

# 深市成交再超沪市

## 有分析认为,这是一个强烈的主流资金转向信号

本报海口6月8日讯(记者陈平)今天沪深两市围绕上证综指2500点附近继续震荡整理。在大盘权重股继续低迷,而小盘股、题材股保持活跃下,继昨日深市成交量十年来首超沪市后,今天深市的成交金额720亿元,再度超过了沪市的成交金额702亿元,深强沪弱,这是近10年来所没有看到过的事情。

从盘中走势来看,早盘在三网融合试点方案通过的利好消息刺激下,传播与文化产业板块、三网融合概念股、物联网概念股均出现了高开,并且全天保持了较为强势的姿态。对于提振多方人气起到了很大的作用。然而,大盘权重股的低迷与此形成反差;三大行,两桶油,几家保险股全线被压。而当天20多家个股涨停中基本上都是新兴产业个股。

业内人士认为,造成这种现象的原因和政策有关。中国科学院第十五次院士大会、中国工程院第十次院士大会7日上午在人民大会堂隆重开幕。中共中央总书记、国家主席、中央军委主席胡锦涛出席会议并发表重要讲话。他强调,建设创新型国家,加快转变经济发展方式,赢得发展先机和主动权,最根本的是要靠科技的力量,最关键的是要大幅提高自主创新能力。今年以来,新兴产业个股涨幅已经远远超出市场表现,投资者已经用实际行动对中央调整产业结构的决定投了赞成票。上证指数一再被击穿,说到底,还是因为众多“601”板块的惨烈杀跌,它们中有巨大融资要求的银行股,有持续受到政策打压的地产业,更多的是属于前景渺茫,个股因为股本结构巨大,缺乏市场炒炒机会和投资价值的大盘冷门股。深强沪弱,说明市场资金开始全面回笼上海市场,尤其是回避那些毫无生机的大盘股,纷纷介入到中小板和创业板里寻找机会。

有分析认为,这是一个强烈的主流资金转向信号。未来相当长一段时间内新兴产业将是我国经济发展建设中的核心成员,板块中必然将诞生一批长线金牛。操作上,中小板、创业板将继续得到市场的追捧,快速成为市场的新宠,建议投资者短线可以继续介入前期跌幅过大、近两天逐步放量上涨的中小盘股,具备新材料、新能源、LED概念更佳;仓位建议保持在半仓。

上证综指报收于2513.95点,上涨2.22点,涨幅0.09%,成交702亿元;深证成指报收于10038.78点,上涨46.11点,涨幅0.46%,成交720亿元。

# 央行将贯彻落实适度宽松货币政策

新华网北京6月8日电(记者王宇 姚均芳)中国人民银行日前发布的《2010年中国区域金融运行报告》指出,2010年是继续应对国际金融危机、保持经济平稳较快发展、加快转变经济发展方式的关键一年。央行将根据新形势、新情况,贯彻落实好适度宽松的货币政策,着力加快经济发展方式转变和经济结构调整,保持经济平稳较快发展。

报告指出,2010年中国经济面临的有利因素较多,国民经济有望继续保持平稳较快增长的基本态势。但目前内需回升的基础还不稳固,经济增长内生动力有待增强,自主创新能力有待进一步提高,持续扩大居民消费、促进经济结构优化和实现节能减排目标的任务还很艰巨,财政金融领域的潜在风险不容忽视,国际上主权债务

危机影响扩散、贸易摩擦加剧及各国刺激政策退出等不确定因素也会对中国外部发展环境产生重要影响。

报告称,各地区金融机构要加大金融支持经济发展方式转变和经济结构调整的力度,调整优化信贷结构,加大信贷对经济社会薄弱环节、就业、节能环保、战略性新兴产业、产业转移等方面的支持,有效缓解

农业和小企业融资难问题,保证重点建设项目贷款需要,严格控制对高耗能、高排放行业和产能过剩行业的贷款。

报告强调,要执行好差别化房贷政策,促进房地产市场健康平稳发展。加强地方融资平台公司贷款风险管理,保持金融体系稳健,防范系统性风险,增强金融持续支持经济发展的能力。

# 购房者“借道”消费信贷融资买房

## 资金链遭斩断

随着“认房又认贷”为核心的二套房认定标准的正式出台,购房者要想获得二套、三套房贷难上加难,这也让一些来自民间的套现公司看到了商机。通过个人消费贷款、信用卡套现等方式挪腾信贷,曲线买房的生意变得红火起来。更有套现公司开出现100万元仅需5000元手续费的超低价格。

