

火车鸣笛影响居民休息 施工单位做出正面回应

施工方：铁道部规定鸣笛提醒施工人员注意安全，正式运营后不会产生此类噪音

本报海口5月12日讯（记者古月）“每天晚上都被轰隆隆的火车声吵醒，尤其是火车鸣笛更是让人难受。”5月12日上午，家住海口南海大道京花花园的陈女士对海南日报记者说。

近日，不断有市民向海南日报投诉称，东环铁路海口特大桥高架桥上运行的工程列车噪音很大，尤其是晚上的鸣笛声，影响了周边市民的正常休息。记者将市民呼声反馈给东环铁路施工管理部门，引起该部门的高度重视。

今天下午，海南东环铁路责任有限公司相关负责人接受记者采访时称：东环公司已经下发通知，要求施工单位的列车晚上通过海口铁路高架桥时要减速，尽量减少鸣笛。

这位负责人说，为确保东环铁路年底投入运营，目前采取24小时不间断施工，各工种交叉施工，铺轨、沿线各车站、沿线电气化设施等都在同时进行。海口特大桥高架桥上运行的工程列车，主要任务是从事粤海铁路海口火车站的铁轨基地运送铁

轨到沿线铺设地点，每天6次往返，经过市区的南海大道、龙昆南路段。这种列车是内燃机型的工程动力机车，有一定噪音。

由于目前是24小时交叉施工，铺完铁轨后的海口特大桥上仍然有各不同工种数百名工人在施工，为确保安全，火车经过海口市区的高架特大桥施工区域时，要减速鸣笛。此外，尽管是工程列车，按照铁道部的规定，列车进出各车站时，也必须鸣笛。

该负责人表示，将来投入运营的海

南“和谐”号动车组有别于工程列车，为电力驱动，时速可达250公里，不会产生此类的噪音。考虑到海口铁路高架桥处于城市繁华市区，为使旅客乘坐更为平稳舒适减少噪音，海口段36公里采用了无砟轨道技术，而且运行时速也控制在80公里。无砟轨道无道砟，无混凝土轨枕，钢轨与无砟轨道板连接固定，是我国高速铁路建设中的一项新技术，可以说海南东环线凸显了节能、低碳、高速、舒适、无污染等特点。

屯昌首届民间技能大赛开幕 “土专家”“田秀才”赛得不亦乐乎

本报屯昌5月12日电（记者洪宝光 特约记者王先）屯昌首届民间技能大赛，今天上午在屯昌文体广场开幕。首先进行的是小野猪赛跑吸引了众多观众的目光。来自该县8个乡镇的8只小野猪同场竞技，最终西昌队以31.5秒获得这个项目的第一名。

上午，屯昌文体广场热闹非凡，除了参加比赛的选手外，还有不少前来学技术的农民。在雏鸡性别辨别比赛现场，来自枫木镇镇墟的吕先生告诉记者，一直以来，他对刚出壳的雏鸡无法辨别出公母，如今有这么好的学习机会，他不会放过。

在下午进行的编织簸箕比赛中，全县24位编织簸箕高手展开了激烈的争夺，最后来自南坤镇坡寮村的黎大勇用41分钟编织好一个簸箕，获得第一名。黎大勇说，他编织簸箕已有10多年，今天有机会和同行们进行交流，感到非常高兴，他希望政府部门能多举办这样的活动。

据了解，屯昌县活跃着一批“土专家”、“田秀才”和各类能工巧匠，举办技能大赛，可以挖掘一批具有鲜明本地特色的民间传统技艺，发现和培养一批服务农业生产、经济建设的行家里手。除了今天的活动内容外，本次技能大赛还将举行割胶比赛、数钞票比赛、农民运粮忙比赛、十字绣比赛、医务人员的技能比赛、宾馆服务员基础技能比赛、建筑工人砌墙比赛以及青年油画比赛等。

本报屯昌5月12日电（记者洪宝光 特约记者王先）屯昌首届民间技能大赛，今天上午在屯昌文体广场开幕。首先进行的是小野猪赛跑吸引了众多观众的目光。来自该县8个乡镇的8只小野猪同场竞技，最终西昌队以31.5秒获得这个项目的第一名。

上午，屯昌文体广场热闹非凡，除了参加比赛的选手外，还有不少前来学技术的农民。在雏鸡性别辨别比赛现场，来自枫木镇镇墟的吕先生告诉记者，一直以来，他对刚出壳的雏鸡无法辨别出公母，如今有这么好的学习机会，他不会放过。

