

高标准规划 高质量建设

文昌重点项目搭起发展大框架



文昌大宝礁

数字文昌

◆1995年11月7日,经国务院批准,文昌撤县设市。

◆1994年到2009年间,全市生产总值13.68亿元增加到92.74亿元,年均增长12.4%;

财政收入由0.94亿元增加到11.72亿元(含基金),年均增长18.5%;

全社会累计完成固定资产投资年均增长22.5%;社会消费品零售总额年均增长13.9%。



美丽的高隆湾

重大项目的实施是实现文昌跨越发展的关键。近年来,文昌市把重大项目建设放在突出的位置,举全市之力推进重大项目的建设。目前,重点项目建设呈现出遍地开花、热火朝天的喜人局面,为文昌的长远发展搭起了一个大框架。

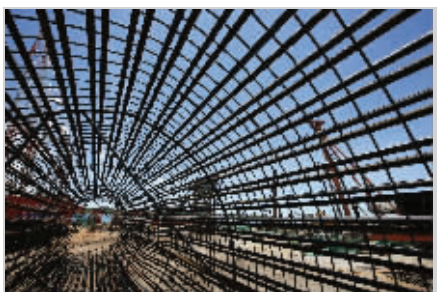
大规划 大战略 化蛹成蝶的美丽转身

今年11月4日上午,文昌市重点项目“两桥一路”(二期)工程滨海旅游公路(龙楼至昌洒段)实现开工建设,与去年开工建设的清澜大桥一样,再次让文昌沸腾起来。这其实是文昌市具有代表性的高标准规划、高质量建设发展战略的缩影。

“两桥一路”是文昌市多年谋划的一个重要项目,是文昌滨海地区重要的发展轴线。该项目将带动文昌约150公里海岸线、200平方公里沿海土地的开发。这些尚未开发的地区,都具备建设成为国际一流滨海旅游度假区的优越条件,具有极大的后发优势和开发潜力。目前,“两桥一路”中的清澜大桥建设进展顺利,几个大桥墩已经灌注,近日工程将从水下作业转移到水上作业。

从2008年起,高标准规划就是文昌市发展建设的一个执着的理念。近年来,文昌市就投入3800多万元对航天发射场配套区、滨海地区统筹等方面进行系统的规划。东海岸规划也首开国际招标之先河,目标定为建设“国际度假海岸”,打造“最美阳光东海岸”。

在实施大规划的大战略中,文昌市提出与海口半小时生活圈的“同城”规划新理念,随着“两桥一路”的开工建设,东环铁路的开通,与海口市“同城”实际上即将成为现实。“铺前大桥建成后,我白天在海口工作,晚上还可以回老家铺前住。”在省某事业单位工作的张先生这样憧憬着。确实,文昌“两桥一路”建成后,从海口到文昌铺前只需花半小时车程便可到达。



建设中的清澜大桥主墩

航天发射场配套区、东环铁路文昌段、两桥一路、铜鼓岭旅游区等这些大项目,从一开始就按照“大项目”必须“大规划”、“大手笔”的高标准运作。特别是铜鼓岭旅游区,包括铜鼓岭国家级自然保护区、月亮湾、洪水湾、宝陵河、石头公园等,捆绑定位为“国际度假海岸”。

高标准规划、高质量建设的场景在文昌处处可见。八门湾边,正在建设的滨海路长约7.5公里,双向4车道,是一条关系该地区纵深发展的关键之路。在文昌市在规划中,滨海路被定位为文昌城市发展的枢纽之路,滨海路与目前正

在建设的工业大道、清澜大桥连接线等道路将文城与清澜之间划分成若干个城市发展方块。规划蓝图上,体育馆、广场、博物馆、展览馆、影剧院、高层写字楼、高档住宅区、五星级大酒店等重点项目林立,一个新的城市中心将在这里崛起。

该市十一届四次全会提出了未来五年发展大规划,计划投入247亿元用于基础设施建设,即到2012年本届班子任期届满为第一阶段,到2014年“两桥一路”建设成为第二阶段。特别是



正在建设中的滨海路

到2012年本届班子任期届满,是推进文昌基础设施建设的关健时期,到2014年“两桥一路”建成,市委十一届三次全会提出的“六个城区”基础设施建设基本完成,连接“六个城区”的“两桥一路”实现贯通,支撑文昌经济的架构基本形成,文昌的经济总量、财政收入、城乡居民收入都将实现较大幅度的跃升。

“两桥一路”项目加紧实施,“六大城区”基础设施强力推进,航天城配套工程陆续上马……

在记者的眼里,文昌市的重点项目已经为文昌搭起了发展的框架。这个曾经被边缘化的城市,在撤县设市15年的日子里,文昌正高速走在发展的起跑道上,即将完成化蛹成蝶的美丽转身。

大推进 大服务 科学管理保障项目建设

2008年,文昌市新建500万元以上项目就达33个,新建、续建19条市政道路和一批城市绿化美化亮化工程;初步完善四大工业园区基础设施,实际完成投资24.6亿元……

