

菠萝尚未摘 每亩卖五千

我省订单农业新模式：外地运销商订货到田头

本报海口9月26日讯(记者周月光) 离收获期还有4至8个月,外地运销商就来海南收购菠萝,每亩给农民现金5000多元。目前,万宁、琼海、定安等地有近4000亩菠萝被外地运销商买下。这是海南订单农业新形式,此举能够稳定市场,保障农民增收。

冯崇清是万宁市龙滚镇水坡村农民,他种的150多亩菠萝,春节后才能上市。但现在,他的150多亩菠萝全部卖完,70多万元已经进入口袋。不过,他并没有闲着。

“菠萝提前卖了,手里有资金,我准备再种200亩菠萝。”冯崇清说,他正在到处找地,希望种植更多的菠萝。

1亩菠萝卖5000多元,值不值?冯崇清说,值!1亩菠萝产量一般5000多斤,这次平均销售价格约1元。而近几年来,海南菠萝行情起伏较大,低时每斤0.2元,高时每斤1.6元,平均价格不到1元。而且,运销商把菠萝买下后,后期施肥、喷药、收获等环节的成本,全部由运销商承担。

据了解,近两个月来,万宁、琼海、定安、文昌等地有100多户农民,提前4至8个月,卖掉了近4000亩菠萝,亩均赚2000至3000元。

谁在海南地里收购菠萝?哈尔滨哈达农副农产品股份公司。今天下午,记者赶到琼海采访了该公司派驻海南的负责人曹文龙。

“我来海南两个月了,收购菠萝已经卖掉2000多万元。”曹文龙说。

每年都有运销商与菠萝种植户签订订单,并且都预付定金。但是,由于菠萝行情变化大,当市场价高于订购价时,种植户毁约;当市场价低于订购价时,运销商毁约。结果是相当部分订单成为一纸空文。

“订单毁约,对种植户,对运销商,都是坏事;对整个菠萝产业发展也不利。”曹文龙说:“在这里就把菠萝买下,就是要把订单做实。”

哈尔滨哈达农副农产品股份公司拥有哈尔滨哈达农产品批发市场、山东寿光农产品批发市场、齐齐哈尔农产品批发市场、牡丹江农产品批发市场,直接控制着大量终端市场,抗市场风险能力强。海南菠萝,该公司每年销量就有3万多吨。

曹文龙说,购买未收获的菠萝,是他们公司的新尝试,目的是在销地与产地之间建立直接联系,减少流通环节,稳定市场供应。

省农业厅有关负责人说,农产品还没收获,运销商就现金把产品买下。对海南农民来说,不必担心市场风险,也不用操心后期管理,提前收回投入可扩大再生产。而对于有实力的运销商来说,通过稳定货源从而稳定市场,可以把生意做大。这是订单农业最有效的形式,值得推广。

为保障房建设提供有力支持 定安公积金缴存比提至12%

本报定城9月26日电(记者单葆霞 洪宝光 通讯员江永华)“每月从公积金中提取扣除的钱,差不多要占我月供的一半。”定安中学工勤人员莫经裕近来很开心,因为他所在单位的公积金缴存比例从8%提升到了12%,将为他减轻一些房贷压力。据了解,定安县出台的这项新政,让全县7800多名公积金缴存户享受到了各县市最高规定标准的公积金缴存比例。

莫经裕给记者算了一笔账,2007年他通过公积金贷款购买了一套经济适用房,然而每月680元的还贷压力,让月工资才1200元的他颇感吃力。实行新缴存比例后,他每月的公积金缴存额达到288元,比原来多了96元。“明年起房贷就可从公积金中扣除,我们会轻松很多。”

莫经裕和全县7800多名公积金缴存户的幸福,来自今年8月省政府办公厅下发的《关于促进住房公积金支持保障性住房建设若干意见的通知》的文件。这个文件明确要求,2011年各市县要将行政事业单位阳光补贴和绩效工资全部纳入缴存基数,并逐步将住房公积金缴存比例提高到12%。

