

深刻认识创先争优活动的重大意义

□ 省委组织部理论中心组

在党的基层组织和广大党员中开展创先争优活动,是党的十八大作出的重大部署,是深入学习实践科学发展观活动的延展和深化,对于进一步加强党的执政能力建设、提高党的执政能力、巩固党的执政基础、实现党的执政使命的内在要求,具有重大的现实意义。

开展创先争优活动是提高党的执政能力、巩固党的执政基础、实现党的执政使命的内在要求

执政意识和执政责任是马克思主义执政党带有根本性的问题。在党的基层组织和广大党员中深入开展创先争优活动,抓住了增强执政意识、强化执政责任这一根本问题,具有很强的现实针对性。

要通过开展创先争优活动,推动广大基层党组织和党员深化对党的认识。通过组织对中国特色社会主义理论体系,特别是科学发展观的深入学习实践,使广大基层党组织和党员深刻认识我们党所处的历史方位、肩负的神圣使命、承担的重大政治责任,真正弄清楚我们党为什么执政、为谁执政、依靠谁执政、怎样执政等一系列重大问题,切实增强对党的事业的忠诚度、对履行职责的使命感、对创先争优的责任感。开展创先争优活动,要落实到推动基层党组织和党员认真履行政治责任,切实提高执政本领。通过学习践行党章,自觉践行社会主义核心价值观体系,进一步深化对国情、党情的认识,坚定理想信念,增强走中国特色社会主义道路的信心;进一步增进对党的感情,把党始终放在心中最高位置,在党忧党,在党为党;进一步增强先进意识,始终保持先锋队的本色,做到完成工作任务干在前面,开拓创新走在前面,团结协作做在前面,名利地位让在前面,营造学先进、比先进、赶先进的浓厚氛围;进一步增强组织纪律观念,认真贯彻民主集中制原则,为增强党组织创造力、凝聚力、战斗力,团结带领人民群众干事创业、谱写美好生活新篇章作出应有贡献。

开展创先争优活动是推进民主

开展创先争优活动是提高党的执政能力、巩固党的执政基础、实现党的执政使命的内在要求,是推进民主政治建设、以党内民主和谐促进人民民主和社会和谐的有效载体,是保持党员队伍蓬勃生机、创造活力的重要途径。开展创先争优活动能让广大人民群众更好地共享改革发展成果、密切党同人民群众的联系,有利于构建基层党建新格局、提高党的建设科学化水平。

政治建设、以党内民主和谐促进人民民主和社会和谐的有效载体

尊重党员主体地位,是发挥党员主观能动性的基本途径,是调动党员参与党内事务主动性的源头活水。创先争优活动有机地将党内民主的要求,保障党员的民主权利,发挥党员的主体作用贯穿其中,使党组织和党员的主动性、积极性、创造性得以充分发挥。要运用创先争优活动这个载体,积极营造保障党员民主权利的环境,倡导和鼓励党员讲真话、讲实话、讲心里话。健全党内情况通报、情况反映、重大决策征求意见、党务信息发布等制度,积极推行党务公开,疏通和拓宽党内上情下达、下情上达的渠道。同时要拓宽党员发挥主体作用的渠道和实现途径,为党员联系群众、施展才能、发挥作用搭建平台,让广大基层党组织和党员在发扬党内民主中受到教育,得到锻炼,提高民主素质。

创先争优活动既是全体基层党组织的创造性实践活动,也是党组织和吸引人民群众广泛参与的实践活动。在创先争优活动中要注重倾听民声,集中民意,把人民群众的愿望与要求变成党内创先争优活动的内容,又把创先争优活动的方案和内容拿到群众中听取意见,集思广益,吸引群众参与,欢迎群众监督。把发扬党内民主与发展人民民主有机地结合起来,既尊重党员主体地位、发挥党员积极作用,又尊重群众的参与热情、发挥人民群众的积极作用;既营造党内充满生机和活力、团结统一的和谐氛围,又营造党

