ASIA BAY
博鳌·亚洲湾

博鳌·亚洲湾魅力独具
南中国东线海岸的无价藏品

国际旅游岛建设 促成海南房地产品质升级

2009年的最后一天，海南国际旅游岛建设上升为国家战略。作为国家的一项重大战略部署，海南国际旅游岛建设赋予海南六大战略定位。这些举措给了海南由一个变末梢为枢纽、变边缘为中心的难得机遇，推动海南经济社会的协调发展。海南国际旅游岛的定位，旨在将海南建成世界一流的休闲度假型岛屿,成为继夏威夷、巴厘岛等之后又一世界著名海岛旅游胜地。海南国际旅游岛的定位，也促使了岛内房地产的全面升级，众多房地产开放商的眼光由国内转向国际，全国一流的建筑规划要求变成了全世界一流的建筑规划要求！可以说，海南房地产已经开始看齐世界级！在这次升级浪潮之下，拥有世界级资源、世界级论坛、世界级规划设计，以及世界级建筑的“博鳌·亚洲湾”，鼎立海南，耀世呈现！

天赋臻稀资源 缔造世界级旅游度假圣地

大概是造物主太过垂青博鳌这块土地吧，

众多他方难觅一处的臻稀资源都毫不吝啬的赐予了博鳌。蔚蓝的大海、罕有的温泉、迷人的玉带滩、美丽的岛屿以及气势恢宏的三江汇聚,哪一个不让人艳羡？博鳌拥有的全部,只能说是天赐福地!相较于三亚、海口的人群驳杂,度假时长较短,自然资源缺乏完整性等缺憾,只有集江、河、湖、海、岛、泉、原生植被于一身的博鳌,才能将旅游、休闲、度假的真谛完美诠释并演绎。

博鳌“亚洲论坛” 积聚世界级非凡商务人气

博鳌其实很小，在地理上只是一个42平方公里的海滨小镇;博鳌又很大，容纳了全亚洲的声音和全世界的目光，并将这些关注折射到整个海南。随着博鳌亚洲论坛的成立，全世界的政经要人、商业巨子、知名学者纷至沓来，汇聚在海南明媚的春光里。据统计，2001年论坛成立以来，海南已先后接待了超过50位国家元首及政府首脑。正是在这个高度上，博鳌亚洲湾打开了走向世界的大门，积聚了世界级的非凡商务人气，在“打造南中国成熟领先的复合型上层度假地标”定位下走的更高，更远！

博鳌亚洲湾 东线海岸地标级旅游度假生活

作为海南博鳌区域的代表性楼盘“博鳌·亚洲湾”，凭借“东线海岸地标”的项目开发理念，在拥享博鳌天赋臻稀资源，积聚博鳌“亚洲论坛”带来的世界级人气，以及凭借臻至完美的建筑规划，成为该区域中最具投资价值的焦点，拥有商务，休闲、宜居、低碳、绿色的整体发展理念，势必成为海南旅游地产的标志性楼盘，一个不可复制的海南地标。

醇美建筑规划 打造高端度假休闲社区

博鳌·亚洲湾，聚合数十位建筑、园林、规划大师的智慧，在整体规划上凝聚了亚洲的文化与理念，务必让住户产生归属感与认同感。整个社区的建筑设计、交通设计、绿化、园林及景观设计充分考虑建筑与人、建筑与自然、人与自然的相辅相成的依赖共生关系，使建筑、环境与人和谐统一。

完美建筑:

博鳌亚洲湾总建面约60万平米，绿化率为50%。项目以亚洲文化和东南亚建筑风格为设计理念，打造“六岛六居”的高档度假休闲社区。项目分别由六个岛屿别墅组团、六栋波浪形高层公寓和一线海景别墅三大类产品组成。项目社区内还规划有1个五星级海景酒店、6个岛屿主题会所和海景养生会所。

至臻园林:

