

银监会召五大银行开监管会 警示三大风险

本报讯 中国银监会11日透露了2010年大型银行监管工作会议内容,银监会主席刘明康在会上说,2009年大型银行新增贷款4.6万亿元,不良贷款率降至1.8%,但他又指出,应“高度重视经济社会转型过程中大型银行面临的信用风险、市场风险和操作风险。”

银行高管限薪令: 绩效薪酬应在基本薪酬3倍以内

本报讯 银监会3月10日宣布,已于近日发布实施《商业银行稳健薪酬监管指引》(以下简称《指引》),明确提出“商业银行主要负责人绩效薪酬应在基本薪酬的3倍以内确定”等要求。专家指出,新规的发布将有利于发挥薪酬在商业银行公司治理和风险控制中的导向作用,促进银行业稳健经营。

阳光财富俱乐部 超七星服务升级版 闪亮登场

中国光大银行海口分行阳光财富俱乐部成立于2008年10月18日,是光大银行海口分行为客户建立的一个贴身综合服务品牌,俱乐部立志打造成为光大银行海口分行与客户感情沟通的纽带和桥梁,构建会员沟通交流、服务共享的平台。

今年2月份CPI超预期上涨 加息离我们还有多远?

据新华网上海3月11日电(记者姚玉洁、沈而栗)国家统计局11日公布的数据显示,2月份我国居民消费价格指数(CPI)同比上涨2.7%,比上月扩大1.2个百分点,高于市场预期。一些专家认为,CPI上升趋势新现,通胀压力不容忽视,但未来数月物价不太可能出现快速跳升的情况。



今年2月份我国CPI同比上涨2.7%

据新华社北京3月11日电(记者江国成、王优玲)国家统计局新闻发言人彭来运11日说,今年前2个月,受蔬菜、水果和居住类商品价格上涨较快等因素的影响,我国居民消费价格(CPI)同比上涨2.1%,其中2月份同比上涨2.7%,物价呈“温和”上涨之势。

季节因素致CPI超预期上涨

尽管大家对春节所在月的消费热度有所预期,但2月份CPI同比涨幅高达2.7%,仍然出乎市场预期水平。

食品价格的明显上涨,被认为是2月份CPI涨幅偏高的最主要原因。数据显示,2月份八大类商品价格有六种上涨,其中食品价格上涨6.2%,烟酒及用品类价格上涨1.6%,医疗保健及个人用品类价格上涨2.4%,交通和通信类价格上涨0.1%,娱乐教育文化用品及服务类价格上涨0.8%,居住价格上涨3%。

“由于食品价格占CPI的权重在1/3左右,导致2月份CPI季节性上扬。”交通银行首席经济学家连平说,“此外,居民收入的大幅增加,年终奖、年底双薪的集中发放,也使得居民消费需求集中快速释放。”

中国银联日前发布的“新华·银联中国银行卡消费信心指数”亦显示,2月份日常消费品在持卡人总体消费中的占比提升。作为传统节日特有的现象,食用农产品等日常消费品价格出现阶段性升高,而从国内持卡人的消费习惯看,春节期间的采购行为更多集中于食品饮料、喜庆工艺品、玩具等日常生活消费品和小商品。

兴业银行资深经济学家鲁政委表示,纵观1995-2009年春节所在月的CPI数据,平均环比涨幅为1.6%,高于今年1.2%的水平。

通胀压力不容回避

专家认为,虽然2月份的CPI超预期上涨有季节因素,但从去年11月CPI由负转正以来,物价总体向上的态势逐渐清晰。加上去年同期物价较低导致的“翘尾因素”,今年二季度物价指数还会进一步上扬,可能突破3%的水平,通胀压力仍然较大。

连平认为,近期外贸进出口等宏观经济数据显示,我国经济复苏强劲。国内需求的快速增长,境外输入型因素等,都会对物价上涨形成一定的压力。

内需强劲与外需回暖将驱动工业加速回升,从而带动产能利用率的提高,显著拉升工业品需求,推动PPI上涨,并进一步传导至消费品价格。2月份,工业品出厂价格指数(PPI)同比上涨5.4%,涨幅比上月扩大1.1个百分点。其中,原材料、燃料、动力购进价格同比上涨10.3%,涨幅比上月扩大2.3个百分点。

