

三亚新闻

三亚记者站新闻热线:88689933

上了“黑名单” 投标难入门

三亚政府投资等工程对有行贿记录者“说不”

本报三亚7月20日电 (记者李佳飞 通讯员龙卓)三亚市日前出台举措,要求所有政府投资工程、其他国有和国有控股投资工程、关系社会公共利益、公众安全的工程建设项目在招标前,由三亚市建设工程交易中心统一按照《海南省行贿犯罪档案查询处理暂行办法》,向市人民检察院查询投标人有无行贿记录,杜绝有行贿记录的个人或单位参与招投标。

记者今天从三亚市人民检察院获悉,自6月28日该办法实施以来,三亚市检察院已接受交易中心的4次查询申请,对27家企业进行了行贿犯罪档案查询,并将结果及时书面通知了交易中心。

三亚征集财政支出绩效评价专家

从事和参加财政支出绩效考评工作的人员。应当具备以下条件:关心财政支出分配和使用的绩效,积极参加评审活动;熟悉相关领域的政策法规;具有较丰富的相关行业专业知识和管理经验等等。

凡符合规定条件的人员,可通过单位推荐、个人自荐的方式向市财政局报名。申请截止时间为7月31日。

千吨级船搁浅 海警官兵拖回

本报三亚7月20日电 (记者李佳飞 通讯员易军 严鲲鹏)今天上午,在三亚湾海域搁浅4天的浙普工2038号工程船,被南海警二支队拖回2船成功救出。

18日下午4时20分,海警二支队接到报警:一浙籍千吨级工程船在三亚湾海域搁浅,请求救援。该支队迅速指派海警46046艇和拖02船前往该海域实施拖带救援,并于今天上午9时25分,将搁浅的工程船拖回三亚港。

据悉,浙普工2038号工程船原在西沙一带海域作业,16日返航至三亚湾海域抛锚避风,后因走锚被风吹至浅滩搁浅。

假火警忽悠 4辆消防车

三亚消防:谎报火警将予拘留

本报三亚7月20日电 (记者李佳飞 通讯员胡剑兵)今天下午,三亚消防支队指挥中心接到报警,称三亚凤凰镇羊栏老路附近某幼儿园2楼起火。三亚消防即调派26名消防官兵、4辆消防车赶往报警处。消防官兵到达现场后,发现该处并无火情,而是有人谎报火警。

据介绍,今天下午4时,三亚消防接到报警后迅速赶往凤凰镇羊栏附近,到达报警人所说的幼儿园,但未发现火灾。而当消防官兵拨打报警人电话想了解详细情况时,对方语焉不详并挂机,再次拨打时,对方已关机。

因为担心真有灾情发生,消防官兵随即联系了凤凰镇派出所,请求派出所民警一同协助对凤凰镇所有的中小学校和幼儿园进行电话核实,是否有火灾发生。与此同时,4辆消防车不停地在羊栏展开巡逻。经过半个多小时核实,确认没有火灾发生,是有人谎报火警。

三亚消防借此提醒广大市民,按照《中华人民共和国消防法》规定,谎报火警是违法行为,将处5日以上10日以下拘留,并可处罚500元以下罚款;情节较轻的,处5日以下拘留或500元以下罚款。

旅游公司收回已售房

在2001年至2003年间,由于三亚市旅游投资有限公司(下称旅游公司)本单位集资产户不够、建设资金不足,旅游公司职工大会通过并经公司领导集体决定,特别准予将剩余集资房房源转让给37名外单位和离退休人员,这其中即包括李小白等对三亚发展做出贡献的一批人。

目前,除李小白等7人外,其余外单位人员均已入住。造成这一结果的原因是,2007年,旅游公司以“董事会决议”的方式将李小白等7人的房产收回,并将收回来的房产按照2003年的集资房价格出售给另外7人,售价为2个标准:每平方米960元和1198元。房屋面积有5套在187平方米以上,其中最大的一套为215平方米。2007年,三亚同地段商品房的市价已达1万元/平方米,而目前更是超过2万元/平方米。

经多次交涉失败后,李小白等人于2008年将旅游公司起诉至三亚市城郊人民法院,法院受理此案并进行了开庭审理。但直到今年3月,李小白等人才收到法院驳回其诉讼请求的判决书。法院认定,他们与旅游公司签订的集资建房协议无效。

李小白等人在收到判决书后,随即向三亚市中级人民法院提起上诉。

“外人”购单位集资房起纠纷

这7套房到底该归谁?

