

国防部举行盛大招待会 庆祝解放军建军 83 周年

据新华社北京7月31日电 (记者曹智 郝亚琳)中华人民共和国国防部7月31日在人民大会堂举行盛大招待会,热烈庆祝中国人民解放军建军83周年。中央军委委员、国务委员兼国防部长梁光烈上将致祝酒辞。中央军委委员、总参谋长陈炳德上将,中央军委委员、总政治部主任李继耐上将,中央军委委员、总后勤部部长廖锡龙上将,中央军委委员、总后勤部部长廖锡龙上将,中央军委委员、总后勤部部长廖锡龙上将。

将,中央军委委员、总装备部部长常万全上将,中央军委委员、第二炮兵司令员靖志远上将,中央军委委员、海军司令员吴胜利上将,中央军委委员、空军司令员许其亮上将出席了招待会。

节日的人民大会堂灯火辉煌,花团锦簇,洋溢着喜庆气氛。主席台帷幕中央悬挂着巨型“八一”军徽,两旁是十面鲜艳的

红旗。“1927-2010”几个醒目的大字,昭示着中国人民解放军走过了83周年的光辉历程。

18时整,招待会在雄壮的《中国人民解放军军歌》声中开始。梁光烈向中外来宾致祝酒辞。他首先代表党中央、国务院、中央军委,向中国人民解放军指战员、武装警察部队官兵、预备役军人和广大民兵,致以节日祝贺!向辛勤工作在国防科技工业战线的同志们,致以诚挚问候!向我军建设作出重要贡献的军队离退休老同志、转业退伍军人、革命伤残军人和烈军属,表示亲切慰问!向关心支持国防和军队建设的各级党政机关、社会团体和全国各族人民,表示衷心感谢!向出席今天招待会的各国驻华武官和夫人及各位来宾,表示热烈欢迎!

新华时评

北京市住建委7月29日首次公布了三个公租房项目的成本租金,不过,每平方米每月高达二三十元的租价却让人有些看不懂,因为它不仅没比市场价低多少,有的甚至比市场价还高。

在北京公布的这三处公租房中,价格最高的丰台区黄土岗项目为每平方米每月30元,即一套50平方米的公租房每月租金就得1500元,与市场租价不相上下。记者本人曾在位于西五环外的公租房附近居住,那里的房租比公布的公租房价还便宜。即使依照北京市住建委提供的市场价来算,公租房的价格也大多为市场价的8折至9折,但后者多有一定装修并配备基本家具家电,综合来看,比不提供家具家电的公租房更实惠。丧失了价格优势的公租房,如何体现保障房解决中低收入家庭住房问题的性质,让人看不懂、想不通。

政府推出公租房的目的,就是为了使一些中等偏下收入的住房困难家庭在无力通过市场租赁或购买住房的情况下,能够实现“居者有其屋”。公租房价格不能和市场租金一个样,更不能比市场价高。

在全国率先开展公租房建设的重庆,公租房的租金基本控制在市场租金的60%以内。而在香港特区,由政府提供的“公屋”租金仅为同地区市场价的25%,解决了将近三分之一香港市民的住房问题。

公租房价格直接关系群众切身利益,也决定着这项保民生的好政策能否贯彻落实好。建议地方有关部门在研究确定公租房价格时正确理解、准确贯彻国家政策精神,让公租房真正成为安居房。

记者姜琳(据新华社北京7月31日电)

“流水线”选房的效率与透明

——上海市经济适用房选房现场目击记



这是杭州市区一处商品住宅楼盘(7月31日摄)。受国家“房产新政”影响,2010年上半年,浙江省杭州市主城区商品住宅成交7215套,比上年同期减少75.13%,五城区二手住宅成交9622套,比去年同期减少42.81%。新华社记者 黄宗治 摄

