

大盘股飞天 中小盘股入地 沪市天量大涨逼近3000点

本报海口10月15日讯 (记者陈平)今天的行情可谓是典型的一边是海水,一边是火焰。权重大盘股延续疯狂,众多前期强势的中小盘股却被晾到一边,“一九”现象特别明显,正应了人们常说的:三十年河东,三十年河西,风水轮流转。

今天是股指期货10月合约的结算日,借着近日火爆的做多人气,多头采取近似逼空的走势,直线拉升,空头毫无还手之力不断止损出局,最终以一根大阳线结束该合约。大涨后略显疲态的沪深两市,期指的火爆似乎给它注入了一剂强心针,重新兴奋起来,而且更疯狂。

沪综指收于2971.16点,涨91.52点,涨幅3.18%,深成指收于12765.50点,涨257.79点,涨幅2.06%,双双收出一根近乎光头光脚的大阳线,强势逼人。

大盘权重股在金融板块带头狂涨下全线飘红。相反,中小板、创业板等题材个股普跌,涨跌比是165:430。中小板收于6348.83点,涨幅0.48%,而创业板收于944.25点,跌幅1.49%。可以说,国庆后,持有这些中小板、创业板等题材个股的投资者是相当的郁闷,大盘是涨上去了,但手中持股市值却日渐萎缩。

有分析认为,目前的行情是基于全球流动性泛滥和通胀预期的炒作,股市及大宗商品的上漲缺乏经济基本面的支持,是新一轮的资本大搏杀。随着涨幅的扩大,获利盘的积累,短期风险无疑在加大。投资者在参与的同时要保持一份清醒。相反,眼下成为弃儿的中小盘等题材个股,相信由于错杀,其中肯定藏有不少“金子”。

今天沪深两市又改写天量纪录,达4526亿元,有分析认为,作为市场血液的资金既然仍然在流入,市场人气已经彻底激活,相信行情不会在短期内结束。投资者不妨好好把握其中的机会,不过,沪综指2900点站稳后,3000点是比较关键压力点,届时可能有较大的震荡出现。

50亿股解禁当日 农行股价大涨创上市新高

本报讯 农业银行公告显示,其网下向配售对象配售的50.32亿股股份将于15日起开始上市流通。按照14日的收盘价计算,其解禁市值达到了140.39亿元。15日农业银行连续放量拉升,14日大涨2.95%后,收于2.79元。15日,农业银行小幅高开0.72%,开盘后急涨,股价创出上市新高。截止收盘,农行收涨2.95%,大涨5.73%。

农行H股在香港上市后,境外机构投资者普遍看好农行H股的投资升值空间,美国投资管理公司资本集团旗下CRMC基金、卡塔尔投资局、摩根大通等农行股东不断追加投资筹码,农行H股股价持续上涨,

期指投资者成反弹最大赢家 小散一手5天狂赚7.6万

本报记者 节后A股市场大热让股指期货、杠杆基金等投资品种都取得了不俗的收益。而股指期货(以下简称“期指”)凭借着保证金交易制度和杠杆原理,成为了这波大盘反弹的最大赢家。

据计算,自10月份以来,上证综指涨幅为8.43%;深证成指涨幅9.06%;而沪深300指数涨幅高达9.83%。沪深300指数的大涨同样催生了期指的火爆行情。

据北京商报报道,期货投资者邹先生对记者表示,他在国庆节后第一天的10月8日一早以2976.8点开仓买入期指1010合约1手,持有至昨日收盘3230.8点,已经获利7.62万元[(3230.8-2976.8)×300],成为了身边投资者获利最多的一人。

而许多股票投资者就没那么幸运了。据记者了解,在本次反弹行情中,由于前期热点股票大多出现了回调,多数投资者都是赚到指数却没有赚到钱,投资者王先生甚至还出现了7%的亏损。

