

减持套现逾 34 亿元

创业板股价缘何“越减越涨”

本报讯 从11月1日起首批创业板上市公司限售股解禁,至今已有19家公司“大小非”减持1.07亿股,套现34.2亿元。然而,创业板指在此期间不降反升,甚至出现“越减越涨”趋势。仅仅在上周一创出历史新高后,出现小幅回调。

业内人士分析认为,在国家大力发展战略性新兴产业政策和创业板未来“可持续”高成长预期双重作用下,二级市场“股权”变现潮并没有实质影响上市公司的成长性,部分投资者仍然看好创业板上市公司未来前景。

解禁潮涌创业板 股价依然“钢结构结实”

近日,资本市场最为活跃的话题就是以明星云集的华谊兄弟高管减持为代表的创业板解禁潮。

据粗略统计,在首批27家可允许限售股解禁的创业板公司中,华谊兄弟被套现5亿元上下,成为名副其实的“减持王”。尽管高管大幅减持,华谊兄弟二级市场股价并没有出现令投资者担心的大幅波动。数据显示,11月1日,华谊兄弟限售股解禁,股价仅收31.90元,12月8日收30.62元,降幅仅有4%左右,走势较为平稳。

根据市场规则,首批27家创业板公司合计有11.96亿股限售股11月1日起解禁,解禁市值超过300亿元,接近目前创业板流通市值的三分之一。数据统计,截至12月8日,首批上市公司中,至少有19家首只上市“大小非”减持1.07亿股,套现34.2亿元,约占已解禁限售股总额的十分之一。

然而,自11月份以来,创业板整体走出了一轮越减越涨、长达数周的强势



(图片来源:新华网)

行情。11月1日解禁首日,创业板指上涨4.04%,在出现短暂调整后又一路上升,并于11月29日创出历史新高,最高达到1221.74点。

业内分析认为,只要创业板公司的第一大股东或者实际控制人不减持,其他股东的减持就不会实质影响上市公司的成长性。英大证券策略分析师郑昱表示,短期来看“大小非”减持的预期确实对创业板构成利空影响,但是,经过解禁潮之后,“大小非”与流通股股东的利益会更趋于一致,这样更有利于创业板上市公司未来的可持续发展。

聚战略性新兴产业 创业板未来依然可期

近期创业板指数持续走强背后,是创业板所代表的战略性新兴产业有政策强力支持和高成长前景的双重利好。专家分析认为,未来一段时间,创业板还将在高成长

性预期、政策扶持与高估值的矛盾中反复较量着前行。

与主板相比,目前已上市的140余家创业板上市公司完全是一个新兴的产业群体,这里基本上摒弃了主板的金融、地产、有色金属、煤炭等主流行业。据中国证监会副主席姚刚介绍,截至11月26日,已上市的141家创业板公司,累计融资约千亿元,总市值达到7243亿元。在已上市创业板公司中,节能环保、电子信息、先进制造业、生物医药、新能源、新材料等新兴产业企业占比达到85%。

分析人士称,创业板上市公司已成为中国发展战略性新兴产业的重要载体。这些公司的发展与国家战略相吻合,未来势必诞生一批占据产业制高点、引领新兴产业的龙头企业。这些企业的崛起将带动起数量规模更大的产业集群,推动战略性新兴产业成为国家的支柱产业。英大证券研究所所长李大霄说,在众多的公司里面,不排除将来会出现

像微软、苹果这种大公司的可能性。

统计显示,一些机构资金也看好创业板公司前景,加快布局速度。10月28日公布完毕的基金三季报显示,多达57家基金公司旗下的229只基金持有92家创业板公司,持有的创业板流通市值在300亿元左右。这与一年前基金经理普遍回避创业板的态度差别很大。业内分析认为,机构分布布局也是创业板近期快速上涨的重要因素之一。

理性看待社会质疑 引导创业板回归本质

随着近期创业板走势强劲,各种质疑声又重新响起。包括“高市盈率、高发行价、高超募额”三高问题一直得不到根治;个别上市公司业绩下滑,高成长性受到考验等。业内专家表示,创业板尚属初创阶段,这些现象出现不足为怪。

一是“三高”现象是创业板市场暂时供求失衡的集中体现。创业板刚推出不久,高成长预期吸引了投资和投机的资金参与其中进行炒作,且短期内市场供求关系难以得到平衡,导致出现过度包装以及“三高”等现象。二是部分公司暂时业绩下滑是合理现象,创业板整体具有持续成长性。