在下午进行的编织簸箕比赛中，全县24位编织簸箕高手展开了激烈的争夺，最后来自南坤镇坡寮村的黎大勇用41分钟编织好一个簸箕，获得第一名。黎大勇说，他编织簸箕已有10多年，今天有机会和同行们进行交流，感到非常高兴，他希望政府部门能多举办这样的活动。

据了解，屯昌县活跃着一批“土专家”、“田秀才”和各类能工巧匠，举办技能大赛，可以挖掘一批具有鲜明本地特色的民间传统技艺，发现和培养一批服务农业生产、经济建设的行家里手。除了今天的活动内容外，本次技能大赛还将举行割胶比赛、数钞票比赛、农民运粮忙比赛、十字绣比赛、医务人员的技能比赛、宾馆服务员基础技能比赛、建筑工人砌墙比赛以及青年油画比赛等。

关注5·12国家“防灾减灾日”

我省加紧建设首个应急避难场所

本报海口5月12日电（记者张杰）今天是我国第二个“防灾减灾日”，记者在澄迈县金江镇绿地广场看到，工人们正在加紧建设地震应急避难场所指挥中心。据了解，这是我省首个按照国家标准设计的地震应急避难场所。

该避难场所所在的绿地广场总面积7.06万平方米，场址有效面积为1.655万平方米。按照II类地震应急避难场所进行设计，配备了救灾帐篷、医疗救护和卫生防疫设施、应急供水供电排污厕所以及垃圾储运等设施，而应急通道、应急标识、消防等基本设施也一应俱全。该避难场所可最多接纳避难人员1.092万人（占县城总人口的约15%）10—30天的避难生活。根据“综合规划、平灾结合、因地制宜、一所用多、就近疏散、安全与通达”的地震应急避难场所建设原则，这里将建设成为全省示范性的应急避难场所。

澄迈县金江镇是该县政治、文化、交通、商贸中心，县城总人口7万人，居住较为密集。金江地势北高南低，又处南渡江流域，一旦发生地震、洪水等重大自然灾害，将对该地区造成极大破坏，产生大量需要疏散和避难的群众。选址绿地广场作为澄迈县第一个避难场所，经过了国家地震局、省地震局有关领导和专家的实地考察后确定，并通过了省抗震救灾指挥部办公室组织相关专家评审。

据“综合规划、平灾结合、因地制宜、一所用多、就近疏散、安全与通达”的地震应急避难场所建设原则，这里将建设成为全省示范性的应急避难场所。

澄迈县金江镇是该县政治、文化、交通、商贸中心，县城总人口7万人，居住较为密集。金江地势北高南低，又处南渡江流域，一旦发生地震、洪水等重大自然灾害，将对该地区造成极大破坏，产生大量需要疏散和避难的群众。选址绿地广场作为澄迈县第一个避难场所，经过了国家地震局、省地震局有关领导和专家的实地考察后确定，并通过了省抗震救灾指挥部办公室组织相关专家评审。



澄迈地震应急避难场所指挥中心效果图。本报记者张杰翻拍

海口琼山违规建筑再次停工

本报海口5月12日讯（记者陈耿）海口市琼山区忠介路160号王莽故居上的违规建筑，在琼山区委、区政府的重视，并责成相关部门介入调查和制止下，今天终于再次停工。下午5时，海南日报记者到现场查看时，只见那台高约10米的打桩机静静地立在工地上，现场看不到任何一名工人的影子。

5月11日，本报《海口琼山一违建仍在施工》一文见报后，记者曾于当天下午4时到忠介路暗访，发现琼山五金厂的违规建筑还在施工，于是立即向琼山区委、区政府和

城建局反映这一情况。琼山区负责人当即责成相关执法部门从严执法，要求城管部门紧紧盯住该违建项目，一旦发现施工行为立即加以制止。

据悉，5月10日，海口市有关部门就曾明确表示，如果该违建项目再不停工，将对其立案调查；5月11日下午，海口市国土局也派人到现场调查情况。

《海口琼山一违建仍在施工》后续

琼海警方端掉一盗窃团伙 该团伙涉嫌盗窃大货车柴油60吨

本报讯（记者吴楠 通讯员陈文君）近日，琼海警方打掉一个涉嫌专门盗窃货车柴油的团伙，抓获7名犯罪嫌疑人。据介绍，这个盗窃团伙在今年短短的4个月内就疯狂盗窃货车柴油60吨，涉案金额达30多万元。

