

面向全省招生的高中入围分数线划定 海中在海口入围线为 82 分

关注中招

本報海口7月23日訊(記者魏如松實習生來行潤)今天下午,省教育廳中等學校招生辦公室公佈了2010年面向全省招生普通高中學校入圍分數線。海南中學下達到三亞的指標和海南僑中下達到澄邁的指標是今年入圍最高分數線,為82分5個星。海南中學在海口的分數線為82分。

據介紹,今年我省初中畢業生學業考試的成績和初中生綜合素質評價等級為高中階段學校錄取的主要依據,初中畢業生學業考試成績以等級分數呈現,考試的總成績最高等級分82分,滿星14個星,綜合素質評價等級最高為A。符合享受省定優先政策的考生在普通高中學校錄取時給予加上2個星的優惠。

凡獲得總星數較多而總成績等級分不低於82分者,每獲得5個星(含省定優先政策加分)折算總成績等級分1分,至82分為止。已折算為總成績等級分的星數,錄取時,不再重複使用。

據了解,重點普通高中學校只錄取取屆初中畢業的考生(擇校生不受此限制),列入第一批錄取的普通高中學校只錄取體育成績達到B等以上(含“B”等)的考生。面向全省招生的普通高中學校只錄取綜合素質評價等級達到“B”等以上(含“B”等)的考生(擇校生不受此限制)。

此外,對於同一分數線上的同分同星的考生,則由招生學校根據考生綜合素質評價材料擇優錄取。

面向全省招生的普通高中學校的錄取分數線公佈如下(已含省定優先政策加分):

提前批錄取學校——

海南中學少數民族特招班
少數民族聚居市縣考生:80分1個星;
非少數民族聚居市縣考生:81分2個星。

國興中學少數民族特招班
少數民族聚居市縣考生:76分1個星;
非少數民族聚居市縣考生:79分1個星。

第一批錄取學校——

海南中學(下達市縣指標分數線)
海口:82分;三亞:82分5個星;

文昌:81分2個星;瓊海:81分2個星;儋州:81分4個星;萬寧:82分4個星;澄邁:82分2個星;臨高:82分2個星;定安:82分1個星;屯昌:82分1個星;五指山:82分4個星(在瓊州學院附中、農墾實驗中學就讀的五指山考生:82分2個星);瓊中:82分3個星;保亭:79分1個星;陵水:79分3個星;白沙:82分;樂東:82分;東方:82分3個星;昌江:82分3個星;洋浦:82分3個星。

海師附中

校內生:73分1個星;
下達市縣指標分數線:
海口:75分1個星;三亞:78分3個星;文昌:74分2個星;瓊海:71分;儋州:81分4個星;萬寧:81分4個星;澄邁:82分;臨高:80分4個星;定安:80分1個星;屯昌:79分4個星;五指山:69分2個星(在瓊州學院附中、農墾實驗中學就讀的五指山考生:81分);瓊中:79分2個星;保亭:74分1個星;陵水:76分;

白沙:79分4個星;樂東:79分2個星;東方:80分1個星;昌江:80分1個星;洋浦:78分3個星。

海南僑中

三亞:82分3個星;文昌:82分3個星;瓊海:82分4個星;儋州:82分2個星;萬寧:82分;澄邁:82分5個星;臨高:82分;定安:80分4個星;屯昌:82分3個星;五指山:79分2個星(在瓊州學院附中、農墾實驗中學就讀的五指山考生:81分1個星);瓊中:82分;保亭:77分2個星;陵水:78分1個星;白沙:81分1個星;樂東:82分;東方:81分2個星;昌江:80分;洋浦:82分1個星。

中國熱帶農業科學院附中

儋州市:68分1個星;其他市縣:68分。

農墾實驗中學

校內生:74分1個星;全省統招:72分。

非法木材廠成盜竊林木銷贓窩點 儋州重拳打擊非法木材加工廠

本報那大7月23日電(記者李美平特約記者郭樹輝通訊員謝振安)今天上午,儋州市農委、公安等部門出動百名警力和工作人員,突擊查處了該市木棠鎮薛宅村的一家非法木材加工廠,當場查扣木材製品8.7噸和機器一部。

