

解决“夹心层”住房难问题  
三亚将建  
300套公共租赁房

本报三亚4月23日电 (记者刘贡)记者从三亚市保障性住房办公室获悉,为解决那些不符合廉租房条件、又无能力购买经济适用房的中低收入住房困难群体“夹心层”问题,今年,三亚将建300套公共租赁房。据介绍,该工程预计于8月底开工建设。

据了解,300套公共租赁房将建在三亚市保障性住房项目——同心家园六期内。该项目位于月川河东妙林田洋规划区,总用地面积约140亩。除了建设300套公共租赁房外,还将建设2000多套经济适用房。该项目目前已公开招标,住房要求设计绿地率≥40%,容积率≤2.5。

所谓公共租赁住房是指政府给予土地、财税、信贷政策支持,由政府、企事业单位组织开发建设(筹集)的、面向中等偏下收入家庭、新就业职工、引进人才等“夹心层”群体和进城农民工出租的各类政策性租赁住房。包括租赁式经济适用房、农民工公寓、青年公寓、教师公寓、人才公寓、周转住房等。当这部分群体有支付能力了,将离开公共租赁住房,到市场购买或承租住房。

三亚今年惠农又有大行动  
970万元补贴  
购置农机农民

本报三亚4月23日电 (记者程范淦通讯员林志猛)记者今天从三亚市2010年农机具购置补贴工作会议上了解到,三亚今年惠农又有大行动,将向购置农机具的农民补贴970万元,特别是向优势特色大棚设施农业以及农产品冷藏、加工、沼气等关键环节的农业机械倾斜。

据介绍,此次补贴实施范围覆盖2区6镇和地方农场,补贴对象为全市符合条件的农牧渔民、农场(林场)职工、直接从事农机作业的农业生产经营组织和已在工商部门登记的农民专业合作社及生产企业。

据了解,今年第一批购置农机具的农民补贴资金为970万元(其中,中央财政专项补贴资金450万元、省财政30万元,市配套财政490万元)。

此次补贴农机具种类主要是列入国家或省级推广目录的产品,根据农业生产需要实际,确定的种类是耕整地机械、种植施肥机械、田间管理机械、排灌机械等12类45个小类180个品目农机。

## 2010国际比基尼小姐大赛全球总决赛落户三亚

## 70多国沙滩美女5月欢聚鹿城

本报北京4月23日电 (特派记者张淮星)昨晚,随着2010国际比基尼小姐大赛中国区总决赛在北京圆满落幕,该赛事的全球总决赛正式开启。国际比基尼大赛组委会宣布,今年的全球总决赛将于5月29日在三亚举行。

从5月中旬开始,来自全球70多个国家和地区的参赛佳丽将陆续抵达三亚。在半个多月的时间里,选手们将通过多姿多

彩的时尚文化活动,感受三亚、感受中国,向世界传播时尚、健康、友谊、爱心的赛事文化。

在昨晚的中国区总决赛上,来自内蒙古鄂尔多斯的赵茜获得冠军,将代表中国参加在三亚举行的总决赛。中国区亚军、季军及十佳选手也将受邀到三亚,与各国家和地区共同参加丰富多彩的赛事活动。

据了解,国际比基尼小姐大赛创办于美

国好莱坞,已在美国、俄罗斯、法国、巴西等国家和地区举办了34届全球总决赛。去年,原定在三亚举行的第35届全球总决赛因全球经济流影响延迟。今年,三亚再次向各国佳丽发出了美丽的邀请。

“三亚拥有世界一流的滨海度假资源,美丽浪漫的三亚最能释放美丽效应,在三亚美丽的海边,优质的沙滩上举办该赛事是最佳选择。”大赛执行主席李裕龙说,近年

来,三亚举办了众多国际顶级美丽赛事,极大提升了三亚的知名度,使三亚走在国际时尚的前沿。

“三亚将再次成为世界的美丽焦点。”三亚市旅游发展委员会主任杜丽银表示,今年是海南国际旅游岛建设的开局之年,美丽的三亚将以举办大型赛事活动为契机,进一步提升国际知名度,努力打造成为世界各国来宾的度假天堂。