和人民群众团结奋斗、和谐共进的政治局面。

开展创先争优活动是保持党员队伍蓬勃生机、创造活力的重要途径

立足岗位奉献是创先争优活动的一项根本要求。开展创先争优活动,关键要使广大党员在本职岗位上发挥作用。比如在农村,通过无职党员设岗定责、依岗承诺、“一强双带”等形式,发挥党员在推进社会主义新农村建设中的作用;在街道社区,把开展党员示范楼院、党员志愿服务等活动融入到创先争优活动中去,引导党员为建设文明和谐社区作贡献;在非公有制经济组织和新社会组织中,围绕促进生产经营和各项业务工作,开展党员承诺、立足岗位奉献等活动发挥党员作用,带头宣传和贯彻党的国家的方针政策、法律法规,引导和监督非公有制经济组织遵守国家法律法规,团结凝聚职工群众,维护各方合法权益,促进健康发展;在机关、科教文卫等事业单位,通过设立党员先锋岗、党员示范窗口以及开展争当德艺双馨党员艺术家、优秀共产党员、师德标兵等活动,切实改进工作作风,提升工作质量和服务水平。

开展创先争优活动能让广大人民群众更好地共享改革发展成果、密切党同人民群众的联系

创先争优活动的着眼点和落脚点,就是要以实现科学发展任务为中心,在为科学发展增动力、人民群众得实惠、基层党建上水平方面取

得新的实效。通过紧密结合本地区本部门本单位中心工作谋划和推动创先争优活动,尤其是抓好学习实践活动整改落实的后续工作,深化完善贯彻落实科学发展观的长效机制,充分运用在学习实践活动中积累的宝贵经验,制定科学的发展思路、规划、措施,以及初步形成的促进科学发展的体制机制,使之在创先争优活动中长期坚持、逐步落实。还要通过建立科学发展模式,从宏观层面、理论层面进行系统总结,以更好地指导实践。把加快经济发展方式转变作为创先争优活动的重要任务,组织动员基层党组织和广大党员带头贯彻落实中央的大政方针。紧紧围绕推动科学发展,引导基层党组织认真完成各项任务,努力把党的政治优势转化为科学发展优势,把党的组织资源转化为科学发展资源,把党的建设成果转化为科学发展成果。此外,要通过深入实际、深入基层,了解群众所思所盼所求,帮助群众解决生产生活中遇到的实际困难。

开展创先争优活动有利于构建基层党建新格局、提高党的建设科学化水平

加强和改进基层党组织建设是开展创先争优活动的重要目标之一。在基层党组织建设工作理念上,要紧紧围绕推动科学发展、构建社会和谐和群众得到实惠来研究、部署和推动基层党组织和党员队伍建设;在工作格局上,要进一步落实各级党委抓基层党组织建设的责任制;在工作载体上,要针对农村、企业、街道社区、机关、高校等各类基层党组织的特点,从实际出发精心设计行业特色鲜明、实践特点突出的载体,使创先争优活动内容丰富、形式灵活、富有活力;在工作机制上,不断丰富、完善城乡基层党建统筹机制、党内互帮互助机制、绩效考核评价机制、激励约束机制,把创先争优活动中取得的新经验及时总结固化为制度成果;在工作效果上,要是否推动了发展、群众是否得到了实惠、社会是否和谐稳定的实际效果来衡量,使创先争优活动让党满意、让人民群众满意。

当前我省农村建设发展之我见

□ 李星良

从实践上和理论上认清我省农村建设和发展的轨迹、阶段和方向,真正把推动农村经济发展作为农村工作的核心任务,推动我省生态文明村建设再上新台阶,是当前的一项重要任务。

当前,从实践上和理论上认清我省农村建设和发展的轨迹、阶段和方向,进一步理清农村建设和发展的思路,非常重要。

从农村发展大局出发,准确把握农村建设和发展现阶段的新形势,实现我省农村建设发展方向的历史性转变

我省的生态文明村建设在肇始、试点阶段(2000年9月-2002年1月)的主要内容是“建设生态环境、发展生态经济、培育生态文化”,具有鲜明的精神文明建设的特征。在扩大阶段(2002年1月-2006年1月),生态文明村建设成为省委、省政府抓农村发展的中心工作之一和为民办实事的重要内容,生态文明村成为新农村建设的全国典型,其影响力超过海峡,走向全国。第三个阶段,以2006年1月召开的全省生态文明村现场表彰大会为标志,生态文明村由精神文明建设的载体,上升为推进农村各项工作发展的综合载体,在不少市县已成为落实农村各项政策和各项工作的综合“抓手”。

