

第二届海南国际旅游地产文化节万众期待 定安房企踊跃参展

本报主办的第二届海南国际旅游地产文化节海口房展招商已接近尾声，据组委会介绍，房展为定安特设专区，定安房企也踊跃报名，对此集体亮相信心十足。

媒体办展 宣传最大化

“海南日报房展已经成为品牌了，我们当然重视这个品牌的催化效应！”定安春阳花园与恒吉花园两个项目在2009年7月就参加了海南日报组织的“冰城房展嘉年华”，12月再次参加了“定安规划图片展暨休闲地产推介会”。对于再次携手，负责人王世开与莫世杰表示，“跟着海南日报从哈尔滨走到海口，对主流媒体办房展，我们非常信任！”“房产品牌的成功需要借力，借助海南日报的宣传优

势，可以将参展效果最大化。”

开发商普遍认为，海南日报作为权威媒体，社会形象良好，开发商和市民对其策划能力和实力高度认可，这是其它房展承办方无法相比的；另外，由于有媒体作支撑，海南日报主办的房展会可以通过大版面进行形象宣传，形成一种强烈的冲击，同时，使参展商的成本有效降低，而回报却更丰厚。

车房同展 客户最大化

现场交易火爆、成交量巨大是海南日报历届车展及房展的传统特点。据统计，海南日报首届旅游地产文化节海口房展3天观展人数超过17万；海南日报第三届汽车展销会4天客流量将近20万人次。其突出特色就是促销效

果十分明显。本次房、车联展凸显1+1>2的整合优势，将吸引更多观众，汇聚更多人气，创造更大效益！

昌茂中润温泉水城也参加了本次房展，项目负责人表示，借助2010年大型房车展对海南房地产企业进行项目推广宣传，提升楼盘知名度，以及消费信心，从而提高楼盘销量。“房、车同展增添了展会的功能性，这个活动有市场基础，有老百姓关注，再加上海南日报报业集团的专业化运作，使得大家对这次房、车同展充满期待！”“如果能把握住这一时机，充分挖掘出消费者的购买潜力，将有望打出一场漂亮的‘九月夺金之战’。”

定安专区 影响最大化

“恒吉花园”项目负责人莫世杰作为开发定安房地产第一人，对于“恒吉花园”开发初期几乎无人问津的经历记忆犹新，曾经担心房子卖不出去的他，却在去年12月的房展上，亲眼目睹全部房子被预订完。他认为，一方面，定安地理位置优越，属于海口半小时经济圈范围，更重要的是定安县的基础设施及投资环境越来越好。

“此次房展能专门为定安开设专区，足以表示对定安的重视，也可以更全面地展示定安的旅游资源、人文底蕴、生态环境和政府规划等各项优势。”正如莫世杰所说，此次报名参展的数家企业对于9月房展信心十足，“我们是集体亮相，专区营销，影响必然最大化！” (谋墨)

定安组团挺房展 「后花园」里好楼盘

直击定安参展项目

昌茂中润温泉水城

项目地址：定城镇塔岭新区
兴安大道新政府大楼东侧

昌茂中润温泉水城由海南昌茂企业集团有限公司和海南中润投资有限公司联手开发，荣获2009中国广厦奖（海南房地产优秀规划设计奖）。

项目将自身定位于海口后花园一个集居住、休闲娱乐、度假养生养老的大型精品住宅小区。规划总体布局和园林规划以“一轴三区四组团”统领全局，都配有数个温泉泡池，最大限度的发挥了项目的温泉资源优势。

建筑设计采用热带简约的建筑风格，很好的诠释了生态、健康、时尚三大生活意境。项目将兴建一座五星级大酒店，酒店内设有娱乐、餐饮、健身、网球场、温泉泳池等配套设施，以点带面，全面向所有业主提供星级物业服务，充分满足业主休闲、度假、养生养老的需求。项目在配套设施上更进一步的满足业主的生活需求，商业面积设有银行、医疗、超市等，小区内设有温泉泡池、篮球场、网球场等设施。考虑到项目目前的交通出行状况，开发商将在一定时间内为项目提供免费的巴士往返海口和项目地址。

昌茂·中润温泉水城将开启一个海口大居住时代，其优良的性价比，是置业投资、休闲娱乐、养生养老的上佳之选。

长信·半岛美庐

项目地址：定安县塔岭开发区

“长信·半岛美庐”项目由海南日报房地产发展有限公司和海南长信投资控股有限公司强强联合，两家共同组建的定安长信迪力房地产开发有限公司规划筹建，项目总投资15亿元，拟建筑面积34万平方米。该项目以高档别墅住宅为主，配有商业中心、公共娱乐活动场所等，整个小区以生态人居为格调，打造闲逸雅致的居家环境，是理想的高档居住小区。

项目主要以联排别墅为主，孕育了无与伦比的原生景观，又分享城市便利生活。别墅区以超22000平方米生态湖区为中心展开，由著名SRT（加拿大）公司规划设计，拥有超大花园、超大露台，居所沿水系而生，临湖而立，