## 多部门联合整治亚龙湾乱象

## 拆了38间海滩篷子,销毁113艘“三无”船只



生造成严重污染。

据不完全统计,亚龙湾海面上漂浮着280多艘“三无”船只,常年非法从事旅游经营活动,靠拉运客人到附近岛屿消费赚取费用。船只简陋,无人监管,严重扰乱三亚旅游市场,并存在极大的安全隐患。

为此,三亚市政府组织海洋、海事、交通、综合执法、旅游、公安等多家单位,从今天开始,全面拆除该海滩的乱搭乱建,并彻底取缔各类非法运营行为。

从今天上午7点开始,200多名执法人员对亚龙湾假日酒店空地及青梅港两处海滩上乱搭乱建的临时构筑物以及附近海域的“三无”船只,依法进行清理整治,没收销毁。

据统计,截至今天下午4时止,执法人员共拆除乱搭乱建篷子38间,太阳篷68个、烧烤炉58个,没收非法运营的躺椅600多张、圆桌28张,扣押并就地销毁“三无”船只113艘。

三亚市政府有关负责人说,考虑到该海域附近居民从事非法运营有一定的历史原因,同时为了体现人性化执法,三亚市委、市政府决定,对2008年政府发布禁令前从事非法运营的船只,进行核对登记。只要船主配合政府的整治行动,主动上交非法运营船只,就可以得到2万元的奖励。

三亚海上治安  
例会制度建立

本报三亚4月23日电 (记者王红卫通讯员石磊 朱卫军)针对目前海上违规作业、生产事故、渔事纠纷、盗抢犯罪频发的实际,昨天上午,来自三亚海警、渔业、海事、交通、社区居委会、游艇公司、渔业公司等部门的40多名负责人在海警二支队“110”指挥中心召开会议,共商辖区海域治安管理工作事宜。

会上,与会单位围绕海上治安管理工作纷纷发言,并提出意见、建议。会议还确定了各涉海部门的海上信息联络员,制订了信息通报机制和联络员通报制度,商议通过每月的海上治安工作例会相互交换信息资料和相关文件,实现执法信息共享、共研判、共受益,从而为有力开展海上治安管理工作提供平台。

据悉,此次海上治安工作例会制度的确立,将为巩固海上治安管理基础,规范海上执法执勤工作,提高海上执法办案效率提供帮助,三亚各涉海部门也将充分发挥职能作用,在例会制度的基础上,为促进管辖海域的和谐稳定做出积极贡献。

三亚渔村有支  
“老红军”演出队

在街头表演的“老红军”。

在三亚市的南海、榆港渔村,活跃着一支“老红军”演出队伍。每逢休渔期或渔民喜庆节日,这群由老渔民组成的“红军”队伍,便走上街头演出,她们的演出深受渔民男女老少的喜爱。

改革开放后,三亚渔村的生活发生了较大变化。渔民们告别了以船为家的大海生活,在岸上盖房居住养老,休闲的时间变多了。平时她们爱唱歌跳舞,已自发组建了多支老人歌舞队,“老红军”是其中一支。

三亚加大对旅游餐饮行政指导力度,对海鲜排档继续落实“9分倒扣整顿退市”、“四联点菜单”等制度,对违规经营的32家海鲜排档进行了扣分,查处海鲜排档违法案件38宗,罚没款67.8万元。

图/文 孙清

## 三亚旅游市场环境综合整治初见成效

## 游客旅游质量投诉下降近4成

本报三亚4月23日电 (见习记者丁静记者张淮星)三亚开展旅游市场环境综合整治以来的3个月时间里,旅游部门共受理旅游投诉案件198宗,其中属旅游质量投诉的49宗,同比下降36.6%。这是记者今天从三亚市推进海南国际旅游岛建设环境综合整治工作会议上获悉的。

