

### 应邀出席中国人民志愿军赴朝参战60周年纪念活动

## 郭伯雄率团赴松仓 祭奠志愿军烈士

中国党和国家领导人胡锦涛、吴邦国、温家宝、贾庆林等献的花圈,和中国高级军事代表团献的花圈摆在志愿军烈士陵前



十月二十四日,在朝鲜平安南道松仓郡志愿军烈士陵园,中国志愿军老战士代表团成员向旭(前右)在毛岸英烈士墓碑前抚摸毛岸英雕像。

据新华社平壤10月24日电(记者白瑞雪、姚西蒙)中央军委副主席郭伯雄24日上午率中国高级军事代表团全体成员前往朝鲜平安南道松仓郡志愿军烈士陵园祭奠烈士,缅怀所有在朝鲜的志愿军烈士们的业绩。

中国党和国家领导人胡锦涛、吴邦国、温家宝、贾庆林等献的花圈,和中国高级军事代表团献的花圈摆在志愿军烈士陵前。毛岸英和其他志愿军烈士长眠于此。郭伯雄一行,正在朝拜的志愿军老战士代表团成员和解放军文艺代表团的代表以及中国驻朝机构人员,向烈士们默哀。

朝鲜劳动党中央、最高人民会议、内阁联名向志愿军烈士陵墓献了花圈。

郭伯雄在祭奠仪式上致辞。郭伯雄说,根据中共中央总书记、国家主席、中央军委主席胡锦涛指示,我率领中华人民共和国高级军事代表团,应邀出席中国人民志愿军赴朝参战60周年纪念活动,并对朝鲜民主主义人民共和国进行正式友好访问。今天,我们在松仓隆重举行祭奠志愿军烈士活动,缅怀志愿军烈士,重温中朝两国人民和军队用鲜血凝成的战斗友谊。

郭伯雄说,60年前,为支援朝鲜人民反抗帝国主义侵略,捍卫正义与和平,中国人民志愿军跨过鸭绿江,同朝鲜人民和军队并肩作战,密切配合,赢得了历史性的伟大胜利。在这场艰苦卓绝的战争中,中国人民志愿军将士前仆后继,舍生忘死,用生命谱写了伟大的国际主义精神,用鲜血凝成了牢不可破的中朝友谊。他们当中的许多人,长眠在朝鲜三千里江山。他们是中华儿女的优秀代表,他们的英名永载史册,他们的精神永放光芒。

郭伯雄指出,在金日成主席的亲切关怀和金正日总书记的亲自指导下,志愿军烈士的遗体得到妥善安葬,志愿军烈士的陵墓得到精心维护,志愿军烈士的英魂得以安息。

郭伯雄强调,今天,我们在此凭吊先烈,既是为了铭记历史,更是为了开创未来。让我们携手努力,将两国老一辈领导人亲手缔造和培育的中朝友谊世代相传,发扬光大,为两国的繁荣富强,为维护地区和世界的和平与稳定,作出新的更大的贡献。

## 韩美取消原定于10月底进行的 航母战斗群联合军演

新华社首尔10月24日电(记者班威)据韩国联合通讯社24日报道,原定于本月底在韩国西部海域(黄海)进行的韩美航母战斗群联合军演近日被取消,而且年内不会再进行有美国航母参加的联合军演。

报道援引政府高层人士的话说,作为对“天安”号事件的应对措施,韩美原计划在本月底进行有美国第七舰队“乔治·华盛顿”号航空母舰参加的航母战斗群联合军演。但由于于韩美此前已于9月底在西部海域进行了反潜联合军演,本月底再进行大规模演习将受到各种条件制约,因此双方决定暂时不在韩国东部和西部海域进行联合军演。

韩国媒体认为,韩美做出上述决定,可能是为了避免刺激周边国家,为下月在首尔举行的二十国集团首尔峰会营造良好气氛。

此外,原定于本月底在韩国西部海域进行的韩美海军大规模联合演习也被推迟到11月底。

二十国集团首尔峰会定于11月11日至12日举行。

## 欧盟海军证实 新加坡货轮被索马里海盗劫持

据新华社内罗毕10月24日电(记者王雅楠)正在索马里附近海域执行护航任务的欧盟海军24日证实,在新加坡注册的“约克”号货轮于23日晚些时候被索马里海盗劫持,船上共有17名船员。

欧盟海军发言人佩尔·克林瓦耳在接受新华社记者电话采访时说,“约克”号从肯尼亚东部港口蒙巴萨启航前往塞舌尔,这艘运载液化石油气的货轮在23日晚间行经距蒙巴萨港以东50海里处时遭遇两艘海盗小艇袭击。参与护航任务的土耳其军舰在接到求救信号后,立即派遣巡逻直升机前往事发海域,但海盗当时已登上该货轮。

