



广物地产
GUANGWU REAL ESTATE
广厦千万 厚德载物

广物地产的天空,未来有你

广物地产(全称“广东广物房地产开发有限公司”)是一家专注房地产开发的大型股份制企业,依托于“全国百强企业”——广东物资集团,凝聚了一批地产界、商业界、贸易界、管理企划界的精英,组建起年轻化、高学历、高素质的员工队伍,建立起科学、高效的管理体系。在新的形势变革中,快速抓住机遇,注重专业与高品质,稳健发展,在短时间内,以卓越强大的领导力与高效快速的执行力使企业步入了规模化发展阶段。

本着“精以行事,德以为人,信以立业”的理念,目前广物地产已开发了广州东城国际、荔江美筑、大学城·馨园、龙津嘉园、海口滨江帝景、海口滨江海岸、中山景秀东方、肇庆鼎湖森邻、清远爱琴湾等房地产项目,开发区域遍及广州、海南、中山、肇庆、清远等区域。同时,公司拥有丰富、优质的土地储备资源,为持续、快速、健康的发展打下了坚实基础与广阔空间。

广物地产倡导“以人为本”的管理理念,在管理过程中以员工为出发点,充分调动员工的积极性和创造性,致力于人与企业的共同发展。我们将为员工提供具有竞争力的薪酬、完善的福利、一流的工作环境、富有挑战的工作和无限的发展空间。现因发展需要诚聘以下人才:

广物地产海南公司诚聘

地区公司董事长/总经理

- ◆ 工民建、房地产经营管理相关专业本科以上学历,8年以上大型房地产企业经理级以上工作经验,4年以上项目副总以上工作经验。
- ◆ 具备房地产工程建设、开发、市场营销或项目管理的丰富经验,愿意接受挑战,具备敬业和奉献精神。
- ◆ 优秀的团队管理能力,社会公关能力。

项目总经理/副总经理

- ◆ 工民建、房地产经营管理等相关专业本科以上学历,5年以上大中型房地产企业同等职位工作经验。
- ◆ 熟悉土地拓展流程,具备独立研判项目的工作能力;有丰富的社会资源,具备较强的社会公关能力和个人影响力。

工程部

工程部经理

- ◆ 工民建、建筑学等相关专业,本科以上学历,5年以上大型房地产企业项目现场管理经验,3年以上同等职位经验。
- ◆ 熟悉施工管理知识和法规政策,精通房地产开发施工管理流程,房地产开发项目运作流程。
- ◆ 良好的统筹协调能力。

设计经理

- ◆ 建筑学本科及以上学历,4年以上设计院主任建筑师从业经验。
- ◆ 熟悉建筑行业规范、法规及通则;能够把控设计进度和质量要求,并协调安排各专业技术设计工作。
- ◆ 良好的组织计划与执行能力、良好的管理协调与沟通能力。

土建/给排水/电气工程师

- ◆ 工民建/给排水/建筑电气专业本科以上学历,中级职称优先,三年以上土建施工/给排水工程/电气工程管理经验,其中一年以上房地产企业项目管理经验。
- ◆ 熟悉房地产开发业务知识,掌握房地产开发项目运作流程。
- ◆ 强烈的责任心和敬业精神,能有效控制工程质量和进度,解决施工技术难题。

建筑设计师

- ◆ 建筑学本科以上学历,3年以上工作经验,有设计院、房地产企业工作经验者优先。
- ◆ 熟悉国家和行业有关设计规范和法规,较强的方案评审和图纸审核能力,熟练运用各种专业技术软件。

造价工程师

- ◆ 工民建、工程造价专业本科以上学历,3年以上房地产项目土建/设备预决算及合同管理工作经验;持注册造价工程师资格证书者优先。
- ◆ 熟悉土建及水电安装工程的各专业技术施工工序,具有独立编制及审核土建、水电预结算工作经验,熟悉海口相关预结算政策。

工程资料员

- ◆ 工民建或土木工程相关专业本科以上学历,二年以上工作经验。
- ◆ 熟悉工程图纸、档案管理办法,熟练使用相关办公软件,有现场施工经验。
- ◆ 工作认真仔细、严谨、有责任心,保密性强。

财务部

财务经理

- ◆ 会计学相关专业本科以上学历,中级职称优先,5年以上大中型企业财务筹划与管理工作经验,2年以上房地产企业财务同等岗位工作经验。
- ◆ 具有较强的财务分析能力和税务账务处理能力,熟悉相关会计与税务政策,精通房地产企业全套账务管理。

会计主管/会计

- ◆ 大学本科以上学历,三年以上会计工作经验,有房地产会计核算工作经验者优先考虑。
- ◆ 熟悉专业财务软件的运用,熟悉房地产企业会计核算流程与财务、税务等相关制度,熟悉会计准则、会计制度和财务税收法规。