在2008年12月30日召开的海南省生态文明村建设现场交流会上,省委强调发展生态经济是生态文明村建设的核心任务,并提出完善生态文明村建设的领导体制、工作机制和投入机制,使新农村建设的综合载体真正发挥作用。这次会议标志着我省的生态文明村建设在实践探索和理论架构上都已经成熟,实现了生态文明村建设由实验探索向实质性推进的转变。至此,生态文明村这个全国品牌为全国社会主义新农村建设模式探索作出了历史性贡献。

但这只是新农村建设工程上的第一步。要推动农村建设发展实现实质性推进,还面临巨

大挑战。当前,我省农村经济基础薄弱、经济发展能力不强的现实,严重制约了农村建设的质量和水平,在温饱问题尚未解决或者刚刚越过温饱线,正在解决最基本的发展问题而发愁的农民,在政治建设、文化建设上心有余而力不足,在社会建设上难以筹集有规模、有效率的资金,结果是花了不少钱修建的文化室、篮球场、水泥路等利用率不高,农民的生产和生活不活跃,农村建设没有明确目标,农民在困惑中迷茫徘徊。因此,只有党委和政府真正像抓经济开发区那样抓农村的规划、项目、产业发展,考虑农村的发展思路和方向,生态文明村才能充分发挥新农村建设的综合载体的作用。

把握我省农村经济发展中出现的新情况,真正把推动农村经济发展作为农村工作的核心任务

我们通常讲的农村发展问题,实际上包含了建设和发展两个方面。中央提出的社会主义新农村建设的“生产发展、生活宽裕、乡风文明、村容整洁、管理民主”20字方针,就包含了建设和发展两个方面:发展的核心问题是经济问题,以奠定新农村的物质基础;生活宽裕、乡风文明、村容整洁、管理民主是建设问题,以达到不断改善农民生活、提高农民整体素质、改善农民生存状态、健全村民自治制度的目的。由于受农村社会和历史发展条件制约的客观条件限制,我省的生态文明村建设到目前為止,还把文明和生态建设放在重要位置,还没有把重点转到发展上,还没有把发展的核心问题归结到经济上来,还没有把经济发展的主要愿望、各种资源集中到产业发展上。

但是,必须看到当前我省农村经济发展的新形势、新变化、新因素:一是我省对农村的政策支持和财政支持的力度,已经造成了我省农村经济上大发展、培育和壮大新产业、产业上规模的客观条件;二是处于开发和建设一线的农村,由于土地开发和建设模式的创新,可以获得巨量资金投入于推动农村工商业的发展,可以获得产业发展的坚实经济基础;三是处于开发和建设一线的农村在当地政府引导下,开始掌握原材料提供、土建、用工、施工等主导权,具备了产业富农和工商富农的条件;四是一些农村开始和实力雄厚的企业合作,搞联合开发,具备了建设现代农村或者现代化小镇的物质基础,等等。

统一认识,真抓实干,推动我省生态文明村建设再上新台阶

省委省政府关于生态文明村建设的政策和精神,是全面的、明确的,在实践中,应当坚决地、创造性地执行。这是全省干部群众达成共识的基础,也应当在此基础上形成新的共识。当前,要开拓生态文明村建设新的局面,必须全面、深入地落实省五届四次全会关于健

全全省生态文明村建设的体制机制的要求,实现行政资源和各种经济要素的有效整合。同时,市县地方在认识上应切实把把握落实生态文明村建设与社会新农村要统一的内涵和要求,把生态文明村建设作为事关加快海南科学发展、关系国际旅游岛建设成败的重要任务来安排执行,在财政投入、在规划层面,要在省级和市县一级做深入的政策研究,形成推动农村经济发展的全面、系统、可操作的实现途径,在农村工作中彻底改变粗放执行的局面。