随即,定安县政府及时进行了研究,决定自8月起将全县缴存比例从8%提高到12%,并将行政事业单位阳光补贴和绩效工资全部纳入缴存基数。“这意味着,定安的公积金缴存比例从原来的全省最低,一下跃升到了全省最高。”海南住房公积金管理中心定安管理所所长王养雄说。

“强化住房公积金缴存,就是为此提供资金保证。”该负责人举例说,现在定安管理所每月新增缴存额51万元,光财政供养人员今年就可新增存255万元,为完成全年公积金任务奠定了基础,也为该县今年完成1500套保障房建设提供了支持。

临高实施“阳光家园计划” 175名残疾人获资助

本报临城9月26日电(记者王勇 通讯员董光防)海南日报记者今天从临高县残联获悉,该县积极推进实施“阳光家园计划”,使175名重度残疾人获得资助,其中省级25人、每人每年1800元;国家级150人,每人每年1320元。

临高县残联有关负责人介绍,此次资助的对象为持有临高户籍和《中华人民共和国残疾人证》(第二代)的智力、精神和重度残疾人。经过报名和多重审查,临高全县目前已确认175名残疾人成为资助对象。

据介绍,受到资助的175名符合条件的残疾人将进行居家托养。县残联届时将按规定足额支付补助费给残疾人监护人,并督促残疾人监护人履行对残疾人的日常护理和生活照料义务。

大项目大开发促就业 文昌创造就业机会上万个

国际旅游岛建设和航天项目拉动下,大企业大项目不仅投资开发铜鼓岭国际生态旅游区等热点区域,并且已经进入该市乡镇农村区域进行投资开发建设。在大项目辐射带动下新增了上万个就业岗位,强有力地拉动了该市就业工作。

在大开发背景下,该市以创建国家首批创业型城市为契机,采取措施促进就业工作。今年上半年,该市大力开发公益性岗位95个,集中解决零就业家庭和就业困难人员95人成功就业。市就业局全面落实小额担保贷款政策,积极为创业人员提供资金支持,多渠道创造就业岗位。今年上半年,办理贷款贴息12户,放贷金额70多万元。该市还以市场和就业为导向,面向城乡劳动者开展就业技能培训,不断提高劳动者的创业能力。据介绍,今年上半年,就业局已经组织举办培训班12期,培训人数1721人。

市就业局负责人说,该局发挥人力资源市场平台的作用,每月15日现场招聘和常年受理招聘和求职服务,以被征地农民和下岗失业人员为重点,进行登记造册,并向其提供有用就业信息、就业咨询等服务,积极与各企业单位联系,收集适合被征地农民和下岗失业人员、大中专毕业生的就业岗位,使一大批求职者能够在市场上找到工作岗位。这位负责人介绍,今年以来,该局人力资源市场已经举办9场现场招聘会,进场招聘企业200多家,进场求职人数近5000人次,签订用工协议近2000人。

海口滨江西带状公园启动实施 目前已进入拆迁前期准备阶段

本报海口9月26日讯(记者张中宝)今天记者从海口市政府获悉,海口市滨江西带状公园项目开始启动实施,目前已进入项目拆迁前期准备阶段,计划年底正式实施拆迁并全面开工。建成后,该公园将为市民营造一个融城市生活、文化、生态等多元为一体的,具有热带滨江特色的生态休闲场所。

据了解,滨江西带状公园项目位于南渡江西岸,从新埠桥到南渡江大桥带状分布,全长12.4公里,规划面积191公顷,计划总投资概算为1.8亿元,现已完成项目的规划设计

儋州300万元改建14座公厕 预计下月投入使用

本报讯(记者李关平 特约记者郭树)记者日前在儋州市那大城区看到,8座新公厕正在建设,6座原有的公厕正在大面积改造。记者从儋州市环卫局获悉,儋州市共投入300万元建设或改造14座公厕,预计今年10月投入使用。