据了解,三亚以整顿“一日游”旅游市场和旅行社经营行为作为突破点,重点打击冒用、盗用正规旅行社名义招揽游客的“黑导”、“黑社”,规范了一日游市场。同时,严厉打击旅行社虚假宣传、降低标准,改变行程、不履行合同、“填坑”经营等现象,并依法对旅行社接待不足额支付团款的旅游团队,违

规转让、出租、出借《旅行社业务经营许可证》的行为进行处罚。

旅游市场环境综合整治中,有关部门对一系列违法违规案件进行了严厉查处:在岳伟非法从事旅游业务案中,对其冒用海南某旅行社的名义私自与游客签订合同,私刻公章,收取团费涉嫌诈骗行为进行处罚,开

出50万元罚单;对海南中职国旅、金沃德观光旅行社、海南通达假日旅行社降低服务标准行为进行处罚,共开出罚款20万元。

交通部门加大交通市场整治力度,针对凤凰机场当地人员利用套牌出租车从事非法营运的行为,截至3月底,共查涉嫌非法营运车辆28辆,其中套牌出租车12辆,有效整顿和规范了营运车辆的经营秩序。

三亚加大对旅游餐饮行政指导力度,对海鲜排档继续落实“9分倒扣整顿退市”、“四联点菜单”等制度,对违规经营的32家海鲜排档进行了扣分,查处海鲜排档违法案件38宗,罚没款67.8万元。

## 招标公告

**一、招标单位:**白沙黎族自治县教育局  
**二、招标代理单位:**海南亚联工程招标代理有限公司  
**三、招标项目:**项目1:新建白沙中学实验楼,建筑面积:4439m<sup>2</sup>;项目2:新建白沙中学1#教师楼,建筑面积:1712.80m<sup>2</sup>。均为框架六层。工程地点:白沙县城。政府投资。

## 四、投标人资格:具有房屋建筑工程施工总承包壹级或以上资质;具有壹级注册建造师资格。

五、报名时间及地点:2010年4月26日至30日17时止。白沙县牙叉镇桥南一横路县教育局。

六、报名材料:介绍信及身份证件、营业执照、资质证书、安全生产许可证、建造师证。(核原件收复印件)一个投标企业只能选报一个项目。

联系人:李先生 13337552699

## 敬 告

尊敬的客户:  
为了提供更优质的服务,我公司将于2010年4月27日凌晨0:00至08:00进行系统升级。届时手机充值卡充值服务、短信点播、话费查询、WAP营业厅、网上营业厅、客服系统查询和业务受理等将受影响。  
给您带来不便,敬请谅解。

咨询电话:10086

中国移动通信集团海南有限公司

2010年4月24日

三亚市国土环境资源局  
换地权益书变更登记公告

赵清利:

根据三亚市中级人民法院(2008)三亚执字第34号《协助执行通知书》、三亚市国资委《关于成立三亚市旅游投资有限公司清算组的通知》(三国资[2008]53号)以及三亚市旅游投资有限公司清算组《关于原三亚旅游投资有限公司和原三亚天鹿旅游有限公司剩余资产处置的通知》(清算组[2008]J010号)文件,三亚市天涯海角旅游发展有限公司向我院申请将你持有的00004541号《换地权益书》(发改号46200010108001,登记权益量9885860元)变更登记至三亚市天涯海角旅游发展有限公司名下。由于无法与你取得联系,现予以公告,有异议者请将书面材料自公告之日起二个月内送达我局政策法规科,逾期我局将核准登记,核发新的《换地权益书》正本,你持有的原00004541号《换地权益书》正本依法办理注销登记。

三亚市国土环境资源局

二〇一〇年四月二十一日

## 关于积压房地产土地确权登记征询异议公告

根据海南省人大常委会《关于加快积压房地产产权确认工作的决定》,现将海口市国土资源局对下述积压房地产土地确权登记申请的审核情况予以公布(详见下表)。对公布的土地使用权、所有权及他项权利有异议者,请于公告之日起60日内,以书面形式并持有关证据到海口市国土资源局土地市场处(二楼)办理异议登记或复查手续。逾期没有提出异议的,即认为公布的权益无异议。