证监会:已暂缓受理房企重组申请

本报讯 证监会15日消息,为了坚决贯彻执行国务院房地产调控政策,已暂缓受理房地产开发企业重组申请,并对已受理的房地产类重组申请征求国土资源部意见。

此外,证监会相关人士表示,目前正在研究涉及房地产业务的并购重组政策,待相关政策规则推出之后,将根据新规则确定的标准和程序恢复新项目的受理与审批。今后,证监会还将与国土资源部等部门积极配合,继续积极贯彻落实国务院各项房地产业政策,平稳有序、依法合规的推进房地产业务的并购重组项目,推动房地产市场和资本市场的健康稳定发展。

证监会表示,一直高度重视拟进行并购重组的房地产开发企业的规范性及持续经营能力。2008年为配合国务院关于房地产的宏观调控政策,证监会专门制定了有关房地产开发企业并购重组的一系列标准,对拟借壳上市的房地产开发企业所开发产品的类型、户型等是否符合国家产业政策,近3年取得土地过程中是否存在违法违规行为,以及拟借壳上市的房地产开发企业应当具备的资质、行业地位等予以详尽规范,同时对拟借壳房地产开发企业在历史经营业绩等方面提出较高要求,从而限制运作不规范、盈利能力弱的房地产开发企业进入证券市场。(林辉)

9月份量价齐升意料之中 调控之下楼市还能反弹多高

新华网北京10月15日专电(记者罗宇凡 华晔迪)国家统计局15日发布的数据显示,9月份,全国70个大中城市房屋销售价格同比上涨9.1%,涨幅比8月份缩小0.2个百分点;环比上涨0.5%。同时,9月商品房销售面积达到了10446万平方米,相比8月份的6886万平方米,大幅上涨了51.7%。

在销售量的推动之下,房价在维持了两个月环比持平之后开始上涨。业内人士分析认为,9月量价齐升的局面此前已在意料之中。不过随着月末新一轮调控政策的出台,8月以来出现的楼市反弹走势如何,成为各方关注的焦点。

成交量环比大涨 推动价格走高

数据显示,前三季度,全国商品房销售面积6.32亿平方米,同比增长8.2%,增幅比1-8月提高1.5个百分点。其中,9月当月,全国商品房销售面积10446万平方米,同比增长16.6%,环比8月份的6886万平方米,更是大幅上涨了51.7%。

9月成交量大幅增加基本符合此前的市场预期,由于8月以来全国房地产市场的反弹势头明显,再加上“金九银十”的传统销售旺季,大批开发商加紧了在9月、10月间的推盘速度,部分开发企业也开始采用打折优惠的措施吸引需求入市。种种因素的叠加导致4月以来累积的市场需求在8月、9月间出现了一次集中释放的小高潮。

伴随着成交量的走高,成交价格也开始重新进入上升通道。根据国家统计局发布的数据,在9月份,70个大中城市中仅有海口的房屋销售价格指数出现了环比0.1%的回落,上海、青岛等7个城市的价格指数环比持平,其他城市均保持着价格环比上升的势头。这种状态使得全国房价在维持了连续两个月的环比持平后出现了再次上涨的趋势,环比涨幅达到0.5%,这也是今年5月以来全国房价的首次环比回升。

上海易居房地产综合研究部部长杨红旭表示,9月份量价齐升的局面在数据公布前就已经引发了市场和决策层的关注,也直接导致了9月底一系列更有针对性的调控政策的出台。

北京中原三级市场研究部总监张伟大表示,9月底出台的调控政策以及近期各地密集出台的各项细则,说明决策层调控房地产市场的决心。在房价问题相对



随着上月底新一轮限购令一调控政策的出台,8月以来出现的楼市反弹走势如何,成为各方关注的焦点。本报记者 李奎 摄

开发投资走高 景气指数下行不改

在成交量和价格出现明显回升的情况下,9月全国房地产运行的其他关键数据

涨跌互现。

根据统计局公布的数据显示,9月当月,房地产开发投资5156亿元,同比增长35%,涨幅较上月增加了0.9个百分点;环比8月更是大幅上涨了接近15%,涨幅较上月增加了6个百分点。