据了解,这14座公厕主要分布在那大城区主干道、市政广场、市民公园、医院等场所,唤起社会对这类人群的关注关爱提供了良好的平台。而据了解,在海南还没有设立类似的机构或场所,符国昌说,海南已经设立类似机构列入计划之中。在农村卫生室的改造中,最理想的是为卫生室配套一间残疾人康复室,这样对各类残疾人的康复都将提供较好的条件。

据了解,随着特奥运动和其他智力残疾人事业的开展,这个群体在我省的社会关注度已经有了明显的提升。关心关爱智障人士,为他们提供情感、心理和经济支持的事例比前些年大大增加。海南大学等高校与特教学校的“残健融合,牵手同行”联谊活动定期开展,而我省的“特奥冠军”也时常得到多家单位的看望慰问。更多的阳光,正照进这些智力残疾人的生活。

(本报海口9月26日讯)

让阳光普照更多智力残疾人

本报记者 袁峰

担。类似情况始终影响着农村地区的智障人士,对于他们来说,要参与体育锻炼首先面临身边缺乏体育设施的困扰。

社会参与有待加强

在体育之外,得到社会的认可,有机会成为对社会有用,被社会认可和尊重的公民是智力残疾人更长远的诉求,也是特奥运动的一贯宗旨。

在福建各地已普遍建立的“福乐家园”,是分散在社区之中,为智力残疾人服务的一种教育、培训、康复和社会适应的场所。在那里,他们可以学习生活自理技能、简单劳动技能,接受康复服务,还可以增强适应社会生活的能力。在记者看来,福乐家园已不仅仅是为智障人士提供培训康复,而且还为他们适应社会、接触社会,与社会其他成员互动,唤起社会对这类人群的关注关爱提供了良好的平台。

而据了解,在海南还没有设立类似的机构或场所,符国昌说,海南已经设立类似机构列入计划之中。在农村卫生室的改造中,最理想的是为卫生室配套一间残疾人康复室,这样对各类残疾人的康复都将提供较好的条件。

据了解,随着特奥运动和其他智力残疾人事业的开展,这个群体在我省的社会关注度已经有了明显的提升。关心关爱智障人士,为他们提供情感、心理和经济支持的事例比前些年大大增加。海南大学等高校与特教学校的“残健融合,牵手同行”联谊活动定期开展,而我省的“特奥冠军”也时常得到多家单位的看望慰问。更多的阳光,正照进这些智力残疾人的生活。

(本报海口9月26日讯)

陵水老干部关爱基金会 5年帮扶200多名孩子上学

本报陵水(记者程范滢 特约记者李玉峰 通讯员刘亮武)“我今年中考成绩不错,可报考的职业中专需要1000元学费。眼看上学无望,在县委老干部的帮助下,不但免了学费,每月还能得到350元的生活补助,圆了上学梦”,陵水黎族自治县光坡镇武山村村委会孤儿陈云肖日前对记者说。

近年来,陵水县通过老干部关爱基金会,协助中海油等机关企事业单位解决了200多名孩子的上学难题。其中,向202名孤儿发放扶助基金,每人生活费400元;扶助59名孤儿、特困儿上大学读书,每人补助1500元;扶助14名孤儿、特困儿上高中、中专读书,每人补助1000元。此外,老干部林日东、陈封湖、周子夫等十多人牵头组织成立了科技下乡服务队,将培训班直接办到村庄。

海南省疾病预防控制中心 公开招聘学科带头人启事

海南省疾病预防控制中心是海南省卫生厅直属的事业单位。现因业务发展需要,面向全国公开招聘学科带头人。

一、招聘人数:
拟招聘8名学科带头人,其中免疫规划1名、健康教育1名、科教信息管理1名、结核病防治1名、理化检验1名、毒理与功能检验1名、消毒杀虫1名、学校卫生1名。

二、应聘条件:
(一)具有硕士学位者须获得正高级职称;具有博士学位者须获得副高以上职称,且从事应聘相关领域工作5年以上。
(二)主持过省(部)级科研课题研究,并获省(部)级科研成果三等及以上奖项。
(三)任现职满两年,近三年内至少有2篇学术论文在中文核心期刊或有1篇学术论文在SCI收录的期刊上发表。获得“省优”、“突贡”专家称号,或其他同等级别称号的专家优先考虑;