2009年,文昌市续建、新开工重点建设项目48个,计划投资46.84亿元,累计完成投资44.50亿元,项目建设的数量和投资规模前所未有……

2010年,全市投资建设(续建、新建)项目145个,项目涉及工业、农业、社会事业、基础设施、旅游商贸服务、房地产等七个方面,计划总投资497.9亿元。仅第一季度,文昌就有24个重点项目开工,总投资额达20多亿元。项目包括旅游服务、市政建设、公共建设、保障性住房、房地产等6大类……

从一个数字、一个项目显示出,文昌市重点项目推进的强劲势头令人振奋。为强力推进国家和省重点项目,文昌市建立了项目领导跟踪服务责任制,立下“军令状”刚性实施。从市直机关和各乡镇抽调200多名干部全程跟踪服务重点项目建设,实行领导、责任、服务和时限“四落实”。

记者在市领导每周工作安排表上,清晰地

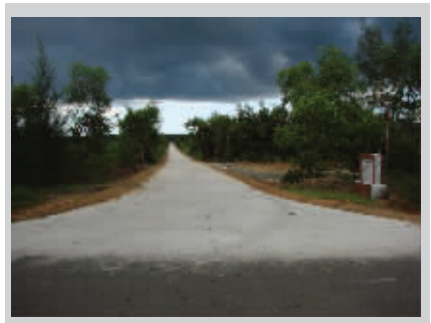
看到市领导到重点项目建设现场召开调研会、重点项目汇报会、分析会、推进会、通报会等工作的安排,一目了然。该市就是通过每周调研、汇报、通报、分析和现场办公解决实际问题的多种方式促进重点项目的快速进展。

在市委督查专报上可以看到,周报、月报、季报,并且每期督查专报上都有各个重点项目的进展情况,市委、市政府主要领导对问题处理和推进都有清清楚楚的批示,以督查的方式来抓好重点项目的推进和建设收到了很好的效果。

在准备近期开工建设的9家酒店及写字楼项目的进展情况表上,明确了项目进展情况、拟开工时间、下一步工作计划、存在问题和负责人、跟踪人等,对拟开工项目进行了系统的安排和策划,做到项目前策划,项目中保跟踪跟踪和服务项目,从而促进重点项目的顺利推进。

为推进重点项目建设,文昌市还先后成立了项目策划中心、项目审批中心、被征地农民保障办公室、重点项目建设办公室,从源头上抓好项目的策划和推进。

此外,文昌市把服务好重点项目作为推动文昌发展的头等大事来抓,每个重点项目都明确



龙楼镇全美村委会的农村公路“村村通”工程。目前,全市共投入近5亿元,建设1000多公里的农村公路“村村通”工程。

一名第一责任人领导,明确一名责任人;市委办每半个月对重点项目建设情况和资金到位情况进行通报;媒体在重点项目建设上不断创新报道内容和形式,大张旗鼓地进行舆论引导。

该市通过建立项目责任人制度,项目定期通报制度和加大新闻舆论引导力度,按照“盯住、靠上、抓牢、办成”的要求,切实抓好重点项目的跟踪落实,集中力量突破。“一个项目、一名市领导、一套方案、一抓到底”,“一日一检查,一周一小结,一月一巡查,一月一通报,一年一考核”,通过加强项目管理,保证了项目顺利实施。

大项目 大建设 夯实基础促快速发展

踏行文昌侨乡大地,人们可以处处看到重点项目建设如火如荼,感受到在市委市政府的坚强领导下,全市上下人心齐、干劲足,并形成规划先行、夯实基础、园区联袂、片区互动、精准实施的发展模式。

在航天城安置区,你可以看到69栋新建房已全部完工,小市政管网工程正在加紧建设;人行道、路灯工程及敬老院正在加紧建设;

在东环轻轨铁路文昌段,投资21亿全长57公里的东环轻轨铁路文昌段工程已经收

尾工作,今年底坐东环列车文昌到海口只需17分钟;

在清澜大桥建设现场,工程建设正按计划有力快速推进,18号主墩27根直径2.5米的大孔径钻孔灌注桩基础施工全部结束,标志着全桥的施工重点由基础施工转移到上部结构。“两桥一路”(二期)工程滨海旅游公路(龙楼至昌洒段)实现开工建设。

在文城清澜新市区、滨海路、高隆路、文东路、城西路、工业大道、二环路等12条市政道路已经初见雏形,铜鼓岭国际旅游开发区的22公里主路网、滨海旅游公路也正在建设中。

在保障性住房工地上,数十幢楼房拔地而起。目前,全市已有434套保障性住房封顶,3922套正在建设;930套廉租房已经建成,部分低保户已经入住;投入5567万元建设的校舍安全工程目前竣工项目66个,在建设21个。

