

海南省第二次经济普查主要数据公报 (第三号)

(海南省第二次经济普查领导小组办公室 海南省统计局 2010年1月)

根据全省第二次经济普查结果,现将我省第三产业的主要数据公布如下:

一、交通运输、仓储和邮政业

(一)单位数和从业人员。

2008年末,全省共有交通运输、仓储和邮政业企业法人单位565个,比2004年末增加143个;从业人员49758人,比2004年末增加4281人(详见表1)。交通运输、仓储和邮政业的行政事业法人单位38个,比2004年末增加3个;从业人员3373人,比2004年末减少332人。

在交通运输、仓储和邮政业企业法人单位中,交通运输业[1]占88.5%,仓储业占6.9%,邮政业占4.6%;在企业法人单位从业人员中,交通运输业占92.3%,仓储业占1.3%,邮政业占6.4%。

表1 交通运输、仓储和邮政业企业法人单位和从业人员

	企业法人单位(个)	从业人员(人)
合计	565	49758
铁路运输业	4	3546
道路运输业	208	11633
城市公共交通业	47	3925
水上运输业	87	7932
航空运输业	28	12856
管道运输业	-	-
装卸搬运和其他运输服务业	125	6211
仓储业	39	581
邮政业	26	2951

(二)资产总计、营业收入和营业利润。

2008年末,交通运输、仓储和邮政业企业法人单位资产总计1092.0亿元,比2004年末增长121.5%。在资产总计中,交通运输业、仓储业和邮政业分别占99.2%、0.5%和0.3%。

2008年,交通运输、仓储和邮政业企业法人单位营业收入297.1亿元,比2004年增长93.9%。在营业收入中,交通运输业、仓储业和邮政业分别占96.0%、2.8%和1.2%。

2008年,交通运输、仓储和邮政业企业法人单位营业利润5.4亿元,比2004年下降23.9%。在营业利润中,交通运输业、仓储业和邮政业分别占81.5%、16.7%和1.8%(详见表2)。

表2 交通运输、仓储和邮政业企业法人单位资产总计、营业收入和营业利润

	单位:亿元		
	资产总计	营业收入	营业利润
合计	1092.0	297.1	5.4
铁路运输业	73.0	10.5	-1.3
道路运输业	80.8	31.1	2.7
城市公共交通业	5.2	2.5	0.1
水上运输业	94.5	82.0	6.6
航空运输业	778.5	147.6	-4.9
管道运输业	-	-	-
装卸搬运和其他运输服务业	46.9	9.8	0.5
仓储业	5.6	8.3	0.9
邮政业	3.8	3.5	0.1

二、批发和零售业

(一)企业法人单位数和从业人员。

2008年末,全省共有批发和零售业企业法人单位5622个,从业人员74907人,分别比2004年末增长11.7%、10.8%。

在批发和零售业企业法人单位中,批发业2310个,零售业3312个,分别占41.1%、58.9%。

在批发和零售业企业法人单位从业人员中,批发业占44.6%,零售业占55.4%(详见表3)。

表3 批发和零售业企业法人单位和从业人员

	法人单位(个)	从业人员(人)
合计	5622	74907
批发业	2310	33387
农畜产品批发	127	1437
食品、饮料及烟草制品批发	359	5945
纺织、服装及日用品批发	173	1638
文化、体育用品及器材批发	83	1184
医药及医疗器械批发	331	9093
矿产品、建材及化工产品批发	606	7089
机械设备、五金交电及电子产品批发	373	3757
贸易经纪与代理	73	754
其他批发	185	2490
零售业	3312	41520
综合零售	338	8888
食品、饮料及烟草制品专门零售	234	2986
纺织、服装及日用品专门零售	494	4706
文化、体育用品及器材专门零售	213	2395
医药及医疗器械专门零售	158	2696
汽车、摩托车、燃料及零配件专门零售	354	8483
家用电器及电子产品专门零售	611	5627
五金、家具及室内装饰材料专门零售	544	3008
无店铺及其他零售	366	2731

在批发和零售业企业法人单位中,国有企业279个,占5.0%;集体企业253个,占5.0%;有限责任公司2188个,占38.9%;私营企业2521个,占44.8%;港、澳、台商投资企业34个,占0.6%;外商投资企业26个,占0.5%(详见表4)。

在批发和零售业企业法人单位从业人员中,国有企业占10.1%,集体企业占7.7%,有限责任公司占34.6%;私营企业33.4%,港、澳、台商投资企业占1.6%,外商投资企业占3.3%。

