

学习实践科学发展观见行动 三亚一年整改 2846 个问题

本报讯（记者郭景水 卓上雄 特约记者梁路 见习记者李佳飞）记者从3月1日下午举行的三亚市深入学习实践科学发展观活动总结大会上获悉，该市在学习实践科学发展观过程中注重查问题、抓整改，一年来已整改2846个问题。

据介绍，该市自2009年3月启动学习实践科学发展观活动以来，把“保增长、保民生、保稳定”的成效，作为检验活动成果的重要依据，并在查找问题和整改上狠下功夫。一年来，全市集中开展了环境卫生整治、打击违法建设、建设国际旅游岛旅游环境综合整治等专项行动，共归纳梳理出3365个问题，其中2846个已经整改到位，519个正在创造条件积极整改。

期间，三亚市委、市政府不断创新和完善体制机制，进一步强化推进科学发展的政策导向，在体制机制创新方面实现突破；进一步完善“一会五库”（市委财经领导小组会议或市城市规划委员会、项目储备库、规划设计单位名库、专家名库、招标代理单位名库、代建单位名库）制度，化解政府投资项目严重超概风险，从源头上预防腐败；同时制定交通整治、打击“两抢一盗”、环境卫生管理、打击违章建筑、打击经商宰客、安全生产和旅游服务质量等7个方面的长效机制，城市管理水平和旅游服务水平明显提升，并荣获“国家卫生城市”称号；该市各部门还着力解决制度缺失和体制障碍问题，废止312项不合时宜的制度，修订完善

917项相关制度，建立860项新制度。

据悉，在学习实践活动中，该市坚持以人为本，集中财力办大事，注重民生，2009年拨付21.2亿元重点民生项目资金，同比增长20.6%，解决了一批群众关心的教育、医疗、住房、社保等问题。同时，新增3万个就业岗位，使1.8万名农村富余劳动力实现转移就业，城镇登记失业率控制在1.4%。城市、农村低保对象实际平均保障水平，农村五保户实际平均供养水平分别从2008年每月300元、200元、230元提高到2009年每月320元、230元、260元。教师、公务员、事业单位、环卫合同工人等人员工资水平和村（居）委会干部及村民小组干部生活补贴标准得到提高，离任的农村“两委”干部也有了生活补贴。在保障性住房建设推进方面，该市首批审核通过的704户住房困难群众即将入住新房。

省委常委、三亚市委书记江泽林在会上指出，通过学习实践科学发展观，三亚进一步加强和改进新形势下党的建设，为三亚统筹城乡发展和推进国际旅游城市建设提供了坚强的组织保证。他强调，三亚市各级党政干部要进一步加强学习，从而建设学习型党组织、学习型领导班子。加强干部队伍建设，打造一支高素质的干部队伍。进一步加强干部作风建设和党性修养，营造良好的发展环境。同时，三亚市还将在全市范围扎实推进“强核心工程”，夯实党在农村的执政基础。

原来选址东南亚 如今都往三亚跑

明星拍广告青睐三亚

本报三亚3月2日电 （记者苏建强）日前，蒋勤勤、陈建斌夫妇与斯琴高娃现身三亚，联手为国内某知名品牌拍摄广告（见右图，网络照片），引起路人围观。今天，从北京来的商业摄影师肖亮也来到三亚取景——这是他一个月来第四次到三亚拍摄外景。

“三亚真是太美了！以前我们拍产品，经常跑到马来西亚、泰国等地，现在我们都来三亚。”据肖亮介绍，现在国内摄影界几乎形成了一种共识，将海南当成了最佳的外景拍摄地，尤其是季节性的摄影基地。“在北京，摄影人一说到外景地，几乎立即



就想到海南，因为海南不仅美，而且是时尚、阳光、进取的代名词，符合绝大多数广告创意的概念。”

三亚市区公厕整体建设不够，市民、游客对“如厕难”问题反映强烈。三亚市园林环卫管理局环卫科负责人称，由于早期规划不到位，三亚固定公厕建筑预留用地严重不足。而作为有益补充的生态移动公厕，又常常遭到周边业主的抵制和破坏。三亚的公厕建设和管理，已经成为一个棘手的问题。

鹿城区如厕难

在日前召开的三亚市政府工作会议上，三亚市市长王勇说，前不久到三亚湾检查工作，就遭遇找不到厕所的尴尬，最后还是找了一家海鲜店解决了问题。他说：“我是市长，人家让进。普通市民、游客怎么办？这不是一个小问题，关乎政府的形象，必须尽快解决，争取年内有一个根本性的转变。”

