

三亚新闻

三亚记者站新闻热线:88689933

不让民心房变成烦心房

三亚出台措施确保建好分好保障性住房

本报讯(记者卓上雄)三亚市政府日前出台一系列有力措施,为保障性住房的建设与分配保驾护航。

措施涵盖廉租房、经济适用房、限价商品房、公共租赁住房、国企解困房、行政单位自建员工住房以及企业公司参与建设的住房等,对这些住房的建筑质量、分配程序提出明确要求。

在质量管理方面,要求建设主管部门严格基本建设程序,认真执行工程招投标、施工图审查、施工许可、质量监督、竣工验收备案等程序,并强化对各环节的监督。建设单位要依法履行工程质量监督手续,未办理质量监督手续的不得开工建设。

资金管理方面,该市明确要求,保障性住房建设资金要实行专项管理、分账核算、专款专用,任何单位或个人不得截留、挤占和挪用。其筹集、调度、审核、拨付实行规范管理和使用,以提高资金使用效率和效益。

对违反基本建设程序,挪用、转移、截留建设资金,擅自改变建设内容、扩大建设规模,提高建设标准以及结算手续不完备、支付审批程序不规范,财务机构不健全、会计核算不规范,未按规定缴纳缴纳税费,财务

信息资料未按规定要求报送或严重失真,以及发生重大质量问题的,有关部门将暂缓或拒绝拨付资金。由审计机关对项目决算进行审计并对项目资金的使用与管理依法实施审计监督。

就保障性住房的分配问题,该市要求审核分配部门须实行阳光政务,向社会公示保障性住房审核分配的政策、标准、依据、程序、工作纪律和投诉举报办法等相关信息,让群众心中自有数。

保障性住房的初审结果必须在指定地点按规定内容规定期限进行公示;终审结果必须在指定报纸和网站上进行公示,让广大群众充分了解和掌握保障性住房分配的真实情况;对投诉和举报要及时组织力量认真复查,发现问题及时纠正和处理,并将调查处理结果及时向社会公布。对不认真履行职责,出具虚假意见以及滥用职权、营私舞弊的单位和个人予以通报并给予相应党纪政纪处分;构成犯罪的依法追究其刑事责任。

据介绍,当前,三亚按照中央、省的部署和介绍,正加快推进保障性住房建设工作,保障性住房建设投入不断加大,进度不断加快,审核分配工作也已经全面展开。

山地 SPA、雨林 SPA、海上 SPA、沙滩 SPA、田野 SPA、中医 SPA……

三亚 SPA 香天涯

本报记者 吴钟斌

在三亚,高档次的酒店大多都有 SPA,就像配套的餐饮一样,必不可少。

轻轻地推开门,厚重的木门,静静地走进会所,把自己交给技师,享受那一刻只属于你的宁静世界……在三亚,几乎每一家高星级酒店里都有 SPA(水疗)会所。到三亚度假,享受世界水平的 SPA,已渐成趋势,颇受都市时尚人士和成功人士的青睐。

海南日报记者调查发现,三亚已成为中外众多 SPA 品牌的角逐地,如何引导该行业发展,让这一旅游产品更加“沁人心脾”,引起各界关注。

SPA,三亚约有上百家 SPA 场所。但在国外品牌的联合夹击下,本土品牌大多被挤在一些不知名酒店里,难于登上国际品牌酒店的殿堂。

记者近日对三亚的 10 余家 SPA 场所进行调查发现,不同的会所,其条件差别极大。无论是室内装饰、产品选择,还是设备设施和整体形象包装,国外 SPA 均远远超过国内品牌。

Banyantree SPA 的区域经理蒋柳清说,好的 SPA 在文化魅力、设备与科技手段、服务水准、原料效果等方面都较具吸引力。

动,以强化“活力养生海南,畅享优质服务”的度假理念。

记者调查得知,尽管不同的 SPA 用材和室内布置各异,但缓解疲劳,消除紧张,让人有温馨愉悦的感觉是所有 SPA 几乎一致的宣扬理念。在这个基础上,配合以技师的手法,能使人活力充沛,净化心灵,甚至有治疗的功效。

像 Banyantree SPA 就有数名从泰国普吉岛请来的技师或培训师,将国际上最前沿的理疗理念带入三亚,并结合海南的地域材料,开辟出独具特色的热带 SPA。而 Mandara SPA 还推出一种 2 天的 SPA 产品——“逃避城市”。