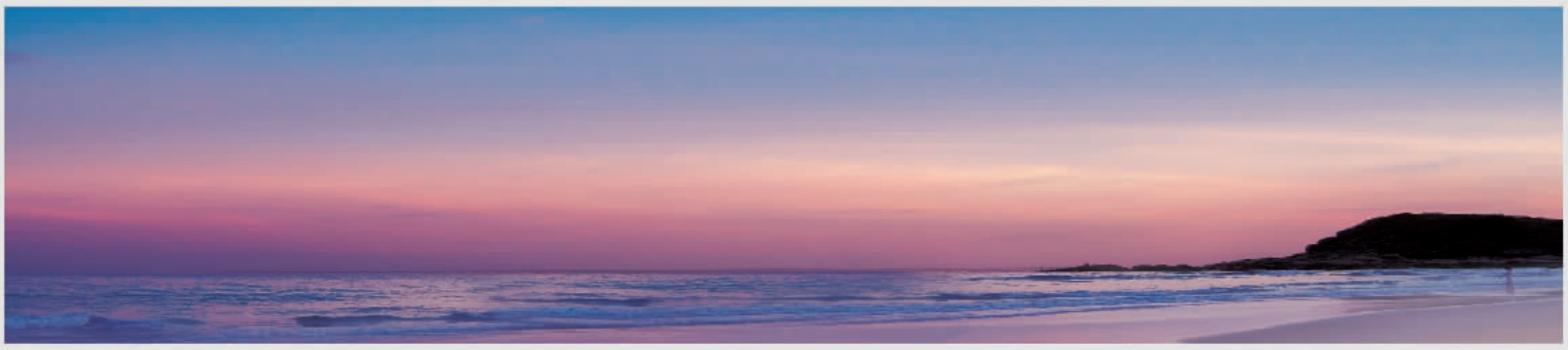
社区景观借鉴东南亚热带雨林的原味风格，设计“五纵一横”的景观带组合，景观展示区主要由主入口景观带、环岛运河水系景观带、五星级酒店前广场景观带、中心区度假娱乐景观广场、滨海沙滩景观带等。

醇熟配套:

同时，项目设计有摩天海景宴会餐厅、设想打造一套元首级的超级海景豪宅。社区还规划有温泉游泳池，若干个淡水游泳池，热带雨林温泉SPAR、国际会议中心、东南亚美食广场、东南亚民俗文化演艺中心、美容美发、瑜伽馆、健身房、咖啡酒吧、儿童乐园、图书馆、室内温泉SPA、购物超市、精品商店等诸多完美配套。

博鳌·亚洲湾，一个南中国成熟领先的复合型上层度假地标，一个海南乃至中国高端旅游住宅区的引领者，必将在人们的逐步了解并熟识之后，绽放出耀眼夺目的光芒！

清水湾 Clear Water Bay
12公里海岸 上层国度



THE WORLD'S CLEAR WATER BAY

国际的旅游岛 · 世界的清水湾

当好望角的第一线阳光在清水湾16公里景观大道洒落；当曼谷的金色穹顶在清水湾划出美妙的天际线
当拉斯维加斯的璀璨在6家五星级酒店辉映……世界已就在眼前
雅居乐海南清水湾，集结世界自然奇观，齐聚全球顶尖品牌，再现东西建筑经典，实现奢享度假的所有想象……
已然成为“国际旅游岛”典范

清水湾2010年度巨献——星海传说全新2期泰式/欧式别墅期待发售

雅居乐海南清水湾 搜索

○ 雅居乐海南清水湾祝贺海南日报创刊60周年 ○ 热烈祝贺海南国际旅游岛建设上升为国家战略

发展商：海南雅居乐房地产开发有限公司 地址：海南·清水湾(海南东线高速莫州出口)
0898-8335 8888
国内展厅：北京·上海·广州·中山·佛山·成都·重庆·西安·南京·哈尔滨·太原·沈阳·呼和浩特·三亚·香港
www.hncwb.com

雅居乐地产 香港联交所上市 编号：3383