表4 按登记注册类型分组的批发和零售业企业法人单位和从业人员

	法人单位(个)	从业人员(人)
合计	5622	74907
内资企业	5562	71204
国有企业	279	7578
集体企业	282	5750
股份合作企业	26	213
联营企业	12	60
有限责任公司	2188	25894
股份有限公司	114	5146
私营企业	2521	25008
其他内资企业	140	1555
港、澳、台商投资企业	34	1196
外商投资企业	26	2507

(二)资产总计。

2008年末,批发和零售业企业法人单位资产总计435.1亿元,比2004年末增长36.4%。其中,批发业法人单位资产314.4亿元,零售业法人单位资产120.8亿元,分别比2004年增长29.2%、59.8%(详见表5)。

表5 批发和零售业企业法人单位资产总计

	资产总计(亿元)
合计	435.2
批发业	314.4
农畜产品批发	6.8
食品、饮料及烟草制品批发	54.0
纺织、服装及日用品批发	9.1
文化、体育用品及器材批发	7.6
医药及医疗器械批发	79.7
矿产品、建材及化工产品批发	116.6
机械设备、五金交电及电子产品批发	29.2
贸易经纪与代理	4.4
其他批发	7.0
零售业	120.8
综合零售	16.5
食品、饮料及烟草制品专门零售	4.1
纺织、服装及日用品专门零售	15.1
文化、体育用品及器材专门零售	5.7
医药及医疗器械专门零售	3.8
汽车、摩托车、燃料及零配件专门零售	45.3
家用电器及电子产品专门零售	13.4
五金、家具及室内装饰材料专门零售	6.1
无店铺及其他零售	10.8

(三)主营业务收入。

2008年,批发和零售业企业法人单位主营业务收入823.2亿元,比2004年增长105.6%。其中,批发业596.8亿元,零售业226.4亿元,分别比2004年增长76.5%、264.6%(详见表6)。

表6 批发和零售业企业法人单位主营业务收入

	主营业务收入(亿元)
合计	823.2
批发业	596.8
农畜产品批发	6.7
食品、饮料及烟草制品批发	122.4
纺织、服装及日用品批发	21.4
文化、体育用品及器材批发	10.3
医药及医疗器械批发	117.3
矿产品、建材及化工产品批发	214.6
机械设备、五金交电及电子产品批发	92.1
贸易经纪与代理	1.0
其他批发	11.0
零售业	226.4
综合零售	21.6
食品、饮料及烟草制品专门零售	3.1
纺织、服装及日用品专门零售	9.9
文化、体育用品及器材专门零售	3.7
医药及医疗器械专门零售	2.9
汽车、摩托车、燃料及零配件专门零售	154.1
家用电器及电子产品专门零售	20.9
五金、家具及室内装饰材料专门零售	4.3
无店铺及其他零售	5.9

三、住宿和餐饮业

(一)企业法人单位数和从业人员。

2008年末,全省共有住宿和餐饮业企业法人单位947个,从业人员64362人,分别比2004年末增长16.3%、32.8%。

在住宿和餐饮业企业法人单位中,住宿业631个,餐饮业316个,分别占66.6%、33.4%。在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中,住宿业占80.1%,餐饮业占19.9%(详见表7)。

表7 住宿和餐饮业企业法人单位和从业人员

	法人单位(个)	从业人员(人)
合计	947	64362
住宿业	631	51533
旅游饭店	387	45894
一般旅馆	218	5194
其他住宿服务	26	445
餐饮业	316	12829
正餐服务	232	10559
快餐服务	11	327
饮料及冷饮服务	31	494
其他餐饮服务	42	1449

在住宿和餐饮业企业法人单位中,国有企业98个,占10.3%,集体企业27个,占2.9%,有限责任公司249个,占26.3%;私营企业450个,占43.0%;港、澳、台商投资企业30个,占3.2%;外商投资企业37个,占3.9%。

在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中,国有企业占12.8%,集体企业占1.0%,有限责任公司占32.1%;私营企业占24.9%,港、澳、台商投资企业占6.6%,外商投资企业占10.3%(详见表8)。

表8 按登记注册类型分组的住宿和餐饮业企业法人单位和从业人员

	法人单位(个)	从业人员(人)
合计	947	64362
内资企业	880	53472
国有企业	98	8249
集体企业	27	662
股份合作企业	14	1091
联营企业	8	283
有限责任公司	249	20638
股份有限公司	50	4458
私营企业	407	16035
其他内资企业	30	2056
港、澳、台商投资企业	30	4273
外商投资企业	37	6617

(二)资产总计。

2008年末,住宿和餐饮业企业法人单位资产总计为225.6亿元,比2004年末增长57.2%(详见表9)。

表9 住宿和餐饮业企业法人单位资产总计

	资产总计(亿元)
合计	225.6
住宿业	214.5
旅游饭店	204.5
一般旅馆	8.8
其他住宿服务	1.2
餐饮业	11.1
正餐服务	8.9
快餐服务	0.3
饮料及冷饮服务	0.8
其他餐饮服务	1.1