相比于国外品牌的 SPA,本土的“杏花春雨”也有自己的生意经。“海南绝对对是发展 SPA 的好地方。”其创始人刘杏雨告诉记者,“杏花春雨”诞生于徐州,但成长是在海南,10 余年前就在海口开设了店面,“目前在全国有 8 家连锁店,有 4 家在海南。”

大程度上,她们是国内 SPA 潮流的引领者。一些 SPA 经理说,总部经常从三亚抽调技师,支援其他城市甚至远地的连锁会所。

但鹿城的 SPA 场所差异极大,服务水平良莠不齐,所用产品千奇百怪,广告宣扬夸大其辞,甚至相当部分会所就是美容院,还被狭义理解为“按摩”,这些问题都在无形中损害着三亚的 SPA 形象。

根据国际 SPA 协会的调查,SPA 已经成为度假旅游中必备的旅游产品之一,在北美有 6 成游客都会进行 SPA 消费,SPA 不仅成为一种调理身体和精神的享受,也是一种社交的时尚,已成为高端人群旅游的另一选择。

业内人士表示,三亚有着丰富的天然海滨资源,天然温泉资源,天然生态资源以及酒店资源等,是发展旅游目的地 SPA 的理想之处。结合三亚特色,一些酒店已成功推出山地、雨林、海上、沙滩、田野、理疗、减肥、中医等类型 SPA 产品。但如何规范,完善和丰富 SPA 旅游服务产品?业界呼吁需尽快制定产业规范,走出一条注入中国元素、海南元素和世界流行元素的三亚特色 SPA 之路。

土洋 SPA 三亚“逐鹿”

通过对比三亚 SPA 行业的调查,记者发现一个有趣的现象。国际品牌的五星级酒店,引进的是国际品牌的 SPA,如喜来登酒店的是 Mandara,铂尔曼引进的是 LE SPA,悦榕庄引进的是 Banyantree SPA,富豪引进的泉 SPA 等。而自营酒店或本土管理酒店配套的就大多是国内品牌的 SPA,如玛瑞纳酒店的“杏花春雨”。

据不完全统计,包括专业美容机构推出的

“十佳会所”即将出炉

业内人士透露,因为国际品牌酒店的带动作用,经过近 10 年的发展,三亚已与普吉岛、巴厘岛一起跻身世界上最好的 SPA 阵营。三亚,也成为引领国内 SPA 潮流的城市。

亚龙湾某酒店的 SPA 经理告诉记者,去年他们的经营收入约为 500 万元。以此推断,三亚上百家 SPA 会所面对的显然是一个不小的市场。

眼下,三亚市旅游委与三亚市旅游协会正在发起“三亚最佳十大 SPA 会所”评选活动

业界呼唤三亚特色

以一家会所最少 10 名 SPA 专业技术人员计算,三亚的 SPA 从业人员就有上千人。很

千元月薪返聘离任“村官”

崖城加强基层组织建设出新路子

本报三亚 7 月 23 日电(记者郭景水)通讯员符正炎 实习生石挺恋)崖城镇在今年村(居)“两委”班子换届选举工作中,千元月薪返聘 10 名群众基础好、因超龄离任“村官”,走出了基层组织建设新路子。

据了解,该镇共有 10 名村(居)委会书记、主任超过规定的任职年龄。但他们具有较好的群众基础和党员基础,在群众推荐和党员推荐过程中,均获得了较高的票数。

考虑到这些“村官”的影响力,崖城镇决定成立督查调处办公室,以 1000 元月薪返聘超龄离任的“村官”发挥余热,聘期 3 年。要求

他们辅助新一届村(居)“两委”班子开展工作,同时协助镇里调处本村(居)委会的矛盾纠纷案件,督促本村(居)委会的社会治安、计划生育、环境卫生综合整治等方面工作。

“超龄退下来的村(居)党支部书记、主任对村的情况非常了解,并且有着丰富的工作经验,在村民中有着相当的威信。现在返聘他们辅助新一届村(居)‘两委’班子开展工作,可以起到传、帮、带的作用,更好地为百姓服务。”对于崖城镇基层环节的新举措,三亚市崖城镇中和居委会居民周志民说出了自己的感受。