記者在現場看到,位於薛宅村的無證經營的木材廠規模比較小,一部機器放置在一個臨時搭建的簡易大棚里,周邊隨意堆砌着木材卷片。

據了解,這名女子於2007年5月在海口市某整形美容醫院實施隆乳手術,但由於效果不佳,次日再次實施假體調整手術,並被告知,恢復期需1年2個月。但直至2009年5月,恢復期滿後,這名女子的腫脹仍未消除。

木材加工廠每天能加工木料20噸左右,該廠的工人現場不能提供木材合法來源的證明。“這些木材廠”為了牟利經常非法收購一些來路不明的木料。儋州的這些地下木材廠成了不法分子濫砍濫伐、盜竊林木後銷贓的主要窩點。

儋州市農委向記者提供一份數據顯示,金華林業公司在儋州的林地近年來屢遭盜伐,而且發案率逐年上升。2008年,該公司在儋州的林地發生盜伐案件42起,2009年增加至167起。今年前五個月,升至283起。

海口25家商店LV無一正品 工商查獲假冒LV商品807件

本報訊(記者程妍通訊員陳其榮)近日,海口市工商局開展LV品牌打假專項行動,共查處海口25家涉嫌銷售假冒LV商品的商店,查獲各類商品807件。

近日,海口市工商局組織龍華分局和專業分局的56名執法人員與企業聯手,開展了LV

品牌打假專項行動。經過前期的摸底調查,在初步掌握了市內三家商城內涉嫌銷售假冒LV品牌產品的店鋪的情況後,執法人員同一時間統一行動,迅速控制住涉嫌售假鋪面。

查獲假冒的LV男女式包包、化妝包、錢包、手表、皮帶、皮鞋、眼鏡等各類商品807件。

隆胸失敗索賠71萬元

本報海口7月23日訊(記者李冰通訊員王曉黃燕)海口一女子為美整形,不料隆胸失敗,一紙訴狀將施行手術的海口市某整形美容醫院告上法庭并索賠71萬元。日前,海口市龍華區人民法庭初審判決該醫院賠償這名女子24萬餘元。

該女子多方求醫,最後被告知根本不適宜做隆乳手術,術後乳房極有可能已喪失哺乳功能。2009年9月,省人民醫院法醫鑑定中心鑑定傷殘等級為六級傷殘。

這名女子將海口市某整形美容醫院告上法庭,要求賠償誤工費、住院伙食補助費、傷殘賠償金、精神損害撫慰金等共計71萬餘元。最終法院一審判決該整形美容醫院於判決生效之日起十日內向這名原告女子支付醫療費、誤工費、住院伙食補助費、傷殘賠償金、精神損害撫慰金共24萬餘元。醫院方面表示不服判決,近日將提起上訴。

4年前被害案牽出財產繼承糾紛 妻妹狀告姐夫強占岳母遺產

本報海口7月23日訊(記者李冰通訊員王曉黃燕)4年前海口市面南前坡一家3口被人報復殺害,如今圍繞着被害人的遺產繼承問題,妻妹以強占岳母財產為由將姐夫告上法庭。

後,邱某不敢回家居住,便將房屋出租。但吳某刑滿釋放後趕走住戶,強占房屋,并于2009年向法院提出遺產分割訴訟請求,邱某應訴,吳某便撤訴。但雙方仍因如何分割遺產問題未能達成一致意見而不得不到簿公堂。海口市龍華區法院一審判決,岳母遺產身後遺產包括5間房屋及1萬元存款由二人平分,妻子邱某名下存款4000元由吳某繼承。二人表示服從判決,確定不上訴。

