优势互补 资源共享

琼南8市县共搭就业信息服务平台

本报三亚8月4日电 （记者郭景水 实习生石挺恋）今天上午，三亚、乐东、保亭、陵水、五指山、东方、昌江、白沙等琼南八市县就业局(人力资源开发局)主要负责人在三亚签订《琼南八市县就业信息服务平台合作框架协议》(以下简称《协议》)，正式启动该服务平台，使合作市县之间的就业信息和人力资源实现有效对接。

在加强就业信息交流和传播方面，《协议》中确立了两个层次：首先，琼南八个市县就业部门建立健全就业信息服务平台，充分利用平台发布市县之间的用工招聘、劳动力资源供求等就业服务信息，采取报刊、广播、电视、网站、宣传栏和发放宣传资料等多种形式广为宣传，使就业信息进村入户，让求职人员足不出户就能了解到合作市县的最新的就业信息；其次，用工需求量较大的三亚市等市县，坚持每周向合作市县提供1—2次市场招聘信息，每季度向合作市县提供市场供求分析、劳动力工资价位信息以及岗位需求排行信息；劳动力资源较为充裕的合作市县要不定期地主动向用工量大的市县提供劳动力资源供求情况，共同引导所在市县的劳动者在合作区域范围内合理流动就业。

《协议》规定，在联手举办公共就业服务专项招聘活动方面，合作市县每年结合自身的实际情况，可采取集中、分散的灵活办法，由劳动力输入和输出地的市县结对举办有影响力的大型专场招聘会，或解决小范围短缺应急的小型招聘会，把公共就业服务专场招聘活动向合作区域拓展，并延伸到重点乡镇和自然村。

在建立市县间合作联席会议制度方面，《协议》约定，联系会议成员由琼南八个市县就业局组成，一般是一年一会(根据实际需要也可以动议召开)，由成员市县就业局轮值召集。联席会议主要通报各市县就业服务信息平台合作情况，探讨研究面临的新情况、新问题以及应对措施，并形成长效机制，使这一平台成为合作市县之间就业服务工作上台阶、上水平的助推器。

“后50绿色低碳国际住区论坛”提出住宅开发新模式——

给老年人一个绿色低碳住宅区

本报三亚8月4日电 （记者郭景水 实习生石挺恋）今天，由全国工商联房地产商会、中国老龄产业协会与美国老年住宅协会联合主办的“后50绿色低碳国际住区论坛”(“后50”即为50岁以上中老年人)在三亚举行。

在房地产业遭遇整体宏观调控的背景下，国内也正处于经济结构调整以及产业升级转型的关键时期，房地产企业亟需寻找行业新的着力点和增长点。后50绿色低碳国际住区论坛的召开，正好向市场传递了一个信号：在中国人口老龄化加快的今天，50岁以上(后50)中老年人作为社会拥有较多财富的人群，他们的居家养老需求正逐渐催生一个庞大的老年住宅市场，这有望成为房地产新的经济增长点。

按照国际标准，65岁以上人口占总人口7%或60岁以上人口占总人口10%以上时，即为老龄化社会。论坛透露，国际上老人入住老年设施一般为老年人口的4–6%，但我国目前仅为1%左右。包括养老住宅在内的养老设施存在很大缺口，养老居住创新方式呼之欲出。

在研究和借鉴国内外优秀的老年住宅项目开发经验的基础上，全国工商联房地产商会与精瑞(中国)不动产研究院，在本次论坛上联合推出了“后50绿色低碳国际住区”这一新的老年住宅开发模式。

精瑞(中国)不动产研究院院长张雪舟表示，这次推出的“后50绿色低碳国际住区”，在产品上集合绿色低碳设计理念与技术，同时在服务与管理上充分与国际进行接轨，将作为一个示范工程在行业内进行推广。

三亚半年迎客超400万人

境外旅游市场明显回暖

本报三亚8月4日电 （记者张谯星 实习生郭荷子）今天，三亚市旅游发展委员会正式发布上半年旅游市场运行情况。1月至6月，三亚共接待游客量达406.43万人次，同比增长19.52%，完成年度计划的53.92%。值得一提的是，境外游客量同比增幅高于境内游客量增幅，境外旅游市场明显回暖。

俄罗斯游客量大增七成多

据统计，今年上半年，三亚共接待境内游客385.09万人次，同比增长19.29%。境外游客量为21.34万人次，同比增长了23.77%，境外市场不仅在金融危机后成功实现了正增长，而且境外游客量增幅超过了境内游客量增幅。

俄罗斯仍为三亚的第一大境外客源市场，游客量达7.19万人次，约占境外游客量的三分之一。今年上半年，俄罗斯市场的增长率也是最高的，游客量同比大幅增长了71.58%。