- ◆ 资历稍逊者可考虑投递会计岗位。

出纳

- ◆ 本科及以上学历,财会相关专业,具有会计从业资格,一年以上出纳工作经验,有房地产销售收款员工作经验者优先考虑。
- ◆ 形象端正,气质佳,普通话流利,海口户口。

开发部

开发经理

- ◆ 本科以上学历,熟悉海口开发报建流程。
- ◆ 精通房地产开发报建业务及相关政策法规,具有较丰富的社会资源。
- ◆ 头脑灵活,较强的沟通协调能力和抗压能力强。

报建主管/专员

- ◆ 本科以上学历,三年以上大型房地产企业开发报建工作经验。
- ◆ 熟悉房地产开发报建业务及相关政策法规。

- ◆ 良好的沟通能力与抗压能力,有驾驶证优先。

- ◆ 资历稍逊者可考虑投递报建专员职位。

土地拓展主管/专员

- ◆ 房地产相关专业本科以上学历。
- ◆ 两年以上土地拓展经验或者顾问公司房地产策划经验,对土地拓展流程和项目策划工作有一定了解。
- ◆ 具备良好的书面文字表达能力、沟通协调能力和判断力谈判能力,工作积极主动。

营销部

销售/策划经理

- ◆ 本科以上学历,五年以上知名地产企业项目营销管理经验。
- ◆ 熟悉海南房地产市场发展形势,良好的市场洞察力与服务意识,能独立定位相关营销策划方案并实施运行。对房地产行业、客户和媒体有深刻理解和控制能力。
- ◆ 能独立策划并操作整个楼盘,较强的文案处理能力与沟通能力,思维活跃,有创新精神,良好的团队合作意识。

客服主管

- ◆ 本科以上学历,两年以上大中型房地产企业客户服务从业经验。
- ◆ 熟悉房地产企业营销、签约、客户跟踪方面的管理,了解银行、税务、房地产管理中心等政府部门工作程序。
- ◆ 形象端正,具有较强沟通、协调和组织能力。

销售主管

- ◆ 本科以上学历;3年以上房地产销售工作经验;有独立担当两个以上房地产项目全程销售执行的成功案例。
- ◆ 熟悉房地产项目营销各环节,能控制并掌握项目销售的全过程。
- ◆ 责任心强,良好的团队领导能力与沟通协调能力。

置业顾问

- ◆ 大专以上学历,形象好,具亲和力。
- ◆ 语言表达能力强,懂一定的销售技巧,有房地产楼盘销售经验优先。
- ◆ 销售主管要求同等岗位两年以上工作经验,有上进心、热爱房地产销售事业,具有团队合作精神。

办公室

行政主管

- ◆ 本科以上学历,三年以上大型企业行政管理工作经验,有房地产开发企业工作经验优先考虑。
- ◆ 职业形象佳,文字功底强,公文写作熟练,熟悉企业行政管理流程,思维清晰,考虑问题细致。
- ◆ 良好的沟通协调能力和团队合作精神,抗压能力强。

档案管理员

- ◆ 档案管理专业或工程类专业,二年以上房地产企业档案管理工作经验。
- ◆ 有良好的沟通协调能力,保密性强。
- ◆ 熟练使用办公软件。

招商经理

- ◆ 本科以上学历,五年以上地产公司招商营运管理经验,有知名项目成功招商方案操作经验。
- ◆ 熟悉海南地区行业市场发展现状,有丰富的商业地产招商经验,能够识别、确定潜在的商业合作伙伴。
- ◆ 具有较强的管理能力、判断和决策能力、人际沟通协调能力,优秀的市场拓展、项目协调、谈判能力,具有高度的工作热情 and 责任感。

物业公司

小区物业经理

- ◆ 本科以上学历,5年以上物业管理经验,持物业管理企业经理资格证。 ◆ 熟悉物业管理行业法律、法规,物业管理的前期运作及后期管理。 ◆ 与政府有良好的合作关系,具有良好的人际沟通能力和团队合作精神。

另招聘行政司机,物业公司招聘:物业主管/保安员/保安队长/礼宾司,有意者可以邮寄简历或者Email投递简历

应聘指引

符合上述条件者请将个人简历、寸照一张及相关证件复印件,邮寄至海南省海口市国贸大道2号时代广场19楼C张小姐收(请在信封正面注明应聘职位),相关资料,予以保密,恕不退还;或者投递简历至gw_hainan@163.com,附寸照一张(请务必在邮件主题中注明姓名及应聘职位,简历请勿以附件形式发送)。邮编:570125,公司网站: http://www.gw-dc.com。