4月30日凌晨5时，琼海市公安局指挥中心接到群众报警，有人在琼海市爱海路中源二手车行偷窃柴油。巡逻民警赶到现场时，嫌疑人已逃离现场，勘查发现大货车两个油箱盖均被撬开，油箱附近的地板上遗留部分油迹。当天凌晨5时30分许，城南派出所巡逻组在嘉积镇教育路发现3名行迹可疑的年青人，身上散发出浓重的柴油味。巡逻民警当即对3人进行盘查，发现3人有重大作案嫌疑。警方迅速组织精干力量进行突击审讯，基本查清了犯罪嫌疑人赖文材、陈勇强、黄浩芸利

用经过改装的瑞风商务车盗窃货车柴油的作案事实，并掌握了同案其他犯罪嫌疑人覃范、陈天伟、许深平、蓝金静真实身份和真实住址。从当日16时开始，琼海警方多个抓捕小组分别在琼海市两家宾馆内以及元亨街、爱海路等处将犯罪嫌疑人覃范等4人抓获。至此，该团伙所有7名犯罪嫌疑人全部落网，并依法扣押一辆改装的瑞风商务车、一辆微型小货车以及瑞丰车套用的12副假车牌、电机泵、9个油桶等作案工具一批。

琼海警方表示，该类案件很多事主未报案，警方希望琼海、海口、定安、文昌、万宁、陵水、三亚等市县2009年12月以来货车油箱油料被盗的车主，如发现作案手段相同或类似，请及时与琼海市公安局刑侦大队联系（联系人：陈警官18907639024 林警官13337636751）。

文昌市锦山镇山雅村 村里有56名救灾抢险志愿者

山雅村临海，地势较低，在台风和洪涝发生时，防灾减灾任务艰巨。80岁的韩煊畴老人告诉记者，台风到来时，村子往往大半被淹，水深经常达到腰部。提高群众的防灾减灾意识，动员全体村民参与防灾减灾，是该村的现实需要。2008年以来，该村在省民政厅和文昌市民政局的指导下，开展“全国综合减灾示范社区”创建工作，使社区居民的减灾意识和自救能力不断增强。

为了确保防灾减灾工作的有效开展，村委会专门成立了防灾减灾领导小组和救灾指挥部。并建立救灾应急预案、避灾点管理制度、灾害信息管理制度、

救灾抢险志愿者管理制度等一系列防灾减灾制度。目前，该村建立了5个避灾点，设立了10名灾害信息员。组建了由56位村民自发组成的救灾抢险志愿者，其中由12名青年志愿者组成救灾抢险突击队。

该村还把防灾减灾知识宣传，作为防灾减灾工作的重点内容来抓。村委会设立的防灾减灾培训中心，定期对村民进行知识培训和宣传。学校开设了安全教育课，每周安排一节课对在校学生进行防灾减灾知识教育。

救灾抢险志愿者管理制度等一系列防灾减灾制度。目前，该村建立了5个避灾点，设立了10名灾害信息员。组建了由56位村民自发组成的救灾抢险志愿者，其中由12名青年志愿者组成救灾抢险突击队。

该村还把防灾减灾知识宣传，作为防灾减灾工作的重点内容来抓。村委会设立的防灾减灾培训中心，定期对村民进行知识培训和宣传。学校开设了安全教育课，每周安排一节课对在校学生进行防灾减灾知识教育。

避震要点

震时是跑还是躲
目前多数专家普遍认为：震时就近躲避，震后迅速撤离到安全的地方，是应急避震较好的办法。

但若在平房中，发现预警现象早，室外比较空旷，则可力争跑出避震区。

躲在什么地方避震
●室内结实、不易倾倒、能掩护身体的物体下或物体旁，开间小、有支撑的地方；
●室外远离建筑物，开阔、安全的地方。

应采取什么姿势
●趴下，使身体重心降到最低，脸朝下，不要压住口鼻，以利呼吸；
●蹲下或坐下，尽量蜷曲身体；
●抓住身边牢固的物体，以防摔倒或因身体移位，暴露在坚实物体外而受伤。

怎样保护身体重要部位
●保护头颈部：低头，用手护住头部和后颈；有可能时，用身边的物品，如枕头、被褥等顶在头上；
●保护眼睛：低头、闭眼，以防异物伤害；
●保护口、鼻：有可能时，可用湿毛巾捂住口、鼻，以防灰土、毒气。