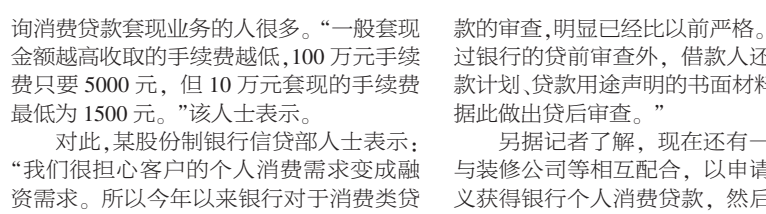
房贷新政的实行,斩断了炒房者的资金链,一部分投机、投资性购房行为得到抑制。而随着新政效力的不断渗透,各种对策也接踵而来开始向调控政策宣战。一些炒房者眼看申请住房贷款无望,便转而申请个人消费贷款、抵押贷款等,绕过了房贷的清查范围。再通过套现公司变现,实现“曲线”买房。所谓的个人消费贷款,一般是指银行向个人客户发放的有指定消费用途的贷款(不包含房贷),这种贷款一般以住房作为抵押。

其实这种“曲线贷款”的方式在业内已不是新鲜事。但是这种方式真能省钱吗?据了解,目前北京各家银行二套房贷多为首付50%、基准利率的1.1倍,三套房贷基本禁发。因此对于购买第三套房的购房者,个人消费贷款成了最后的出路。

某套现公司人士透露,房贷收紧让很多购房者断了房贷的途径,所以最近来咨询消费贷款套现业务的人很多。“一般套现金额越高收取的手续费越低,100万元手续费只要5000元,但10万元套现的手续费最低为1500元。”该人士表示。

对此,某股份制银行信贷部人士表示:“我们很担心客户的个人消费需求变成融资需求。所以今年以来银行对于消费类贷款的审查,明显已经比以前严格。不仅要通过银行的贷前审查外,借款人还需出具贷款计划、贷款用途声明的书面材料。银行会据此做出贷后审查。”

另据记者了解,现在还有一些购房者与装修公司等相互配合,以申请装修为名获得银行个人消费贷款,然后用于购房



没想到从这儿贷款买房“有门”!

# 证监会将扩大融资融券试点规模

## 适当降低门槛

本报讯 证监会8日就扩大融资融券试点工作作出安排。证监会相关负责人透露,上海和深圳两个交易所正在就融资融券标的证券的扩充展开研究。

在总结分析前一阶段融资融券试点进展的基础上,证监会就下一步扩大试点作出了3项安排。一、核准了申银万国证券、东方证券、招商证券、华泰证券和银河证券这5家证券公司开展融资融券业务试点的申请;二、适当降低试点准入门槛。证监会决定按照“最近一次证券公司分类评价为B类以上,最近6个月净资产均在30亿元以上”的条件和标准,再增加一批证券公司开展试点准备工作。据了解,截至4月底,国元证券、齐鲁证券、长江证券、安信证券、中信建投证券、方正证券、中金公司、中投证券、长城证券、国都证券、宏源证券、平安证券、兴业证券、西

# 社科院蓝皮书:股市上行空间小

本报讯 日前发布的中国社科院蓝皮书指出,2010年鉴于CPI走势将由负转正,在水、电、燃气、交通和农产品价格上涨的背景下,央行有可能上调存贷款利率;同时,与蓝皮书称,2009年相比,资金面可能处于不太宽松的格局中,股票市场的走势很可能受到约束。

蓝皮书认为,2010年的股市走势,要延续2009年上半年的大幅上涨行情(上涨60%以上)是不太可能的。利好因素主要包括:宏观经济运行态势良好,上市公司业绩提高,市场资金虽紧张但还算充裕,股指期货

推出和创业板市场的创新等。但可做利空文章的因素也很多,其中包括新增贷款增长率下行,通货膨胀,新股发行规模扩大且密度提高以及“大小非”解禁压力增大等等。

蓝皮书称,在这些因素的作用下,2010年的股市上行空间有限,但总体上看,波动的上行空间和下行空间不会太大,但波动频率将加大,持续时间将延长。在此背景下,个股的价格走势有可能进一步分化,防范和化解投资风险的程度取决于投资者的审时度势能力和操作技能的高低。(来源:东方财富网)

