

“跨越百年”

——见证世博会中国馆的变迁

自1851年首次在英国伦敦举办以来,世界博览会已走过了150多年,世博会上各个国家的展馆也成为记录一个国家发展和进步的“书签”。让我们通过这一百多年来出现在世界博览会上的中国馆,来回眸世博会的百年变迁,感受世博会与中国结下的不解之缘。

1876年美国费城世博会中国馆



1876年清政府参加美国费城世博会中国馆的情形。1876年前,中国参加世博会的都是清朝工商界的个人代表或清政府委派的中国海关的洋人代表,而从这次世博会开始,清政府派出了浙江海关文书李圭参加世博会,并且从这届费城世博会开始,组委会允许各国设立独立展馆,逐步取代了原来的主题展馆。

1878年



巴黎世博会中国馆内景

1889年



巴黎世博会中国馆

(本栏图片及文字来源新华网)



1915年 美国旧金山世博会 中国馆全景



1926年 美国费城世博会 中国馆



1982年 美国诺克斯维尔 世博会中国馆



1984年 美国新奥尔良 世博会中国馆



1985年 日本筑波博览会 中国馆



1986年 加拿大温哥华 世博会中国馆



1992年 西班牙塞维利亚 世博会中国馆



1993年 韩国大田 世博会中国馆



1998年 里斯本 世博会中国馆



2000年 德国汉诺威 世博会中国馆



2005年 日本爱知世博会 中国馆



2008年 西班牙萨拉戈萨 世博会中国馆



2010年 上海世博会中国馆

近日,武汉市曝出建成5年的“联排别墅”遭遇拆迁,引来舆论哗然。城市建设中的过度规划与社会资源浪费等现象再次受到关注。

拆“联排别墅”引“浪费”争议

位于武汉市洪山区的马湖新村看起来整洁美观,原马湖村的2000多居民安置在这个小区之内。因为是一统规划和修建,三层小洋楼看起来是结构整洁,风格洋气的“联排别墅”,每套房屋面积240平方米至360平方米。小区内的绿化带、足球场、室外健身设施等一应俱全,俨然一个成熟的居民社区。

说起住进三层小“别墅”,在附近的保利房产物业打工的翁国利一脸幸福。他说,他家的新房有360平方米,由于超出还建面积80平方米,按照每平方米570元的价格花了4万多元才盘下新房。

但是,3月15日小区二期公告栏里一份告示,让老翁的盘算化为泡沫。老翁家所在的马湖新村二期与邻近的马湖新村三期总计400余套近期就要拆迁,而住在这里的400多户居民将再次等待还建。

3月16日,经媒体报道马湖新村拆迁“新建别墅”的事情,在网络上立刻引起热议。人们纷纷质疑,建了拆、拆了建的做法是对社会资源的极大浪费,是地方政府在GDP冲动下的“瞎折腾”。

让地“城中村”改造计划 新小区命运短暂

记者调查发现,马湖新村“短命”小区的由来有着复杂的历史和政策原因。按照武汉市洪山区“城中村”改造办公室副主任程霖的介绍,马湖新村的房子属于农民还建房。

马湖新村是马湖村还建小区。2003年左右,湖北省高科技创业园及东湖新技术开发区高科技项目相继在马湖村征用大片土地,为安置村民,项目开发商兴建了马湖新村。大体上分为2003年的一期,2005年的二期,2008年的三期。然而,按照当时的政策规定,农民还建房的建筑高度不能超过三层,因此形成了现在蔚为壮观的“联排别墅”。

记者在武汉市城市管理局2007年12月23日《关于批复洪山区马湖村综合改造规划的函》看到,马湖新村一期土地是保留居住用地,而二、三期是规划还建用地。采访过程中,区“城中村”改造办公室有关人员告诉记者,目前二、三期的土地已经变更为开发用地,于2009年12月30日在武汉市国土资源和规划局的网站上以“洪山区马湖新村K1、K2、K3地块”挂牌出让。其中变更土地用途的详情,相关人士并未透露。

洪山区洪山街道办事处有关人士说,2007年马湖村被纳入了武汉市“城中村”改造计划,经过两年来繁琐的登记、统计、规划工作,2010年这一片区的“城中村”改造项目将破土动工,要安置村民,只有让村民住进高层小区,才能有条件保障改造的成功。不过据马湖新村的居民透露,近两年这里房价飙升,开发商相中了马湖新村的地块,所以要让居民腾出土地搞开发,换得“城中村”项目的如期上马。

“短命”小区的背后

——武汉400套“别墅拆迁”事件调查

地已经变更为开发用地,于2009年12月30日在武汉市国土资源和规划局的网站上以“洪山区马湖新村K1、K2、K3地块”挂牌出让。其中变更土地用途的详情,相关人士并未透露。

洪山区洪山街道办事处有关人士说,2007年马湖村被纳入了武汉市“城中村”改造计划,经过两年来繁琐的登记、统计、规划工作,2010年这一片区的“城中村”改造项目将破土动工,要安置村民,只有让村民住进高层小区,才能有条件保障改造的成功。不过据马湖新村的居民透露,近两年这里房价飙升,开发商相中了马湖新村的地块,所以要让居民腾出土地搞开发,换得“城中村”项目的如期上马。

“多赢的折腾”伤害了谁?

