

长寿澄迈

欢乐盈滨

# 热烈祝贺

# 第九届中国国际老人文化博览暨 中国海南第八届盈滨龙水节 隆重举办

## 二十一世纪希望之城—— 海南老城经济开发区



海南老城经济开发区创建于1988年5月23日,属国务院批准的海口市城市总体规划三大组团之一的马村工业组团(国函[1990]54号),是《海南省城镇体系规划》确定的琼岛北部综合工业区的重要组成部分。2006年3月22日,为进一步加快开发区的发展步伐,省政府以琼府函[2006]22号文批准将相连的玛岛经济开发区整体并入老城开发区,设立海南老城经济开发区,升格为省级开发区。2007年3月27日,国家发改委、国土资源部和建设部联合发布审核公告(2007年第18号),同意海南老城经济开发区的设置。

开发区远景规划范围约300平方公里,近期规划建设用地面积56.72平方公里,已开发建设面积约20平方公里,现有人口近10万人。分为一、二类工业区,辟有六大功能区,即港口及港口加工区、工业大项目区、海南省高新技术产业示范区、老城新城区、铁路与港口物流区和盈滨半岛旅游度假区。产业定位为“海南省航运、货运中心枢纽,琼北地区主要的工业基地和现代化港口新区”。

海南老城经济开发区自然条件优越。属热带海洋季风气候,四季如春,日照充足,雨水充沛,年均气温23.7℃,年均日照2060.5小时,年均降雨量1765毫米。

这里区位优势卓尔不群。北依琼州海峡,西临北部湾,距海南省会城市——海口市仅20公里,距海口美兰国际机场32公里;国家重点工程项目——粤海铁路海口北站距开发区2.8公里;粤海铁路海口南站,铁路物流配送中心就在开发区内;开发区拥有外海岸线16.5公里,6个深水码头,年吞吐能力达800万吨,国家一类对外开放口岸——马村口岸,已开通达日本、韩国、新加坡等十多个国家和地区的航线;开发区公路四通八达,纵横交错,海南环岛西线高速公路、海口南海大道、海口西海岸景观大道西延线以及海口绕城高速公路均在区内交汇,占尽了省城经济辐射和陆海空交通便捷的立体优势。

这里历史人文底蕴深厚。老城位于海南西汉时期三大历史名邑之一的澄迈县北部,是一个拥有悠久历史的文化古城。这里是两千余年前澄迈置县时的县治,也是当年苏东坡流放海南时登陆的地方。“余生欲老海南村,帝乡巫阳招我魂。香云天低鹤没处,青山一发是中原。”这正是当年苏东坡离琼时留下的《澄迈驿通潮阁》诗篇,如今仍保存在老城宋朝驿站——通潮阁。除此之外,这里名胜古迹众多,移步可寻。这里还有一个旅游资源禀赋可与夏威夷和塞班岛度假胜地媲美的旅游胜地——盈滨半岛旅游度假区,一尊价值8.9亿元的金玉大佛也已安奉于此,该大佛已被吉尼斯世界记录评为“世界首尊金玉大佛”。2008年,老城以其悠久的历史,深厚的文化底蕴,最具活力的经济开发区而被评为“海南省十大文化名镇”称号。

老城,这是一个集地灵、山清水秀,文化底蕴丰厚,为众多国内外客商所关注的地方。而勤劳智慧的澄迈人民,凭借着勇立潮头、开拓进取的创业精神,伴随着中国最年轻省份和最大特区的成立,在特区中创建了新的特区——海南老城经济开发区,并与大特区一起成长,开发建设取得一个个新突破,当初的荒莽之地,如今已变成了令世人瞩目的投资热土。

## 富力·红树湾

富力地产“富力·红树湾”项目落户澄迈,投资百亿元,以“生态景观、体育运动、度假居住”为规划建设目标,在海南西部打造红树林生态度假区、国际标准高尔夫球场、红树林湿地公园、国际游艇会等高端旅游产品,助推海南国际旅游岛建设。

富力地产坚持生态优先的开发原则,引进加拿大水上成品木屋,秉承生态环保建设理念,给澄迈的加快发展创造更加广阔的空间。

红树湾总平面图



## 雅居乐· 金江娱乐之都

海南雅居乐地产公司·金江娱乐之都项目投资40多亿元,用5年时间把澄迈南渡江两岸2195亩土地开发建设成为集商业、酒店、康体、休闲、娱乐和水上运动为一体的商业区,打造富有热带风光的南渡江江景游亮点,把县城金江镇建设成休闲娱乐之都。



## 永庆寺生态旅游区

永庆寺始建于北宋时期,为古代“澄迈八景”之一,是海南历史上有名的禅林圣地。后毁于战火,重建的永庆寺,位于澄迈县境内老城经济开发区盈滨半岛,占地400亩,总投资10多亿元,于2009年落成并开放运营,为现今琼北地区规模最大的佛教寺院。

永庆寺生态旅游区以佛教文化为背景,整合永庆寺悠久的人文历史、盈滨半岛美丽的椰风海韵,打造生态区人间福地形象,成为国内外游客的养生休闲度假胜地。