另据克林瓦耳介绍,被劫货轮上的17名船员分别来自德国、乌克兰和菲律宾。欧盟海军目前正在跟踪事件进展。

## 印度开始自行研制隐形战机

新华社孟买10月24日电(记者聂云)据印度媒体24日报道,印度国防部航空开发署23日表示,随着印度第一种国产喷气战斗机“敏捷”明年开始部署空军,科技人员正在进行新一代国产战斗机的研制。

《印度论坛报》援引航空开发署主任苏布拉马尼亚姆的话报道说,印度新一代国产战斗机类似俄罗斯和印度将要联合开发的第五代隐形战斗机,但只有20吨重,比俄印联合开发的第五代战斗机轻10吨。

苏布拉马尼亚姆说,新一代国产战斗机将配备两台发动机,具有隐形功能,能够躲避对方雷达的探测,主要用于空中巡逻,将具备空战和对地攻击能力。

苏布拉马尼亚姆表示,新一代国产战斗机的设计准备工作已经开始,预计能够在一年半之内完成。

## 意大利黑手党二号人物落网

新华社专电 意大利警方23日说,自1999年来一直处于通缉状态的意大利黑手党重要头目格罗迪奥·梅西纳(左图)在警方一次突袭行动中落网。

意大利警方1999年对梅西纳发出通缉令,指控他与黑手党犯下的多桩谋杀案有关。一些意大利媒体认为,梅西纳是西西里黑手党的二号人物,是马泰奥·梅西纳·德纳罗的“左右手”。德纳罗领导着西西里岛主要黑手党“我们的事业”,是意大利黑手党“教父级人物”,受通缉,仍在逃。

警方指梅西纳的落网能够给抓捕德纳罗带来线索。

警方一名发言人23日说,梅西纳是警方黑手党通缉令名单前30位之一,迄今30人中已有28人落网。但意大利媒体对这一说法表示质疑。路透社援引一些意大利媒体观点报道,现阶段至少还有16名黑手党重要人物仍处于在逃状态。



## 海地霍乱疫情蔓延 死亡人数已达210人,另有2600多人染病



十月二十二日,在海地圣马克斯的一个地方医院,两名身患霍乱的儿童等待接受治疗。新华社路透

据新华社圣多明各10月24日电(记者刘国强)联合国人道主义事务协调办公室驻海地办事处24日证实,在海地首都太子港难民营里已发现5例霍乱病例。海地官方24日确认,近日爆发的霍乱疫情已经造成210人死亡,另有2600多人染病。

当地官员称,这是今年1月发生大地震以来,海地政府和人民面临的又一重大灾难。当地实验室分析结果表明,这次爆发的疫情为传染性很强的O1群小川型霍乱。据分析,疫情可能与当地被污染的食物和水有关。

海地卫生部官员说,海地连日来遭大雨袭击,暴雨引发的洪水和泥石流已造成数十人死亡和失踪,大片农作物被淹没,许多桥梁和公路被冲毁。因此,救护车等车辆通行受阻,医疗设备和药品难以运抵疫区,救治病人和预防工作困难重重。

海地霍乱疫情还引起邻国多米尼加的严重关注和担忧。多米尼加政府已宣布长达360公里的边界地区进入“红色警戒”状态,以防止霍乱疫情传入本国。

海地霍乱疫情同时也受到国际社会的高度关注,一些国家和组织已宣布提供援助,帮助海地克服当前所面临的这场危机。西班牙政府日前宣布免除海地所欠的4000万美元债务,西班牙国际合作开发署和加拿大政府也随即宣布分别向海地提供10万欧元和100万美元的援助。联合国已开始动员国际组织和各国政府向海地提供人道主义援助。

卫生部门官员担心,霍乱疫情很可能向南部蔓延,太子港难民营中的数十万地震灾民将可能面临因接触带有霍乱弧菌的水而染病的危险。

## 曼谷洪水致38人丧生 全国30个府受灾,数千房屋被淹,超过250万人受影响

新华社专电 泰国官员24日说,持续两周的洪水在全国范围内致使38人丧生。曼谷方面正作准备,应对洪水侵袭。

泰国政府数据显示,这次洪水10月10日开始,全国30个府受灾,数千房屋被淹,超过250万人受影响。泰国东北部呵叻府和武里南府受灾最为严重,各有6人死亡。

泰国政府23日发布警告说,包括曼谷在内的7个府地势低洼,洪水向南移动将影响这些地区。

为应对洪水侵袭,曼谷政府已使用20万个沙袋加固防洪堤,在27个社区搭建临时木桥以便民众在街道积水的情况下通行。另外,1000多台抽水泵准备就绪,曼谷13个地区的学校以及宗教场所做好撤离准备。