韩国和日本游客量分别为1.31万人次和1.04万人次，分列境外市场第二、三位。韩国市场也成功实现了正增长，日本市场虽然同比仍为负增长，但降幅已明显收窄。

国内新兴客源市场迅速崛起

国内市场也保持了加速增长的态势。据介绍，三亚旅游的国内客源市场格局基本保持不变，仍以长三角、京津唐、珠三角和西南地区市场为主体。据凤凰机场相关数据显示，上海、北京、广州为三亚的三大客源城市，上半年的游客量分别为19.89万人次、18.66万人次和17.5万人次。

同时，哈尔滨、昆明、西安、郑州等新兴客源市场也迅速崛起，上半年游客量的同比增长率都在50%以上。其中，哈尔滨游客量大幅增长了192.9%，是游客量增长速度最快的城市。

三亚市旅游委负责人介绍，今年，三亚鼓励各大航空公司增加淡季航班，与三亚旅游界共同开拓淡季市场。

据统计，今年上半年，三亚凤凰机场航班达3.99万架次，同比增长了39.7%。其中，国内航班达3.88万架次，同比增长了四成多。

市场开拓喜忧参半

今年上半年，三亚高端度假市场开拓取得了获得较大进展，两大经济指标明显提高。1月至6月，三亚酒店平均房价为590元，同比增长了16.26%；三亚旅游总收入的增长幅度比游客接待量的增长幅度高9个百分点，是近年来最高的一次。

但是在喜人的成果面前，三亚旅游仍有一些隐忧。在国内市场方面，进入5月后，三亚的国内游客量增幅明显下滑。三亚旅游界人士纷纷表示，在4月至9月，三亚需要加大市场开拓力度，确保团队客源，争取散客市场。

而在境外市场方面，据俄罗斯PEGAS旅行社反映，入夏以来，匈牙利、保加利亚等东欧各国以及马来西亚、泰国等东南亚各国都加大了在俄罗斯市场的推介力度。从5月中旬开始，该旅行社开通的俄罗斯——三亚——曼谷航线航班上，半数以上的的游客是到泰国度假的。

三亚市旅游协会负责人表示，与同类境外旅游目的地相比，三亚针对俄罗斯市场的宣传方式、资料设计与投放量等均占下风，给市场开拓带来一定制约。下半年，三亚迫切需要加大对俄罗斯市场的推介力度，保持市场快速发展的良好态势。

上半年三亚各观光景点接待游客量均有增长。图为南山景区游人如织的情形。 本报记者 苏建强 摄

积极开拓市场 接待游客量大

三亚150万元重奖有功旅行社

本报三亚8月4日电 （记者张谯星）今天，三亚市旅游发展委员会在三亚阳光大酒店召开旅行社行业大会，向对三亚旅游作出突出贡献的19家旅行社奖励了150万元，这也是三亚首次对旅行社行业进行重奖。

今天下午，三亚市旅游委召集各正规注册旅行社总经理，对在2009年度引进客源成绩突出的旅行社进行奖励。其中，三亚假期国际旅行社有限公司、海南中国国际旅行社三亚分社、三亚深航假期旅行社有限公司分别获得了14万元、13万元和12万元重奖，位列前三名。其他16家旅行社也分别获得了1万元至11万元的奖励。

据了解，为了进一步调动旅行社开拓旅游客源市场的积极性，三亚在去年出台了《三亚市人民政府关于加快旅游业发展奖励政策的实施细则》，并启动了旅行社奖励计划。

据介绍，旅行社奖励计划以年接待境内游客量和境外游客量为指标，分量级奖励每家旅行社。在境内游客接待方面，对年接待量达到1万至3万人次的（含3万人次），奖励每家1万元；对年接待量达到3万至5万人次的(含5万人次)，奖励每家3万元；对年接待量达到5万至7万人次的(含7万人次)，奖励每家5万元；对年接待量达到7万至10万人次的（含10万人次），奖励每家7万元；对年接待量达到10万人次以上的，奖励每家10万元。

在境外(含港、澳、台)游客接待方面，对年接待量达到2000至5000人次的（含5000人次），奖励每家2万元；对年接待量达到5000至10000人次的（含10000人次），奖励每家5万元；对年接待量达到1万人次以上的，奖励每家10万元。此外，对接待欧美游客量达到以上标准的，在原奖励基础上再奖励每家旅行社1万元。同时，三亚也奖励旅行社积极招徕高端会展及奖励旅游度假客人。

海口海南侨中教育培训中心 2011届高考补习班招生

●2011届高考补习班

海口海南侨中教育培训中心已连续六年开办高考补习班。

高考补习班开设文科和理科全部高考学科课程，并特别开设“会考”学科的复习课(文科班开理、化、生、技，理科班开政、史、地、技)，指导补习生过好会考关。同时开设心理辅导课，强化心理素质，摔掉思想包袱，轻装再战。