每个人手上都拿着写满房屋编号的纸条,仔细地记录大屏幕上不时蹦出的已选房号,神情紧张地核对、排除……这是记者7月31日在上海市徐汇区经济适用房现场看到的一幕。

徐汇区是上海市首批经济适用房的试点区之一。自7月12日徐汇区经济适用房公开摇号后,7月31日至8月9日期间分十九个场次进行选房。

记者在31日的选房现场看到,在人大代表、政协委员、居民代表和公证员的见证下,徐汇区住房保障和房屋管理局的

工作人员引导选房者分区、有序地进行“流水线”式选房。台上设有叫号等候区、预选区和确认席;台上设有一个选房席和大屏幕。选房者在“叫号等候区”开始选房流程,后进入“预选区”查询可选房源,随后到“选房席”进行正式选房。确认选购房源后,须在“确认席”与住房保障中心签署《选房确认书》。每一个环节都有多位工作人员对选房者进行耐心指导。

上海市首批经济适用房的申购审核于去年年底启动,面向“具有上海城镇常住户口连续满7年”、“人均年可支配收入和人

均财产分别低于27600元和70000元”、“自有住宅人均建筑面积低于15平方米”的住房困难人群。

在此次试点过程中,徐汇区共受理申请家庭1978户,通过初审的有1708户,通过复审检查、公示并进入摇号阶段的家庭有1674户,参加选房的有1629户。

现场选房开始。湖南路街道的赵姐从“叫号等候区”出发,在查询可选房源、出示有效证件后来到“选房席”,利索地按下“确定”键后,成功选择了位于闵行的博雅苑的三居室。大屏幕上立刻显示出房源信息:房号431,面积89.82平方米,每平方米5439元,总价为488530.98元。工作人员在第一时间播报了此已选房源的信息,台下等候的选房者“刷刷”地记下了已选房号,开始核对并排除。

“哎呀!我们的第一个方案被选了”、“千万不要选我们看中的那套”……人群中不时传出讨论声。选完房的,松一口气眉开眼笑,迫不及待地开始咨询买房和贷款。还没轮到的,则继续专注地记录、核对与排除,脸上的表情也越发紧张。

耗时约2小时,电脑选房结束,98户家庭都选定了自己的房号。

“这种场面我还是第一次看到,很公正、很透明!”87岁的陆祖耀先生喜出望外地说,“有了心愿了!虽然排在第32个,但还是选到了最满意的一套!”位于松江泗泾新凯家园、面积为46.7平方米的一室户将成为陆先生的新居。目前,“四代同堂”的陆先生和7个家人挤在48平方米的房子里。“现在每平方米五千多元,而市场价格要八千多元呢!”陆先生说。

记者黄安琪(据新华社上海7月31日电)

谁来给遇难者一个交代?

——河南省栾川县伊河大桥垮塌事件追问

新华视点

这是栾川县潭头镇汤营村伊河大桥垮塌事故现场(7月28日摄)。新华社记者 李钧德 摄

全带0.5米。

有媒体报道,这座桥没有钢筋,是豆腐渣工程。记者询问当地交通部门,这座桥到底有没有钢筋?

栾川县交通局业务股工程师王书峰说,这个桥是上世纪80年代修建的空腹式石拱桥,其原料以石块和砂浆为主,采用(石加)工结构砌成,一般不用钢筋。

王书峰说,过去山区经济条件有限,为了方便群众出行,常建这样的桥梁。但他承认,这个空腹式石拱桥,因为没有钢筋,安全性不高。现在除了偏远山区农村,一般都不再设计和建设这种石拱桥。

栾川县交通局办公室主任徐文涛告诉记者,这个桥通车20多年来,一直运行良好。2009年5月,因为大桥引线和桥路面运行年久,出现了一些坑槽,交通公路部门曾

对大桥进行过一次整修。

桥梁整修时,有关人员在桥面重新铺设了沥青,并对桥栏进行了更换,为大桥两侧换上了汉白玉护栏。

经过修整,老桥美观了,但是涉及桥梁寿命的桥基,整修者没有过问。

群众看洪水,为何不预警?