泰国总理阿披实·维乍集瓦发表每周电视讲话时说,泰国东部和东北部的洪水正渐渐退去,但中部抗洪形势令人担忧。

# 海口地税局鼓励扶持创业促进就业 办理税收优惠透明快速

为进一步落实国家鼓励和扶持创业促进就业税收减免政策,提高减免税审批效率,近日,海口地税局出台了《鼓励扶持创业促进就业税收优惠减免办法》。

据介绍,新的税收优惠减免办法适用于从事个体经营的下岗失业人员、军队转业干部、城镇退役士兵、随军家属、残疾人,以及吸纳下岗失业人员的企业和为安置军队转业干部、城镇退役士兵、随军家属而新开办企业。

据了解,新的扶持创业促进就业税收优惠分为备案类和审批类两种。备案类流程为:统一由主管地方税务分局办税大厅受理,纳税人持有关资料向办税大厅提出备案登记申请,办税大厅申报征收管理岗人员审核后,符合减免税条件的,当场开具《减免税备案登记》。文书受理岗人员在当天将纳税人资料转送分局综合室,分局综合室在2个工作日内将纳税人资料送交税源管理岗人员办理登记备案并存档。税源管理岗人员对综合室送交的资料在3个工作日内进行审核,对符合减免税条件、标准的资料作出登记备案并存档。认为必须对资料的内容进行实地核实的,应当由所长指派2名以上工作人员按规定程序在7个工作日内进行实地核查。吸纳下岗失业人员的企业和为安置军队转业干部、城镇退役士兵、随军家属而新开办的企业,申请减免企业所得税;安置残疾人及国家鼓励安置的其他就业人员所支付的工资,申请企业所得税前加计扣除,纳税人在汇算清缴期间提交备案申请时,按照企业所得税汇算清缴办法办理。审批类流程为:纳税人向主管地方税务分局办税厅受理窗口提出申请,提供申请材料及《减免税申请审批表》一式三份,办税厅受理窗口审核资料齐全的,即予受理并出具《受理通知书》;资料不齐全的,一次性告知纳税人补齐后再受理。办税厅当天将纳税人申请的减免税资料转送分局综合室;分局综合室1个工作日内将纳税人减免税资料送交税源管理岗办理调查手续,税源管理岗5个工作日内作出调查意见。须进行实地核实的,由所长(科长)指派2名以上调查人员按规定程序进行,调查结束后,调查人员按《减免税调查审核表》要求填写调查结果,转交分局综合室;分局综合室1个工作日内提请分局领导或会议审批,分局领导或会议审批须在接到提请后3个工作日内作出审批意见,转回分局综合室;分局综合室按分局领导或会议审批决定在1个工作日内开具《批准减免税通知书》,不同意减免税的开具《不予减免税通知书》。

(税宣)

## 海南省海口地方税务局 关于敦促申报缴纳税款的公告

对有应税行为而未申报缴税的单位或个人,我局将定期在媒体和我局网站上公告。本期(十四)对以下17家有房地产转让行为而未申报缴纳税款的予以公告,自本公告之日起30日内到我局所属建安分局申报缴纳税款,逾期未申报缴纳税款的将按有关法律规定的追缴,直至追究刑事责任。

序号	受理单号	转让人名称	房地产类别	房地产地址
1	43010033100051	南昌市机电设备总公司	房产	海南省海口市文明东路151号文明大厦B座303房
2	43010033100051	南昌市机电设备总公司	房产	海南省海口市文明东路151号文明大厦B座305房
3	43010033100091	海南省经济特区发展总公司	房产	海口市南航路亿美大厦B单元205房
4	43010040600043	海口飞达工贸实业公司	房产	海口市滨海大道东方洋开发小区小英路华洋公寓A座802-804房
5	43010040600111	海南物业股份有限公司	房产	海口市金龙路14号百金城5楼506E房
6	43010040700032	金马公司	房产	琼山市府城镇大园村
7	43010040700075	欧志豪、黄月新	房产	海口市南航路5号亿美大厦B座408房
8	43110040800006	海口弘达实业有限公司	土地	府城镇城东管区桂下队旧铁路桥南侧
9	43010040900002	海南南洋经济技术开发总公司	房产	海口市机场东路30号天福新村第3栋405房
10	43010031600023	洋浦东方鼎管理顾问有限公司	房产	海口市海甸岛海达一横路9号中大公寓西单元2栋403房
11	43010031600023	洋浦东方鼎管理顾问有限公司	房产	海甸岛海达一横路9号中大公寓西单元2幢104房
12	43010031600023	洋浦东方鼎管理顾问有限公司	房产	海甸岛海达一横路9号中大公寓西单元2幢203房
13	43009123000125	陈平	房产	琼山市府城镇城东管区
14	43009121500108	海南省国际信托房地产开发总公司	房产	海口市南沙路(原南航西路)23号金龙新村9栋A602房
15	43109123100006	琼山市建委房地产开发公司	土地	海口市琼山区府城镇河口路467号(原马坡开发区第3排4号)
16	43009121800018	庄子丰	房产	海口市府城镇红星管区琼洲大道
17	43110011900001	琼山市房地产开发总公司	土地	府城镇城东管区桂雅园新村四排2号

