温州市立即组成调查组对有关问题进行了调查核实,并公布了调查及处理结果。关于开房发票660元问题。2009年11月23日至26日期间,瑞安市委书记蒋珍明参加省委党校举办的县(市、区)委书记培训,其本人费用由省委组织部结算,其驾驶员李某某同期以其驾驶证登

关注春运



上海热门线路一票难求

1月28日,上海火车站临时搭建的车票大卖场内挤满了等待回乡的人们。随着铁路上海站进入春运购票高峰期,上海至东北、西南、西北等方向的火车票票额十分紧张,“一票难求”的现象普遍存在,热门线路运力不足的矛盾依然突出。据悉,今年春运期间,上海铁路局在上海全市开设售票窗口达728个,比2009年增加255个,增长53.9%。

新华社记者 陈飞 摄

广铁8天售票274万张 电话打出190万张

新华社广州1月28日电(记者陈先伟)记者从广铁集团获悉,截至28日17时,广铁通过电话订票、窗口预售等方式,共发售春运头8天1月30日至2月6日车票274万张,其中电话订出190万张,占已售车票的70%,预售外来工团体票20万张,占7%。

据预测,节前客流高峰期将出现在2月9日(农历十二月二十六)至2月11日(农历十二月二十八),最高峰日为2月11日(农历十二月二十八),当日预计发送旅客达86万人。

北京农民纯收入过万元 六成以上来自工资收入

新华社北京1月28日电(记者张森森、孙晓胜)北京市农委副主任陈涛28日表示,北京农民人均纯收入2009年达到11986元,增幅13.4%。其中,工资性收入占农民人均纯收入比例首次突破60%。

“我们大体算了一个账,最近7年北京农民人均纯收入翻了一番,整个7年北京农民人均纯收入保持9.6%。”陈涛说,2009年,农民纯收入增幅达到13.4%,增长速度是近7年来最快的。取得这样的成绩是不断深化城乡统筹发展的,加快城乡一体化,推进新农村建设的结果。

据介绍,11986元的北京农民一年人均纯收入中,工资性收入为7274元,占到61%,家庭经营收入为1720元,其余部分财产性收入包括土地征占的收入等是1402元,转移性收入是1590元。

陈涛说,2009年体现在收入结构中比较突出的一个特点是,转移性收入增长的速度最快,所谓转移性收入主要来自于退休金、养老金等政策性的收入,去年增长了42.2%。

牛入虎口



1月28日,群虎正准备向牦牛发起攻击。当日,江苏常州淹城野生动物世界散养区的牦牛群突然受惊奔跑,其中一头母牦牛将散养区大门顶开一条缝,慌不择路的牦牛误闯猛兽区,情急之下跳入虎区水塘中,虎区的老虎立即向落水的牦牛发起攻击。虽经动物园工作人员紧急施救,但牦牛还是未能逃脱虎口。

新华社记者 凡军 摄