挖掘機送修 工人私運走

本報海口7月23日訊(記者李冰通訊員楊兵王斌)一名工程隊的工人陪同老板兒子去修理挖掘機,修好後,背着老板私自把挖掘機運走。近日,經龍華區人民檢察院指控,湖南籍男子丁某云被法院一審以盜竊罪判處有期徒刑10年,並處罰金人民幣1萬元。

據介紹,今年52歲的丁某是湖南人,為某工程隊的工人。今年2月6日,該工程隊老板梁某將一台價值13萬元的小松七

儋州續編《儋州市志》

本報訊(記者李美平特約記者郭樹輝通訊員唐卓昌)重點記述儋州市1990年—2010年經濟社會發展狀況的《儋州市志(1990—2010)》編纂工作近日啟動。這是儋州市繼1990年初編纂出版新編的《儋縣志》後,又續編的一部地方志。

儋州有悠久的修志傳統,自宋代迄今,這次修志已為第九次修志。該市現存的日志有《明》(儋州志)、《清》(儋州志)、《民國》(儋縣志)和上世紀1990年代初編纂的《儋縣志》。

這次編纂的《儋州市志》(1990—2010)共設“建置、區劃”、“自然環境”、“經濟體制改革”、“政黨”、“海南省洋浦開發區”、“科學技術”、“人物”等32卷。目前,《儋州市志(1990—2010)》編目已經省史志辦及有關專家的意見進行修改。

續編的這部《儋州市志》將全面、系統、科學、客觀、準確地反映儋州市的全貌,成為儋州的翔實史料,對全國乃至全世界了解儋州,投資儋州及對青少年進行愛國主義教育將起到積極作用。

省少年兒童游泳錦標賽結束

本報訊(記者胡發特約記者王儀)為期4天的海南省少年兒童游泳錦標賽昨天上午在瓊海市結束,男子組前三名分別來自海口、瓊海、瓊中的代表隊,女子組前三名分別由三亞、瓊海、海口的代表隊獲得,其中1名男選手創下紀錄。

比賽按選手年齡分6組進行,分別是15—17歲組、13—14歲組、12歲組、11歲組、10歲組和9歲組。競賽項目有單項50、100、200、400米自由泳,50、100米仰泳,50、100米蛙泳等,全能項目有自由泳全能、仰泳全能、蛙泳全能、蝶泳全能、混合全能。來自全省各省市縣的128名少年兒童參加了比賽。

新盈鎮：古港悠悠唱新調

本報記者 王勇 特約記者 陳朝輝 通訊員 王一雅

七月的新盈古鎮,在驕陽的照耀下散發着濃烈的漁家氣息,藍的海、白的雲、成排的漁船、高亢婉轉的叫賣聲此起彼伏。來到這裡不僅能聆聽流傳千年的南國古韻——臨高漁歌“哩哩美”,還可以享受後水灣海洋休閒漁家樂,更能品味香美可口的農家樂土雞、土產海鮮……

勤勞的漁家人造大船、勇闖深海、淘金,創造着幸福生活的同時,也讓古鎮的面貌日新月異。現在新盈的道路寬敞了,路燈亮起來了,古港變新了。

漁家氣息濃烈醇厚

走進新盈古鎮,古意盎然與現代氣息水乳交融,相得益彰。古石街是新盈的鎮特色之一,新盈的小巷都有石板路,歷經百年的磨礪,讓你彷彿回到了久遠的過去;而主干道和大街則寬闊平坦,道路兩旁種上了一排排綠化樹,現代化的路燈和兩旁精美的時裝店,會適時把你拉回現實。

這裡錯落的騎樓老屋和林立的洋樓別墅形成鮮明的對比,用石頭砌成的騎樓磚牆呈現黑青,一樓的門庭很低,却十分涼爽;而不少三四層的小洋樓修得十分洋氣,鐵柵欄、雕花的陽台和窗戶,彰顯着現代氣息。