投入1亿多元的农村安全饮水、防台风除险加固等工程正在加紧建设中……

文昌市建设局局长符史文说,文昌的重点项目建设和基础设施能有这样的新面貌,这是文昌近年来紧盯重点项目和基础设施建设不放松的结果。2008年,文昌北山水厂工程建成供水,华能风力发电项目、文城智能交通安全监控系统工程、东环铁路文昌段征地和拆迁安置项目、文昌航天发射场移民安置区、铜鼓岭国际化生态旅游区钻石大道一期、文城污水处理厂等陆续开工建设,有不少在当年竣工。

清楚地知道基础设施薄弱的文昌人,近年来全面发力大抓基础设施建设。今年3月28日,第一季度开工的24个重点项目中,基础设施项目就占了很大比例。目前,文昌加大力度建设的基础设施项目还有,与航天城相配套的水、电、路、桥、码头、移民安置区等项目,航天主题公园征地前期工作已经启动,文城垃圾处理场将竣工投入运营,新市人民(华侨)医院、文城供水管网改造工程、文昌污水处理厂、清澜自来水厂扩建项目等正在加紧建设,力争近期开工建设木栏港码头、木兰港疏港大道等木兰港疏港工业园区相配套的基础设施项目……

在国际旅游岛上升国家战略,航天项目开工建设双引擎拉动下,大企业大项目不仅投资开发铜鼓岭国际生态旅游区等热点区域,并且已经进入文昌乡镇农村区域进行投资开发建设。目前,国内外一大批有实力的客商看好文昌发展潜力与巨大商机,纷纷前来洽谈投资项目。据统计,去年以来,已经有中铁集团、中交集团、世茂集团(雅居乐)、山东鲁能、珠江集团、广东合泰泰富集团、江苏一德、太平洋建设、中南集团、东方集团、宏图高科、澳洲宝泽金融集团等一批国内外大财团大企业前来文昌洽谈项目。

大项目建设,大项目拉动,文昌在高速前进中。今年1-9月,全市全社会固定资产投资完成64亿元,比上年同期增长73.9%。

大民生 大和谐 一道最温馨的风景

近年来,文昌坚持每年推出“民生计划”,为民办好事好事,让57万人民群众分享发展成果。2008年投入资金为民办16件实事好事,比2007年增长53.4%。2009年民生关怀投入的强度、力度继续加大,九大工程35件实事包括农村电网建设与改造工程、完善义务教育经费

保障机制、提高义务教育阶段中小学教师工资待遇、改造10所农村初级中学校舍、提高企业退休人员养老金水平、统筹全市农村两委干部补贴、实施农村公路通畅工程、农村安全饮水工程、新建文明生态村、投资开发公益性岗位等31个项目全面完成。开通4条文城环市公交线路,市民出行问题得到进一步解决。城镇居民医疗保险和新农合参保率分别达到98%和97%,城镇登记失业率控制在2.12%以内,低于全省4%的控制线。启动了全国第一批新型农村社会养老保险试点工作。

2010年,文昌市投入大笔资金用于民生领域,集中精力解决了一批重点民生问题,完成新增就业岗位4524个,转移农村富余劳动力9500人;安排100万元作为专项基金支持优秀贫困学生就学;实施全民医保,农村新型合作医疗参保率达98%,城镇居民医疗保险参保率达90.1%;建设一批廉租房和经济适用房,双限房等保障性住房,解决中低收入居民住房难题;15203名城乡对象享受低保,做到了应保尽保;解决6497名农村人口的安全饮水问题。投入7100多万元进行农村危房改造,投入5000多万元进行校舍安全改造……

文昌近几年来开工建设的重点项目主要以基础设施和民生工程为主,今年第一季度开工的重点项目也不例外,紧紧围绕“夯实基础促发展,重点项目惠民”的主要目标。记者从《文昌市第一季度重点项目表》中看到,这些项目中包括市人民(华侨)医院、市人民医院搬迁扩建工程、孔庙文化区、体育馆、博物馆、展览馆、影剧院、汪洋新农村示范点、文昌职业技术学院实训楼、高山小学至城坡村公路等,其中有上亿元项目,也不乏一些小的惠民工程。

11月8日傍晚,走在文昌市文城镇新改造的汪洋村至文建路小巷里,平坦的水泥路面,明亮的路灯,63岁居民林清开心地说:“以前政府只注重修大马路,现在18条小巷小巷也改造得这样好,极大方便了群众生活。”

文昌市认为要保民生、惠民生、构建和谐社会,大路要修,小巷小巷也要改造。去年,文昌市文城城区18条小巷小巷改造工程,是2009年市委市政府为民办好事的九大工程之一,该工程市政府拨款328万元,文城镇政府出资配套145万元。这些改造的小巷小巷总长为2515米,还配有路灯96盏。今年,文昌市还加大了城乡道路建设力度,即使是小巷小巷还要继续建设推进,以此惠及民生,群众对政府此举高度评价。

重视民生,改善民生,全面建设和和谐社会,已经成为文昌这座美丽城市一道最温馨的风景。



2008年文昌新建一座北山水厂,设计能力为日供水3万吨。图为文昌北山水厂沉淀池。图由文昌市委宣传部提供