地震一旦发生，如何紧急避震，是许多人关心的问题，也是大家欠缺的知识，在“5·12”防灾减灾日，记者采访了省地震局的专家，向读者介绍紧急避震的必备知识

紧急避震因地制宜

●不要到楼梯去；
●不要去乘电梯；如果震时在电梯里，应尽快离开；若门打不开要抱头蹲下，抓牢扶手；
●不要到处乱跑，特别不要到楼道等人员拥挤的地方去。

家住平房
●有条件时尽快跑到室外避震 如果屋外场地开阔，发现预警现象早，可尽快跑出室外避震。

●用书包等保护头部；
●地震过去后，听从工作人员指挥，有组织地撤离。

在商场、书店、展览馆、地铁等处
●抓紧扶手，低头、弯腰，就近找安全空间蹲下，手或其他东西护头；
●避开玻璃门窗、橱窗和柜台；
●避开高大不稳和摆放重物、易碎品的货架；
●避开广告屏、吊灯等高空或悬挂物。

在野外怎样紧急避震
避开水边的危险环境
●河边、湖边、海边，以防河岸坍塌而落水，或上游水库坍塌下游涨水，或出现海啸；
●水坝、堤坝上，以防垮坝或发生洪水；
●桥面或桥下，以防桥梁坍塌时受伤。

避开山边的危险环境
●山脚下、陡崖边，以防山崩、滚石、泥石流等；
●陡峭的山坡、山崖上，以防地裂、滑坡等。

避开其他危险场所，以防发生意外事故时受到伤害
●变压器、高压线下，以防触电；
●生产危险品的工厂；
●危险品、易燃、易爆品仓库等。

在学校怎样紧急避震

正在上课时怎样避震
●无论教室是楼房还是平房，同学们都要在老师的指挥下，迅速躲在各自的课桌下；
●千万不要慌乱拥挤外逃，待地震过去后，在老师带领下有组织地疏散；
●在操场或室外怎样避震
●若在开阔地方，可原地不动，蹲下，注意保护头部；
●注意避开高大建筑物或危险物；
●震时千万不要回到教室去；
●不要乱跑、乱挤，待地震过去后，再按老师指挥行动。

在公共场合怎样紧急避震

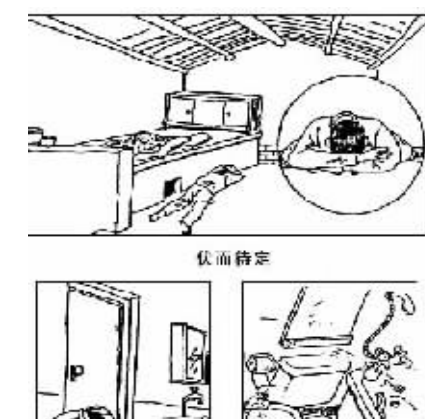
在影剧院、体育馆等处
●就地蹲或趴在排椅旁；
●注意避开吊灯、电扇等悬挂物；

在户外怎样紧急避震

避开高大建筑物或构筑物
●楼房，特别是有玻璃幕墙的建筑；
●过街桥、立交桥上下；
●高烟囱、水塔等。

避开危险物、高耸或悬挂物
●变压器、电线杆、路灯等；
●广告牌、吊车等。

避开其他危险场所
●狭窄的街道；
●危旧房屋、危墙；
●女儿墙、高门脸、雨棚下；
●砖瓦、木料等物的堆放处。



在家里怎样紧急避震

室内较安全的避震地点
●牢固的桌下或床下；
●低矮、牢固的家具边；
●开间小、有支撑物的房间，如卫生间；
●内承重墙墙角；
●震前准备的避震空间。

震时要注意
●千万不要滞留在床上；
●千万不能跳楼；
●不要到阳台上去；
●不要到外墙边或窗边去；

在公共场合怎样紧急避震

在影剧院、体育馆等处
●就地蹲或趴在排椅旁；
●注意避开吊灯、电扇等悬挂物；

在户外怎样紧急避震

避开高大建筑物或构筑物
●楼房，特别是有玻璃幕墙的建筑；
●过街桥、立交桥上下；
●高烟囱、水塔等。

避开危险物、高耸或悬挂物
●变压器、电线杆、路灯等；
●广告牌、吊车等。

避开其他危险场所
●狭窄的街道；
●危旧房屋、危墙；
●女儿墙、高门脸、雨棚下；
●砖瓦、木料等物的堆放处。

三亚市国有建设用地使用权挂牌出让公告

三土环咨告字[2010]03号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》、国土资源部《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》(第39号令)和《三亚市国有土地使用权招标拍卖挂牌出让规定》等有关规定，并报经三亚市人民政府批准，现将三亚市海棠湾C6片区D-3-11地块8.3710公顷国有建设用地使用权挂牌出让。现就有关事项公告如下：

