

全国政协办公厅 中共中央统战部
国务院侨办 国务院港澳办 国务院台办
联合举行国庆招待会

海内外新老朋友 欢聚一堂

贾庆林致辞 习近平李克强出席

据新华社北京9月29日电 (记者吴晶晶、崔清新)全国政协办公厅、中共中央统战部、国务院侨办、国务院港澳办和国务院台办29日晚在人民大会堂宴会厅联合举行国庆招待会。中共中央政治局常委、全国政协主席贾庆林，中共中央政治局常委、国家副主席习近平，中共中央政治局常委、国务院总理李克强与来自海内外的新老朋友欢聚一堂，共同庆祝中华人民共和国成立61周年。

贾庆林在招待会上致辞。他首先代表中共中央、国务院，向出席国庆招待会的各位嘉宾表示热烈的欢迎，向香港特别行政区同胞、澳门特别行政区同胞、台湾同胞和海外侨胞，致以诚挚的问候和良好的祝愿。他说，61年来特别是改革开放30多年来，中国人民在中国共产党的领导下，团结一心、艰苦奋斗，开拓进取，成功开辟了中国特色社会主义道路，取得了举世瞩目的伟大成就，在中华大地上描绘了一幅波澜壮阔的历史画卷。经过61年的不懈奋斗，中国已经成为一个繁荣昌盛、充满生机的社会主义国家。

贾庆林表示，61年来伟大祖国取得的巨大进步和辉煌成就，凝聚着广大港澳同胞、台湾同胞和海外侨胞的宝贵贡献。我们坚信，海内外中华儿女团结一心，奋发图强，中国的未来充满希望，中华民族伟大复兴的前景无限光明。

周强当选湖南省人大常委会主任 徐守盛当选湖南省省长

新华社长沙9月29日电 湖南省第十一届人民代表大会第四次会议9月29日选举周强为湖南省第十一届人民代表大会常务委员会主任，选举徐守盛为湖南省省长。

我国首次承办联合国框架下的 气候变化正式谈判会议

据新华社北京9月29日电 (江国成、崔文毅)国家发展和改革委员会副主任解振华29日说，《联合国气候变化框架公约》“长期合作行动特设工作组”第12次会议，《京都议定书》“关于附件一国家进一步减排义务特设工作组”第14次会议将于10月4日至9日在天津市举行。这是中国政府第一次承办联合国框架下的气候变化正式谈判会议。

解振华在国务院新闻办举行的新闻发布会上说，预计届时将有来自公约和议定书缔约方以及观察员国、联合国相关机构、政府间组织、非政府组织和媒体约3000人参加在天津举行的会议。

他说，我国政府承办此次会议的目的是维护上述公约、议定书的谈判主渠道地位，按照巴厘路线图推动双轨谈判进程，为年底的坎昆会议取得全面、平衡的积极成果做出贡献。

我国第一部应对气候变化 地方性法规明日在青海实施

据新华社西宁9月29日电 (记者马勇)青海省政府29日召开新闻发布会，正式公布了《青海省应对气候变化办法》，这是我国第一部应对气候变化的地方性法规。《青海省应对气候变化办法》10月1日起开始实施。

记者从青海省气象局了解到，生态地位极为特殊的青藏高原日益成为中国乃至全球气候变化的关注焦点。受气候变化和人类活动共同影响，近年来，位于青藏高原东部的青海省境内出现了一系列生态环境问题。