(四)年龄不超过45周岁,身体健康。

三、招聘程序
(一)有意应聘者请登录海南省疾病预防控制中心网站(网址: www.hncdc.cn)下载《招聘学科带头人报名表》,将填好的报名表发送到邮箱: hncdcrcsk@126.com, 报名截止时间: 2010年10月20日;
(二)通过资格审查者,我中心将通知参加笔试和面试。

四、待遇
(一)提供一套过渡性住房,5年内协助解决一套保障性住房,按规定提供安家费;
(二)协助解决配偶调动及子女就学等相关事宜。

地址:海口市海府路44号海南省疾控中心组织人事科
联系人:杨善君、陈娟娟、陈奇漂
联系电话:0898-65394153 邮编:570203

中南财经政法大学 2011年工商管理硕士研究生(MBA)招生

中南财经政法大学是海南省内最早从事正规MBA学位教育的大学院校,国家教育部“211工程”大学。11年来,累计为海南培养超过500名MBA学员,成为海南高级管理人才重要培养基地。

为了进一步满足学员的学习需求,2011年我校将继续招收秋季工商管理硕士(MBA)学员,学员毕业后授予MBA研究生毕业证书和学位证书(双证),欢迎报名。

报考条件:专科毕业后满5年,本科毕业后满3年,即2006年7月31日前毕业大专和2008年7月31日前毕业本科。

入学形式:全国MBA联考(联考科目为英语和综合能力,联考时间为2011年1月中旬),国家划线,择优录取。有考前辅导。

学历性质:国家正规硕士研究生教育,在职学习(双休日授课),海口授课,毕业后授予MBA研究生毕业证书及硕士学位证书(双证)。

师资优势:所有授课教师均为我校在专业学科领域有突出成就和重要影响力的硕士生导师、博士生导师,师资力量雄厚。

报名期限:报考者务必于10月31日前登陆http://yz.chsi.com.cn,进行网上报名,现场确认时间为11月中旬。报考学员网报后,务必将网上报名至我校备案(66668133),以便通知现场确认事宜。

报名咨询:66668133, 13976085268 13876193588 徐老师、林老师
报名地址:海口市白龙南路组织部党员干部教育中心517室
更多详情,请登陆www.znufe.net

海南航空 国庆出岛旅游

北京旅游 2099元起 2899元起 3299元起
世博上海 2799元起 3999元起
广东亚罗广州深圳珠海 1699元起
山西 550元
山东泰安曲阜 550元
西安延安西安 550元
西安西安 550元
黄山杭州上海世博 550元
云南 550元
江西庐山景德镇婺源中国最美的乡村 550元
厦门武夷山鼓浪屿世界自然与文化双遗产 550元
新疆吐鲁番+敦煌+祁连山+兰州 550元
东北三省+长白山+吉林+长春+沈阳 550元
桂林山水 799元起
电话: 66661997 66669997 团队专线: 13876001997

收购房地产项目

内地企业集团购职工集资房,收购土地、在建或建成的房地产项目。要求5万m²以上,单价1万元/m²以下,或100亩以上土地。

联系人:陈先生, 电话:15208996266

通告

凡与海南海汽运输集团有限公司海口分公司有劳动关系的职工及人员,没有享受过住房优惠政策(指购房、集资房、限价商品房、住房补贴等)的职工(含离退休、内退的人员),请于2010年9月27日至10月3日前到海汽海口分公司领取并填写《单位职工住房现状及需求情况调查表》,逾期不办者,视为自动放弃。

地址:海口市海秀西路156号海口西站三楼
电话:(0898)68662116
二〇一〇年九月二十六日

2010第6届中国(海南)旅游房地产博览会 楼盘优惠活动大放送

2010第6届中国(海南)旅游房地产博览会,将于9月30日(下周二)-10月2日(下周日)在海口会展中心隆重开幕。本届房博会组委会以“传播价值·彰显品质地产”为主题,始终贯穿“为参展商创造价值,为百姓谋取福利”的服务宗旨,与各个参展商联合推出了部分力度不等的优惠政策,欢迎各位购房者届时前来光临。