杨红旭表示,虽然相比6月份的数据,房地产开发投资和商品住宅投资依旧处于低位,但在经历了7月份的大幅回落,8月、9月连续出现的投资反弹还是从一个侧面反映出开发企业的信心已经有所恢

违反“限购套数” 买卖住房风险大

新华社北京10月15日电(记者杜宇)住房和城乡建设部有关部门负责人15日表示,有的城市由于个别购房者超出当地规定的家庭限购套数,新购住房无法办理合同备案或房地产登记,引起了一些经济和法律责任,给购房者带来了重大风险。

针对这种情况,住房和城乡建设部有关部门负责人郑重提醒:房地产交易各方参与人应当详细了解房地产调控政策,重点是本地区限购住房套数的相关规定,防止因对政策的不了解而产生经济和法律风险。

房地产销售机构要加大对限购措施等调控政策的告知力度。房地产开发企业、房地产经纪机构应当在销售现场、经营门店显著位置标示限购措施的主要内容,并加强销售人员管理和培训。房屋销售人员、经纪人员应按照诚实守信原则,如实告知每一位购房者相关政策并作出必要的风险提示,避免造成不必要的退房纠纷。

住房城乡建设部提醒:

购房者应当如实准确申报家庭组成情况,防止因申报情况与实际不符导致不能办理房地产登记等现象的发生。

购房者不要轻信房屋销售人员、经纪人员所谓的“规避建议”或“帮助规避”的承诺,更不要采用假证件、假材料等方式购买住房。这类购房行为会造成购房家庭重大经济损失。购房者对于限购等政策不明时,应通过正当渠道向当地主管部门咨询;发现违法违规购房行为的,应及时向有关部门举报。

这位负责人还要求,各相关城市房地产主管部门应加大对房地产调控政策的宣传力度,尽快细化和完善有关限购的具体措施和核查程序,完善房屋买卖合同网上备案制度,加强对房屋销售环节的监管,严肃查处房地产开发企业和房地产经纪机构违法违规行为,规范房地产市场秩序。

住房城乡建设部提醒:购房者应当如实准确申报家庭组成情况,防止因申报情况与实际不符导致不能办理房地产登记等现象的发生。

购房者不要轻信房屋销售人员、经纪人员所谓的“规避建议”或“帮助规避”的承诺,更不要采用假证件、假材料等方式购买住房。这类购房行为会造成购房家庭重大经济损失。购房者对于限购等政策不明时,应通过正当渠道向当地主管部门咨询;发现违法违规购房行为的,应及时向有关部门举报。

这位负责人还要求,各相关城市房地产主管部门应加大对房地产调控政策的宣传力度,尽快细化和完善有关限购的具体措施和核查程序,完善房屋买卖合同网上备案制度,加强对房屋销售环节的监管,严肃查处房地产开发企业和房地产经纪机构违法违规行为,规范房地产市场秩序。

补发《土地房屋权证》公告

吕成海向我局申请补发位于三亚市河西区解放路学府公寓二单元H3房的《土地房屋权证》。原《土地房屋权证》证号为:三土房(2007)字第2469号,房屋建筑面积为97.5平方米,分摊土地面积为23.8平方米。已刊登遗失声明,经初步

审定,现予公告。有异议者请将书面材料自公告之日起二个月内送达住房和城乡建设局市场管理科和国土环境资源局地籍与测绘管理科,逾期我局将核准登记,补发新的《土地房屋权证》,原《土地房屋权证》作废。