本报记者 郭景水

李小白等人在收到判决书后,随即向三亚市中级人民法院提起上诉。

外单位人员能否买集资房?

在7月16日上午的庭审中,双方代理人对购房协议的性质、是否有效等焦点进行了辩论。

李小白等人的代理律师认为,李小白等人购买的是旅游公司集资房的剩余房源,并按约定付清了房款。双方签订的购房协议虽然名为《三亚市集资建房协议》,但采用的是旅游公司提供的统一格式合同。协议约定,李小白等人不能享受公积金贷款政策,所购房屋价格高于旅游公司职工购房价的24%,较接近当时的市场价格,且都是不限定建筑标准的大户型。而且,房屋用地是商业用地,

旅游公司本身有房地产开发资格,剩余房屋是可以对外转让的。旅游公司在知道《三亚市城镇职工集资建房暂行办法》规定的情况下仍将剩余房源转让,事隔多年后再以所签的协议无效为由收回房屋,违反了诚实守信的原则,也违反了《三亚市城镇职工集资建房遗留问题处理办法》第八条第三款规定的“产权单位将多余的集资房向外地户籍人员转让的,按商品房交易办理”条款。

旅游公司的代理律师认为,李小白等人违反法律政策和三亚市政府的规定参加单位房改,且存在低价购房和变相优惠行为,应当认定集资建房行为无效予以制裁,法院应当保护合法参加房改的行为。

李小白等人的代理律师提出,根据相关政策、法律、法规,李小白等人与旅游投资公司签订的购房合同真实合法有效。在旅游公司内部职工参与集资户欠缺,经过职代会同意才将剩余房屋转让给外单位人员的情况下,不存在损害其职工利益。在国家2007年8月开始整顿、规范房地产市场包括经济适用房(含集资建房)前,当时的法律、法规、政策没有效力性强制性规定限制购房对象。其上

诉称,在涉案房屋已被法院查封的情况下,旅游公司仍将房产再卖给他人,明显违法。

旅游公司的代理律师则表示,李小白等人不具备购买此集资房的主体资格,损害了旅游公司众多住房困难职工的利益,所签订的协议应属无效协议。

其他7人买集资房是否合理?

在当天的庭审中,李小白等人的代理律师向法院提交了部分媒体的相关报道。他们认为,2007年9月30日,旅游公司董事会决议解除同,收回李小白等人的房屋,并将收回的房屋按照2003年的集资房价格出售。但购房者无一不是困难职工,背离了三亚市为解决集资建房遗留问题所作的努力。

旅游公司的代理律师则说,旅游公司经国资委同意收回该集资房后,售给的是符合房改条件的第三人,且第三人的集资建房合同已付清房款并经三亚市房改办审批盖章,不存在腐败问题。

法院当天的公开审理并未当庭宣判。此案的结果如何,本报将继续关注。

(本报三亚7月20日电)

对每一位游客负责彰显三亚魅力

正言

到1120医护人员到120周边的喜来登、万豪、丽思卡尔顿等酒店救生员到!而且连这些酒店的老总也赶到了事发现场……甚至在得知白忙活了一气之后,大家也并未对陈家姐弟进行抱怨。

这样的反应速度让人感到了温馨!在陈家姐弟的安危牵动着现场的每一个人的时候,三亚的这场救援表现出了一座以国际性热带滨海旅游城市为目标的名城,在旅游保障方面的人文关怀。尽管,游客是在无视酒店在海滩上竖起的“禁止游泳”的项目标识提醒下,擅自下海。