一、出让标的基本情况
出让标的位于我市海棠湾C6片区D-3-11地块范围内，用地四至及界址坐标详见用地勘测测定图。用地面积为8.3710公顷，该宗地土地用途为旅馆业用地，使用年限40年，容积率≤0.4，建筑密度≤20%，建筑限高≤20米，建筑面积≤3.3万㎡，绿地率≥50%，车位数为120个。挂牌出让起始价为233万元/亩。用地的开发具体要求按规划部门的批准文件执行。

二、竞买事项
1. 国内外法人和其他组织均可参加竞买，但法律法规另有规定的除外。竞得者必须严格按照土地出让合同约定的条件进行开发建设。(参加竞价的条件和规划条件详见挂牌文件)。
2. 报名参加竞买人须提供法人单位有效证明文件、法定代表人的有效身份证明文件及挂牌文件规定需要提交的其他文件；委托他人办理的，应提交授权委托书及委托代理人的有效身份证明文件，并缴纳竞买保证金人民币29256.645万元整(以入账为准)。竞买人

交保证金之前必须先通过符合挂牌出让对象条件的审查。
3. 报名时间：2010年5月13日上午9时至2010年6月9日17时30分(双休日均可报名)
4. 挂牌时间：2010年6月2日9时00分至2010年6月11日16时00分
5. 挂牌地点：三亚市国土环境资源局六楼
本次竞买活动进行现场书面报价，不接受电话、邮寄、电子、口头报价。
6. 有意者须按出让公告截止时间前到三亚市国土环境资源局六楼会议室查询和购买《挂牌出让文件》，并按文件的具体要求报名参加竞买。《挂牌文件》为本公告组成部分。
7. 成交价款不含各种税费(耕地占用税及相关税费由竞得人按规定缴纳)。
8. 其它事项：该宗地以现状土地条件挂牌出让。本次挂牌出让事项如有变更，以届时变更公告为准。

联系电话：88364420 88276629 13807527707 13807522091
联系人：赵先生 霍女士 王女士
地址：三亚市河东路182号

三亚市国土环境资源局
二〇一〇年五月十二日

海口市规划局 广益大厦项目规划方案变更批前公示启事

广益大厦项目位于海甸岛沿江二东路广益新村内，建设单位向我局申请项目建筑方案变更，为了征求相关权益人的意见和建议，现按程序进行规划批前公示。

1. 公示时间：10天(2010年5月13日至5月22日)。

海南嘉信拍卖有限责任公司 拍卖公告(第10-0603期)

现受委托定于2010年6月3日上午10:00在国贸大道48号新达商务大厦29楼按现状公开拍卖：海口市海甸岛和平大道三横路碧溪A4栋经营性整体产权。该标的为度假商务公寓，临街，包括客房和餐厅。主要资产：土地使用权面积429㎡，房产建筑面积1200多平方米及相关设备等。参考价：整体价1200万元。竞买保证金120万元(以款到账为准)。

欲知详情请登陆公司网址：http://www.hnjxpm.cn
展示时间：自见报之日起至2010年6月2日止。有意竞买者请于2010年6月2日下午17:00前到海口市国貿大道48号新达商务大厦29楼2909室了解详情并办理竞买手续。
联系电话：0898-68536362 68535098

关于积压房地产土地确权登记征询异议公告

根据海南省人大常委会《关于加快积压房地产产权确认工作的决定》，现将海口市国土资源局对下述积压房地产土地确权登记申请的审核情况予以公布(详见下表)。对公布的土地使用权、所有权及其他权利有异议者，请于公告之日起60日内，以书面形式并持有有关证据到海口市国土资源局土地管理处(二楼)办理异议登记或复查手续。逾期没有提出异议的，即认为公布的权益无异议。联系电话：68511757

产权申请人	土地坐落	用地面积(平方米)	权属来源	原土地使用者
云小娃庄勤辉	海口市府城镇红城路南侧89-1号	161.96	海口房字第HK228827号房屋所有权证	洪山籍，土地证号：琼山籍用(2000)字第01-0233号

海口市国土资源局
二〇一〇年五月十一日