由於漁民世代出海打魚,新盈的廟宇特別多,僅沿海的村莊就有神廟、九天廟、關馬廟等43座廟宇,建築風格考究,廟宇歷經幾百年風風雨雨,尚保存完好。廟宇座座紅牆綠瓦、雕龍畫鳳、工藝精美,每座出海捕魚,漁民都會在這裡祈求平安。

哩哩美漁歌唱得人心醉

走在新盈的大街小巷上,你看到最多的就是樹下織網的漁家女,聽到最多的就是她們一曲又一曲動聽的哩哩美。

“漁家船兒出海早,朝披彩霞晚戴月,洒下漁網唱漁歌,漁歌唱得滿天飛,魚兒滿船,哩哩美呀,哩哩美……”歌聲一遍一遍地回蕩在漁港上空。

在漁家人眼中,唱了世世代代的“哩哩美”,已成為生活中不可或缺的一部分。到了晚上,夜幕降臨,年輕的小伙和姑娘則紛紛約走向海邊,在柔軟的沙灘上,小伙子與姑娘們沐浴在銀色的月光里,唱起“哩哩美”漁歌,一唱一和,互表愛意。



新盈漁業經濟發展快,漁民喜唱哩哩美。本報記者 李辛璜 攝

美麗富饒的後水灣、鄰島以及彩虹紅樹林自然保護區,形成新盈鎮得天獨厚的自然風景區,遊客可以在此唱歌、釣魚、拉網、趕海、品海鮮,享受獨特漁家生活。

後水灣的紅樹林終年生長在海水之中,樹冠碩大,樹干形態奇特,划小船進入紅樹林曲折的“走廊”,猶如進入世外桃園。

遊覽完紅樹林,就到了海邊的一片大灘塗,大家可以挖海螺、抓螃蟹。之後遊客可以隨意選個漁家樂,帶上自己的勞動成果,體驗野趣盎然的“砸爐”,土掉渣的做法,質朴自然的環境,鮮美可口的食品,讓遊客流連忘返。

確實,新盈在漁業發展的同時,旅遊業也乘勢而上,原生態的漁家文化和獨特的自然生態讓新盈深受遊客追捧。

(本報臨城7月23日電)

距 臨高第四屆漁民節開幕 還有 4 天

今日《證券導報》抢鲜讀

- 六连阳 周涨 6.1% 创年内最大涨幅 (1版)
- 中级行情或将启动 (2版)
- 喻荣看盘:战略性建仓机会来了 (3版)
- 中报“高送转”火爆来袭 (21版)

财经海南

- 乌鸡变凤凰 淘金海南 ST股 (13版)
- 大新华航空重启香港上市进程 - 琼股调研 - (15版)
- 海通证券:康芝药业产能瓶颈解决 业绩提升
- 渤海证券:海峡股份目标价 44元 买入 (15版)

自沙门高尔夫俱乐部 暑期青少年 5折优惠! 66258466

海南省文昌市国有建设用地使用权公开挂牌出让公告

文土告字(2010)4号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》等法律、法规的规定,经文昌市人民政府批准,文昌市国土资源局决定以挂牌方式公开出让文昌市土储[2009]—78—1号地块国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

地块编号	位置	面积(m ²)	其中面积(m ²)	用地性质	使用年限	容积率	竞买保证金(万元)	
文昌市土储(2009)-78-1号	文昌市月亮湾北侧地段(昌洒镇境内)	202079.55	五星级酒店	133493.26	商服	40年	≤0.5	9100
			居住	68586.29	居住	70年	≤0.6	

二、竞买人资格:本次挂牌活动凡属中华人民共和国境内外的自然人、法人或其他组织(除法律另有规定者外)均可申请参加竞买,申请人可以单独申请,也可以联合申请。属境外自然人、法人或其他组织(含港、澳、台地区)申请参与竞买的,须提供境外公证部门的公证书、商务主管部门核发的《外商投资企业批准证书》和工商主管部门核发的《营业执照》。境外自然人按上述规定提交的有效身份证明及其他文件,应由所在国公证机关予以证明并经中华人民共和国驻该国使领馆认证;香港地区公民按照上述规定提交的有关文件,应按规定经中华人民共和国司法部授权的香港律师公证并由中国法律服务(香港)有限公司审核签章转递并附以附件确认本。澳门、台湾地区比照香港地区执行。