近期,监管部门也纷纷出台措施,为创业板部分股票非理性炒作降温。财政部、税务总局和证监会三部门11月30日联合发出《关于个人转让上市公司限售股所得征收个人所得税有关问题的补充通知》,深交所也多次发文提醒投资者,称创业板的企业赖以生存发展的根基。因而,技术落后、技术研发或市场化的失败也就成了高科技企业心中的“梦魇”。(来源:新华网)

国产汽车产销今年预计达1800万辆再创历史新高

据新华社北京12月9日电(记者张毅)中国汽车工业协会9日发布的最新统计显示,今年前11个月国产汽车产销双双超过1600万辆,预计全年汽车产销将超过1800万辆,稳居全球第一大汽车生产国和最大的新车销售市场。

据中汽协统计,今年11月,国产汽车产销175.48万辆和169.71万辆,同比增长26.11%和26.86%。1-11月,国产汽车累

计产量为1640.01万辆,销量(批发)为1639.54万辆,同比增长33.71%和34.05%。

中汽协助理秘书长朱一平分析认为,每年年底是汽车产销高峰。由于消费者担心明年汽车优惠的相关政策退出,以及北京市治堵方案即将推出等因素影响,11月国产汽车产量创月度新高,销量为年内次高。预计12月这一趋势还将继续,汽车产销仍将有良好的表现。

社科院:国内绝大多数城市房贷月度偿付率偏高

本报讯 中国社科院8日发布2011年《住房绿皮书》。绿皮书指出,按照国际通行做法,月度偿付率的最高线是30%,超过这个线的家庭属于低收入家庭,这类家庭一般要采取租房而不是买房的做法。如果参照国际通行做法,目前国内绝大多数城市的月度偿付率都超过了最高线。

我国银监会的规定是,月度偿付率不能高于50%。如果参照此标准,长沙、济南、南京等近一半城市在大多数月份里符合中国银监会的规定。

月度偿付率较高的城市主要集中在北京、深圳、上海、广州等一线城市。最高的是北京,大多数月份的月度偿付率竟超过100%。绿皮书认为,这样高的比重部分原因可能是北京房地产市场的投机成分过重,将房价推高到本市居民无法承受的地步。事实上国内绝大多数城市的月度偿付率在大多数月份里高达50%以上,特别是部分城市近100%,甚至有超过100%的月度偿付率,这些现象同样反映出这些城市均不同程度地存在着投机问题。(来源:中国新闻网)

为“绿色蜂蜜”打响品牌

仁青

据媒体报道,海南保亭黎族苗族自治县毛感乡南好村的农民,在政府的帮助和扶持下,村里的农民养起了蜜蜂。这里出产的蜂蜜虽然是纯绿色产品,但因为南好村是个在大山深处的偏远山村,手机信号根本进不来,道路又不好走,信息不畅,比较封闭,村民们一般都是坐等外面的商人进村收购,蜂蜜收购价格被压得很低,外面可以卖80多元一斤的蜂蜜只能卖20多元,当地农民一直吃哑巴亏。(海南日报12月9日《保亭:“绿色蜂蜜”藏在深山待识》)这不由得引发笔者深思,如何才能让这“绿色蜂蜜”走出深山,给当地农民创造持续有效的经济效益?

笔者认为,要解决农民养蜂的销路及售价偏低的问题,最重要就是两方面的问题,一是建立有效的销售渠道,二是树立“绿色蜂蜜”的品牌。

要建立有效的销售渠道,笔者认为,当地政府要积极引导,给予农民养蜂者们必要的资金与技术支持,如对信用好的农

民,从农村小额信贷、农民互助资金、财政、税收、金融等政策上给予支持。其次要引导养殖户主动把蜂蜜带出深山销售,而不是在家门口坐等商人收购,或引导农民利用电子商务进一步扩大销售渠道。要提高养蜂户的经济效益,如何提高蜂蜜的售价显得尤其重要。笔者认为,当地农民应该主动把蜂蜜带出深山销售,进行品牌包装,打造绿色品牌。农产品技术含量不高,因此市场的类似农产品也不少,消费者在购买时往往会选择品牌好,包装好的产品。而类似的农产品,往往也会因为品牌不同,销售价格相差很大。另外,绿色蜂蜜在海南农村各地应该都有出产,政府若能进一步将海南的绿色蜂蜜统一包装,打响海南绿色蜂蜜的品牌,将会给海南养殖蜜蜂的农民创造持续有效的经济效益。