记者在大东海调查发现，这里只有两座公厕。其中一座是免费的，另一座则要收取1元/次的费用。管理人员说，由于大东海公厕少，很多人都不愿意走太远，遇急就直接在树丛里解决了。他说平时也经常看到有市民、游客往海里方便，把大海当成公厕。

美丽的三亚湾，椰林婆娑，海水湛蓝，风景如画，是中外游客休闲度假的好去处，素有“椰梦长廊”的美誉，是三亚市区面向公众开放的海湾之一。然而，在长达18公里的海岸线上，也是一厕难求。

在长达5.8公里的解放路上，竟然也没有一座固定公厕，只有两座环保流动厕所供路人使用。解放路是目前三亚最主要的商业街区，人流十分密集，市民游客想如厕的，只能找附近的商场、宾馆。

记者同时了解到，在三亚人流量集中的中华城美食一条街、商品街、步行街、春园路、河东路、临春路等地，都缺少大型的冲水型公厕，只有部分地段安装有环保型的公厕，但公厕的密度远远不够。

缺口将近60座

针对市民游客反映的如厕难问题，三亚园林环卫管理局环卫科负责人今天告诉记者，三亚市每年都会拨出一笔款项专门进行公厕的修建，并不缺乏建设资金。三亚的公厕建设不尽如人意，主要是因为土地问题。

该负责人说，由于早期规划不到位，三亚固定公厕建筑预留用地严重不足。这在解

市长出行也遇如厕难 三亚新增公厕解内急

放路和榆亚大道表现特别明显，由于当年规划时没有预留公厕用地，现在已很难找到位置，面临有钱没地的困境。

据介绍，目前三亚城区常住人口约18万人，流动人口12万人。按照建设部《城市环境卫生设施设置标准》每2500—3000人设置1座公厕的要求，三亚城区需要设置公厕100座，然而三亚城区目前对外开放的公厕仅有41座，缺口近60座。

为了缓解这一问题，三亚市环卫部门在三亚市区主要路段和地区都建设了流动环保公厕。但这些流动公厕常常遭到周围住户、店铺单位业主的抵制和破坏，每个公厕每年的维修费用都在1万元以上。

今年先增20座

“今年内，三亚市将对全市原有41座公厕进行全面维修，新建符合国家标准公厕20座，并将做好下一批39座公厕的选址问题，争取尽快使三亚的公厕问题有根本性的转变。”三亚园林环卫管理局环卫科负责人告诉记者，新建的20座公厕将选址在市区人口流动相对集中的河东路、三亚湾路、迎

宾路、商品街等地，按照每座环保公厕15万元的标准进行建设。

据了解，三亚已开始着手提高现有公厕的档次和管理水平。根据规划，三亚市将对当地现有的一些档次较低、设置较陈旧的公厕进行维修改造，完善公厕内外设施。同时，该市园林环卫管理部门还将加强旅游景区景点公厕的管理工作，确保厕所内外干净、整洁，为游客提供优美的卫生环境。

三亚园林环卫管理局环卫科负责人表示，公厕的管理按“五少”（少老鼠、少苍蝇、少蟑螂、少蚊子、少臭味）、“六净”（地面净、蹲台净、门窗净、洗手盆净、天花板和墙壁净、厕所周围环境净）、“七无”（地面无积水、无尿碱、坑位无积粪、无蝇蛆、无粪便满溢、无蜘蛛网、无乱挂乱放现象）标准进行管理。

为切实推动该项工作有效有序进行，三亚市政府对此项工作启动了《三亚市行政过错责任追究暂行办法》，对不能按时按量落实工作的单位，将严格追究主要领导和分管领导的责任。

本报记者 王红卫 通讯员 张开忠
（本报三亚3月2日电）

鹿城将增百名协警

本报三亚3月2日电 （记者王红卫 特约记者张运煦）为加强三亚市治安、交通管理，解决三亚警力不足的突出问题，经三亚市政府批准，三亚市公安局、三亚市人事劳动保障局联合向社会公开招聘100名治安辅警、交通协管员，其中男性80名，女性20名，享受合同制职工待遇。据悉，这是近年来三亚最大一次补充辅警的招聘。

据了解，此次治安辅警、交通协管员招聘对象为：一是海南政法学院毕业生；二是具有三亚户籍大专以上学历应届毕业生；三是具有三亚户籍高中以上学历退伍兵。其中男性要求年龄为18至30周岁，身高168厘米以上；女性要求年龄为18至25周岁，身高158厘米以上。