三、挂牌出让时间、地点和方式:本次国有建设用地使用权挂牌地点为文昌市国土资源局五楼大会议室,挂牌时间为2010年8月13日上午9时至2010年8月25日上午9时(工作时间内)。申请人须于2010年7月24日至2010年8月23日(节假日除外)到文昌市国土资源局土地利用股取挂牌出让申请书,该申请书所载的内容为公告的组成部分。

申请人可于2010年7月24日至2010年8月23日(节假日除外),到文昌市国土资源局土地利用股提交竞买申请书。本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让手册。

四、挂牌报价的时间:为2010年8月13日至2010年8月25日上午9时(北京时间)。挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价,转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人。本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人,挂牌报价低于底价者不予成交。

五、申请人交纳竞买保证金的时间:为2010年8月23日下午17时前(北京时间),以竞买保证金实际到账指定账户为准。经审查,申请人按规定交纳竞买保证金,且具备申请条件,将于2010年8月23日前确认其竞买资格。

六、本次挂牌出让不接受电话、邮寄及口头申请。

七、土地开发建设要求

1、项目动工开发期限应按签订的《国有建设用地使用权出让合同》的约定期限开发建设。

2、竞得土地后,竞得人须当场签订成交确认书并在成交之日起10日内与文昌市国土资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》、《土地动工开发保证金协议书》及《项目保证金协议书》,并在成交之日起30日内缴清土地出让金及按挂牌起始价总额的30%缴交土地动工开发保证金。

八、其他事项:挂牌成交后,竞得人的竞买保证金转为定金,定金可抵作土地出让价款;未竞得者,挂牌活动结束后5个工作日内退还竞买保证金(不计利息)。竞得人未按规定签订《国有建设用地使用权出让合同》的,竞买保证金不予以退还。竞得人取得土地使用权后,应严格按照规划要求建设,一年内实施建设,两年内基本完成项目的投资建设。如不能按期完成投资建设和不履行《国有建设用地使用权出让合同》的,我局将报请文昌市人民政府批准无偿收回国有建设用地使用权。

九、联系方式及银行账户

联系地址:文昌市国土资源局土地利用股办公室
联系电话:(0898)63330100
联系人:陈明干、叶青
开户单位:文昌市财政局财政性资金
(一)开户银行:文昌市农业银行营业部
账号:21—323001440010983
(二)开户银行:文昌市工商银行营业部
账号:220102512920007752

文昌市国土资源局
二〇一〇年七月二十四日

招标公告

一、招标单位:海口市市政管理委员会(海口市玉海路市政府1号办公楼)
二、招标代理单位:海南城建工程招标有限公司
三、项目名称:滨海大道(示范段)街景整治项目
四、工程概况:建设地点海口市滨海大道,东起滨海立交,西至世贸北路,全长约2.3km,资金来源为政府投资。工程内容包括道路广场、排水、照明、园林小品、绿化工程。标段划分如下:

标段名称	招标范围	建安费暂定价(万元)	工期(日历天)
施工标:滨海大道(示范段)街景整治项目北侧及中间分车带景观工程	道路广场、排水、照明、园林小品、绿化工程总承包	2996.86	90
监理标:滨海大道(示范段)街景整治项目北侧及中间分车带景观工程	施工及保修全过程监理	2996.86	同施工工期