## 最新税收政策 关于调整房地产交易环节契税 个人所得税优惠政策的通知

经国务院批准,现就调整房地产交易环节契税、个人所得税有关优惠政策通知如下:

一、关于契税法政策

(一)对个人购买普通住房,且该住房属于家庭(成员范围包括购房人、配偶以及未成年子女,下同)唯一住房的,减半征收契税。对个人购买90平方米及以下普通住房,且该住房属于家庭唯一住房的,减按1%税率征收契税。

征收机关应查询纳税人契税纳税记录;无记录或有记录但有疑义的,根据纳税人的申请或授权,由房地产主管部门通过房屋登记信息系统查询纳税人家庭住房登记记录,并出具书面查询结果。如因当地暂不具备查询条件而不能提供家庭住房登记查询结果的,纳税人应向征收机关提交家庭住房实有套数书面诚信保证。诚信保证不实的,属于虚假纳税申报,按照《中华人民共和国税收征收管理法》的有关规定处理。

具体操作办法由各省、自治区、直辖市财政、税务、房地产主管部门共同制定。

(二)个人购买的普通住房,凡不符合上述规定的,不得享受上述优惠政策。

二、关于个人所得税政策

对出售自有住房并在1年内重新购房的纳税人不再减免个人所得税。

本通知自2010年10月1日起执行。

《财政部 国家税务总局关于调整房地产市场若干税收政策的通知》(财税[1999]210号)第一条有关契税的规定、《财政部 国家税务总局关于调整房地产交易环节税收政策的通知》(财税[2008]137号)第一条、《财政部 国家税务总局 建设部关于个人出售住房所得征收个人所得税的通知》(财税[1999]278号)第三条同时废止。

(财税[2010]94号)

### 提示

- 海口地税局信息发布平台为两报一网,即:《海南日报·地税之窗》(周一出版)、《海口晚报·阳光地税》(周三出版)和海口地税网(www.hndfsw.gov.cn)。
- 拖欠社会保险费每日加收千分之二滞纳金。

### 按时如实申报纳税是义务,听信个人不法之言重罚后果自负

- 个人房地产交易涉税事项的办理手续已大大简化,资料齐全可当场办结。办理地点:海口地税建安分局三所;海口地税市局办税大厅;海口市政务中心二楼。
- 海口地税局免费提供税务登记,免费提供网上申报纳税,免收代开发票工本费,免费发放涉税报表。

## 海口地税发票 月报可网上申报

日前,海口地税局下发通知,规定:未领购数字证书的纳税人,可登录海南省地方税务局网站通过密码申报发票月报。

具体操作办法为:1.登陆海南省地方税务局网站首页,在办税区中点击“发票月报网上申报”,进入发票月报网上申报系统数字证书登陆页面。2.在下方提示的内容中获得非数字证书申报登陆网址http://220.174.209.48:9881/adminlogin.jsp,进入非数字证书申报页面(亦可在浏览器地址栏中直接输入网址:http://220.174.209.48:9881/adminlogin.jsp进入登录页面)。3.输入纳税人办税码、密码(默认为12366)、验证码,点击“登陆”。纳税人使用非数字证书申报应及时在系统中修改密码(“修改密码”菜单在非数字证书申报登陆页面中“登陆”菜单的右侧)。4.登陆系统后点击“发票月报使用数据上传”,分别上报已通过月报软件生成的月报01和月报02报表文件。5.上传完成10分钟后,点击“月报上传数据查询”和“月报生成数据查询”查看月报的生成情况。

(税宣)

## 海口地税局 关于遵从税法 按时如实核算 申报税款的通告

遵从税法者受尊敬, 恶意逃避者受重罚。遵从税法按时如实核算申报税款,是纳税人应尽的法定责任,但在今年对五个行业的税务检查中发现有部分纳税人不遵从税法而听信税务机关个别人员的个人口头说辞,不按时如实核算申报税款。对此,税务机关均依法做出了严肃处理,加收了滞纳金和处以了罚款。为了您避免因上述情形遭受重罚,特将有关要求强调通告如下:

请您遵从税法按时如实核算申报税款,任何税务人员个人所说与按时如实核算申报税款要求不一致的言论都不足为凭。若听信个人之言,不按时如实核算申报或迟报税款,一经查出,您将除被加收滞纳金和补缴税款外,还将被处以最高倍罚款并在媒体曝光以及计入诚信档案,涉嫌犯罪的将被移交司法机关追究刑事责任。