联系电话:68511757

产权申请人	土地座落	用地面积(平方米)	权属来源	原土地使用者
海南三星对外贸易(集团)公司	海口市海甸四路中兴小区A型401,A型302	303.63 300.24	海房字第15630号、15640号房	海南中兴房地产综合开发公司,用地批复:市土字(1993)0618号

海口市国土资源局 二〇一〇年四月二十一日

## 招标公告

**一、招标单位:**东方市住房和城乡建设局

**二、项目名称:**

项目一:城市总规及其控规修编、控规编制和小城镇总规修编;项目二:九龙文化广场设计;项目三:东方“三月三”民俗广场设计;项目四:市区主要街道立面设计;项目五:东方大道人行道改造设计。

**三、报名资质条件:**

项目一:城乡规划编制甲级资质(限国内单位);项目二:城乡规划编制甲级资质和园林设计乙级;项目三:城乡规划编制甲级资质和建筑设计或园林设计乙级;项目四:建筑设计甲级;项目五:市政设计甲级。

**四、报名时间及地址:**

2010年4月24日~28日17时止,地址:东方市住建局,联系人:符工(25522402)。

**五、报名时须提供资料:**

介绍信及身份证件、营业执照副本、资质证书副本、项目负责人的执业资格证及注册证书,查原件收加盖公章复印件。

二〇一〇年四月二十二日

## 海南首创大型校园成长纪实录——《青春恰恰恰》

为丰富校园文化,激发学生的创作热情,展现表演的才华。海南首创大型校园成长纪实录《青春恰恰恰》现面向全省征集。

咨询电话:66802121 13976902580 13976736518 13976646416

## 海选招聘演员人员要求:

以学生为主演主体,年龄不限,凡在校中、高中、大学等在校学生及前来应聘经历的社会青少年即可。具有较强的舞台表演能力及较高的艺术素质,热爱表演艺术者优先。

## 监理招标公告

**一、招标单位:**昌江黎族自治县教育局  
**二、代理单位:**海南利和建设项目建设管理有限公司  
**三、工程名称:**红林学校及石碌镇学校教师经济适用房工程  
**四、工程概况:**红林学校教师经济适用房A、B、C、D幢及室外附属工程,建筑面积51452.8m<sup>2</sup>,E、F幢,建筑面积6384m<sup>2</sup>;石碌镇学校教师经济适用房B、C幢,建筑面积6240m<sup>2</sup>,资金来源:住户自筹;招标范围:施工及保修阶段全过程监理。

**五、资质要求:**具备房屋建筑工程监理甲级及以上资质,总监理工程师。

**六、报名时间及地点:**报名时间:2010年4月24日至2010年4月28日(节假日照常受理),世贸中心C座1104室。

**七、报名要求:**法人授权委托书或介绍信、营业执照副本、资质证书副本、总监注册证、委托人身份证件。以上证件验原件收加盖公章复印件。

**八、联系人:**唐小姐 **联系电话:**68532507 13976243273

## 招选招标代理机构公告

为做好国家高速公路网G98海南环岛高速公路交通标志更换工程(东线高速公路、西线高速公路、海口绕城高速公路)和海文高速公路交通标志更换工程的监理和施工招标工作,我局决定面向社会公开寻求招标代理机构,并公告如下:

**项目名称:**G98海南环岛高速公路(东线高速公路、西线高速公路、海口绕城高速公路)交通标志更换工程和海文高速公路交通标志更换工程及养护工程项目(2010年)。

**资质要求:**具有工程招标代理甲级资质。

**报名地点:**海口市大同路22号省公路管理局410室。

**联系人:**陈先生、林先生 **电话:**66732935

**报名须携带:**单位介绍信、营业执照、资质证书、主要业绩、信誉、相应专业人员材料的原件及加盖公章的复印件。

**报名**