这样的救援能力让人感到了安全!在陈姐姐的哭声揪动着大家的一颗心的时候,鹿城的这场救援展示出了“极力争取”的城市精神。尽管事发时,出事海域的海浪高达两三

米,但救援者却迎浪游到离岸近百米处海域展开搜寻,并随后动用摩托快艇展开大范围搜救,甚至向海事部门请求增派大型搜救艇支援。

不由得想起了省委常委、三亚市委书记江泽民同志在多个场合对游客的承诺来:要为广大游客提供安全、交通、卫生、医疗等多方面的优质服务,要让游客真切感受到三亚的美,感受到三亚的魅力。依笔者看,亚龙湾的这次救援虽然让大家虚惊了一场,但却以扎实迅捷的服务保障践行了这一承诺,让大家看到了三亚市对每一位游客负责的态度。



“后50绿色低碳国际住区”论坛下月举办

本报讯 由全国工商联房地产业商会等机构共同举办的首届“后50绿色低碳国际住区”投资与开发论坛将于8月4日在三亚举办。

据介绍,面对宏观调控“新政”和低碳经济的冲击,房地产业在转型过程中迫切需要新的着力点和增长点。50岁以上中老年人(“后50”)的住宅需求正在形成房地产行业发展最快的领域。

据论坛承办单位海口卓锐企业管理策划公司透露,本次论坛将特邀设计领域专家及首创、路劲、海尔、京泰、蓝色海岸、亲和源等涉足养老地产的优秀开发企业以及多家国内外金融机构代表共同围绕“绿色低碳时代的养老地产投资与开发”等话题展开探讨。

(吴雅)

高考录取名单

威特集团恭贺您金榜题名 龙虎榜

值高校招生之际,威特集团为本届考取本科第一批电气工程及其自动化专业的海南籍学生设立“威特奖学金”、“威特助学金”,旨在回报社会,培养和储备本土电气专业优秀人才。

详情请登陆: [Http://www.chinaweite.net](http://www.chinaweite.net) 助学热线: 0898-68658514 地址: 海口市秀英大道16号 E-mail: hkwt@vip.163.com

今年我省普通高考录取新生名单(+)