洋河中秋真情回馈

江苏洋河酒厂股份有限公司位于苏北古镇——洋河，地处江苏省宿迁市的宿城、宿豫、泗洪三县区交汇处，面临徐淮公路，背靠京杭运河，交通畅达，酒业兴旺，市场繁荣。据传，洋河大曲在唐代就已享盛名，尚可考证的历史已有四百多年，明末清初已闻名遐迩。当时曾有九个省的客商在此设立会馆，省内外七十多位商人客籍于此，竟酿美酒，使洋河镇的酿酒业更加兴隆繁盛。据《泗阳县志》记载，明朝著名诗人邹辑在《咏白洋河》中写到：“白洋河下春水碧，白洋河中多游客，春风二月柳条新，却念行人千里隔，行客年年任往来，居人自在洋河曲”。清雍正年间，洋河大曲已行銷江淮一带，颇受欢迎，有“福泉酒海清香美，味占江淮第一家”之誉，并被列为清皇室贡品。据记载，清乾隆皇帝第二次南巡时，在宿迁建有行宫，留住七天，品尝洋河大曲后挥毫留下了“酒味香醇，真佳酒也”的赞语。二十世纪初，洋河大曲的生产有了进一步的全国发展。1915年在万国酒展会上获一等奖；同年，参加巴拿马国际博览会获“国际名酒”奖状和金牌奖章；1923年，参加全国物品展览获一等奖；同年，在南洋国际名酒赛会上，又获“国际名酒”称号，遂闻名于世，蜚声海内外。

现洋河酒在海南得到了广大消费者的一致好评，销量稳步增长，借此中秋佳节之际，为了回馈广大消费者的支持，特做如下促销活动：时间：即日起至9月30日所有消费者在超市、酒行购买

- 1瓶梦之蓝 赠送50元礼品
- 2瓶天之蓝 赠送50元礼品
- 2瓶海之蓝 赠送25元礼品
- 2瓶蓝瓷 赠送15元礼品
- 2瓶洋瓷 赠送10元礼品

赠品：红酒、香烟、饮料

招标公告

一、项目名称：三亚市创意产业园31号路(A段、B段)市政工程施工
二、招标人：三亚市科技工业发展委员会
三、建设地点：三亚市创意产业园内
四、工程概况：创意产业园31号路道路全长约1367.5米，宽12米；建设内容包括：道路工程、交通工程、排水工程、照明工程、绿化工程等
五、项目总投资：10735079.05元人民币
六、计划工期：150日历天
七、投标申请人资格要求：市政公用工程施工总承包贰级(含贰级)以上资质的国内施工企业
八、报名和获取招标文件时间：2010年9月30日至2010年10月12日(法定公休日、法定节假日除外)，每日上午8:30时至11:30时，下午14:30时至17:00时(北京时间)
九、报名和获取招标文件地点：三亚市建设工务交易中心(市住房和城市建设局五楼)
十、招标文件每本售价500元，图纸售价2000元，售后不退
十一、具体要求详见三亚市建设工程信息网(<http://www.sycin.com>)。
十二、联系方式联系人：李先生 电话：0898-88275788
三亚市科技工业发展委员会
2010年9月30日

旧城改造项目招标公告

经定安县政府研究决定，现就定安县农机厂、拖拉机站保障性住房建设及旧城改造项目进行公开招标，择优选定合格的开发投资单位。现将有关事项公告如下如下：

一、项目名称：定安县农机厂、拖拉机站保障性住房建设及旧城改造项目。

二、招标人：定安县工业和信息局。

三、招标代理：德汇工程管理(北京)有限公司。

四、项目概况：本项目位于原农业宿舍、农业机械服务中心、拖拉机站、农机修造厂用地内，可使用土地约45亩。具体建设指标以批准后的片区旧城改造规划为准。

五、投标人资格：注册资本¥1000万元以上且以房地产投资为主营业务的独立法人。投标人须交纳¥5000万元投资开发保证金(其中200万元须在报名时同时缴纳，800万元在投标截止的7天以前缴纳，其余在中标后的7日内缴纳)。中标人必须按政府要求依法完成相关拆迁补偿、下岗职工安置补偿、保障性住房建设及有关建筑物的收购、承担可能发生的债务，并按政府批准的规划按时完成本项目的开发建设。

六、报名办法：投标人的法定代表人携报名资料到海口市龙昆北路2号龙珠大厦17F房报名，报名时间为2010年9月30日至2010年10月11日17时(工作日)。

七、报名资料：介绍信、营业执照副本、组织机构代码证、税务登记证、基本帐户开户许可证、法定代表人证明书及身份证、投资开发保证金缴款凭证(验原件收加盖公章的复印件)。

八、联系人：陈先生 (电话：0898-66531885、13307661662)