春阳花园

项目地址：定安县定城镇见龙大道南侧

春阳花园是集现代商业和高档住宅的复合型生态小区，地处定安定城龙脉见龙大道南侧，北靠海南最大的河流南渡江，西侧毗邻定城老城区，东侧毗邻塔岭新区，地理位置优越，生态环境完好，空气清新，30分钟车程即可到达海南省会城市海口和美兰机场，16分钟车程即可到达琼北最大的湖泊南丽湖，小区周边银行、农贸市场、商业、休闲、文化等市政配套设施一应俱全，交通便捷，生活居家便利舒适。

春阳花园共由两栋商业楼和13栋板式公寓楼组成，小区配有篮球场、羽毛球场、游泳池等设施，配套完善。一期推出两栋商业楼和4栋7层公寓楼，公寓楼为一梯两户，纯板式结构，以三房两厅和四房两厅为主，面积从102至264平方米不等，92%的得房率，户型方正实用，通风采光俱佳，功能分区明确，每户均设有宽大的景观阳台及生活阳台，最大实现户型与园林绿化的融合。

恒吉花园

项目地址：定安县的塔岭新区

恒吉花园由1座5层综合楼、6座15层商住楼、2座16层商住楼和10座“6+1”住宅组成。公寓楼为一梯三户，户型有1房、2房、3房的，面积从53-92平方米不等，87%的得房率。户型布局紧凑合理，户户南北通透，明厨明卫，每户均设有大飘窗。

小区三面临路，北部与县政府相接，东临在建的县法院、县检察院以及已建成的派出所，西边毗邻海南热带飞禽世界，与塔北路相接，离环岛东干线的距离比较近，居民出行方便。公园、各大银行、邮局、菜市场、商场、美食等全方位城市生活配套。

恒吉花园周边是县委大楼及生活区，离城市公园——热带飞禽世界仅200米，离规划中的人工湖公园仅300米，离见龙塔300米，南渡江1000米。

品味人居

热情西班牙，共舞水岸边 富力·盈溪谷“夏日狂欢音乐会”精彩落幕



2010年8月14日傍晚，富力·盈溪谷会所内充满了欢快愉悦的气氛，一场轻松愉快的夏日狂欢晚会在这里热烈上演。“生活在富力·盈溪谷，夏日体验”系列活动之“夏日狂欢音乐会”，是继“夏日养生节”后盈溪谷倾情回报业主朋友们的又一大型活动，此次活动内容丰富包括了特色表演、互动演出、嘉宾游戏、七夕放花灯等环节，其轻松愉快的活动风格受到了嘉宾的热烈欢迎，也为富力·盈溪谷这个浪漫美丽的水岸西班牙庄园带来了活泼的现代气息。

乐队演出激情澎湃

本次富力·盈溪谷“夏日音乐节”意在通过音乐狂欢晚会的形式，以活动内容的多样性及精彩程度给业主朋友们带去更多的欢乐，让业主们在忙碌的工作与生活之外，享有一次完全放松自己，尽情狂欢的机会。

活动一开始，海南著名乐队开场演唱了激情澎湃的经典名曲让现场气氛顿时火热起来，乐手们以诸多耳熟能详的老歌串联全场，不少来宾们跟着乐队的节拍大声跟着

唱，现场演绎“大合唱”。同时现场有欢乐草裙舞、动感交谊舞等与来宾们互动的精彩演出，在乐音飘扬中，舞出一个欢乐的仲夏夜晚。

互动节目贯穿全场

在乐队的激情演出中，不时穿插各种互动活动，让业主们亲自参与到其中来。富力·盈溪谷现场邀请每位嘉宾在心形卡片上写下生活中幸福的点滴，贴于幸福墙上，不少来宾在写的时候，与身边的爱人相视一笑，幸福的气氛不言而喻；在会所外的原生湖畔，浪漫的七夕放花灯活动，来宾们将祝福的纸条藏入花灯，放于湖面，让浓浓的温情随波流转，蔓延在每一个人的心间。

除此之外，当天晚上激情澎湃的火把舞、令人捧腹的宠物表演、时尚魅力的人体彩绘、美妙婉转的纯正老爵士乐演奏、缤纷的烟火燃放等丰富的精彩活动，让业主们在这个夜晚留下一连串的欢声笑语。各位参与者可以在享受活动带来的愉悦之余，一边品尝美味的饮料、糕点。

真情回馈，“团购嘉年华”即将揭幕

此次丰富多采富力·盈溪谷“夏日音乐节”，使到场嘉宾既轻松愉快的享受了活动过程，也全面感受到富力·盈溪谷这个800亩原生湖景温泉社区的风情，可谓是收获颇丰，来宾们均表示，如果再有下次，一定还会来参加这样的活动！