三亚市住房和城乡建设局
三亚市国土环境资源局
2010年9月20日

招标公告

- 一、招标人:白沙黎族自治县发展和改革委员会
- 二、代理人:江西银信工程造价咨询有限公司
- 三、项目名称:1、白沙县邦溪镇孟果村委会至草头村乡村道路工程;2、白沙县元门乡政府至南刚村乡村道路工程。
- 四、工程概况:1、新建混凝土道路长2.44公里,投资约148万元;2、新建混凝土道路长3.29公里,投资约259万元。
- 五、资质要求:具备公路工程施工或市政公用工程施工总承包叁级及以上,贰级及以上建造师。
- 六、报名条件:2010年10月16日至10月22日(工作日),携带营业执照、资质证书、安全生产许可证、法人代表授权书、受托人身份证、建造师证(以上材料核原件盖章复印件)到海口市玉沙路宝发幸福酒店903室;联系电话:68500361

招标公告

1. 招标名称:《临高县新盈镇(镇区)控制性详细规划》规划设计招标;
2. 招标人:临高县建设局;
3. 招标代理机构:江西银信工程造价咨询有限公司;
4. 项目概况:新盈镇位于临高县西部,城镇常住人口3万人,设计工期60日历天;
5. 招标内容:临高县新盈镇总体规划,总体规划用地面积为4.68平方公里;
6. 规划设计标准要求:满足国家现行有关设计规范要求及工程施工需要;
7. 资质要求:7.1 投标人具备国内城乡规划编制乙级及以上资质;7.2 不接受联合体投标;
8. 报名及购买标书地点:请携带法人授权委托书、受托人身份证、营业执照、资质证书、安全生产许可证复印件于2010年10月18日至2010年10月22日17时之前,在海口市玉沙路29号宝发幸福酒店9楼903室报名购买招标文件。
9. 联系人:曾先生 电话:0898-68500361

招标公告

1. 项目名称:三亚市三林医院综合楼及附属工程
 2. 招标人:三亚市三林医院
 3. 建设地点:三亚市崖城镇
 4. 工程概况:该项目包括一栋综合楼、一栋独立病房、一栋水泵房和室外工程,总建筑面积约1165平方米。
 5. 项目预算总造价:2216351.66元人民币
 6. 计划工期:180日历天
 7. 申请人资格要求:具备房屋建筑工程总承包贰级及以上资质的国内企业;项目经理须为贰级以上注册建造师。
 8. 报名和获取招标文件时间:2010年10月18日至10月22日(法定公休日、节假日除外)8:30-11:30,15:00-17:00时。
 9. 地点:三亚市建设工程交易中心
 10. 招标文件每套售价500元,图纸复印费2000元,售后不退。
 11. 具体要求详见三亚市建设工程信息网(http://www.sycin.com)。
 12. 联系方式 联系人:林先生 电话:0898-88275788
- 三亚市三林医院
2010年10月16日

中标候选人公示

东线高速公路隔离栅及防眩板改造工程施工公开招标评标工作已经完成,现将评标结果公示如下:

第1合同段第1候选人:天津市环路公路设施有限责任公司;第2候选人:周口公路交通设施有限公司;第3候选人:科达集团股份有限公司。

第2合同段第1候选人:北京路路达交通设施有限责任公司;第2候选人:海南中咨泰克交通工程有限公司;第3候选人:山西长达交通设施有限公司。

公示期为7天(2010年10月16日至2010年10月22日),如有异议可在公示期间向海南省纪委监察厅第五派驻纪检组提出书面投诉。

电话:0898-65236993

海南高速公路股份有限公司
二〇一〇年十月十六日

施工监理招标公告

- 一、招标单位:澄迈县水务局
- 二、招标代理单位:海南正安项目投资管理有限公司
- 三、项目名称:澄迈县大塘河下游河段防洪护岸工程
- 四、工程概况:澄迈县大塘河下游河段防洪护岸工程位于金江镇,大塘河出口段右岸新建护岸2.276KM,大塘河口出口左岸新建护岸0.732KM,护岸总长3.008KM;在右岸新建丁坝3座,新建排水涵洞5座,升级17座。资金来源为政府投资,计划工期270日历天,招标范围:1.施工标:新建护岸堤及丁坝、配套涵、闸等;2.监理标:施工阶段监理。
- 五、报名条件:具有独立法人资格,施工标:具备水利水电工程施工总承包贰级及以上资质,项目经理要求注册二级建造师及以上;监理标:具备水利水电工程监理乙级及以上资质,总监为注册监理工程师。
- 六、报名资料:施工标:由项目经理本人携带单位介绍信或委托书、项目经理身份证、企业法人营业执照副本、企业资质资质证书副本、企业安全生产许可证副本、注册建造师证、企业代码证正本、税务登记证正本,500万(含)以上水利类似业绩材料(中标通知书或合同验收证明资料);监理标:单位介绍信或委托书、企业法人营业执照副本、企业资质资质证书副本、企业代码证正本、税务登记证正本、监理工程师注册证。
- 七、投标保证金及招标文件获取:2010年10月18日至2010年10月22日(工作日),每日上午9:00时至11:30时;下午3:00时至5:00时(北京时间,下同),在海口市国兴大道海南省人民政府政务中心二楼20号窗口(每本500元,售后不退。联系人:杨工,联系电话:66596318)。
- 八、投标文件的递交:递交投标文件的截止时间(投标截止时间)为2010年11月9日9时00分,地点为海口市国兴大道海南省人民政府政务中心3楼324室。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件,招标人不予受理。
- 九、本公告同时发布在《海南日报》、《中国采购与招标网》、海南省人民政府政务服务中心网http://www.hizw.gov.cn。

海南省公安厅交通警察总队 海南省公路管理局 通告

因昌江县境内西线高速公路K182+972.43处修建水利桥需要,为确保高速公路行车安全,保证工程顺利建设,现决定对西线高速公路K182+800至K183+100实施全封闭交通管制。具体时间及措施如下:

管制时间从2010年10月20日至2011年4月20日止,过往车辆从西线高速公路K182+800至K183+100段左幅临时便道通行。

请过往车辆提前减速,按交通疏导标志指示行驶,并服从现场交通管制人员指挥。由此带来的不便敬请谅解!

特此通告。

二〇一〇年十月十五日

今日《证券导报》抢鲜读

- 周涨8.5% 剑指3000 (1版)
- 逼空行情愈演愈烈 下周冲3050点 海南十亿富豪有9人王伟76亿成首富 (2版)
- 喻荣看盘:跳空井喷 巨量 主升期已开始 安信视点:首选保险股 次选证券股 后选银行股 (3版)
- 9月涨幅冠军10月再发威 广晟有色两月累涨超过130% (13版)
- 十海南股齐发灾情快报 暴雨“冲走”2270万元 (14版)
- 季报:926家公司七成报喜 把脉“十二五”板块投资机会 (24版)
- “金太阳”实盘竞技大赛海南赛区“海选”进行时 国信证券 咨询电话 95536

招标公告

1. 项目名称:三亚市人民医院整体改扩建二期工程
 2. 招标人:三亚市人民医院
 3. 建设地点:三亚市解放三路
 4. 工程概况:本工程位于三亚市解放路,工程由1栋内窥镜中心、1栋太平间锅炉房、连廊以及室外工程及相关设施设备配套组成,建筑面积33198.17m²,工程预算总造价:206989352.88元人民币。
 5. 计划工期:18个月
 6. 申请人资格要求:具有房屋建筑工程监理甲级及以上资质的国内企业;项目总工程师具有建设部颁发的中华人民共和国注册监理工程师执业证书,且其注册专业为房屋建筑工程,注册执业单位为本公司。
 7. 报名和获取招标文件时间:2010年10月18日至10月22日(法定公休日、节假日除外)8:30-11:30,15:00-17:00时。
 9. 地点:三亚市建设工程交易中心
 10. 招标文件每套售价500元,图纸每套售价2000元,售后不退。凡未购买招标文件单位不得参加本次投标活动。
 11. 具体要求详见三亚市建设工程信息网(http://www.sycin.com)。
 12. 联系方式 联系人:黎文颀 电话:0898-68556335 传真:0898-68556331
- 三亚市人民医院
2010年10月16日