国家有关部委出台措施 遏制部分城市房价过快上涨

- 各商业银行暂停发放居民家庭购买第三套及以上住房贷款
- 贷款购买商品住房，首付款比例调整到30%及以上;贷款购买第二套住房，首付款比例不低于50%、贷款利率不低于基准利率1.1倍
- 加快推进房产税改革试点，并逐步扩大到全国

据新华社北京9月29日电 记者分别从有关方面了解到，为进一步贯彻落实国务院关于坚决遏制部分城市房价过快上涨的通知精神，国家有关部委近日分别出台措施，巩固房地产市场调控成果，促进房地产市场健康发展。

据了解，这些措施主要有：一是各地要加大贯彻落实房地产市场宏观调控政策措施的力度。要立即研究制定贯彻落实国发〔2010〕10号文件的实施细则。已印发实施细则的地区，要根据最近国家有关部委出台的政策措施进行调整和完善。房价过高、上涨过快、供应紧张的城市，要在一定时间内限定居民家庭购房套数。严格实行问责制，对政策落实到位、工作不得力的，要进行约谈，直至追究责任。

二是完善差别化的住房信贷政策。各商业银行暂停发放居民家庭购买第三套及以上住房贷款；对不能提供一年以上当地纳税证明或社会保险缴纳证明的非本地居民暂停发放购房贷款。对贷款购买商品住房，首付款比例调整到30%及以上；对贷款购买第二套住房的家庭，严格执行首付款比例不低于50%、贷款利率不低于基准利率1.1倍的规定。各商业银行要加强对消费性贷款的管理，禁止用于购买住房。对不认真执行差别化信贷政策的商业银行，一经查实要严肃处理。继续支持

房地产开发企业承担中低价位、中小套型商品住房项目和参与保障性安居工程的贷款需求。

三是调整住房交易环节的契税和个人所得税优惠政策。加强对土地增值税征管情况的监督和检查，重点对定价明显超过周边房价水平的房地产开发项目进行土地增值税的清算和稽查。加快推进房产税改革试点工作，并逐步扩大到全国。

四是切实增加住房有效供给。各地要加大对各地2010年住房建设计划和用地供应计划实际完成情况的督查考核力度，切实落实中小套型普通商品住房和保障性住房建设计划和供地计划。房价上涨过快的城市，要增加居住用地的供应总量，认真落实支持公共租赁住房建设的税收优惠政策。鼓励金融机构支持保障性安居工程建设，抓紧制定支持公共租赁住房建设的中长期贷款政策。

五是加大住房交易市场检查力度，依法查处经纪机构炒买炒卖、哄抬房价、怂恿客户签订“阴阳合同”等行为。对房地产开发企业土地闲置、改变土地用途和性质、拖延开竣工时间、捂盘惜售等违法违规行为，要继续加大曝光和处罚力度。对有上述违法违规记录的房地产开发企业，要暂停其发行股票、公司债券和新购置土地，各商业银行停止对其发放新开发项目贷款和贷款展期。

三部门调整房地产税收政策 明日起购首套普通住房契税下调

购买普通住房且该住房属于家庭唯一住房的，契税减半征收。对出售自有住房并在1年内重新购房的纳税人不再减免个人所得税

新华社北京9月29日电 经国务院批准，财政部、国家税务总局、住房和城乡建设部29日联合发布通知调整房地产相关税收政策。自2010年10月1日起，个人购买首套普通住房契税将下调，对出售自有住房并在1年内重新购房的纳税人不再减免个人所得税。

根据三部门发布的《关于调整房地产交易环节契税个人所得税优惠政策的通知》，房地产交易环节契税政策方面，对个人购买普通住房，且该住房属于家庭(成员范围包括购房人、配偶以及未成年子女，下同)唯一住房的，减半征收契税。对个人购买90平方米及以下普通住房，且该住房属于家庭唯一住房的，减按1%税率征收契税。个人购买的普通住房，凡不符合上述规定的，不得享受上述优惠政策。