财经视点

昨日市况

本报讯 在加息传言再度来袭的背景下,沪深股市9日继续回落。上证综指逼近2800点整数位,深证成指则出现2%以上的较大跌幅。上证综指收市报2810.95点,跌1.32%;深证成指收市报12353.27点,跌2.08%。两市全日共成交2053亿元,较前日略有萎缩。

伴随股指下挫,沪深两市绝大多数个股出现不同跌幅,仅分别有131只和179只交易品种上涨。不算ST个股和未股改股,两市仅6只个股涨停。权重指标股延续

加息传言再度袭来

沪深股市震荡回落

弱势调整。受部分城市率先试点征收房产税消息影响,房地产板块出现在跌幅榜前列。食品饮料、其他制造、化学制品、农业等板块整体跌幅靠前。在龙头股中国中铁的带动下,建筑业板块逆势走强。

市场分析人士认为,从形态来看,A股市场面临考验,但由于市场量能始终处于平量或低量的水平,因此市场明日走势

将非常重要,如果能够收出放量长阳,则可继续维持艰难反弹行情,反之,则可能破位后向下调整。

市场分析认为,从时间与技术面来看,明日面临中央经济工作会议的召开,如果会议中有较实质性的利多因素出现,不排除A股瞬间破位后,出现量能放出的维持反弹行情。总体来看,明日大盘的

收盘比较关键,也是多空双方继续的关键之日,对于稳健投资者而言,继续保持战略观望为佳,而短线与波段投资者则视市场量能、基本面变化和上升趋势线能否持续住并形成小阳来决定其参与品种。对于短线投资者而言,可在盘中震荡中适量参与与技术超跌严重且无获利盘、技术指标背离严重的品种为宜。(云起)

荣域入伙公告

我公司开发的“【荣域花园小区】”F区现已验收合格,已具备入伙条件,现决定于2010年12月15(周二)正式集中办理入伙和交付。

请各位业主及时在规定的时间内带齐入伙相关资料亲临荣域花园一楼销售中心办理入伙手续,如无正当理由逾期办理入伙手续,则交付时间为《入伙通知书》中的入伙期限届满之日(2010年12月15日)。

恭祝各位业主入伙大吉!阖家幸福!
海南建桥置业有限公司
日期:2010年12月10日

规划设计招标公告

1. 招标条件:本招标项目日月湾旅游度假区规划设计项目已由相关部门批准,项目业主为南山(海南)置业有限公司,建设资金来自自筹。项目已具备招标条件,现对该项目进行公开招标。
2. 项目概况与招标范围:本项目位于万宁市日月湾,规划控制面积约58平方公里,规划建设用地约23平方公里。设计工期25个日历天。
3. 投标人资格要求:本次招标要求投标人具备城市规划设计乙级及以上资质,在近5年内至少完成1项与本项目规模及复杂程度相似的旅游度假区总体规划项目或旅游度假区的控制性详细规划或修建性详细规划项目。
4. 报名办法:4.1 请于2010年12月10日至16日(工作日)每日9时至17时,在海口市龙昆北路2号龙珠大厦17F报名,报名时须提交以下证件资料:授权委托书、营业执照副本、资质证书副本、单位简介、拟配备的项目负责人及参与人员的简历、业绩、获奖情况等相关材料。上述材料须原件加盖公章复印件。4.2 投标人对报名的设计单位的资质及相关项目的规划设计经验等情况进行综合评审,从中择优选取3家单位参加投标。未入选单位不另行通知。
本公告同时在海南日报、中国采购与招标网(http://www.chinabidding.com.cn)上发布。
招标人:南山(海南)置业有限公司 联系人:付工(电话:0898-62225012)
招标代理:德汇工程管理(北京)有限公司 联系人:颜工(电话:0898-66795312)

