

三亚新闻

海南日报

三亚记者站新闻热线:86689933

三亚今赴广州推介旅游

主要向 30 多个国家外交官推介旅游签证政策

本报三亚9月19日电(记者张星星)记者今天从三亚市委宣传部获悉,三亚推介团队将于9月20日启程前往广州,向驻穗30多个国家的总领事馆推介三亚旅游,介绍相关优惠政策。

为此,三亚市政府决定由多部门组成联合推介团队,赴广州向驻穗的30多个国家的总领事馆推介三亚旅游,介绍相关优惠政策。

9月21日,三亚市外事侨务办将与新加坡驻广州总领事馆合作,在广州香格里拉大酒店举行专场推介会。俄罗斯、加拿大、韩国等国家驻穗总领事馆外交官将出席推介会。

海棠湾成吸引人才新标签

两酒店三亚首次招聘场面火爆

本报三亚9月19日电(记者张星星)“两天来,应聘者达1700人,这是个令人惊喜的数字!”今天下午,海棠湾康莱德和希尔顿逸林两家酒店人力资源总监隋明茜告诉记者,两家酒店在三亚的第一场招聘会上,求职者对海棠湾度假区表现出浓厚的兴趣。

招聘方还看中了数百名求职者,将在后期进行深入的沟通。记者在现场了解到,大多数人都冲着“海棠湾”而来。其中,23岁的山东姑娘刘敏是专程坐飞机赶来三亚应聘的。她告诉记者,自己曾在亚龙湾高星级酒店工作过,后来回到内地。一个多月前,她听说海棠湾两家酒店即将开业,并在西安举行招聘会,便专程坐飞机赶往西安,只可惜错过了应聘时间。刘敏说:“海棠湾是三亚酒店业的新希望,也是我们酒店业从业人员的大好机遇。”

9月18日和19日,海棠湾首批即将开业的两家酒店在三亚市图书馆大厅和会议室举行专场人才招聘会。很多招聘会上,求职者对海棠湾度假区表现出浓厚的兴趣。隋明茜说,90%的应聘者都曾在三亚或外地的高星级酒店工作过,综合素质比较高。招聘方还看中了数百名求职者,将在后期进行深入的沟通。

三亚市人力资源和社会保障负责人表示,海棠湾两家酒店的专场招聘会是三亚近年来最受关注的招聘活动。在积极为本地人员创造就业机会的同时,海棠湾的新开业酒店应该积极主动地走出去,为三亚招来更多高素质人才。

酒店员工讨回 20 万元工钱

本报三亚9月19日电(记者程范滢)今天上午,在三亚市城郊人民法院,原三亚大东海椰城美食广场员工王康策从法院工作人员手中接过被欠的工钱后,高兴地说:“能够在中秋节之前拿到工资,真是太高兴了,感谢法院工作人员的辛苦工作。”

王康策今天领到了1200元,是他2009年在椰城美食广场工作2个月的薪酬。跟王康策一样,在三亚市城郊法院的努力下,其他89名工友拿到了自己被欠的工资,一共是20.5万余元。

据了解,2009年6月,三亚市大东海椰城美食广场的员工发现老板陶某突然消失了。随后,员工们又陆续发现,美食广场所租的酒楼到期,被停水停电,陶某所住的房屋也被出售。

由于找不到老板,该美食广场的90名员工都没有领到5月份和6月份的工资,最少的也有上千元,多的则近万元。城郊法院受理此案后,立即进行调查。虽然事实清楚,执行却不容易。后来,承办案件的法官根据员工所提供的线索,进行不懈的追踪,最终发现并冻结了陶某的一个账户,成功为90名工人追回了20.5万元的欠款。

育才:看护那片青山绿水

本报记者 郭景水



育才镇那门村环境优美,整个村庄像个花园。图为正在嬉戏的孩子。本报记者 苏建强 摄

雨后的育才,静谧安详,草木葱茏。陡坡、急转弯的公路边,依山而建的各式民居不时映入眼帘。

作为三亚境内唯一没有景区开发、没有酒店项目、没有征地拆迁的山区镇,育才镇看护的是那片青山绿水。与此同时,育才镇通过产业结构调整发展设施农业,积极建设生态文明镇。

一路风景一路歌

通向育才的高等级乡村公路两边,间或是草木葱茏的山地,间或是生机勃勃的田野。

三亚的旅游给人的主要印象是大海、沙滩、阳光。而在育才镇,每一位来者享受到的则是独特的山景、林景、湖景。记者在育才镇采访,驱车行驶在通向那受村的公路上,远远便看到,团团白云的环绕下,远处的山峰格外清晰,近处的湖水碧波荡漾,一池莲花随风摆动,好一幅山水秀丽的画卷。

在育才镇政府所在地附近的一汪湖水周围,三五个钓友已经放开了鱼竿,抽着香烟端坐在水边,静等着鱼儿来上钩。来自湖南长沙的苏先生说,离开人头攒动的景区,在育才镇可以觅得如此一方清静,享受一下垂钓、山林越野的乐趣,也算是另外一种三亚旅游体验。