招聘工作采取公开招考的方式进行，实行笔试、体能测试、体检、考核四个步骤，经考核合格公示后签订劳动合同。

针对一男子假冒旅行社欺诈内地游客事件 三亚开出 50 万元旅游罚单

本报三亚3月2日电 （见习记者李佳飞 记者吴钟斌）针对一男子春节期间假冒旅行社欺诈内地游客一事，三亚市旅游委昨日依法对其作出罚款50万元的顶格处罚。受罚男子因私刻公章并涉嫌诈骗已被刑事拘留。

记者今天从三亚市旅游委获悉，2月中旬，岳学伟为顺利接团，私刻“海南中旅国际旅行社有限公司”公章，假冒旅行社名义与昆明风情国际旅行社有限公司签订合同，承接了一个从昆明到三亚的自驾车旅游团，负责64人在海南约4天的接待工作。合同承诺游客全程住宿四星级酒店。

2月14日，岳学伟与海南中旅国旅三亚分社财务经理王照金勾结，通过后者帮忙

将旅行社的公司账号与昆明风情国旅对接，收到昆明风情国旅2万元定金。之后，岳又用其妻王黎的银行账号接受汇款3.5万元，共计收取5.5万元的接待费用。

收款后，岳学伟承诺以每人1180元将旅行团一行转交给海口中国青年旅行社的陈飞接待，并要求陈飞在自驾车行程单上盖上“海口中国青年旅行社”的公章及陈飞的签名确认。岳学伟分6次用王黎的账号，转给陈飞4.8万余元。

15日，昆明的游客到达海口，陈飞将客人安排在琼海的源源居酒店。客人入住酒店后发现酒店等级未达到合同约定，又联系不上陈飞，遂打电话报警。

16日凌晨3时许，得知消息的岳学伟

赶到琼海，经过协商后同意赔偿每人200元。16日，游客被安排入住兴隆桃园酒店，房费1.45万元由岳学伟支付；17日，旅行团到达三亚，被安排入住三亚望海花园酒店，客人因嫌环境不理想不肯入住，后改住岛上商务酒店，但岳拒付房费，于是客人向旅游部门进行投诉并再次报警。

三亚市旅游委接到投诉后展开调查。经核实，岳学伟的行为属无证非法从事经营旅游业务，该市旅游委依法对其作出“责令改正”和“处以50万元罚款”的决定，岳本人因其行为涉嫌诈骗，目前已被公安机关刑事拘留。海南中旅国旅三亚分社和陈飞也被给予“责令整改”和处以罚款等决定。

建设海口新城市中心区

打造新财富之都

诚邀

国内外高端房地产投资商

共同建设美丽海南岛

大英山区域地处海南国际旅游岛省会城市海口市的中心位置，地理位置优越，为海口市规划的CBD核心区，其周边市政道路、广场、商业、文化、医疗、生活配套设施完备，是海口市中心区域硕果仅存的大型商住综合项目建设用地，具有“地王”级的项目开发价值。

为了更好的推动海南的旅游经济发展，应投资商要求，我公司首期推出海南大厦、国瑞大厦、国际金融中心三大项目，邀请国内外高端房地产投资商共同建设该项目，目前项目处于前期投资规划建设阶段。

以上三大项目定于2010年3月16日在海南省海口市公开拍卖。

详细情况请关注《海南日报》近期公告... ..

A07地块

海南大厦

HAINAN BUILDING

土地性质

商务办公用地

建筑密度

26.57%

土地面积

26500m²

容积率

6.0

总建筑面积

244000m²

绿地率

40%

其中地上建筑面积

159000m²

建筑高度

≤180米

项目联系电话: (0898) 66753060 013907581152

A13地块

国际金融中心

FINANCE CENTER

土地性质

商业用地

建筑密度

≤25%

土地面积

36615.15m²

容积率

≤5.5

总建筑面积

约306900m²

绿地率

≥40%

其中地上建筑面积

约196900m²

建筑高度

≤150米

项目联系电话: (0898) 66500777 015595899777

B08地块

国瑞大厦

GUORUI BUILDING

土地性质

商务办公用地

建筑密度

裙房<20% 主体<15%

土地面积

26909.08m²

容积率

<6.0

总建筑面积

201880m²

绿地率

>35%

其中地上建筑面积

155387m²

建筑高度

≤180米

项目联系电话: (0898) 66725767 013006080999

以上面积、数据和效果图仅供参考，最终以规划报建批准为准。

海口新城区建设开发有限公司 项目组联系电话: (0898) 65206062 网址: www.hnarealestate.com

●●●●●●

●●●●●●

●●●●●●