特惠认购
博盛·亚洲湾
秋季房展期间推出特价房三套。
特价房源现场成交按揭9.5折,一次性付款9.4折。
椰林山庄
一次性付款,9.6折优惠,按揭付款,9.9折优惠;
团购(≥5套)一次性付款,享受9.5折优惠
团购(≥5套)按揭付款,享受9.6折优惠
岛外客户购买本项目,在签订商品房买卖合同后,可报销购房本人的机票。
阳光椰风苑&阳光巴洛克
一次性付款9.8折

现场多元化服务 活动精彩纷呈
本届房博会,为打造真正意义的综合房地产博览会,开辟场外2000多平米的大展区,展示区域包括:银行金融投资区、二手房交易区、风水咨询区等。其中二手房交易区,一个完全自由买卖的供求市场,汇集了海南所有二手房信息,届时,将满足为各个人群的不同需求;金融投资区,包括银行、理财机构等,通过投资理财、理财规划现场免费咨询,让购房者更加轻松便捷买到理想的房源;风水咨询区,广东省道教协会大师,将亲自出山,到房博会现场,解决风水摆位问题,为广大网友答疑解惑。
此外,组委会为增加服务质量,现场还将派发全新全面的购房指南《2010海南秋季购房地图》,供购房者参考;开通多条线路的看房直通车,让购房者亲临现场,感受楼盘真实魅力。

海南南方拍卖有限公司公告 (第1011期)

我经海南省高级人民法院执行局电脑确认,受三亚市中级人民法院委托,定于2010年10月12日15:30时在三亚市中级人民法院公开拍卖:三亚市河东区凤凰路园小区A幢综合楼5B房产,建筑面积141.74m²土地房屋产权证:三土房(2004)字第1107号。参考价:100.69万元。保证金30万元以到账为准,汇入单位:三亚市城郊人民法院;开户行:中国光大银行三亚支行;账号:78990188000014513。
说明:本次拍卖为净值拍卖,办理产权过户的一切税费,由买受人自行承担。

展示日期:2010年9月27日-2010年10月11日
有意竞买者,请于2010年10月11日16时前缴纳竞买保证金并到我司办理竞买手续。
地址:海口市国贸路13号森堡大厦七楼 电话:68539611 66531951
委托方监督电话:88860960,登录“天涯法律网”查询。

寰岛泰得大酒店琼州八珍菜坊月饼有奖销售中奖号码

奖项	中奖号码	获奖内容
特等奖1名	0000456(琼州全席)	液晶电视1台
一等奖3名	0000385(琼州全席) 0000857(琼州全席) 0000566(琼州全席)	各奖电动摩托车1辆
二等奖10名	0000482(琼州全席) 0000836(琼州全席) 0000583(琼州全席) 0000506(琼州全席) 0000987(琼州全席) 0000448(琼州全席)	各奖家用电饭锅1个
三等奖20名	0001010(琼州全席) 0000964(琼州全席) 0000218(琼州全席) 0001543(琼州全席) 0000635(琼州全席) 0001665(琼州全席) 0001011(琼州全席) 0001251(琼州全席) 0000303(琼州全席) 0000254(琼州全席) 0000334(琼州全席) 0000653(琼州全席) 0001035(琼州全席) 0000550(琼州全席) 0001585(琼州全席) 0002947(琼州全席) 0001067(琼州全席) 0000235(琼州全席) 0000138(琼州全席) 0000194(琼州全席)	各奖琼州八珍菜坊消费券100元

中奖客户请持兑奖联(特等奖、一等奖需须提供中奖者身份证复印件)到寰岛泰得大酒店琼州八珍菜坊领取您的奖品
领奖截止日期为2010年10月31日 咨询电话:66269966
本次活动的最终解释权归酒店所有