当前,在海南国际旅游岛建设的背景下,应继续加强和巩固以下工作:一是在偏远农村继续加大水、电、路等基础设施建设,满足偏远农村发展的最基本条件,解决制约温饱型农村向发展型农村提升的瓶颈问题。二是各级政府要认真落实《海南国际旅游岛建设发展规划纲要》,指导全县(市)主要村庄完善建设发展规划,使处于不同区位和开发时序的农村农民及早、充分认识自身优势和自身资源,正确把握农村建设和发展的方向。三是保障农民的文化和教育权利,提供更好更多的文化服务和教育服务。在我省已有的义务教育阶段教育服务基础上,有条件的市县要拿出更多财力发展职业教育,资助贫困家庭学生完成中等职业教育和高等教育,以大大地降低失学、辍学学生辍学于社会而造成的巨大的社会管理成本。四是从制度设计和安排入手,保障农民参与经济建设、共享发展成果。要引导农民参与开发建设过程,抓住机遇,培育主导产业、工商企业村、科技人才村,不断深化生态文明村建设的内涵,使生态文明村建设实践真正与社会主义新农村建设的要统一起来。

(作者单位:陵水黎族自治县县委)

关于积压房地产土地确权登记征询异议公告

根据海南省人大常委会《关于加快积压房地产确权登记工作的决定》,现将海口市国土资源局对下积压房地产土地确权登记申请的审核情况予以公布(详见下表)。对公布的土地使用权、所有权及其他权利有异议者,请于公告之日起60日内,以书面形式并持有相关证据到海口市国土资源局土地市场处(二楼)办理异议登记或复查手续。逾期没有提出异议的,即认为公布的权益无异议。

产权申请人	土地坐落	分理土地(面积)	权属来源	原土地使用者
蔡泽昆	海口市海甸四东路26号	282.60	海口市房地产权证海房字第HK196436号房产证	海南银屏房地产开发有限公司(Q0070号土地证)
吴念国	海口市海甸四东路26号	362.05	海口市房地产权证海房字第17347号房产证	海南银屏房地产开发有限公司(Q0070号土地证)
邱瑞环	海口市东方洋开发东区福海山山脚清湖第1别墅区	580.37	海口市房地产权证海房字第22910号房屋所有权证	海口市秀英土地房产开发公司(琼国土证[198]16号批文)
吉布立	海口市海甸四东路26号	327.31	海口市房地产权证海房字第HK179393号房产证	海南银屏房地产开发有限公司(Q0070号土地证)

招标公告

项目名称:道路硬化建设项目
招标单位:海南省澄迈华侨农场
招标代理:海南融建工程项目管理有限公司
工程概况:位于澄迈县大丰镇,市场至学校段道路,全长361.568米,路面宽度20米,工程造价78.2万元
招标范围:道路硬化
投标人资格要求:具有市政公用工程施工总承包叁级(含)以上资质,项目经理具有二级(含)以上注册建造师证。
报名事宜:2010年11月12日至2010年11月18日(节假日休息)17时止携带介绍信及受托人身份证、营业执照、资质证书、注册建造师证、安全生产许可证(以上证件原件原件及加盖公章复印件)法定代表人及项目经理身份证复印件加盖公章到澄迈县政务服务中心二楼招投标服务窗口报名。
李小姐 68558231

声明

符丽琴同志你于11月9日起,未经请假,不到医院上班。现限你于11月23日前回我院报到,逾期不到,将按有关规定处理。
儋州市中医医院
二〇一〇年十一月十二日

决策参考

海口文化旅游产业发展策略浅议

用市场的手段,加快推进文化与旅游的结合,发展文化旅游应是海口在新一轮城市发展、特别是打造现代服务业背景下的旅游产业发展格局中的急务。

目前海口旅游大多依靠自然景观,文化旅游仍未形成规模,曾经名噪一时的五公祠等文物景点如今也门庭冷落,访客寥寥,前景并不乐观。全市文化旅游发展现状与丰富的文化旅游资源形成了鲜明的反差。在新一轮城市发展中,特别是打造现代服务业背景下的旅游产业发展格局中,认真研究和解决海口文化旅游开发中的问题,无疑对海口经济社会发展有着重要意义。在此,谈几点个人浅见,权当抛砖引玉。