8月28日，富力·盈溪谷真情大回馈，“团购嘉年华”即将揭幕，更多精彩活动，更低优惠购房折扣将诚意奉上，敬请期待。

与海泉湾面对面

——田德·海泉湾媒体见面会纪实

回归舒适，做客户认同的房子

海甸岛，三面环水，河海汇聚，风景优美，交通便利，五星级酒店，著名学府，医院等相关配套设施十万完善，可以说是海口的精华所在。

与众多优秀楼盘比肩，即将亮相的田德·海泉湾如何凸显自身的魅力，海泉湾的孙总十分坦率地说道：“海泉湾是一个精品，因为它凝聚了开发商数年的心血和一流的规划设计的智慧，这个项目从开始运作到今天，酝酿了5年之久，我们要让我们的目标客户——一群追求品质生活，追求幸福和睦家庭的成功人士，满意我们的产品。

经过孙总的介绍，现场的记者朋友对田德·海泉湾的围合式的院落非常感兴趣，纷纷就别墅的设计创意进行咨询，孙总表示：“我们做产品，追求的不仅是奢华，而是适合居住、适合生活，让居住在这里的人能感到放松、感到家的温馨，不管是庭院的布局，还是户型的设计，田德·海泉湾强调的是对舒适生活的本质回归，让建筑为人服务，为生活服务”在场的记者纷纷表示认同孙总的这一观点。

意外之事，更多相同的赞赏

由于当天莅临的媒体朋友较多，热烈的现场气氛吸引了许多路过客人的注意，他们纷纷走入接待中心，向置业顾问了解楼盘情况，在看了海泉湾的户型图和听了置业顾问的介绍后，有不少客户当场表达购买意愿并询问如何支付定金；更多的客人对海泉湾整个项目的设计构思产生了浓厚的兴趣。

开发商：海南田德房地产开发有限公司
售楼地址：海口市海甸岛和平大道北段（宝安江南城对面）
电话：0898-66291999/66287000
网址：http://www.haiquanwan.net/



2010年8月14日上午，田德·海泉湾媒体见面会于海口海甸岛海泉湾售楼中心举办，岛内各主流媒体和网络媒体都出席了此次媒体见面会。海泉湾项目总监孙总和与大家分享了海泉湾背后的“故事”。

独一无二，大海边的四合院

海泉湾位于海甸岛北部（江南城对面），这里背靠白沙门公园，前临浩瀚海景和游艇码头，由54栋独立式围合别墅与6栋海景花园洋房构成。建筑设计融入了浓郁的地中海风情，优雅的美学韵味让人赏心悦目。五十四栋独立别墅，由每四栋别墅围合成院落，整个小区形成纯别墅与海景洋房两个生活区域。最吸引大家眼球的是海泉湾别墅，以独栋围合形成的双庭院布局，得海泉湾形成内有私家庭院，外有共享花园，创造了极富生活情趣和沟通互动的庭院生活，这在堪称海南独一无二；6栋海景洋房，面积从85㎡到138㎡不等，空间自由组合，入户花园，环绕式花园、室内花园的大面积赠送，二房变三房甚至四房，得房率和性价比都非常高。

地产形象大使

选秀风采

旅游地产形象大使选拔赛报名热线 0898-66810280



选秀看台

032

姓名：韦薇 性别：女
出生年月：1985.9
籍贯：重庆
身高：170cm 体重：58kg
星座：处女座
楼盘名称：泰达·天海国际
人生格言：年轻不怕失败
参赛宣言：一旦决定去做的事，绝不半途而废！

033

姓名：王梅 性别：女
出生年月：1987.2
籍贯：郑州
身高：172cm 体重：58kg
星座：水瓶座
楼盘名称：泰达·天海国际
人生格言：青春并不是指生命的某个时期，而是指一种精神状态
参赛宣言：一旦你产生了一个简单而坚定的想法，只要你不停地重复它，终会使之成为现实。提炼、坚持、重复，这是你成功的法宝；持之以恒，最终会达到临界值。

推荐单位：海南美都实业投资有限公司
公司是天津泰达集团有限公司旗下公司。泰达集团拥有一家上市公司、十余家全资或控股公司及五十多家参股企业。2004年，泰达集团对接国内外资本市场，实现股权多元化，在3-5年内成为天津市最具实力的城市运营商。



王梅

设计师：陈功
设计理念：装饰无所谓复杂，简单也可以精彩，只要给人美好的感受，就具备成为经典的理由。
简装没有太多的复杂造型，因为简单的块面与流畅的线条也能表达出轻松与愉悦。
简装没有太多厚重的色彩，因为轻柔的肌理于轻快的色彩也能传递出温馨与幸福。
简约是一种心态！简单是一种手法！
简单让心情轻松愉快，轻松才能连接自然，愉快才能感受三亚。

恒泰装饰 HENGTAI DECORATION
《房产周刊》特约家居装饰公司，恒泰装饰三亚分公司地址：三亚金鸡岭路世纪花园售楼部
电话：0898-88391699
海口总部：0898-68551911
海口万佳分部：66830908
琼海分公司：62926611
家俱厂：65923077