备注:以上工程规模及造价最终以政府部门审定为准。
五、报名条件要求:1、投标人资格要求:①具有独立法人资格;②施工标:具备城市园林绿化壹级资质,2007年至今完成或在建的市政园林绿化工程(不含庭院景观园林工程)施工单项合同额达到1500万元(含)以上,项目经理具备在本单位注册的贰级及以上市政工程施工建造师;③监理标:具备市政公用工程监理乙级及以上资质,2007年至今承担市政道路监理(含道路绿化)单项工程投资额达到2000万元(含)以上,总监理工程师在本单位注册的国家注册监理工程师。2、报名时不要提供业绩等证明材料。3、本次招标不接受联合体投标。
六、报名及购买文件时间:2010年7月26日至7月30日(法定节假日、公休日除外),每天上午8:30至11:30,下午2:30至5:00,到海口市海甸岛五西路28号海口市建设工程招标投标服务中心二楼一德窗口持IC卡报名及购买文件;无IC卡者,请详阅网站www.hkcein.com,按其要求提供相关材料到现场办理IC卡后报名。文件每本售价300元,售后不退。本公告同时在《海口市建设工程信息网》和《中国采购与招标网》发布。
联系人:洪先生 0898-68584452 吴先生 0898-66156019

新东大桥 BT 招商公告

一、招商人:海口市城建集团有限公司
二、项目名称:海口市新东大桥工程
三、项目概况:桥梁总长908m,桥宽30.5m。项目总投资约1.85亿元(未包含征地拆迁补偿费用,以市政府最终批准数额计入总投资)。
四、报名条件:
1、具有独立企业法人资格。2、注册资金8000万元以上。
3、资产规模达到8亿元以上。4、拥有足以保证本项目得以正常建设、运营管理需要的管理、技术、财务等专业人才。5、有良好的投融资能力和商业信誉。6、有投资建设一个或以上规模40亿元以上的大型基础设施BT项目的业绩。7、与隶属大型施工企业具有战略合作关系,并具有合作的经历。8、参选保证金人民币100万元。
9、承诺响应本项目的所有要求。
五、报名要求:报名者需持企业法人授权委托书及本人身份证。
六、报名时间:2010年7月24日至7月28日,海口市城建集团有限公司(海口市世纪广场1#)。
联系人:申家云 联系电话:68502102

文昌市国有建设用地使用权公开挂牌出让公告

文土告字(2010)4号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》等法律、法规的规定,经文昌市人民政府批准,文昌市国土资源局决定以挂牌方式公开出让文昌市土储[2009]—78—1号地块国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

地块编号	位置	面积(m ²)	其中面积(m ²)	用地性质	使用年限	容积率	竞买保证金(万元)	
文昌市土储(2009)-78-1号	文昌市月亮湾北侧地段(昌洒镇境内)	202079.55	五星级酒店	133493.26	商服	40年	≤0.5	9100
			居住	68586.29	居住	70年	≤0.6	

二、竞买人资格:本次挂牌活动凡属中华人民共和国境内外的自然人、法人或其他组织(除法律另有规定者外)均可申请参加竞买,申请人可以单独申请,也可以联合申请。属境外自然人、法人或其他组织(含港、澳、台地区)申请参与竞买的,须提供境外公证部门的公证书、商务主管部门核发的《外商投资企业批准证书》和工商主管部门核发的《营业执照》。境外自然人按上述规定提交的有效身份证明及其他文件,应由所在国公证机关予以证明并经中华人民共和国驻该国使领馆认证;香港地区公民按照上述规定提交的有关文件,应按规定经中华人民共和国司法部授权的香港律师公证并由中国法律服务(香港)有限公司审核签章转递并附以附件确认本。澳门、台湾地区比照香港地区执行。

三、挂牌出让时间、地点和方式:本次国有建设用地使用权挂牌地点为文昌市国土资源局五楼大会议室,挂牌时间为2010年8月13日上午9时至2010年8月25日上午9时(工作时间内)。申请人须于2010年7月24日至2010年8月23日(节假日除外)到文昌市国土资源局土地利用股取挂牌出让申请书,该申请书所载的内容为公告的组成部分。

申请人可于2010年7月24日至2010年8月23日(节假日除外),到文昌市国土资源局土地利用股提交竞买申请书。本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让手册。

四、挂牌报价的时间:为2010年8月13日至2010年8月25日上午9时(北京时间)。挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价,转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人。本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人,挂牌报价低于底价者不予成交。