本科第一批 贵州大学 专业:04 光信息科学与技术 黄世博(0717) 梁凯雄(2426) 专业:05 电子科学与技术 黄宏亮(5202) 卢海秋(5818) 专业:06 管理科学与工程类 甘群(5306) 王举(0804) 专业:07 机械设计制造及其自动化 刘凤槐(5103) 殷名雷(9804) 专业:08 材料成型及控制工程 黎经区(6017) 曾德谊(3519) 专业:09 自动化 李玉煊(3912) 吴崇期(1613) 专业:10 热能及动力工程 涂杰(0124) 莫书(4125) 专业:11 土建类 刘进(1613) 郑宇煊(3020) 专业:12 土木工程 吴庆芸(4812) 何希光(7706) 专业:13 材料物理 王康民(9709) 刘甲昌(3428) 专业:14 材料类 吴燕珍(0119) 王嘉宾(0129) 专业:15 材料化学 王壮日(4504) 符文熙(1727) 专业:16 化学工程与工艺 黄田燕(4206) 李巧冯(0417) 符合勤(5421) 专业:17 生物工程 林芳园(5506) 李石珠(2313) 专业:18 建筑环境与设备工程 李茂照(1412) 许静振(0823)	专业:19 勘查技术与工程 梁小芳(0201) 冯启庄(3216) 专业:20 动物生产类 王献礼(1513) 李波(1725) 专业:21 农产品质量与安全 司祚学(8014) 占世文(0205) 专业:22 制药工程 邢金晋(3906) 黄杨叶(3313) 专业:23 生物科学类 张佑南(4216) 陈允汗(4408) 专业:24 计算机科学与技术 王嘉锋(8715) 苏龙锦(6008) 李昕(0804) 李培毓(2803) 西安交通大学 专业:01 经济学类 张辉龙(2415) 钱昆(6317) 李辰阳(8208) 专业:02 能源动力系统及自动化 张尚龙(2501) 赵弘昊(7526) 专业:03 环境工程 吴丹辉(7930) 张中晖(6317) 专业:04 电气工程及其自动化 孙传皓(0201) 周瑞朋(2307) 西安理工大学 专业:01 材料类 苗振杰(0727) 蔡亲旺(3825) 符涛(4003) 专业:16 机械设计与制造及其自动化 冯春晶(1001) 羊志鹏(6229) 专业:03 工业工程(工学类) 吴方敏(0007) 专业:04 车辆工程 陈胜(2716) 专业:05 测控技术与仪器 许诚彬(9911)	专业:06 印刷工程 黄文超(7107) 专业:07 包装工程 吉昱(6515) 专业:08 自动化 吕诗鉴(0805) 专业:09 电气工程及其自动化 卓博语(0613) 专业:10 通信工程 林允惠(3425) 专业:11 工商管理类 周文丹(3917) 专业:12 工业工程(管理学类) 陈福飞(7411) 专业:13 水利水电工程 谢钰(5424) 专业:14 土木工程 林世松(0414) 钱昆(6317) 专业:15 热能及动力工程 周世杰(6516) 专业:16 环境工程 董光积(0525) 专业:17 城市地下空间工程 吴钟铃(6303) 专业:18 应用化学 庄若斯(0604) 专业:19 工程力学 吴昊(0624) 专业:20 计算机科学与技术 邱俊森(1609) 专业:21 软件工程 符传成(0404)	专业:06 土木工程 云天栋(4719) 专业:07 环境工程 吴碧莹(7129) 专业:08 信息管理与信息系统 陈焕森(1504) 专业:09 工商管理 潘在旺(3505) 西北农林科技大学 专业:01 动物医学 许树滨(0902) 张昌利(6415) 专业:02 动物科学 李婷(1609) 张萃(1406) 专业:03 水产养殖学 吴丽萍(0526) 王政深(2203) 专业:04 土木工程 吴兴华(1407) 羊厚华(6117) 专业:05 机械设计制造及其自动化 李拔丰(0804) 刘卫端(1612) 专业:06 食品质量与安全 廖萌(9205) 羊世然(0222) 专业:07 信息管理与信息系统 黄亚莹(1704) 曾德兴(0521) 任昭臻(4728) 专业:08 生物工程 成丽燕(0317) 曾奇(2713) 专业:09 生物科学 陈洁静(0917) 冯在麒(0305) 专业:10 应用化学 吴川权(4330) 林君(1106)	黄燕青(7828) 专业:14 财务管理 管竟妍(5002) 同凯云(2524) 专业:15 电子信息科学与技术 顾小欣(1504) 郭照珍(1919) 专业:16 信息管理与信息系统 王娇娜(1119) 陈子卿(6606) 专业:17 数学与应用数学 杨楚虹(9924) 陈权梅(8321) 专业:18 地理信息系统 