记者采访马湖新村住户的过程中发现,除了“希望不搬”的声音外,也有一些居民并不排斥“拆迁还建”,他们提的最多的是“希望给予合理的补偿,最好是根据当地房价适当补偿”。

虽然是“折腾”,但在官员眼里却是一盘“多赢”的对弈。程霖分析说,目前武汉的“城中村”改造模式作为经验在很多城市推广。改造“城中村”实现了村民变居民,土地集体所有变国有,集体经济组织股份制改制等好处,村民就业、社保、医保、收入都解决了。另一方面,通过商业开发,地方经济也得到快速发展,将社会力量纳入到城市发展中。对于企业来说,不仅有了商业开发的资源,也承担了更多社会责任,利润和口碑都盆满钵满。

不过,经济学的原理告诉人们,羊毛出在羊身上,这样“多赢的折腾”究竟伤害了谁呢?一些专家质疑道:如果“短命”小区真的可以创造多赢,那是不是要鼓励无休止拆建呢?

黄艳 (据新华社武汉3月24日专电)

衍宏康馨花园

KANGXIN GARDEN 康乐之园 温馨之家

轻轨站旁见非凡

与龙昆南轻轨总站为邻 赢国际旅游岛核心前景

106-142m²多变户型,送约20平米私家田院

3月26-28日房展会期间 五重礼遇 优惠展销

【康馨花园二期即将推出 敬请关注!】

新加坡水景园林 游泳池、养生廊、文化广场、儿童乐园
海中、海师、小学环绕周围 轻轨动车8分钟可到美兰机场
6150公顷三大城市森林公园

幸福热线 0898 6666 8383 投资商: 海南衍宏 www.hnyhtz.com

双园社区: 海口市龙昆南路与振兴路交汇处(省高级人民法院旁)

龙昆南路 海南师范大学 海南中学 省高级人民法院 本案 振兴路 凤翔西路 山高小学 海口生态防护走廊

福建南平恶性杀人案 嫌犯为蓄意行凶杀人

新华社福州3月24日电(记者孟昭丽)福建省南平市公安局副局长徐京平在24日晚召开的新闻发布会上说,经过公安机关全力侦查,“3·23”恶性杀人案件犯罪嫌疑人郑民生因感情挫折,悲观厌世,遂蓄意行凶杀人。公安机关以涉嫌故意杀人罪依法向检察机关提请批准逮捕犯罪嫌疑人郑民生。

23日7时20分左右,正逢孩子上学的时间,在福建省南平实验小学门口,犯罪嫌疑人郑民生连续砍伤砍死13名小学生,目前已有8名孩子死亡,5名孩子受伤。

南平市卫生局副局长王崇辉在24日晚召开的新闻发布会上说,目前5名孩子仍在南平市第一医院和南平市人民医院ICU病房进一步观察治疗,情况有向好的方向转变,2名孩子已经清醒,病情相对较平稳,但其中变数还很多。

徐京平当日还在新闻发布会上通报了“3·23”恶性杀人案件见义勇为情况,南平市民应长余、陈仕营、甘贵平、游钦章等人挺身而出,合力将犯罪嫌疑人郑民生现场抓获,使更多的学生免遭伤害。

云南建水教师 针刺幼儿案一审宣判

女教师因危害公共安全被判刑三年

据新华社昆明3月24日电(钟旭)24日,云南省红河哈尼族彝族自治州建水县法院对受到社会广泛关注的建水一幼儿园教师针刺幼儿案件进行宣判:被告人孙琪琪构成以危险方法危害公共安全罪,一审被判处有期徒刑三年。

法院经审理查明,2009年10月,孙琪琪在西湖幼儿园上课期间,为使入托的学龄前儿童服从管教,使用一支一次性塑料注射器在未消毒处理的情况下,反复多次对幼儿园的学龄前儿童白某、李某等60余人的身体进行针刺,引起入托的学龄前儿童及家长的严重恐慌。2009年12月28日,经红河州第二人民医院司法鉴定所鉴定:孙琪琪具有完全刑事责任能力。后经医疗部门多次检查:被刺学龄前儿童的HIV、乙肝、丙肝抗体均为阴性。

西湖幼儿园系附带民事诉讼被告孙某、白某二人租赁西湖小学旧址开办的,西湖小学只按租赁合同向西湖幼儿园收取保教费、杂费的约定比例租金,孙琪琪和白某签订了“聘用幼师合同”。

61名遭受针刺的学龄前儿童的家长均对孙琪琪及西湖幼儿园的开办人孙某、白某以及西湖小学提起了刑事附带民事诉讼,其中60名被刺学龄前儿童的监护人在法院宣判前与孙琪琪及附带民事诉讼被告孙某、白某、建水县西湖小学自愿达成和解协议并撤回起诉。法院24日判决赔偿附带民事诉讼原告人误工费,附带民事诉讼被告西湖小学不承担民事赔偿责任。

宣判后,孙琪琪表示是否上诉还要考虑,其余附带民事诉讼当事人表示不上诉。

甘肃一化工厂发生塌料喷火 造成4人死亡3人受伤

新华社兰州3月24日专电(记者王志恒)3月24日,记者从甘肃省白银市靖远县安全生产监督管理局了解到,3月23日16时20分,该县一化工厂发生一起塌料喷火事故,7名当班工人受伤。截至24日凌晨,4名工人经过全力抢救后不幸身亡,另外3名工人目前正在医院接受治疗。

甘肃省安全生产监督管理局危化品管理处处长苟小弟介绍说,甘肃省安全生产监督管理局已成立事故调查组,由局长王建中带队,已经赶赴现场进行事故处理和调查。