海口文化旅游产业的发展思路

一是解读文化,对全市文化资源进行挖掘与整理。这是开发文化旅游的前提,是一项基础性工作,需要花大力气去做。只有通过全面的解读、研究、归纳海口的“海洋文化”、“移民文化”、“火山文化”、“建筑文化”、“商业文化”、“教育文化”、“民族文化”等,才能准确把握海口的城市个性,为文化旅游开发对调,走对路。
二是整合文化,对现有文化资源进行策划与规划。策划的过程就是甄别的过程,就是将海口的文化资源进行研究,找出那些具有本地特色,在其他地区又不多见的资源,结合旅游主体的消费需求,确定可作为旅游产品开发的文化资源,进行科学的统一规划,整合资源,画好蓝图,这是文化旅游开发的必由之路。
三是销售文化,对文化旅游进行经营与管理。文化旅游的营销必须按照市场的需求,明确定位,做好综合服务,满足消费需求。在文化旅游的开发过程中,可考虑设立专门管理机构,由主管部门授权,各有关管理部门充分协作,在处理好利益关系的基础上,全权管理文化旅游的全过程,同时加强文化遗产的保护和永续利用。

海口文化旅游产业的发展路径

个人认为,海口文化旅游的开发重点应在以下几个方面:
一是推动文物旅游。利用五公祠、海瑞墓、秀英炮台、琼台书院等市民耳熟能详的60余处国家级、省级和市级文物保护单位的宝贵资源,加上海口独一无二骑楼建筑历史文化街区(中国历史文化名街),进行统一整合、精心策划、科学规划,开发系列文化旅游产品和工艺品,打造独具海口特色的文化旅游路线,形成规划有序、品位独特的产业链条。
二是挖掘民族风情。海口是个多民族、多文化交融的移民城市,非物质文化遗产极具地方传统特色。在文化旅游中,应该充分挖掘整理琼剧、海南八音、海南公仔戏、龙塘民间雕刻艺术、海南椰雕等民族(民俗)技艺和风情,加大非物质文化遗产的整理和保护,扶持有关技艺的传播和传承,丰富文化旅游的特色内容,让城乡居民和游客参与进来,增加体验版块,增强可参与性。
三是开发红色旅游。海口有丰富的红色文化资源,其中中共琼崖一大旧址、云长改组旧址、李硕勋烈士纪念馆等闻名海内外,要发展红色旅游,首先就必须进行系统化的运作,选择对历史的收集和整理、对景点的包装,对红色旅游资源进行经济层面的挖掘等,把红色资源与旅游产业结合起来,促进社会效益和经济效益的双赢。

四是打造节庆文化。海口有府城的“换花节”、军坡节(洗夫人文化节)、公期等民俗传统文化节庆和活动,都是独特的民俗文化遗产。这些独具民俗特色、有着丰富文化内涵和群众基础的民间传统节日,尤其是其融合民间的自发性、娱乐性和文化性为一体,好好进行挖掘、包装和宣传,精心打造出自己的品牌特色,一定会成为海口旅游业中具吸引力的招牌资源。
五是发展文体活动。近年来,海南岛音乐节、横渡琼州海峡、环岛自行车赛、中国铁人赛、海口热气球节等文化体育赛事相继落户海口。我市应该立足于海口的城市特色、环境特色和文化特色,围绕“阳光海口、娱乐之都、品位之城”的城市发展目标,选择引进一批高端的、一流的、参与性强的文化体育活动,形成民间的、多彩的旅游与文体活动品牌,大型的文体赛事并驾齐驱的发展格局,充分地巴旅游与文体活动结合起来,带动文化旅游的发展。