简讯

■ 三亚技工学校今秋招生再出优惠政策,针对来自三亚市高峰、雅亮、育才三

拆除违建维护了公平正义

正言

面对三亚连日来的拆违行动,笔者不由得想起了几天前中央电视台《新闻 1+1》的一期节目。在那期节目中,央视评论员白岩松面对广州的一次拆违行动说,有一种“强拆”叫公平。面对错误判断了形势,认为“法不责众”的违建业主,相关部门坚决的拆违行动既捍卫了法律尊严,也维护了公平正义。

的确如此,以凤凰镇水蛟村片区的违法建筑案例来看,不仅规模惊人,在 4 月底有关部门立案时就有 56 栋框架结构、钢筋混凝土违法建筑,建成面积达 13.74 万平方米。而且违法之气还异常嚣张,4 月底至今,面对有关部门先后下发的《接受调查询问通知书》、《责令限期改正通知书》、《责令停止违法行为通知书》,违法业主们毫不理睬,仍顶风抢建,导致当地违法建筑迅速增长,不仅当初的违法项目

大多封顶,还冒出了更多的违建项目。

于是,越来越多的守法百姓,面对被欺凌的法律,而露质疑,有了“和尚摸不得”的阿 Q 心态;于是,越来越多的当地居民,面对利益的诱惑,跃跃欲试,都想参与进来分一杯羹;于是,违法抢建之风愈演愈烈;于是,法律的权威性、政府的公信力备受挑战。

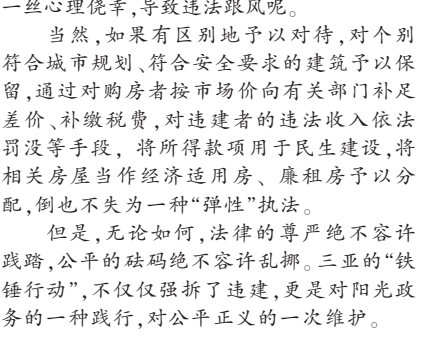
令人欣慰的是,面对违法者的胡作非为,三亚即时启动了“铁锤行动”,对违法建筑展开专项整治。在执法人员的耐心宣传严格执法中,一名名违法者付出了应有的代价;在拆除机械作业的轰鸣中,一栋栋违法建筑轰然倒地。

当然,对这些看起来不错甚至已形成小区的违法建筑予以强拆,坊间也有声音质疑:是否是对社会财富的浪费,是否是随意行政

单执法?对此,笔者与白岩松抱有同样的观点,即法律的尊严、政府的执行力和公平正义是用金钱买不来的。留着这些未经有关部门审核把关,在规划、质量方面均存有隐患的违法建筑,不仅容易出现衍生事故,还容易给违法者留下一丝侥幸心理,导致违法跟风呢。

当然,如果有区别地予以对待,对个别符合城市规划、符合安全要求的建筑予以保留,通过对购房者按市场价向有关部门补足差价、补缴税费,对违建者的违法收入依法罚没等手段,将所得款项用于民生建设,将相关房屋当作经济适用房、廉租房予以分配,倒也不失为一种“弹性”执法。

但是,无论如何,法律的尊严绝不容许践踏,公平的砝码绝不容许乱挪。三亚的“铁锤行动”,不仅仅强拆了违建,更是对阳光政务的一种践行,对公平正义的一次维护。



货车撞死 4 龄童逃逸 警方开出 2 万元悬赏

货车撞死 4 龄童逃逸 警方开出 2 万元悬赏

本报三亚 7 月 23 日电(记者李佳飞 通讯员谢世文)近日,三亚市公安局交警支队发布通告,悬赏 2 万元寻找一起交通肇事逃逸案的知情人。

6 月 21 日上午 8 时 40 分许,在三亚河东区丹州村内道路发生一起交通肇事逃逸案。一辆蓝色货车从丹州村往迎宾路方向行驶时,将一名 4 岁女童撞死后逃逸。

三亚市交警支队事故科负责人表示,如有知情人向交警支队举报肇事人及肇事车辆情况,一经查实即可获得 2 万元奖励。举报电话为:88869022 和 13876949133。

此外,三亚警方还表示,将对此案追查到底,并对检举人予以保密。同时,警方督促肇事逃逸者主动投案自首,争取从宽处理。

高考录取名单

威特集团恭贺您金榜题名 龙虎榜

值高校招生之际,威特集团为本届考取本科第一批电气工程及其自动化专业的海南籍学生设立“威特奖学金”、“威特助学金”,旨在回报社会,培养和储备本土电气专业优秀人才。

详情请登陆: [Http://www.chinaweite.net](http://www.chinaweite.net) 助学热线: 0898-68658514 地址: 海口市秀英大道16号 E-mail: hkwt@vip.163.com