	资产总计(亿元)
合计	225.6
住宿业	214.5
旅游饭店	204.5
一般旅馆	8.8
其他住宿服务	1.2
餐饮业	11.1
正餐服务	8.9
快餐服务	0.3
饮料及冷饮服务	0.8
其他餐饮服务	1.1

(三)主营业务收入。

2008年,住宿和餐饮业企业法人单位主营业务收入64.3亿元,比2004年增长149.8%。其中,住宿业52.2亿元,餐饮业12.1亿元,分别比2004年增长140.1%、195.1%(详见表10)。

表10 住宿和餐饮业企业法人单位主营业务收入

	主营业务收入(亿元)
合计	64.3
住宿业	52.2
旅游饭店	49.6
一般旅馆	2.5
其他住宿服务	0.1
餐饮业	12.1
正餐服务	10.5
快餐服务	0.4
饮料及冷饮服务	0.3
其他餐饮服务	0.9

四、房地产业

(一)企业单位数。

2008年末,全省共有房地产业企业2763个,比2004年末增加1147个。其中,房地产开发业1564个,物业管理企业604个,中介服务业396个,分别比2004年末增加732个、188个、291个;其他房地产199个,比2004年末减少64个(详见表11)。

表11 房地产业企业单位地区分布

地区	房地产业				
	企业(个)	房地产开发	物业管理	中介服务	其他房地产
合计	2763	1564	604	396	199
海口市	1706	900	465	304	37
三亚市	586	385	87	67	47
五指山市	31	18	3	-	10
文昌市	48	32	12	1	3
琼海市	148	116	17	10	5
万宁市	11	9	1	1	-
定安县	18	12	1	-	5
屯昌县	8	5	3	-	-
澄迈县	65	45	3	1	16
临高县	14	4	-	-	10
儋州市	11	2	3	3	3
东方市	6	3	-	-	3
乐东县	10	1	3	-	6
琼中县	2	2	-	-	-
保亭县	17	3	-	-	14
陵水县	12	11	-	-	1
白沙县	20	-	-	-	20
昌江县	16	2	-	-	14
农垦	14	9	5	-	-
洋浦	20	5	1	9	5

(二)从业人员。

2008年末,我省房地产业企业的从业人员合计48416人,比2004年末增加14985人。其中,房地产开发业23078人,物业管理企业19255人,中介服务业3224人,分别比2004年末增加8069人、6746人、2192人;其他房地产2859人,比2004年末减少2022人(详见表12)。

表12 房地产业企业单位从业人员地区分布

地区	房地产业				
	从业人员(人)	房地产开发	物业管理	中介服务	其他房地产
合计	48416	23078	19255	3224	2859
海口市	29468	11566	15126	2431	345
三亚市	10834	6354	2948	535	997
五指山市	594	402	53	-	139
文昌市	750	616	103	6	25
琼海市	2030	1512	373	84	61
万宁市	145	100	30	15	-
定安县	318	277	8	-	33
屯昌县	133	91	42	-	-
澄迈县	727	538	41	1	147
临高县	199	35	-	-	164
儋州市	278	32	136	31	79
东方市	68	24	-	-	44
乐东县	368	32	34	-	302
琼中县	22	22	-	-	-
保亭县	175	100	-	-	75
陵水县	951	941	-	-	10
白沙县	123	-	-	-	123
昌江县	307	30	-	-	277
农垦	662	302	360	-	-
洋浦	264	104	1	121	38

(三)主营业务收入、实收资本和营业利润。

2008年,我省房地产业企业的主营业务收入197.6亿元,比2004年增长224.2%,其中,房地产开发业186.5亿元,物业管理企业6.5亿元,中介服务业3.1亿元,分别比2004年增长254.7%、90.6%、115.0%;其他房地产1.5亿元,比2004年减少68.9%。(详见表13)。

房地产业企业实收资本455.3亿元,比2004年增长77.9%,营业利润37.1亿元。

2008年,主营业务收入超亿元的地区共11个,依次为:三亚市、海口市、琼海市、洋浦、文昌市、陵水县、五指山市、农垦、保亭县、万宁市、澄迈县。

表13 房地产业企业主营业务收入地区分布情况

地区	房地产业				
	主营业务收入(亿元)	房地产开发	物业管理	中介服务	其他房地产
合计	197.6	186.5	6.5	3.1	1.5
海口市	54.7	46.9	5.3	2.0	0.5
三亚市	101.2	99.3	0.7	0.9	0.3
五指山市</					