据记者了解,事故遇难人员中,除了当地村民,还有3名到疗养院度假的外地游客。

这次塌桥事故中,潭头镇汤营村有50名群众遇难或失踪。这个村的党支部书记谢文武告诉记者,洪水到来前,他曾接到上级通知,要求注意防汛。谢文武说,接到通知后,村里马上组织人员对村北的河坝和房屋进行了排查,却忽略了大桥。

谢文武说,忽略大桥的主要原因是因

为当时没有人通知说这个桥是危桥、汛期不能通行。再加上洪水离桥面还有一段距离,所以也没有封闭大桥。

大桥垮塌时,汤营村村民张红娟的丈夫、儿子和公公都掉进了河里,至今没有下落。日子过得红红火火的一家人,突然只剩下了她和已经60多岁的婆婆。

乡间桥梁是公共设施,它的安全问题由谁来负责?在接受记者采访时,潭头镇党委副书记张啸林认为,造成这次大桥垮塌的原因,主要是因为洪水太大。张啸林说,正常情况下,伊河潭头段的流量是每秒30立方米,7月24日下午,这里的洪水流量达到每秒3150立方米。超过正常流量100多倍。再加上上游山洪暴发带来的大量树木、山石,对桥墩形成了很大的撞击,所以才发生垮塌事故。

交通部门表示,这桥不归他们管

针对大桥质量问题的种种说法,记者联系了河南省交通厅,询问大桥应该由哪一级部门管理。省交通厅2008年对大桥进行整修时是否发现质量问题、汛前是否对大桥进行过安全检查等问题。

河南省交通厅一位负责宣传工作的负责人表示,这座桥不归他们厅里管。

栾川县交通局办公室主任徐文涛说,按照国家有关公路桥梁分类管理的规定,汤营伊河桥属于村级道路桥梁,其养护主体是乡镇人民政府。交通主管部门只负责业务技术指导。

河南省水利部门一位负责人表示,在暴雨洪水等大的自然灾害面前,人的力量确实有限。但是,如果各级各有关部门能够不断完善预警、预防机制,科学应对,就能避免很多不必要的人员伤亡,把灾害损失降到最小限度。

记者李钧德

(据新华社河南栾川7月31日电)

施工招标公告

一、项目名称:万宁市校安工程

二、招标单位:海南省万宁市教育局

三、招标代理:德汇工程管理(北京)有限公司

四、项目概况:本项目位于万宁市,共分八个标段,标段1:和乐

中心学校,建筑面积1608.40m²;标段2:港北中心学校和新中香根小学,建筑面积3541.36m²;标段3:后安湖港小学和后安曲冲小学,建

筑面积868.80m²;标段4:大茂中心学校、大茂联光小学和大茂红色小学,建筑面积2084.57m²;标段5:礼纪中心学校,建筑面积1206.30m²;标段6:新中中心学校,建筑面积7268.80m²;标段7:大同中学,建筑面积2162.48m²;标段8:山根中心学校,建筑面积819.80m²;招标范围为土建及水电安装工程;工期均为120日历天。

五、申请人资格要求:1.投标人要求须具备房屋建筑工程施工总承包三级及以上资质,贰级及以上资质;3.投标人可选择多个标段报名;

六、报名办法:请申请人于2010年08月02日至2010年08月06日17时前到海口市龙昆北路2号龙珠大厦17层F座报名。报名时请携带介绍信、营业执照和资质证书、安全生产许可证(核副本原件及复印件)。联系人:梁先生。电话:0898-66795312