# 巴菲特慈善午餐再度开拍

## 最高出价已至5.1万美元



股神巴菲特

周的年度慈善午餐拍卖活动已经进入第二天,截至目前,已获得最高5.1万美元的竞标价。

现年79岁的巴菲特因长达50年的成功投资经历而备受瞩目。自金融危机以来,巴菲特的声誉一直在上升,原因是他麾下的伯克希尔哈撒韦(Berkshire Hathaway Inc)在无需美国政府援助的情况下繁荣发展,以及巴菲特为高盛集团作出了辩护,该集团正面临着来自美国公众的批评声。

# 商务部:食用农产品价格连续第五周下降

## 据新华社北京6月8日电(记者雷敏)

据商务部8日发布的商务预报监测,上周(5月31日至6月6日)全国36个大中城市重点监测的食用农产品市场价格比前一周(下同)下降0.6%,已是连续第五周下降;生产资料市场价格下降0.4%。具体来看,上周蔬菜价格加速回落。露天蔬菜集中上市,货源充足,18种蔬菜平均批发价格下降7%。4月底以来,蔬菜平均批发价格累计下降幅度达到24%,其中大蒜价格累计下降13.6%;食用油价格稳中有降。豆油和花生油零售价格均下降0.1%,菜子油价格与前一周期持平;禽、蛋价格小幅波动;肉类价格有涨有落;粮食价格稳中略涨;112种主要生产资料中,价格下降的有54种,持平的有35种,上涨的有23种。(文武)

海口市龙华区人民法院公告
(2010)海法民初字第23、24、25、26、27、28、29、30、31、32、33、34、35号
顾晓娟、林焯熹、曾雄雷、王应坤、田福、刘邦福、庄若、许林俊、吴有斌、吉丽蓉、王天鹏、梁宇亮、吴军祥、吴家燕、黄珊珊、王辉、程文胜、梁招、何书雄、王跃华、李海妹、黄守峰:本院受理原告交通银行股份有限公司海南省分行与被告你们信用卡借款纠纷一案,现依法向你们公告送达起诉状副本、诉讼权利义务告知书、合议庭组成人员告知书、举证通知书及开庭传票。自公告起经过60日,即视为送达。提出答辩状和举证的期限分别为公告期满后的15日和30日内,并于举证(答辩)期满后第14日8时30分(即2010年9月8日8时30分,遇法定节假日顺延)在本法院第三法庭开庭审理,逾期将依法缺席裁判。

公告
陈忠、黄海江、贺强、唐南翔、刘亚莉、肖海河、常飞琪、王俊军、钟代燕、田俊廷、吴川影、符志飞、杜星、罗丽、韩景豪、温伟峰、彭小娟、方强、林志平、梁振发、梁振祥、王娜、郑成保、王万寿:本院受理原告交通银行股份有限公司海南省分行与被告你们信用卡借款纠纷一案,现依法向你们公告送达起诉状副本、诉讼权利义务告知书、合议庭组成人员告知书、举证通知书及开庭传票。自公告起经过60日,即视为送达。提出答辩状和举证的期限分别为公告期满后的15日和30日内,并于举证(答辩)期满后第11日8时30分(即2010年9月8日8时30分,遇法定节假日顺延)在本法院第三法庭开庭审理,逾期将依法缺席裁判。

公告
林尤尧、刘雄伟、王尚开、余小燕、赵光彩、崔长奎、莫慈强、郭天利、沈泉志、王崇清、唐佳、陈积贵、王平民、同明涛、王非玉、王望、王传丁、林明林、高旭、符贵科、苏运富、吴彬、林志成、李翔如:本院受理原告交通银行股份有限公司海南省分行与被告你们信用卡借款纠纷一案,现依法向你们公告送达起诉状副本、诉讼权利义务告知书、合议庭组成人员告知书、举证通知书及开庭传票。自公告起经过60日,即视为送达。提出答辩状和举证的期限分别为公告期满后的15日和30日内,并于举证(答辩)期满后第19日8时30分(即2010年9月16日8时30分,遇法定节假日顺延)在本法院第二法庭开庭审理,逾期将依法缺席裁判。