五、申请人交纳竞买保证金的时间:为2010年8月23日下午17时前(北京时间),以竞买保证金实际到账指定账户为准。经审查,申请人按规定交纳竞买保证金,且具备申请条件,将于2010年8月23日前确认其竞买资格。

六、本次挂牌出让不接受电话、邮寄及口头申请。

七、土地开发建设要求

1、项目动工开发期限应按签订的《国有建设用地使用权出让合同》的约定期限开发建设。

2、竞得土地后,竞得人须当场签订成交确认书并在成交之日起10日内与文昌市国土资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》、《土地动工开发保证金协议书》及《项目保证金协议书》,并在成交之日起30日内缴清土地出让金及按挂牌起始价总额的30%缴交土地动工开发保证金。

八、其他事项:挂牌成交后,竞得人的竞买保证金转为定金,定金可抵作土地出让价款;未竞得者,挂牌活动结束后5个工作日内退还竞买保证金(不计利息)。竞得人未按规定签订《国有建设用地使用权出让合同》的,竞买保证金不予以退还。竞得人取得土地使用权后,应严格按照规划要求建设,一年内实施建设,两年内基本完成项目的投资建设。如不能按期完成投资建设和不履行《国有建设用地使用权出让合同》的,我局将报请文昌市人民政府批准无偿收回国有建设用地使用权。

九、联系方式及银行账户

联系地址:文昌市国土资源局土地利用股办公室
联系电话:(0898)63330100
联系人:陈明干、叶青
开户单位:文昌市财政局财政性资金
(一)开户银行:文昌市农业银行营业部
账号:21—323001440010983
(二)开户银行:文昌市工商银行营业部
账号:220102512920007752

文昌市国土资源局
二〇一〇年七月二十四日

儋州市国有建设用地使用权公开挂牌出让公告

儋土环资公告[2010]23号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》等有关法律法规的规定,经儋州市人民政府批准,儋州市国土资源局决定将一宗国有建设用地使用权委托海南宏志拍卖有限公司挂牌出让,现就有关事项公告如下:

一、出让地块概况

宗地位置	面积(亩)	使用年限	用地性质	规划指标	建设年限	竞买保证金(万元)	项目建设保证金(万元)	起始价(万元/亩)
儋州市北部新区控规H05及H06号地块	190.169亩	70年	住宅用地	容积率≤2.5 建筑密度≤25% 绿地率≥35.0%	2年	9000	2000	68

二、竞买人资格:中华人民共和国境内外的法人具备下列条件的可以参加竞买:1、具备一级房地产开发资质;2、近三年内有30万平方米商品住宅开发经历;3、自有资金不少于3亿元人民币(以挂牌公告发布后竞买人开户银行出具的存款余额证明为准)。申请参加竞买者须提出书面竞买申请,并提供《竞买须知》中要求提供的有关文件。

三、竞买咨询及报名时间:有意参加竞买者请到海南宏志拍卖有限公司(地点:海口市龙昆北路38号华银大厦1419室)查询和购买《国有建设用地使用权挂牌出让申请书》,并按挂牌出让手册的具体要求报名参加竞买;出让申请书所载内容亦为本公告的组成部分。
联系电话:(0898)23883699 (0898)31981188
联系人:王先生 张先生

报名期限:2010年7月24日上午8:30分—2010年8月13日下午17:00整(北京时间)
挂牌时间:2010年8月14日上午8:30分;截止时间:2010年8月23日上午10:30分(北京时间)。
四、挂牌地点:儋州市国土资源局办公大楼五楼。
五、其他:
1、竞得人须于成交之日起10日内与国土部门签订《国有建设用地使用权出让合同》,并按《国有建设用地使用权出让合同》的约定30日内缴足全部成交价款。
2、竞得人应知悉该宗土地后须按儋州市北部新区的总体规划及《用地规划条件通知书》规划建设。
二〇一〇年七月二十三日