海通证券宏观首席分析师陈露表示,PPI的上涨态势将持续到今年年中,下半年涨幅将有所趋缓。

而在部分专家看来,近期多个省市提高最低工资标准,也给“物价”这个水池加量紧缺和放量萎缩,是造成目前新房市场销量涨幅收窄的主要原因。

前两个月全国楼市量价齐升 70个大中城市房价连涨9个月

本报讯 根据国家统计局昨天公布的2月房地产市场运行情况,2月全国房价连续2个月环比上涨,但增幅连续第二个月缩减。不过,专家表示,前两个月房地产开发投资同比增速仍超过三成,暗示房地产行业受调控影响甚小,投资热情依旧高涨。

销量:1-2月商品房销售额涨幅收窄

1-2月,全国商品房销售面积7155万平方米,同比增长38.2%,增幅比去年全年回落3.9个百分点。

1-2月,商品房销售额4116亿元,同比增长70.2%,增幅比去年全年回落5.3个百分点,涨幅收窄。其中,商品住宅销售额增长70.8%,办公楼和商业营业用房销售额分别增长73.8%和63.3%。

【分析】库存紧缺导致销量涨幅收窄

21世纪不动产分析师孟奇表示,库存缩小0.4个百分点。其中,新建住宅销售价格同比上涨13.0%,二手房价格同比上涨8.5%。值得注意的是,与上月相同,海口、三亚房价又一次领跑全国。

【分析】去年基数低是价格上涨主因

链家地产研究部主任王志伟认为,70个大中城市房价同比上涨与去年同期房价低迷有一定关联,因此同比数据会显得比较高,实际上房价从去年年底至今今年2月份的涨幅可能并没有10.7%这个数据表现得那么大。另外,各地区平均数可能受到地区不平衡的影响,例如海南近期房地产价格涨幅比较极端,也是一个因素。

价格:2月70个大中城市房价同比涨10.7%

2月份,全国70个大中城市房屋销售价格同比上涨10.7%,涨幅比1月份扩大1.2个百分点,这是该数据连续第9个月上涨;环比上涨0.9%,涨幅比1月份

从中国制造转向中国创造 格力向企业界发出“中国创造”倡议书

本报北京3月11日电(记者陈海虹)今天上午,在北大百年讲堂举办的“中国创造与消费者权益大家谈——暨格力电器‘中国创造之路’倡议书发布”活动,著名空调企业格力电器发出了《中国创造之路》倡议书,呼吁中国企业行动起来,肩负共同的责任,共同开拓中国创造之路。

军,有义务履行更多的社会责任。为此,格力电器发出“中国创造之路”倡议,让更多的中国企业加入“中国创造”行列,加快实现国民经济增长方式从要素驱动向创新驱动转变。

《中国创造之路》倡议书提出,保障民生是“中国创造”的重要责任,企业要为消费者提供更多更好的商品和服务;自主创新是“中国创造”的重要基石,企业要切实提高科技创新能力,追求环保、节能、低碳和全面协调可持续发展;诚信自律是“中国创造”的重要条件,企业要营造和谐消费环境,切实保护消费者合法权益。

该活动由珠海格力电器股份有限公司主办,中国消费者协会协办,中国消费者协会等单位支持。

基金专家: 股指期货有望引领“指数投资时代”

据新华社上海3月11日电(记者潘清)基金业内专家表示,渐行渐近的股指期货,有望引领中国内地资本市场步入“指数投资时代”。

数据显示,2009年中国内地基金市场上,指数基金市值规模从990亿元迅速升至4000亿元左右,全行业规模占比从5.3%提高至16%左右。指数基金出现“井喷式”增长,意味着利于指数投资发展的市场环境已经形成。