周慧园(3107) 叶雪丹(4514) 专业:19 食品科学与工程 陈海萍(4203) 唐海星(2503)	专业:08 轻化工程 文克混(7006) 方菲(0620) 郭峰(0930) 专业:09 工商管理 李玲(0502) 殷士钧(0211) 胡其雅(3525) 专业:10 数字媒体艺术 江环(9118) 王一丁(0203) 张隼林(0925)	陈明瑜(0822) 陈天汉(2212) 专业:15 材料科学与工程 冯旭(8305) 符子明(2213) 罗伟武(1912) 南京审计学院 专业:04 金融学 谢在阳(9714) 周俞彤(8609) 专业:05 财务管理 余静(5405) 黄茂来(5207) 王雄(0317) 专业:06 审计学 吴颖(8411) 陈泽望(0821)	西交利物浦大学 专业:04 电气信息类(中外合作办学) 李闻达(9617) 王兴(9725) 专业:05 管理科学与工程类 李元祥(8729) 张恬(4913) 王文杏(5701) 陈晓君(0409) 覃雅婧(1313) 李濯三南(9327) 专业:06 经济学类(中外合作办学) 符永康(0121) 黄恒辉(0126)	北京邮电大学(宏福校区) 专业:01 电信工程及管理 向夏雨(7607) 李宇灵(7224) 郗仁良(7001) 周桐羽(4406) 杨洋(1109) 专业:04 石油工程 王敦邦(2318) 王壹颖(2119) 专业:05 油气储运工程 杨柳(5606) 专业:06 化学工程与工艺 刘婧微(8815) 曹明(2623)	中国石油大学(北京) 专业:02 地质工程 周哲宇(2119) 杨雪(4925) 专业:03 勘查技术与工程 杨洋(1109) 专业:04 石油工程 王敦邦(2318) 王壹颖(2119) 专业:05 油气储运工程 杨柳(5606) 专业:06 化学工程与工艺 刘婧微(8815) 曹明(2623)	中国石化大学(北京) 专业:02 地质工程 周哲宇(2119) 杨雪(4925) 专业:03 勘查技术与工程 杨洋(1109) 专业:04 石油工程 王敦邦(2318) 王壹颖(2119) 专业:05 油气储运工程 杨柳(5606) 专业:06 化学工程与工艺 刘婧微(8815) 曹明(2623)	西北政法大学 专业:09 法学(国际法方向) 梅腾(7703) 邢玉蓉(3216) 专业:10 市场营销 符林森(0512) 符志武(1317) 吴大蜀(1804) 专业:10 车辆工程 陈嘉伟(7903) 刘海强(1206) 麦标松(3912) 专业:11 建筑学 蒙遇暄(1201) 韩钦衍(5427) 马茵茵(2442) 专业:12 工程管理 陈运照(2930) 蒙钟杨(0613) 高剑东(4206) 专业:13 生物技术 吴坤涛(0324) 陈丽平(0526) 专业:07 应用化学 周培臻(4703) 阮文潮(9921) 专业:13 金融学 史小煜(6427)	陈明瑜(0822) 陈天汉(2212) 专业:15 材料科学与工程 冯旭(8305) 符子明(2213) 罗伟武(1912)	北京体育大学 专业:12 体育教育 劳宜应(0106) 周世照(0224) 韩发定(0204) 莫翠山(0218) 赵鸿清(0526) 何帆(0107) 林敏(0129) 曾德道(0104) 刘禄峰(0124) 李元祥(8729) 张恬(4913) 王文杏(5701) 陈晓君(0409) 覃雅婧(1313) 李濯三南(9327)	海南大学三亚学院 专业:01 艺术设计(平面设计方向) 苏奕能 0202 裴伟伟 0306 专业:02 艺术设计(皮具设计方向) 符灵韵 0130 专业:03 艺术设计(产品设计方向) 符攀群 0104 专业:05 艺术设计(环境艺术设计方向) 林宣 0827	重庆大学 专业:19 体育教育 翁燕青(0302) 金文生(0118) 刘才文(0105) 邱日文(0104)	北京财经大学 专业:23 社会体育 符永康(0121) 黄恒辉(0126)	吉林动画学院 专业:01 动画 冯露璐 0117 颜乐驰 0929 罗超 0726 何慕阳 0828 潘玉盈 0116 黄海玲 0410 符萍 0310 专业:03 0203 李云肖 0203 熊鹏鹏 0214 陈光达 0824 专业:02 数字媒体艺术 罗文英 0527 徐昕秀 0130 黄岸 0104 刘钟娟 0124 黎丹花 0130 专业:03 艺术设计 林泉州 0227 阙于舜 0407 蒙虹晔 0314 (未完待续)
--	---	---	--	---	---	--	---	--	---	---	--	---	--	--	---	---	--