补习班全日制上课，晚修任课教师坐班指导。教室配备多媒体设备和空调，宿舍有空调，由物业公司实行半封闭式管理，为学生提供一个安静、安全、卫生、高效的生活和学习环境。

即日起凭今年高考成绩单报名（原则上招收专科线以上考生）。报名地点：海秀中路海南侨中正门右侧椰子楼一楼。

●本中心还开办小六升初一预读班、初三升高一预读班和各年级的辅导班，欢迎报名。

●联系电话：66569331，66721565，66720150

海口海南侨中教育培训中心

2010年8月5日

海南产权交易所关于罚没资产公开挂牌转让公告

[2010]048号

受法院委托，按现状公开转让海口市道客村一栋民宅等3处房产：

一、标的基本情况及挂牌价

序号	权证编号	资产名称	结构	建筑面积	挂牌价格(万元)	保证金(万元)
1	房证字第16632号	海口市道客村一栋民宅	混合	461.60m²	140.0494	40
2	房证字第0374号	海口市和平北路申海大厦A栋西单元602室	框架	144.37m²	63.3207	15
3	海口市房权证海房字第HK031965号	海口市海垦路88号金山小区23栋303房	钢混	85.33m²	35.8642	10

其中：①报名需缴纳的保证金在公告期内到达产交所指定账户；②标的按现状转让，面积误差不影响交易价格。

二、详细标的情况、转让方对竞买人的要求条件及特别提示：详见海南产权交易网 www.hncq.cn 本项目挂牌转让公告

三、公告期：2010年8月5日至2010年9月1日，联系方式：吴先生、招小姐 68585368 转806、830，地址：海口市国贸大道45号银通大厦5层

二〇一〇年八月五日

天福源“心动价期”

【浪漫情侣温泉套餐】2人 A¥598 B¥398

☆套餐含客房、早餐、丰盛正餐、温泉鱼疗、特色泡浴、白石岭登山门票或娘子军纪念园门票（景点免费接送）

【幸福美满家庭套餐】(2大1小) A¥698 B¥598

☆套餐含客房、早餐、丰盛正餐、温泉鱼疗、特色泡浴、白石岭登山门票或娘子军纪念园门票（景点免费接送）

酒店同时推出多款韩式铁板烧套餐

2人/168元 4人/318元 6人/438元 8人/598元

套餐送精美水果盘一份及4种小菜

备注：

1、以上部分套餐需加15%服务费；

2、活动日期：即日起至2010年9月29日止；

3、以上套餐“A”为酒店主楼客房，“B”为酒店公寓客房；

4、以上套餐解释权归琼海天福源温泉大酒店所有。

酒店韩餐厅对外招租，期待您的合作！

【快乐休闲养生套餐】2人 A¥498 B¥338

☆套餐含客房、早餐、丰盛正餐、温泉鱼疗、特色泡浴

【激情互动团队套餐】A¥298/人 B¥198/人

☆套餐含客房、早餐、丰盛正餐、温泉鱼疗、拓展活动、特色泡浴、KTV娱乐、白石岭登山门票或娘子军纪念园门票（景点免费接送）或海口往返接送服务（30人以上接受海口往返接送服务预定）

¥358送免房优惠套餐/¥458送免房尊贵套餐

买2间送1间 / 买5间送3间 / 买8间送5间

1、以上房价为净价；

2、付费的房间可以平日或周末入住；赠送的免房入住时间为周日至周四；

3、套餐内房券可以分数次使用；

4、套餐不含政府基金（5元/人.晚）。

三亚天福源推出碧海蓝天套餐、休闲套餐、蜜月套餐，详情请登录Www.tianfuyuan.com 或咨询：898-88333888转销售部

天福源温泉大酒店 TIANFUYUAN HOTSPRING HOTEL

地址：琼海市官塘温泉旅游开发区 电话：（0898）31699999转销售部

传真：（0898）31698555/31698558 网址：www.tianfuyuan.com

高天厚土师恩重 海口大曲情义浓

1953 海口大曲

谢师宴

- 海南“四大名菜，一大美酒”，极具本地特色；
- 国家级白酒专家精心调制，香味协调，回味悠长，更适合海南菜肴风味；
- 2009海南消费文化节“最受消费者喜爱的品牌”；
- 2010博鳌国际旅游论坛指定用酒和宴会专用酒；

师者，传道授业解惑者也。

十年寒窗，今朝题名，师恩深重。

离开时，才发现感谢的话还没有说……

离开时，才发现成长的代价是老师的韶华易逝……

离开时，才发现可以和老师肩并肩大声谈笑……

离开时，才尤盛需要和老师酣畅淋漓，共谋一醉……

VIP订购热线：6653 2988 151 0899 8888