公告
吴运身、陈奕星、刘桐、杨亚山、孙巨隆、冯天吉、孙方平、陈开义、林诗泰、曾德斌、李明、林开兴、刘艺芸、冯丹梅、冯丹梅、叶素峰、李永南、梁其列、陈宗正、陈峰、李艺斌:本院受理原告交通银行股份有限公司海南省分行与被告你们信用卡借款纠纷一案,现依法向你们公告送达起诉状副本、诉讼权利义务告知书、合议庭组成人员告知书、举证通知书及开庭传票。自公告起经过60日,即视为送达。提出答辩状和举证的期限分别为公告期满后的15日和30日内,并于举证(答辩)期满后第19日8时30分(即2010年9月16日8时30分,遇法定节假日顺延)在本法院第二法庭开庭审理,逾期将依法缺席裁判。

海南皇冠滨海温泉酒店
粽情欢乐相聚皇冠
活动日期:2010年6月13日—2010年6月16日
海里洗龙水、海边温泉龙草浴、泼水节、许愿放花灯、包粽子比赛、沙滩抓螃蟹(螃蟹加工)、沙滩电影、温泉鱼疗、瑜珈练习、跳绳比赛、精彩游园活动.....
预订热线:65966888
地址:海口市美兰区琼山大道1号
免费乘坐酒店—国兴大酒店穿梭巴士
最终解释权归本酒店所有
http://www.csrhn.com

★假日套餐
成人票:199元/人/晚(含客房+西式早餐+温泉鱼疗,限2成人1房,如单独入住需补房费160元/人/晚)
儿童免费:含西式早餐+温泉鱼疗,限1位身高1.4米以下不占床儿童
活动日期:2010年6月13日—6月16日
★超值套餐
成人票:499元/2人/晚(含客房+巴西烧烤晚餐+西式早餐)
儿童票:100元/人/晚(含巴西烧烤晚餐+西式早餐,身高1.4米以下不占床儿童)
活动日期:2010年6月13日—6月16日
★家庭套餐
成人票:688元/2人/晚(含客房+巴西烧烤晚餐+西式早餐+温泉鱼疗)
儿童票:100元/人/晚(含巴西烧烤晚餐+西式早餐+温泉鱼疗,限1位身高1.4米以下不占床儿童)
活动日期:全年有效
★经典套餐
成人票:168元/人/次(含巴西烧烤晚餐+温泉鱼疗)
儿童票:100元/人/次(含巴西烧烤晚餐+温泉鱼疗,身高1.4米以下不占床儿童)
活动日期:全年有效
预订热线:65966888
地址:海口市美兰区琼山大道1号
免费乘坐酒店—国兴大酒店穿梭巴士
最终解释权归本酒店所有
http://www.csrhn.com

中国邮政储蓄银行海南省分行
关于收取个人活期人民币存款小额账户管理费的公告
尊敬的客户:
为提高我行资源使用效率,向您提供更加优质、高效的金融服务,根据《中华人民共和国价格法》、中国银行业监督管理委员会《商业银行服务价格管理暂行办法》等规定,我行将于2010年第三季度起对个人活期人民币存款账户收取小额账户管理费。现将有关事项公告如下:
一、收费对象:季度统计期内日均存款余额小于100元的活期人民币存款账户。季度统计期为上季度末月21日(含)至本季度末月20日(含)。季度统计期内日均存款余额计算方法为一个账户在季度统计期内每天存款余额之和除以存款天数。
二、收费标准:同一账户每季度收取3元人民币。
三、执行时间:我行个人活期人民币存款小额账户管理费,自2010年第三季度开始计费,计费时间为2010年10月初固定日期。
四、收费方式:1.小额账户管理费按季计费,次季度首月固定日期为扣款日,从账户中自动扣收。2.在固定扣款日,收费账户可用余额不足全额扣收时,按账户实际可用余额扣收,差额部分自动登记欠费。欠费部分,下季度累计计费,一次收取。3.对小额账户管理费连续欠费达到或超过1年,账户资金余额为0,且满足长期不动户条件的账户,我行将停止对其提供金融服务。4.新开立的活期账户在开户季度统计期内免收小额账户管理费。5.客户自行办理清户时,每季度小额账户管理费,对于以前所欠的小额账户管理费,一律免收。
五、免收范围:对于符合以下条件的账户,免收小额账户管理费:1.代发低保、社保和养老金等社会福利性资金账户;代发工资