招标公告

1. 招标条件:本招标项目洋浦渔民搬迁安置周转小区工程设备采购及安装(B1区C1区太阳能设备)项目已由洋浦经济开发区管理委员会批准建设。项目业主为海南省洋浦开发建设有限公司,项目已具备招标条件,现对该项目进行公开招标。
2. 项目概况与招标范围:项目地点为海南省洋浦经济开发区,共采购平板型太阳能热水器1152套(分户式),平板太阳能集热器1套(集中式),投资额约590万元,供货及安装调试收工期80日历天。招标范围:设备供货及安装。
3. 申请人资格要求:投标供应商须为家用太阳能热水器生产商或其授权的代理商;1)符合《政府采购法》第二十二条规定;2)投标人必须是生产商或由生产商授权的该区域总代理(提供授权书原件);且代理商的注册资金不低于100万元;3)投标人如非生产厂家必须取得生产厂家参加本次招标项目的唯一授权且同一品牌只能有一家投标人;4)具有太阳能平板集热器国家检测报告;5)具有ISO9001质量管理体系认证;6)具有中国环境标志产品认证及类似认证;7)该品牌近五年必须获得过国家免检产品称号(由政府相关部门颁发);8)投标人在海南省内必须有固定的办公场地、安装维修队伍、售后服务,提供证明资料。
4. 报名办法:请申请人于2010年12月10日至16日(工作日)每日9时至17时,到海口市龙昆北路2号龙珠大厦17F向项目代理单位购买招标文件(500元/套)。届时须携带委托书及其被委托人身份证、营业执照副本、资格证明。以上证件原件加盖公章的复印件。
本公告同时发布在《海南日报》、中国采购与招标网 http://www.chinabidding.com.cn。
招标人:海南省洋浦开发建设有限公司 联系人:林工(电话:0898-28810531)
招标代理:德汇工程管理(北京)有限公司 联系人:颜工(电话:0898-66795312)

招标公告

1. 项目名称:三亚市海棠湾A、B、C路绿化及照明工程
2. 招标人:路桥集团国际建设股份有限公司
3. 建设地点:三亚市海棠湾A、B、C路道路沿线
4. 工程概况:三亚市海棠湾A、B、C路绿化及照明工程;B路与6号路平交口处、C路与D路平交口处交通信号灯工程,其中:(一)绿化种植工程分为匝道、AC段、B段3个分区,总面积约为264000㎡;绿地面积约为180000㎡。(二)照明工程为海棠湾景观大道的道路照明,分为A、B、C路三线。A路道路全长621m,B路道路全长3360m,C路道路全长1340m。(三)B路与6号路平交口处、C路与D路平交口处交通信号灯工程,包括交通信号控制系统、交通数据检测系统、交通违章自动拍摄系统、监控设备供电系统。
5. 项目预算总造价:6107.50万元人民币(结算以三亚市审计局评审结算为准)。
6. 计划工期:45日历天
7. 申请资格要求:须同时具备市政公用工程施工总承包贰级及以上和城市园林绿化壹级资质的国内企业;项目经理为贰级及以上注册建造师。
8. 报名和获取招标文件时间:2010年12月10日至17日(法定公休日、节假日除外)8:30-11:30,15:00-17:00时。
9. 地点:三亚市建设工程交易中心(市住房和城乡建设局五楼)。
10. 招标文件每份售价500元,图纸复印费4000元,售后不退。
11. 具体要求详见三亚市人民政府政务服务中心网(http://zwzq.sanya.gov.cn/)。
12. 联系方式 联系人:李先生 电话:0898-8827588
路桥集团国际建设股份有限公司
2010年12月10日



从这里起航 Start Here

2010 首届海南国际游艇展览会

The 1st Hainan International Boat Show 2010

2010年12月10-14日

盛大开幕

中国·海口·美源湾

【批准单位】 中国国际贸易促进委员会
【主办单位】 中国国际贸易促进委员会商业行业分会
中国国际贸易促进委员会海南分会
海南省海防与口岸办公室
海南省会展协会
中博展览集团
海南美源国际游艇会

【特别支持单位】 海口市人民政府
【承办单位】 海南万博展览有限公司(中博展览集团海南分公司)
【协办单位】 海南网 网展网

【批准单位】 中国国际贸易促进委员会
【主办单位】 中国国际贸易促进委员会商业行业分会
中国国际贸易促进委员会海南分会
海南省海防与口岸办公室
海南省会展协会
中博展览集团
海南美源国际游艇会

【特别支持单位】 海口市人民政府
【承办单位】 海南万博展览有限公司(中博展览集团海南分公司)
【协办单位】 海南网 网展网

【批准单位】 中国国际贸易促进委员会
【主办单位】 中国国际贸易促进委员会商业行业分会
中国国际贸易促进委员会海南分会
海南省海防与口岸办公室
海南省会展协会
中博展览集团
海南美源国际游艇会

【特别支持单位】 海口市人民政府
【承办单位】 海南万博展览有限公司(中博展览集团海南分公司)
【协办单位】 海南网 网展网



游艇展合作官网: <http://hibs.hinews.cn>