村庄保洁员一周打扫两次

早上6时,天刚刚放亮,育才镇马脚村委会那门村小组,村民洪开良已经开始清扫村内道路的落叶。和洪开良一起开始清扫村卫生的,还有高明、王霞两村民。一个小

时后,三人全部清扫完毕,并且将垃圾用翻斗车运至村头刚刚竣工的垃圾屋。村民上工的时候,干净整洁的道路让人心旷神怡。

坚持每天进行清扫。据介绍,育才镇的10个村委会全部配备了村民保洁员,负责村庄的卫生。育才镇镇长董朝周介绍,镇里自筹资金20万元,为10个行政村采购配备了一部农用环卫车。

昂首阔步迈向生态文明镇

在当前的育才镇,新农村建设、发展设施农业、发展乡村文化等项目,正在激活这

时后,三人全部清扫完毕,并且将垃圾用翻斗车运至村头刚刚竣工的垃圾屋。村民上工的时候,干净整洁的道路让人心旷神怡。

三亚加大城市管理行政处罚力度

随地吐痰将处 50 元罚款

本报三亚9月19日电(记者卓上雄)三亚市刚刚出台的《三亚市城市管理行政处罚暂行办法》,全面加大了城市管理行政处罚力度,对随地吐痰、吐核椰水的,将按有关规定上限处以50元罚款。

据了解,为了便于集中行使处罚权,该《办法》从市容和环境卫生管理、市政设施管

和乱泼污水、乱扔果皮、纸屑、烟头等废弃物的,责令改正,并处以5元以上50元以下的罚款。就此,三亚市进一步明确,随地乱扔瓜果皮核、烟头、纸屑、食品包装袋等废弃物的,或随地吐痰、吐核椰水、口香糖、便溺的,在责令改正等的同时,可处以警告或者罚款50元(省有关规定的罚款上限)。

三亚区镇调研行

该《办法》规定,未经批准在建(构)筑物、设施及树木上涂写、刻画或者张贴、悬挂宣传品、广告、标志牌等,处以500元罚款;沿街建筑物、阳台、窗外堆放、悬挂碍城市市容的物品,经责令未予改正的,处以500元罚款;不履行卫生责任区清扫保洁义务或者未按规定清运、处理垃圾和粪便的,处200元罚款;擅自设置大型户外广告,影响市容的,处以5000元罚款;将污水排放在道路上的处500元罚款。

三亚市负责人说,处罚不是目的,只是一种管理手段,但必要的处罚对当事人而言,也是一种教育与震慑。

公告

保亭黎族苗族自治县农村信用合作联社中国银行业监督管理委员会三亚监管分局批准,已于2010年7月20日正式成立。按照国家有关规定,本社成立后原保亭黎族苗族自治县农村信用合作社联合社辖区8家信用社营业执照应予注销。因此,以下营业执照将于本社注销申请经工商管理机关批准后正式注销:

序号	信用社	拟注销营业执照编号
1	保亭黎族苗族自治县农村信用合作社联合社	469035000000616
2	保亭黎族苗族自治县农村信用合作社联合社毛岸分社	469035000000681
3	保亭黎族苗族自治县农村信用合作社联合社保城分社	469035000000673
4	保亭黎族苗族自治县加茂农村信用合作社	469035000000649
5	保亭黎族苗族自治县新政农村信用合作社	469035000000632
6	保亭黎族苗族自治县什玲农村信用合作社	469035000000665
7	保亭黎族苗族自治县三道农村信用合作社	469035000000624
8	保亭黎族苗族自治县响水农村信用合作社	469035000000657

上述执照注销后,以上各信用社的权利、义务由保亭黎族苗族自治县农村信用合作联社继续行使和承担。特此公告。

保亭黎族苗族自治县农村信用合作联社
2010年9月19日

WEST COAST HOTEL
海南西海岸温泉度假酒店

中秋团圆欢乐夜

9月22日晚,诚邀您和您的家人、朋友相约西海岸,观海、听涛、赏月.....
品海鲜、赏歌舞、观精彩节目表演,享至尊尊贵运果盘,赏豪华丰盛月饼

烧烤自助餐 成人:168元/人 儿童:88元/人 时间:2010年9月22日18:30

中秋合家欢套餐仅668元/间/夜 火热预定中

两位成人及一位儿童(14岁以下)家庭套餐 享受豪华大太阳伞+豪华电瓶车+免费温泉+免费接送+免费停车位+免费早餐+次日西式自助早餐

订座电话:6749 8888 转 8282

“椰岛·名酒行”精品店开业

大酬宾

值此中秋、国庆佳节之际,“椰岛·名酒行”精品店重装开业,为答谢新老顾客,特开展优惠大酬宾活动:

优惠大酬宾 [活动期间]

A、海口大曲、鹿龟酒、海王酒均特价销售(详见店内标示),过期恢复原价;

B、凡进店购物的顾客,不论多少,均有小礼品赠送;

C、购如下主打产品,在特价基础上,更享受大礼赠送:

1. 购椰岛鹿龟酒二星单瓶一瓶,送椰岛海王酒125ml装1瓶(价值5元)
2. 购椰岛鹿龟酒二星礼盒一盒,送椰岛海王酒125ml装2瓶(价值10元)
3. 购“海口大曲·知音”一瓶,送椰岛海王酒125ml装2瓶(价值10元)
4. 购“海口大曲·古调”一瓶,送椰岛海王酒125ml装4瓶(价值20元)
5. 购“海口大曲·品德”两瓶,送椰岛鹿龟酒北京精品装1盒(价值198元)
6. 购“海口大曲·儒法堂”一瓶,送椰岛鹿龟酒至善妙品1盒(价值388元)

祝各位顾客朋友中秋、国庆佳节愉快!

活动时间:2010年9月18日-10月18日

地址:海口市龙华西路46号(原椰岛酒厂对面)
电话:66708405

国有产权(资产)公开挂牌转让公告

[2010]059号

受委托,按现状公开转让海口市滨海大道49号三套房产及万福新村、千家新村四套商铺:

一、基本情况及挂牌价:

1. ①海口市滨海大道49号职工宿舍楼1楼102号房(现作辅面使用),面积:72.2m²,挂牌价:50.37万元;②海口市滨海大道49号职工宿舍楼1楼103号房(现作辅面使用),面积:72.2m²,挂牌价:50.37万元;③海口市滨海大道49号职工宿舍楼1楼106号房(现作辅面使用),面积:95.2m²,挂牌价:66.42万元(该三套房仅办理了房屋产权证总证;房产证17155号,未办理房产分户证);该三套房产整体打包优先。
2. ①海口市青年路千家新村I区E2型7幢101号商铺,面积:34.29m²,挂牌价:14.34万元;②海口市青年路千家新村I区E2型7幢102号商铺,面积:54.08m²,挂牌价:22.16万元;③海口市青年路千家新村I2幢1层4号商铺,面积:149.08m²,挂牌价:55.49万元;④海口市海甸五西路万福新村22幢1层10号商铺,面积:38.91m²,挂牌价:20.01万元;该四套商铺整体打包优先。

3、(1)滨海大道49号三套房产所占土地已办理《国有土地使用证》总证,土地用途:出让,成交后,若受让方要求办理土地土地分摊手续,则转让方协助,税费按照国家规定各自承担;(2)万福新村及千家新村四套商铺所占二块土地已办理《国有土地使用证》总证,土地用途:解困房建设用地,成交后仅办理房产过户手续,不办理土地分摊手续。[若受让方要求办理土地分摊手续,则在本次交易完成以后(包括签订合同及交易合同及办理完毕结算交割手续等),由受让方自行办理并承担一切税费]

4、以上房产按现状转让,面积及瑕疵误差不影响交易价格;

二、详细的情况,转让方对买人的要求条件及重大事项揭示;详见海南产权交易网www.hncq.cn 本项目挂牌转让公告、公告期:2010年9月20日至2010年10月22日,详情请登录海南产权交易网:www.hncq.cn 查询,联系方式:孙小姐 68585368 转809

海南产权交易所
二〇一〇年九月二十日

律师授权声明

2010年9月14日,中国信达资产管理股份有限公司陕西省分公司(下称信达公司)在海南日报刊登《资产处置招商公告》,称其对海南华山房地产开发总公司(下称华山公司)享有31230.95万元的债权,拟进行处置。

本律师作为华山公司的常年法律顾问,经授权发表严正声明如下:

1. 华山大厦系华山公司与西安交行合作开发的项目,双方在华山大厦项目中不存在借贷关系。西安交行曾就《资产处置招商公告》所列债权向陕西省高级人民法院起诉,被(2006)陕民再字第33号、34号民事判决书认定没有借款事实发生,判决驳回了西安交行的诉讼请求。信达公司作为上述债权转让的受让方,不服(2006)陕民再字第33号、34号民事判决,向最高人民法院提起上诉,经最高人民法院(2007)民二终字第54号、55号民事判决书判决,驳回上诉,维持原判。因此,信达公司对华山公司根本不存在《资产处置招商公告》所列31230.95万元的债权。
2. 最高人民法院(2002)民一终字第69号民事判决书根据华

山公司与西安交行签订的《产权界定协议》的约定,判决西安交行分得华山大厦71.7%的产权。但西安交行在分得71.1%华山大厦产权的同时,也分得了华山大厦项目71.7%的债务。现华山大厦项目尚未清算,债务尚未清偿完毕。

信达公司对华山公司不享有任何债权,其《公告》隐瞒华山大厦项目的真实情况。未客观全面的披露相关信息,侵犯了华山公司的权益。现要求信达公司立即停止上述行为。否则,本律师将依授权采取一切法律手段追究信达公司的法律责任。同时提醒拟购买上述债权的相关人员,注意投资风险。

特此声明

海南华山房地产开发总公司常年法律顾问
海南洋田律师事务所:
刘晰

联系电话:(0898)65321917
二〇一〇年九月十七日