

成立仅一年就完成各种担保贷款 1.16 亿元——

海垦信用担保公司初显身手

本报海口5月12日讯 (记者孙乐明 通讯员郭红彦)今天上午,海南农垦信用担保有限公司业务主办李茂,正忙着整理申请贷款登记手续。递交申请贷款材料的,既有新成立的农场投资公司,也有普通职工群众。2009年3月,作为“试水”金融业务第一个动作,海南农垦成立了注册资本5000万元的垦区首家信用担保公司。短短一年多,海垦担保就累计发放各种贷款1.16亿元,交出了一份不错的成绩单。

职工创业“发动机”

日前一个下午,垦区南滨农场下岗职

工房朝祥在家庭账本上又记下一笔账:“卖鸡6只,送酒店,赚480元。”

房朝祥今年1月贷款养鹅350只。第一批卖21只,就回笼资金1300多元。现在他又订1000只鹅苗,准备把贷的5万元全投进去,一分钱也不给闲着。

据说房朝祥是南滨农场贷款养鹅户中规模最小的。最先养鹅的苏红燕,去年7月贷款买500只鹅苗,仅75天就赚了5000元。颜怀友、张维平夫妇承包有鱼塘,他们贷款给25岁的儿子颜定刚,由待业青年变成“鹅信”。

“以前睡觉时很安静,那是因为没事

做。现在养的鹅天天叫个不停,虽很吵,但我睡觉特别香,因为有了一份产业,心里踏实。”颜定刚难掩内心的喜悦。

如今,在海南农垦,越来越多职工尝到最高限额8万到10万元小额贷款的好处。长征农场5户职工,用林权证抵押贷款种槟榔。蓝洋农场4队职工颜俊锋,靠贷款盖起新房子。一个月时间,该农场有120户职工申请了建房贷款。

在文昌农场,职工贷款种胡椒。红明农场的职工,贷款种荔枝,而在万宁新中农场和琼中乌石农场,职工则贷款营造经济林。

据悉,今年以来,通过小额贷款创业的

农垦职工,已有200多户,贷款570多万元。

产业调整“催化剂”

海垦信用担保公司成立当年,就发放担保贷款6880万元。其中为海垦农工贸集团贷款500万元,对白沙茶厂进行技术改造。对海垦林产集团贷款500万元,用于收购西联和八一两个木材加工厂。为农工贸集团果汁加工项目贷款500万元,积极促进垦区产业结构调整升级。

眼下,随着海南农垦改革的深入,许多农场都在积极策划项目,许多农场投资公司都在申请贷款,为发展项目寻找资金支持。

阳江农场建立的鳄鱼龟养殖基地,通过海垦担保公司贷款100万元作流动资金,直接引进种龟和初生蛋龟,可比原计划提前2年见效。乌石农场通过海垦担保公司贷款50万元,使育肥牛的养殖规模达到200头。

另外,红明投资公司正策划建设的冷库,金鸡岭投资公司准备建的食品加工厂,东太投资公司正进行的胡椒加工厂改造,都积极向海垦担保公司申请贷款。

作为垦区金融业务板块的先峰,海垦信用担保公司,不仅已成为职工创业的“发动机”,成为农场产业调整“催化剂”,还为海南农垦走向现代企业发展之路注入活力。

该公司总经理吴伟说,做大农垦金融业务,为产业结构调整升级提供配套金融服务,并在合适时候酝酿成立财务公司,是海南农垦改革过程的目标之一。由于以前这方面业务是空白,目前的金融业务还只是小试身手,未来的发展空间非常广阔。

我省公积金个贷率 远低于全国水平

本报海口5月12日讯 (记者单憬尚 通讯员江永华)记者今天从省住房公积金管理中心获悉,截至今年3月底,我省住房公积金个贷率28.26%,低于全国平均水平约22个百分点。与此同时,我省住房公积金缴存和使用率情况均不乐观。

省住房公积金管理中心数据显示,截至今年3月,海南全省累计发放贷款24.34亿元,贷款余额18.90亿元,个贷率28.26%,而同期全国的个贷率水平已达到50.3%。该中心有关负责人表示,我省住房公积金个贷率低的主要原因之一,是部分房地产开发商对公积金贷款不配合,有意设置障碍甚至拒绝购房者使用公积金贷款。

为此,记者电询了多家正在销售或即将开盘的楼盘,有多半售楼员在电话里对公积金贷款表达了为难,甚至直接表示拒绝。后者多以“额度用完”、“到账时间长”等理由。与此同时,目前海南省住房公积金缴存和使用情况也不容乐观。截至去年底,全省实缴人数34万余人,覆盖率46.47%,远低于全国69.25%的平均水平;沉淀资金33.86亿元,使用率为55.5%,低于全国72.81%的平均水平。