今年我省普通高考录取新生名单(十三)									
本科第一批 北京理工大学 专业:03 飞行器设计与工程 刘元茗 4309 专业:04 飞行器动力工程 谢伟 4117 专业:05 航天运输与控制 熊琪 4607 专业:06 工程力学 陈泽彬 7208 专业:07 安全工程(本硕博连续) 马超 2011 专业:08 特种能源工程与烟火技术 邱天 0723 专业:09 探测制导与控制技术 吴平 3829 专业:10 车辆工程 陈小彬 7026 专业:11 机械设计及自动化 王康奋 1807 黎造登 8613 专业:12 工业工程 邢昊 5307 专业:13 交通工程 张余杰 8706 专业:14 测控技术与仪器 李蔚源 5226 刘润田 4908 专业:15 光信息科学与技术 李家龙 7715 专业:16 电子科学与技术(光电子方向) 鄢凤羽 9301 莫东旭 4825 陈泉润 1812 专业:17 电子科学与技术 王小桔 2916 专业:18 通信工程 黄慧敏 7405 专业:19 自动化 云铸 6729 黄在鸿 2219 专业:20 电气工程及其自动化 顾为鹏 2228	专业:21 计算机科学与技术 贾晨 7522 周炳凯 3404 林敏 8502 何远健 6106 陶炳哲 7630 专业:22 软件工程(数字媒体技术方向) 邢鹏远 9917 梁其亮 4626 符积高 2121 专业:23 软件工程 陈火焯 7030 黄国清 4307 专业:24 软件工程(信息安全方向) 郑昂 6208 专业:25 电子封装技术 廖嘉莹 0426 林翔 7922 专业:26 材料化学 洗泽聪 7922 王鑫 8713 专业:27 高分子材料与工程 张运耀 5808 专业:28 过程装备与控制工程 符海鸿 1104 专业:29 制药工程 王绍晖 3209 专业:30 环境工程 王丽莉 1822 专业:31 生物技术 朱厚舜 6029 专业:32 生物工程 龚筹 4228 专业:33 生物医学工程 郑丽 1804 专业:34 应用物理学 易洲宇 1103 李钉 9527 专业:35 应用化学(纳米材料与技术方向) 陈映材 2519 专业:36 市场营销 梁其雄 6018 专业:37 国际经济与贸易 王槐科 2810	专业:38 国际经济与贸易(双语班) 詹夏颜 2230 专业:39 经济学 李小妹 9010 魏国斌 8920 何美琳 9811 北京化工大学 专业:01 化学工程与工艺 吴江澈 3627 陶鸿儒 5102 袁子超 5204 何世峰 1705 叶九 0412 专业:02 高分子材料与工程 张帆 6512 查金旭 2027 陈耀宗 0511 黄玉 1809 郭义胜 5815 专业:03 安全工程 陈声宇 1310 许声弟 8107 张文婷 0127 许高杰 0302 吉俊瑾 1301 陈大煦 4122 符贵清 3105 吴挺义 4113 李经云 4828 林振明 5827 专业:04 测控技术与仪器 陈莹莹 4625 陈成宝 1304 苏瑜 6112 陈在德 2428 专业:05 计算机科学与技术 王浩宏伟 7509 王育成 2404 专业:06 应用化学 徐庆 0311 王喜盼 1514 吕冬琪 1319 郑友行 0506 专业:06 网络工程 黄修斌 2128	杨泽华 5726 专业:07 信息安全 刘思佩 2715 蔡仁毅 5014 谢雨明 5914 魏国斌 8920 徐昕 0402 专业:08 机械工程及其自动化 陈伟俊 4627 顾时泰 6315 专业:09 测控技术与仪器 刘纪达 0024 傅浩 8130 专业:10 物流工程 陈召斌 9122 陈辉 9715 专业:11 软件工程 郑舒琪 5923 王佳慧 4512 专业:12 工商管理 吕丹 1218 杨莹 5305 黄淑玲 3316 专业:13 市场营销 钟碧园 2012 黄亮 5821 专业:14 数学类 林子栋 1801 高托 9819 中国农业大学 专业:01 经济学类 张启蒙 0420 唐桂蛟 1302 专业:02 植物科学类 何雷清 1613 李彩恋 5310 专业:04 土建类 张德勇 1106 肖相君 7911 