中海上证50指数增强型基金担任基金经理陈明星表示,在市场环境日趋复杂的背景下,投资者对指数基金产品的需求有望加大。而股指期货的套期保值功能,将逐步催生投资者对于指数基金、ETF等指数化产品的需求,从而刺激指数投资的发展,并推动中国内地资本市场步入“指数投资时代”。

在陈明星看来,在股指期货推出及其价值发现功能发挥的过程中,大盘蓝筹股投资价值有望获得提升,而中小盘股空间将被压缩。A股市场在这场优胜劣汰的竞争中实现价值回归。

敏感区域僵持不下 A股或选择方向

本报海口3月11日讯(记者陈平)沪深两市今天的走势与前几天差不多,即大盘向上有压力,抛压增加,向下有支撑机构拉动力重股护盘。市场在一个狭小空间内窄幅上跳,投资者普遍处在观望之中。个股和板块多是一日游行情。

物联网、动力电池、新能源车等板块跌幅较大,成为做空的主要品种。中国移动收购浦发20%股权利好,促使浦发银行开盘大涨并带动银行板块走强;受到融资融券即将推出的预期提振,券商股表现强劲,广发证券涨6.6%;钢铁股由于受到宝钢上调4月线材价格走势相对较强。创业板表现抢眼,涨幅居板块之首。

有分析认为,随着两会临近结束,市场的投资热情开始下降,前期的物联网、区域振兴等与两会相关的题材股普遍回落,而两会后的融资融券、股指期货两大市场事件开始受到资金关注,券商、期货和权重股开始活跃。明天是会议期间最后一个交易日,多日僵持不下的大盘已运行到选择方向的时候了。操作上,由于大盘已经运行到敏感区域,建议投资者做好大盘向上抑向下的操作准备。

投资:1-2月全国完成开发投资超三成

1-2月,全国完成房地产开发投资3144亿元,同比增长31.1%,增幅比去年同期提高30.1个百分点。其中,商品住宅完成投资2233亿元,同比增长32.8%,提高32.0个百分点,占房地产开发投资的比重为71.0%。

【分析】房价要看地产商和政策的博弈

社科院经济学博士付立春表示,去年同期是房价的最低点,基数最低,所以两位数的涨幅并不危险。从开发投资数据就可以看出来,开发投资势头“猛”,房地产商有一定的信心。在过一段时间内,房价处在地产商与政府抑制房价政策的博弈中。

【分析】库存紧缺导致销量涨幅收窄

21世纪不动产分析师孟奇表示,库存缩小0.4个百分点。其中,新建住宅销售价格同比上涨13.0%,二手房价格同比上涨8.5%。值得注意的是,与上月相同,海口、三亚房价又一次领跑全国。

【分析】去年基数低是价格上涨主因

链家地产研究部主任王志伟认为,70个大中城市房价同比上涨与去年同期房价低迷有一定关联,因此同比数据会显得比较高,实际上房价从去年年底至今今年2月份的涨幅可能并没有10.7%这个数据表现得那么大。另外,各地区平均数可能受到地区不平衡的影响,例如海南近期房地产价格涨幅比较极端,也是一个因素。

海南椰岛 涉足房地产

本报海口3月11日讯(记者陈平)主营药酒、饮料、医疗保健品、营养食品的生产与销售及贸易的海南椰岛(600238)今天发布公告称,公司向海南大印房地产开发有限公司、海南大印集团有限公司投资5000万元共同开发琼海市银海路房地产项目,公司占总投资的20%。

海南大印房地产开发有限公司在琼海市市区拥有权属下的一块建设用地,自愿引进资金共同开发,海南椰岛对此项目有意投资合作。并向海南大印房地产开发有限公司一次性支付投资款5000万元汇入海南大印房地产开发有限公司指定项目专用账户。公司可获得建筑面积1.35万平方米商品住宅对外销售的销售收入作为投资回报。

该项目位于琼海市银海路16号,规划总用地面积约2.7万平方米,总建筑面积约7万平方米,其中商品住宅面积约3万平方米,具体以政府批准为准。开发期为两年。

万人空巷抢格力 提前一天盛大开幕. Advertisement for Gree air conditioning units with various models and prices. Includes a list of participating dealerships across Hainan.