招标公告

一、招标人:保亭县城乡投资有限责任公司

二、招标代理机构:海南正投项目招标代理有限公司

三、项目概况:保亭县民族风情一条街项目,建设地点:保亭县城,招标范围:土建及水电安装、配套、景观工程,总面

积33000平方米。

四、报名条件:施工标:具有房屋建筑工程施工总承包资质及以上资质,注册建造师贰级及以上资质。

五、报名时间:2010年8月3日至8月9日,上午8时30分至11时30分,下午15时至17时到保亭县政务中心二楼建设局窗口报名及购买招标文件。

六、报名及购买文件地点:海口市国兴大道海南省人民政府政务中心二楼20号窗口。

七、报名所需材料:企业法人营业执照副本、企业资质证书副本、企

业安全生产许可证副本、法人授权委托书、法定代表人身份证及代理人身份证、项目经理的建造师证、职称证、身份证及相关人员安全生产考核合格证书、相关从业人员近3个月有效的社保证明材料及企业业绩等证明材料(以上证件查原件收加盖公章复印件,委托书收原件,业绩需提

供竣工验收文件、合同、税完税凭证及发票记帐联作为依据)。本公告同

时在海南省人民政府政务服务中心网站上发布。

联系人:王小姐 电话:38660682 13876528087

招标公告

一、招标单位:万宁市交通运输局

二、招标代理机构:北京佳益工程咨询有限公司

三、项目名称及概况:莲花至兴隆市政道路工程,道路全长6.6公

里,道路宽度为30米,沥青混凝土路面。资金来源为银行贷款和政府配

套资金,建设内容为:道路工程、交通工程、排水工程、照明工程、绿化工程。计划工期为540日历天。

四、投标人资质要求:1.具有市政公用工程施工总承包壹级及以上

资质,近三年来(2007年1月起,以竣工验收文件上的时间为准。)承建过市政工程累计合同金额在5000万元人民币(含)以上。2.项目经理要求在本单位注册,建设行政主管部门核发的市政工程壹级注册建造师资格、高级职称、企业主要负责人、项目经理及安全生产管理人员需具有安全

生产考核合格证书。

五、报名时间:2010年8月2日至8月6日17时止(工作日内),逾期不补。

六、报名及购买文件地点:海口市国兴大道海南省人民政府政务中

心二楼20号窗口。

七、报名所需材料:企业法人营业执照副本、企业资质证书副本、企

业安全生产许可证副本、法人授权委托书、法定代表人身份证及代理人身份证、项目经理的建造师证、职称证、身份证及相关人员安全生产考核合格证书、相关从业人员近3个月有效的社保证明材料及企业业绩等证明

材料(以上证件查原件收加盖公章复印件,委托书收原件,业绩需提

供竣工验收文件、合同、税完税凭证及发票记帐联作为依据)。本公告同

时在海南省人民政府政务服务中心网站上发布。

联系人:陈先生 电话:13851586

招标公告

1.招标条件:本招标项目海南生态软件园·B地块工程项目已由相

关主管部门批准建设,项目业主为海南生态软件园投资发展有限公司,建设资金为企业自筹。项目具备招标条件,现对该项目的土建、水电安

装工程进行公开招标。

2.项目概况与招标范围:2.1 位于澄迈县老城开发区。占地约158

亩,独栋办公楼31栋,总建筑面积约为50000m²;第二标段,园区配套住

宅楼4栋,总建筑面积约为30000m²;第三标段,园区配套住宅楼4栋,总建筑面积约为30000m²。第一标段计划竣工时间为2011年3月1日,第二、三标段计划竣工时间为2011年5月31日。2.2 招标范围:土建、水电安

装工程(详见施工图)。

3.投标人资格要求:具备房屋建筑工程施工总承包壹级及以上资质,项目负责人具有壹级注册建造师,并在人员、设备、资金、管理等方面具有

相应的实力。不接受联合体投标,投标人只能选择一个标段报名投标。

4.招标文件的获取:于2010年8月2日至8月17时前(工作时间)

到海口市龙昆北路2号龙珠大厦17F房报名并购买招标文件(每份人民

币500元,售后不退)。报名时须提交以下证件资料:介绍信、营业执照、资质证书、安全生产许可证,以上证件核副本原件收加盖公章复印件。

5.投标文件