

省委政法委、省高院带案到五指山接访—— 13年执行难题一朝化解

本报五指山5月12日电 (记者邵长春 特约记者尹秋艳 通讯员和祥进)今天上午,省委常委、政法委书记肖若海,省高院院长董治良率省委政法委、省高院等相关人员22人,带案来到五指山市开展接访工作。一宗长达13年之久的执行“骨头案”得以执结,执行人当场支付了15万元执行款。

如“申请执行人李汉祥与被执行人五指山市就业局债务纠纷”一案,权利人于1998年底就已向五指山法院申请执行,就业局通过以物抵债方式偿还了部分欠款后,尚欠款13万多元,但就业局已无其他财产可供执行,故该案一直无法执行结案。由于市就业局是政府下属的单位,本身没有什么经济来源,所以五指山法院与市人民政府和李汉祥进行了协调。由市政府拨款为就业局清偿申请执行人李汉祥的工程款本息15万元。在今天的接访现场,李汉祥领到了这笔钱。

我省抗震农居建成示范户 6600个

本报海口5月12日讯(记者袁锋)以往基本处于不设防状态、防风抗震能力普遍低下的农民住房,现在正逐步向抗震安全农居过渡,记者从省地震局获悉,农村民居地震安全工程实施5年来,全省目前已建成示范户6600个,而且带动了更多农民建造抗震安全的房屋。

工作,我省有关部门加强农居技术服务体系建设,为市县、乡镇农居工程技术服务中心配备专用设备。建立完善省、市(县)、乡镇和村委会四级农村民居地震安全工程技术服务保障体系。积极开展农村建筑工匠抗震建造技能培训,为农居地震工程实施提供了技术保障。联合建设等部门组织地震、抗震、设计和施工方面的专家成立了专门培训队伍,编写了浅显易懂的民居抗震技术培训教材,到各县市巡回授课。

我省出台巩固退耕还林成果专项规划 五途径确保退耕还林成果

本报海口5月12日讯(记者单崇岗)记者今天从省发改委获悉,海南省巩固退耕还林成果专项规划(2008-2015年)已正式出台,我省将从基本口粮田建设、农村能源建设、后续产业发展、生产技能培训和补植补造等5个方面巩固退耕还林成果,力争退耕劳动者掌握1-2门技能。

量,保护森林资源。三是后续产业发展规划。主要借助农民专业合作社、企业等平台,结合海南农业资源优势,重点引导退耕还林农户发展橡胶、竹、藤、热带水果、冬季瓜菜、南药、海南珍贵树种培育等种植产业及发展以猪、鸡、鸭、鹅等为重点的养殖业。扶持退耕农户建立家庭产业基地,形成稳定的经济收入来源。

琼台两岛开展文化交流比赛

本报海口5月12日讯(记者马春华)记者今日从省台办获悉,琼台两岛楹联、书画、摄影作品比赛将于本月15日开赛,9月30日截稿,获奖作品将在琼台两岛展出。

俗和绮丽的自然风光,并反映两岛经济建设及发展。本次比赛由省台办、省文联主办,省作家协会、省书法家协会、省美术家协会、省摄影家协会、台湾贤文文教基金会、台南县书法学会协办。有意参与者可登录www.hntb.gov.cn了解比赛规则。

青少年国际旅游岛旅游知识网络大赛启动近一个月 主办网站主页访问量达90多万次

本报海口5月12日讯(记者马春华)全省“活力青春智慧海南”青少年海南国际旅游岛旅游知识网络大赛于4月13日启动以来,吸引了众多网友的参与热情,至5月10日的统计数字表明,近一月时间内,承办网站南海网、海南在线访问量分别达92万次、13万次,共计2万多人参与。

将持续至6月13日。全球年龄14岁到35岁的青少年均可参与,只需登录大赛主页(www.898traveldata.index.php或younghainan.tianya.cn),了解相关规则,参加在线答题,就能赢取各项奖品,奖项包括免费海南岛内游、入住星级酒店、旅游景点门票等。如果你是海南居民,还可能成为“海南国际旅游岛网络旅游形象大使”,代表海南参加各类国内外的宣传活动。