此次调整还涉及个人所得税的优惠政策。通知明确，对出售自有住房并在1年内重新购房的纳税人不再减免个人所得税。

通知要求，征收机关应查询纳税人契税纳税记录；无记录或有记录但有疑义的，根据纳税人的申请或授权，由房地产主管部门通过房屋登记信息系统查询纳税人家庭住房登记记录，并出具书面查询结果。如因当地暂不具备查询条件而不能提供家庭住房登记查询结果的，纳税人应向征收机关提交家庭住房实有套数书面诚信保证。诚信保证不实的，属于虚假纳税申报，按照《中华人民共和国税收征收管理法》的有关规定处理。具体操作办法由各省、自治区、直辖市财政、税务、房地产主管部门共同制定。

通知还指出，此次调整实施之际，《财政部 国家税务总局关于调整房地产市场若干税收政策的通知》(财税字〔1999〕210号)第一条有关契税的规定、《财政部 国家税务总局关于调整房地产交易环节税收政策的通知》(财税〔2008〕137号)第一条、《财政部 国家税务总局 建设部关于个人出售住房所得征收个人所得税有关问题的通知》(财税字〔1999〕278号)第三条同时废止。

保亭黎族苗族自治县2010年重阳节活动启事

为了进一步宣传保亭，提升保亭知名度，我县决定举办2010年重阳节活动。

一、保亭县2010年重阳节七仙岭登山比赛

(一)比赛时间：10月16日上午9:00
(二)比赛地点：保亭黎族苗族自治县七仙岭温泉国家森林公园。
(三)登山比赛路线：从七仙岭温泉广场--七仙岭二峰平台(总长6.3公里，海拔高度1160米)。
(四)报名时间：即日起至10月14日下午4:00止。
(五)报名地点：县文体局办公室。
(六)联系方式：联系人：卓雷娟，电话：83669231，传真：83666456。
(七)报名条件：1.参赛运动员必须年满16周岁，持有县级以上卫生部门体检合格表。
2.参赛运动员必须凭身份证或户口本报名，报名时交身份证或户口本复印件。
3.报名时缴保险费共30元。
(八)奖励办法：1.本次比赛分男女两组，各奖励前8名。
2.奖金：第一名5000元，第二名4000元，第三名3000元，第四名2000元，第五名1500元，第六名至第八名各1000元。

二、保亭县2010年重阳节越野健步走比赛

(一)比赛时间：10月16日上午9:00
(二)比赛地点：保亭县城
(三)行走比赛路线：从七仙广场(东门)--廊桥--七仙大道--西环路--海航迎宾馆--文明北、中路--新兴东路--七仙广场(西门)(总长约5公里)。
(四)报名时间：即日起至10月14日下午4:00止。
(五)报名地点：县文体局办公室。
(六)联系方式：联系人：卓雷娟，电话：83669231，传真：83666456。
(七)报名条件：1.参赛运动员必须年满16周岁，身体健康。
2.报名时交2张1寸近期免冠照片。
3.报名时需购买越野健步走手杖，每副手杖140元。
(八)奖励办法：(1)本次比赛奖励前8名。
(2)奖金：第一名2000元，第二名1500元，第三名1000元，第四名800元，第五名600元，第六名至第八名各500元。
三、其它：1.所有参赛运动员、教练员、领队费用自理。
2.本次活动的解释权归本次活动领导小组。

资格预审公告(代招标公告)

一、招标单位：陵水黎族自治县水务局
二、招标代理：海南泓建工程项目管理有限公司
三、项目名称：1.新村片区农村饮水安全工程；2.小什西干渠灌区南平倒虹吸改建加固工程；3.新村片区农村饮水安全工程施工监理；4.小什西干渠灌区南平倒虹吸改建加固工程施工监理。
四、工程概况：1.新村片区农村饮水安全工程建安费为12907130.59元；分为4个施工标段，招标范围：管网铺设等；2.小什西干渠灌区南平倒虹吸改建加固工程1个施工标段，建安费为6116524.82元，招标范围：倒虹吸改建、金属结构设备及安装工程等；3.监理标招标范围：施工及保修阶段全过程监理。
五、投标人资质：1.施工标：饮水工程需具有水利水电工程施工总承包叁级(含)以上资质，倒虹吸工程具有水利水电工程施工总承包贰级(含)以上资质，水利水电专业二级建造师(含)以上资格；2.监理标：水利水电工程监理丙级(含)以上资质，项目总监具有水工建筑或水利水电工程注册监理工程师资格；3.不接受联合体投标；4、每个投标人只允许报一个标段。
六、报名时间及地点：2010年10月8日至2010年10月13日17:00时止(双休日、法定节假日休息)到海南省政务服务中心二楼21号窗口报名，文件每份500元，售后不退。
七、报名需携带资料：授权委托书、受托人身份证、法定代表人身份证明书、营业执照副本、资质证书副本、注册建造师证(施工标)、注册监理工程师证(监理标)、安全生产许可证(施工标)。
联系人：吴小姐(代理)68558231 黄先生(水务局) 13976255118