专业:05 植物生产类 谢恩 6314 王琼璇 2209 专业:06 工商管理类 韩影 5009 专业:07 机械设计制造及其自动化 苏德文 5807	专业:08 车辆工程 刘丽英 9419 马景浩 0516 专业:09 食品科学与工程 林雪儿 0318 专业:10 动物科学 贾天宇 8628 专业:11 动物医学 王川友 2416 中央财经大学 专业:08 财政学 熊芮 7404 罗全刚 5910 专业:09 金融工程 林怡 2630 蔡东哲 8814 专业:10 国际经济与贸易 邢钊颖 5229 李清 4505 专业:12 会计学(国际管理会计方向) 唐爽 7610 林晓红 5330 专业:13 电子商务 顾焯 6006 陈帅 6007 王蕾 8612 专业:14 保险 王珍 7129 徐时群 1319 许继胜 8218 专业:15 保险(精算方向) 吴怡 6618 丁春 5514 专业:16 统计学 王录任 7316 黎琼珠 2020 丁洋 8626 专业:17 体育经济 杨宗华 5323 邝继彬 5806 专业:18 经济学(数理经济与金融) 符晋祥 9719	郑世威 5716 专业:19 金融学(国际金融方向) 董虹宇 7728 林琳 1601 首都经济贸易大学 专业:04 金融学 林方斌 2930 林盼 1524 陈研灵 1416 专业:05 数学与应用数学 吴丹虹 1707 邓嘉鑫 0004 专业:06 计算机科学与技术 林文婕 0408 专业:07 财务管理 李传珍 2518 熊秋芬 4919 中央民族大学 专业:13 民族学 欧陈茹 6816 郑彩娟 5529 专业:14 法学 秦菁莹 8011 黄东洁 0303 专业:15 法学(法学与英语方向) 邢金莉 6816 文倩婷 5725 专业:16 新闻传播学类 胡茂君 8209 专业:17 信息与计算科学 郑小果 0307 黄金程 0320 王颖 9524 专业:18 制药工程 王国栋 0418 张怀芬 2215 专业:19 化学 符小桃 2629 林浩 2702 专业:20 生物科学类 王珊珊 6202 孙鹏 9212	钟南 2724 专业:21 光信息科学与技术 刘丽 1519 专业:22 环境科学类 肖舒丹 4530 胡茂殊 1811 专业:23 电子信息工程 李地博 0414 卢栋青 2627 专业:24 通信工程 简秀 4904 专业:25 计算机科学与技术 吴帝荣 2009 黄智浪 9110 专业:26 工商管理类 陈梦宇 5529 许少燕 0630 天津科技大学 专业:03 机械设计制造及其自动化 杨培富 4307 专业:04 材料成型及控制工程 王和廷 2703 吉训言 2605 专业:05 机械设计制造及其自动化 廖智江 2117 黎志文 1329 专业:06 电气工程及其自动化 邢增益 7419 洪世诚 2523 专业:07 电子信息工程 周业群 2102 周熙宇 6310 专业:08 轻化工程 文振松 0929 专业:09 高分子材料与工程 王威震 1320 陶琛 1328 专业:10 生物工程(微生物工程方向) 冯源 3101	专业:28 物流管理 符梦索 7006 周瑜 7009 专业:29 酒店管理 郑淑贤 3127 吴中玉 6527 专业:30 公共事业管理 许冰 2322 河北工业大学 专业:01 环境工程 郑少敏 1126 赵逸楠 7521 黄宇丹 5524 专业:02 自动化 黄拓华 9126 王海洋 9406 梁巍 8616 朱治法 4916 专业:03 海洋技术 余彬 1719 林鲁航 0924 陈家莹 5118 专业:04 道路桥梁与渡河工程 张君洋 4228 何其秋 8930 李瑞峰 6129 专业:05 工商管理类 陈荟 3102 戴肇荣 2117 张静雅 4626 河北师范大学 专业:05 教学与应用数学 王伟 2822 王秀清 1227 王杏 2220 李金芸 5120 张秋敏 6109 专业:06 物理学类 李乃国 4015 王惠 0113 黄雅 7419 潘燕 1211 吴万娜 4028 专业:07 教育技术学 王惠 1906 封帆 7606 李秀芳 4813 (未完待续)		