构建警民短信平台 创新预防犯罪模式 海口警方借助短信预警诈骗

本报海口5月12日讯(记者文刚 通讯员赵静)“请广大市民密切注意打着刷卡消费、中奖、退税、亲朋求助等幌子的电话或短信诈骗活动,谨防上当受骗,如有发现请及时报警!”昨天上午,海口市公安局经侦支队的提醒短信,覆盖了省内130万手机用户。

地震后,经侦支队发现有有人冒用慈善机构的的名义,进行募捐诈骗。4月21日9时30分,中国电信股份有限公司海口分公司向其用户发出短信,“请广大市民密切注意,如有发现打着玉树灾区捐款名义并要求汇款至相关账号的诈骗行为,请注意识别,及时报警,谨防上当受骗。”“落款为‘海口市公安局’,宣告了海口市“警民短信平台”的正式启动。据统计,本次预警信息将覆盖全省范围内的手机用户共计160余万,其中省内联通用户约100万人,市内移动用户约40万人,电信C网及小灵通用户约26万人。

海南馆列腾讯网“热门地方馆”

(上接A1版) 据了解,此次拍摄内容预计将于本月29日早间的《看东方》栏目刊播,共约6分钟。此前,中央电视台等也来到海南馆取景拍摄。

许多网络媒体,包括腾讯网、新华网、中国网、新浪网、搜狐网等均对海南馆非常关注。在腾讯网的场馆排行榜中,中国馆、日本馆、沙特馆位居所有场馆前三名。在国内被列为热门区域,根据网友点击情况,海南馆内地方馆位居第二,其中本周排行前三名的为香港馆、澳门馆和海南馆。

“两个暂停”解禁后海口首宗土地 130.288亩出让拍出 7.079亿元,有关人士认为 地价合理上涨凸显海口土地价值

本报海口5月12日讯(记者张中宝 蒋波)今天本报报道了位于海口市滨海大道南侧西海岸起步区内的三块总面积为130.288亩的国有建设用地使用权昨天以7.079亿元成功出让的消息,这是“两个暂停”(暂停审批商业性开发土地、暂停审批新的房地产项目)解禁后海口首宗国有建设用地使用权出让,受到了社会的广泛关注。

“两个暂停”解禁后海口首宗土地挂牌出让 海口市国土资源局主要负责人今天在接受记者采访时认为,这一成交价体现了海口地价合理上涨,也反映了“两个暂停”等市场调控和监管措施的效果逐步显现,以及在国际旅游岛建设大背景之下,众多战略投资者持续看好海口作为国际旅游岛中心城市的未来发展潜力和投资价值。

据悉,这次土地挂牌出让不仅是海南“两个暂停”4月1日解禁后,海口首宗土地挂牌出让,也是2010年海口第一次出让国有建设用地使用权。此次竞拍土地用途均为城镇住宅用地,土地出让年期均为70年,容积率≤2.5。“相比较三地块容积率≤2.5,这一成交价十分合理而且还具有投资增值空间。从此次土地出让价格来看,体现了‘两个暂停’后,在宏观调控形势下,海口土地市场出现理性平稳上升的态势,海口房地产市场呈有

序平稳的发展态势,而海口作为国际旅游岛中心城市,投资者越来越看好其投资价值和发展前景,对海口土地市场充满信心。”海口市国土资源局主要负责人说。



海口市西海岸房地产蓬勃发展。 本报记者 李幸璞 摄

新闻背景 5月11日,海口市长流起步区内位于滨海大道南侧的3块国有建设用地在该市国土资源局进行竞拍。经过激烈角逐,最终内蒙古伊泰置业有限责任公司以7.079亿元成功拍得全部3个地块,折合楼面地价为3260元/平方米。