施工招标公告

一、招标单位：琼中黎族苗族自治县卫生局
二、工程名称：琼中黎族苗族自治县人民医院门诊楼
三、工程概况：建设地点在琼中县人民医院内，五层框架结构，建筑面积5500平方米，总投资1930万元，工期300天。
四、报名资格：具有房屋建筑工程施工总承包二级及以上资质，项目经理具有二级以上建造师资质的企业。
五、报名要求：需携带介绍信、法人委托书、法人代表证明书、营业执照副本、资质证书、建造师注册证、安全生产许可证、企业法人及建造师身份证(验原件收加盖公章的复印件)。
六、报名时间：2010年10月8日到10月15日，上午8:00—11:00，下午2:30—5:30在琼中县卫生局报名。
联系人：史小姐 联系电话：86227161



9月29日，成都大熊猫繁育研究基地，来自法国的David Algranti、日本的Yumiko Kajiwara(裕美子)、美国的Ashley Robertson、中国的黄西、瑞典的Ali Shakonrian和中国台北的王郁文(左起)当选熊猫守护使。当日，熊猫守护使招募活动在成都揭晓。

新华社记者 江宏景 摄

“超级工厂”病毒进入爆发期 600万个人及近千企业电脑遭攻击

据新华社北京9月29日专电 (记者顾洪洪)一种名为“超级工厂”(Stuxnet)的计算机病毒已进入爆发期，目前，我国已有600万个人用户及近千企业用户计算机遭到此病毒攻击。针对“超级工厂”病毒肆虐的情况，信息安全厂商瑞星率先向用户发布了安全警告。

瑞星安全专家9月28日在北京介绍说，“超级工厂”病毒利用西门子自动控制系统中的“默认密码安全绕过漏洞”程序，读取数据库中储存的数据，并发送给注册地位于美国的服务器。窃取数据后病毒会抹掉一些电子痕迹，所以网络管理员可能在一段时间之后才会发现曾遭到攻击。

近两天，已有数千名个人和企业用户向瑞星求助，瑞星安全专家检查后发现，其中有相当大比例的用户计算机曾经感染该病毒，甚至导致个人资料外泄。病毒窃取的资料包括：计算机名、IP地址、windows系统版本、是否安装了工控软件等。

公安部第三批A级通缉嫌犯 赵超超在陕西落网

据新华社北京9月29日电 记者赵超超，男，汉族，1988年8月27日出生，陕西省蒲城县椿林乡兴林村人。2008年9月以来，赵超超伙同他人将17名女青年拐卖至外地强迫卖淫。

在浙江义乌持枪抢劫杀害两人后又在 广东揭阳杀害两名交警 胡益华被执行死刑

据新华社广州9月29日电 (记者毛一竹、孔博)记者29日从广东省高级人民法院获悉，经最高人民法院核准，在浙江义乌持枪抢劫杀害两人，后在广东揭阳杀害两名交警的胡益华，29日上午在揭阳被执行死刑。

公安部缉捕组从泰国抓回 潜逃近11年的杀人逃犯林刚

据新华社北京9月29日电 (记者邹伟、周英峰)记者29日从公安部获悉，经与泰国警方的通力合作，潜逃近11年的杀人案犯林刚日前在泰国落网，29日被押解回国。

林刚，海南省文昌市人，1999年10月13日，林刚在与受害人符某某打牌时发生争执，林刚持刀将符某某杀死。案发后，林刚先后潜逃至广东、广西、云南等地隐藏，后偷渡至泰国。