据分析,海南省公积金缴存人数比例不高的原因,一是很多股份制、私有制企业不了解住房公积金的有关政策,不知道应该缴纳住房公积金,认为可缴可不缴;有的则是由于怕增加经营成本而不愿意缴纳,没有意识到缴纳住房公积金可免除企业解决职工住房问题的负担,提高职工的忠诚度和归属感等等。二是职工自身维护权益意识不够,没有向单位提交缴存住房公积金的正当要求。

罗非鱼苗种免费送下乡

广州一水产公司向海南赠苗250万尾

本报广州5月12日电 (记者侯小健)今天,广州鹭业水产有限公司分别向广东、广西、海南和福建4省、区赠送最新一代超雄性罗非鱼苗5000万尾,价值500万元。我省获赠苗种250万尾。

据海南省水产技术推广站负责人介绍,我省养殖规模50亩以上、拥有出口备案养殖基地或2008、2009年受灾较严重的养殖户,将获赠一定数量的优质罗非鱼苗种。该负责人表示,省水产技术推广站将通过基地示范、技术指导、跟踪服务等方式,为广大养殖户提供技术服务,确保科技下乡活动顺利开展。

每斤16元而不嫌贵只嫌少 海南有机大米北京热卖

本报海口5月12日讯 (记者单憬尚 周月光)在刚刚结束的北京“海南商品大集”上,海南火山香米畅销的局面让生产商海南省农产品运销有限公司措手不及,每斤16元的高价也没有挡住消费者购买的热情,公司不得不紧急从海南空运新货。

据悉,“海南商品大集”是省商务部门精选61家海南企业,在北京举办的一次海南名特优产品大展销。展销商品涉及热带农产品、热带水果、特色饮、食品、旅游工艺品、土特产品等5大类580余种。

据省商务厅有关负责人介绍,海南火山香米是海南利用本地特有土壤资源开发的第一个有机水稻产品,是海南发展精致农业的又一典范。

家住北京市远大路世纪城小区的田定京吃过海南有机大米后,觉得非常不错,又发动自己的亲戚朋友来买。“我印象里国内只有北方才产好米,想不到海南也能产出这么好的米。”

据海南省地质调查院调查,富钾富硒土壤在海南分布很广,表层富硒土壤集中连片,总面积达9454平方公里,约占我省陆地面积的27%。这为生产富钾富硒农产品创造了很好的条件。海南省农产品运销有限公司就是利用这一得天独厚的条件,联手中国热带农业科学院,研发了这一新产品。

网购“秒杀”风盛行 冲动购物易上当

相关人士提醒:警惕不理性消费行为

本报记者 程娇

在网购刚开始流行之时,淘友们见面一般会问“今天你淘了没?”但现在淘友们流行的问候语改成了“今天你‘秒’了没?”。如今,一种被网友称为“秒杀”的网上销售方式正越来越受到众多网购一族的青睐。

“秒杀”商品让人心动

“秒杀”是网上竞拍的一种新方式,即网络卖家发布一些超低价格商品,所有买家同一时间在网上一抢而空。由于商品价格低廉,往往一上架就被抢购一空,有时只有一秒钟。

现在,越来越多的商家主动在网上发起“秒杀价”的商品,一方面可以拉动人气,另一方面可以带动其它商品的销售。记者今天在知名网站搜索“秒杀”,竟发现有80多万件商品,涵盖了家居用品、化妆品、服饰、服装、数码产品等商品,一元价位的“秒杀”商品达到4万多件。

市场上800元的相机70多元就可以“秒杀”到,原价185元的女鞋“秒杀”价39元,699元的手机200多元就可以“秒”到,市场上卖588元的纯银珍珠耳钉68元就可以“秒杀”到手……在一知名网站上,记者看到了有网友花一元钱便“秒杀”到一件价值658元羊毛衣的成交记录。

“秒杀”玩的就是刺激

在网络上,秒杀店的卖家都会预先展示所要上架的商品和价格,并预告开始销售时间,时间一到,等候在电脑前的网友们纷纷点击鼠标,上千件商品往往会在几秒钟内被一抢而空。这种稀奇、刺激的购物方式,拥有大批稳定的消费群。

经常网购的赵女士是“秒杀”族中的一员,5月9日她在网站上看中了一双原价179元的女凉鞋,“秒杀”价是一元钱,“秒杀”时间是5月10日10时整,由于“秒杀”女凉鞋数量只有一双,赵女士有些紧张,担心自己的速度慢了被他人“秒”了去,所以早上9时她就坐在电脑前等待竞拍时间的到来。

赵女士紧张地盯着电脑,10时到,竞拍开始,她迅速点下鼠标,成功了!已淘到的

宝贝里显示赵女士交易已经成功。“花10元钱买一双凉鞋,超值,而且整个‘秒杀’过程感觉非常刺激,让人很有成就感。”赵女士说,能抢到够热够潮的商品,可以在朋友圈炫耀好长时间。