海口发展文化旅游产业的总体原则

一是以人为本,坚持效益原则。把以人为本的社会服务宗旨和以市场为导向的经营原则统一起来,坚持社会效益和经济效益共赢,增强市场意识、质量意识和竞争意识,以产业化的形式推出群众喜闻乐见、适销对路的文化旅游产品,在取得良好的社会效益的同时获取应有的经济效益。
二是企业利用,坚持市场原则。发展文化产业,光靠政府的扶持是不行的,要充分利用市场这一巨大的杠杆,以市场为导向来生产、提供文化产品和服务,积极引导消费,拓展文化市场。
三是分类推进,坚持渐进原则。要在做好文化资源普查的基础上,根据自身文化资源现状和特点,高起点、高标准规划,确定近期、中期、远期发展目标,以市场为导向,建立人才队伍,以资源为依托,从现有的实际出发,循序渐进地发展。
四是产业开发,坚持保护原则。要遵循文化遗产保护的统一规划、合理开发、严格保护、永续利用的原则,做到高起点规划、高标准建设、高效能管理,克服开发建设中的随意性和盲目性,避免重复建设和资源浪费,确保文化旅游业的可持续发展。
五是统一规划,坚持统筹原则。在政府现有的运行和管理体系内,必须建立一个相对独立的协调组织,对文化旅游发展进行统一规划、统一协调和统筹管理。同时,也需要加强文化和旅游管理部门之间的横向沟通和联系,进一步加大文化资源的挖掘整理和产业化开发,促进文化旅游产业的又好又快发展。(作者单位:海口市广电出版业局)

理论版电邮地址: hnlit@hndaily.com.cn 欢迎赐稿

招标公告

1.项目名称:三亚凤凰国际机场国内航站楼西联廊扩建和值机岛配套设施改造工程设计
2.招标人:三亚凤凰国际机场有限责任公司
3.建设地点:三亚凤凰国际机场
4.工程概况:三亚凤凰国际机场国内航站楼西联廊扩建工程,要求在机场国内航站楼西联廊二期扩建两个D类近机位登机口及配套的候机区;值机岛配套设施改造工程设计要求在现国内二期航站楼内改造一个12个办票柜台及候机区,配备相应的行李输送系统;设计应符合民航有关行业规范,与现有航站楼运行系统有机结合,建筑要求比原有航站楼的结构、建筑风格与现有航站楼有机融合;各运行系统要求接入航站楼现有运行系统,符合现有系统的规范标准。
5.计划工期:60日历天(包括评审)
6.申请资格要求:具备甲级民航工程设计资质的国内设计单位
7.报名和获取招标文件时间:2010年11月15日至11月19日(法定公休日、节假日除外)8:30-11:30,15:00-17:00时。
8.地点:三亚市建设工程交易中心
9.招标文件每本售价500元,售后不退。
10.具体要求详见三亚市人民政府服务中心(http://www.sanyagov.cn/)或三亚市建设工程信息网(http://www.sycyccn.com)。
11.联系方式: 联系人:林先生 电话:0898-88275788
三亚凤凰国际机场有限责任公司
2010年11月12日

拍卖时间变更公告

我公司于2010年11月3日在《海南日报》刊登的《海南恒鑫拍卖有限公司拍卖公告》,原定拍卖时间为2010年11月12日上午9:30分,现特公告将本次拍卖会拍卖时间变更为2010年11月16日下午15时,交纳保证金截止时间延长至2010年11月15日下午17时;其他事项不变。
海南恒鑫拍卖有限公司
二〇一〇年十一月十一日

公告

海南石墨开发有限公司:
你公司未按有关法律法规规定缴纳琼海伍园石墨矿采矿权价款及相关的滞纳金。现我厅根据《矿产资源开采登记管理办法》第二十一条规定,拟吊销你公司琼海伍园石墨矿采矿许可证(证号:C4600002009077120030350)。请你公司从本公告发布之日起60日内到我厅签收《行政处罚告知书》(琼土环资罚告字[2010]17号),逾期则视为送达。
特此公告
海南省国土资源厅
二〇一〇年十一月十日

九九·城南郡精装修工程招标公告

建设单位:海南三叶制药有限公司
工程名称:九九·城南郡精装修工程
工程地点:海口市海垦路119号 工程概况:投资金额:约1500万元;
其他要求:企业和项目负责人必须具备完成单个合同2万平方米且是单方装修造价指标600元/平方米(含厨房设备、橱柜、卫生洁具及龙头)以上的精装修住宅整体楼盘的类似业绩。
报名截止时间:2010-11-15
建设单位联系人:林志强 13519898433 66812929