据悉,此次竞拍用地总面积为86858.94平方米(合130.288亩),起始价为每亩236万元(折合楼面地价每平方米1416元)。由3大地块组成:0601地块面积为30253.92平方米,0602地块面积为28627.78平方米、0604地块面积为27977.24平方米,土地用途均为城镇住宅用地,土地出让年限都是70年,容积率≤2.5。

相关链接 1、楼面地价最简单的意思就是单位建筑面积平均分摊的土地价格。楼面地价是房价的主要组成部分之一,与建造成本、开发利润、相关税费等共同构成了商品房的市场价值。 2、楼面地价的计算公式:

楼面地价=土地总价÷规划建筑面积=土地单价÷容积率 规划建筑面积=土地面积×容积率 容积率=规划建筑面积÷土地面积 3、楼面地价与地面基准地价相比,楼面地价具有理解容易,操作简便,易于应用,更新方便等特点,是政府和开发商都易于接受的计价方式。(张中宝 辑)

《海口市历史文化名城保护规划》出台引发各界热议 历史文化名城保护将提升海口旅游档次

本报海口5月12日讯(记者蒋波 张中宝)本报今天A3版《海口明确历史文化名城保护重点》报道了新修编的《海口市历史文化名城保护规划》获得原则通过,引发了社会各界的热议,一些市民和有关专家认为,《规划》的通过为海口市文化遗产的保护带来了前所未有的新机遇,也为提升海口乃至海南的旅游档次,丰富旅游发展层次打下了良好的基础。

化、南洋文化和东南亚风情的展示区时,他兴奋地告诉记者,这是福泽后人的大好事,只有牢记根基,发展才有长久的动力。《规划》的出台也让海南省博物馆的专家王育龙感到欢欣鼓舞。“以前人们对这些文化遗产是‘不识庐山真面目,只缘身在此山中’”王育龙说,《规划》出台后,这些文化遗产的命运将得到根本性的改变,从以前的“忽视”到现在的“重视”。

都在紧紧围绕各自的文化遗产大做文章,旅游资源的竞争日益加剧,文化遗产的内涵不断丰富,这对海口文化遗产旅游业来说,既是机遇又是挑战。由于历史原因,海口文化遗产欠账太多,不仅很多地方破败不堪,而且规模小、周边环境差,缺乏对游客的吸引力。如今,《规划》的出台让他感到十分欣慰,这彰显了政府对文化遗产保护的力度和决心。

他说:“今后海口的旅游市场肯定会更加红火,海口市的旅游档次也会得到很大的提升。”王健生认为,现在的海南旅游大多是看自然风光,这些自然资源其他地区也有,要彰显海口乃至海南的独特文化,打造与众不同的旅游方式,需要在文化遗产上做文章,不要“人云亦云”的进行旅游开发,要给海口的旅游市场“还魂”,把老祖宗传承下来的文化遗产好好保护起来,做大做强旅游市场,在这方面,国内的周庄、丽江古城等就做得比较好,可以借鉴。

今年我省9名考生被保送清华北大

本报海口5月12日讯(记者周元)记者今天从有关部门获悉,今年我省有9名考生被保送到清华大学和北京大学,其中海南中学6名考生保送北大,1名考生保送清华;海口景山学校1名考生保送清华;湖南师大附中海口中学1名考生保送北大。

学生来自该班。班主任贺航飞介绍说,这些学生都曾在全国或全省的高中数学、物理、化学、生物等竞赛中获得一等奖,通过学校自主招生考试后再被录取。据了解,今年海南中学还有2名考生被保送到南开大学,2名考生获得中国人民大学和浙江大学保送资格。

王知言曾获得全国高中物理竞赛海南赛区一等奖。在谈到他为何放弃自己的优势学科,将医学作为自己的第一志愿时,他说他母亲是医生,想学医也是受了母亲的影响。“学医或许不能拯救每一个生命,但能最大程度消除或减轻人们的病痛,使他们免于恐惧。我觉得这是非常有意义的一个职业。”王知言说。