一些有过“秒杀”经历的网友说,这种购物方式很刺激、很新奇,因为商品数量有限,而且价格超低,一旦抢到了热门商品,会非常有成就感。

对“秒杀”应保持清醒头脑

尽管“秒杀”网上销售方式吸引了大批网购一族,但有不少网友却发现,这种网上购物其实暗含许多猫腻,有些网友“秒杀”来的物品是过季货或者是旧货。尽管商品

非常便宜,但是质量却良莠不齐。

余女士5月8日花1元在网上“秒杀”到一双凉鞋,本来还以为赚到的她发现刚穿一次的凉鞋的鞋跟竟然掉了,而且鞋面上的点缀饰品不断脱落,她怀疑她买到的是假冒伪劣商品。

一位常在网“秒杀”低价商品的资深网友说,网上“秒杀”商品并非如想象中那么美好,一般显示在网页上的商品图片通常都是通过ps等软件进行修饰和包装过的,实际上实物可能与图片差得很远。有些商品是故意将原价开得很高,然后再以低价竞拍,但商品的真实价值还不值“秒杀”的价格。

有经验的网购“秒杀”网友认为,从消费心理学角度分析,这种“限时限量”的提醒会让人处于一种紧张的心理状态之下,同时增加对商品的“物以稀为贵”的兴趣,很有可能盲目“秒”一些自己不需要的商品,而且这些商品质量不一定都有保证。因此,“秒杀”成瘾的网友要警惕自己陷入非理性的消费误区。

海南瓜果菜全国重点市场每日价格信息

| 品种 | 市场 | | | | | | | | | | | |
|------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|------|-----|-----|
| | 北京 | 上海 | 广州 | 成都 | 郑州 | 哈尔滨 | 长沙 | 杭州 | 深圳 | 香港 | 西安 | 武汉 |
| 长豆角 | 5.0 | 5.0 | 3.8 | 4.6 | 4.6 | 缺货 | 4 | 3.8 | 5.6 | 10.4 | 6.8 | 缺货 |
| 青尖椒 | 缺货 | 缺货 | 1.7 | 2.6 | 缺货 | 缺货 | 3.2 | 缺货 | 7.9 | 4.0 | 缺货 | 缺货 |
| 芒果 | 7.2 | 7.5 | 4.8 | 6.9 | 8.0 | 10 | 6.6 | 7.0 | 6.6 | 8 | 8.6 | 缺货 |
| 菠萝 | 3.2 | 3.2 | 2.4 | 2.4 | 3.2 | 4.0 | 4.8 | 3.5 | 2.3 | 4.5 | 3.7 | 3.2 |
| 香蕉 | 5.0 | 3.6 | 3.4 | 5.2 | 4.4 | 缺货 | 4.4 | 3.8 | 缺货 | 7 | 4.2 | 4.9 |
| 无籽西瓜 | 4.8 | 4.0 | 3.9 | 3.8 | 2.6 | 5.4 | 3.7 | 4.3 | 3.4 | 6.3 | 4.6 | 3.6 |

详见(<http://www.hiagri.gov.cn>)市场信息栏目 单位:元/公斤

省农业厅发

热烈祝贺海南日报创刊60周年



海南港航控股有限公司 祝贺海南日报创刊60周年

海南港航控股有限公司成立于2005年1月,是从事港口装卸、仓储、水上客货运输、集装箱运输、外轮理货、旅游、房地产开发、物业管理等多行业的综合性经济实体,是目前海南省最大的国有港航控股企业。

该公司下属琼北地区海口秀英港、海口新港、马村港三个港区,实行统一规划、统一建设、统一经营、统一管理。其中,海口秀英港是海南省的交通枢纽和客货集散中心,在我国沿海港口发展战略中被交通部列为主枢纽港和海南省国际集装箱干线港口,属国家一类开放口岸。

目前,该公司已开通了海口至海安、北海、广州车客滚装航线,还开通了多条国际国内集装箱航线。去年,该公司与中海集团、营口港携手合作,开通了海口—营口集装箱绿色精品航线,结束了海南至北方港口没有直达集装箱干线班轮的历史,架起了一条海南至北方的水上“高速公路”。

去年海口港二期工程建成投产,新增了2个3万吨级集装箱泊位及相应港口配套设施,设计吞吐能力为集装箱45万标准箱/年。该公司已连续多年港口生产保持增长势头,2009年,海口港共完成货物吞吐量2967.9万吨,同比增长10.6%。

- 海口—营口集装箱绿色精品航线,是目前海南唯一一条水上南北集装箱绿色精品班轮干线,5天一班,采用全程冷藏运输,海口出运的瓜果菜只需5天即可到达营口。绿色精品航线的开通,为海南瓜果菜北上开辟了一条快捷的海上绿色通道。
- 海口—营口集装箱绿色精品航线全程冷藏运输、班期准、速度快、硬件强、服务好。
- 海口港港口装卸让您的货物畅通无阻、高效运通全国各地,走向世界。
- 海口港轮渡为您提供周到、舒适、文明、热情、高效快捷的服务,过海旅客请到指定的正规售票点购票。

正规购票地点:海口秀英港客运站一楼售票中心 咨询电话:0898-68653315
24小时举报投诉电话:0898-9693666