在海中被保送名校的高三学生中,钟宁是唯一一名女生,今年她被保送北京大学历史专业。她的最大特点是以文科生身份,拿到了生物联赛全省一等奖,并因此获得参加自主招生考试资格。

我省直招士官专业计划确定

本报海口5月12日讯(记者周元)今年是我省首次从普通高等学校、高级技工学校和技师学院毕业生中直接招收士官。记者从省征兵办公室获悉,直招士官计划近日已确定,今年招生对象限未婚男性,年龄不超过24周岁,同时还限定专业,符合条件的毕业生要抓紧时间报名。

据介绍,今年我省招收的士官主要补入陆军、海军、空军和公安武警部队。我省直招士官招收的普通高等学校毕业生,其专业所在高校已开展职业技能鉴定的,应当取得国家颁发的中级以上职业资格证书;招收的高级技工学校和技师学院毕业生,应当取得国家颁发的高级以上职业资格证书。同等条件下,中共党员、省级以上劳动模范、国家科技进步奖获得者、军人子女、烈士子女优先予以招收。

值得注意的是,直招士官对毕业生的专业有限制。其中,招收的高职高专专业是通信技术、移动通信技术、计算机通信、程控交换技术、通信网络与设备、通信系统运行管

理、卫星数字技术等。此次招收的普通本科专业是通信工程、交通运输、机械设计制造及其自动化、电气工程及其自动化、计算机科学与技术、网络工程。招收的高职高专和普通本科毕业生,所学专业必须符合上述三类专业代码和名称。

加大力度培训农村教师 我省全面实施农村教师素质提升工程

本报讯(记者周元)《海南省人民政府关于加强农村中小学教师队伍建设意见》近日正式通过。作为其中重要内容之一,我省今年将全面实施“农村教师素质提升工程”加大农村教师培养培训力度。

据介绍,今年我省招收的士官主要补入陆军、海军、空军和公安武警部队。我省直招士官招收的普通高等学校毕业生,其专业所在高校已开展职业技能鉴定的,应当取得国家颁发的中级以上职业资格证书;招收的高级技工学校和技师学院毕业生,应当取得国家颁发的高级以上职业资格证书。同等条件下,中共党员、省级以上劳动模范、国家科技进步奖获得者、军人子女、烈士子女优先予以招收。

值得注意的是,直招士官对毕业生的专业有限制。其中,招收的高职高专专业是通信技术、移动通信技术、计算机通信、程控交换技术、通信网络与设备、通信系统运行管

教师培训等专项培训,有针对性地解决农村师资队伍薄弱的问题,加强班主任队伍建设和缓解部分学科教师紧缺的矛盾。 师资管理处有关负责人介绍说,为了以考促学、促研、促教,今年4月我省还在三亚、琼海、文昌、屯昌这四个市县开展了教师专业能力测试的试点工作。该测试由省里统一命题和考试,各市县制定具体的实施方案。

温暖玉树 阳光行动 20个爱心家庭参加心理培训课

本报海口5月12日讯(记者马春华)团省委向海口招募与玉树灾区20名青少年结对对爱心活动的爱心家庭,近期已完成招募工作,今晚,12355青少年服务台专业心理咨询师为这20个家庭成员开展心理培训课。

据介绍,招募活动开始后,有40多个家庭参与报名,其中相对符合招募条件的20个家庭入选,这些家庭的成员来自各行各业,有公务员家庭,工人家庭,教师家庭及医

生家庭等。今晚,在海口市英才小学,由12355青少年服务台特约专业心理咨询师岳筱雯为他们开展了心理辅导课,从人类遇到创伤时的心理状态特点、症状分析、心理治疗的辅导要点等方面做了简要培训。

据悉,来自玉树灾区的20名青少年为10到15岁,将于下周在海南与这些爱心家庭开展一对一活动。