

山、江、湖、海、泉、溶洞集于一身

山水儋州引得游人醉

本报记者 李关平

儋州是一片古老的天地，万年火山海岸、石花水洞、千年古盐田、百年校园、处处写满神奇。儋州是一幅壮美的画卷，从南向北，自西向东，山、江、湖、海、泉、溶洞集于一身。

拥有全省十分之一土地、九分之一海岸线，儋州不但历史悠久，而且自然资源丰富，海岸绵长，山川秀美。

奔放而柔情的西岸

如果用颜色来形容海南的西岸，那么，东部是蓝色的，而西部则是金色的。

到海南岛的西部看海，一定要选择夕阳西下之时。到西部儋州看海，则一定要选择峨嵋的火山海岸。

万年前，琼岛一次火山喷发，岩浆奔流入海，水火交融，形成了今天海南独特的儋州峨嵋“火山海岸”。不仅形成了绵亘十余里的嶙峋怪石、浅海巨礁，还有褐红的悬崖峭壁，蔚为壮观！“龙门峭石势峨嵋，远望潮来卷白波。”清代拔贡陈有壮的一首诗很形象地描绘出这种景致。

特别是悬崖峭壁构成的龙门山，山之东有一瓮门，素有“南天第一门”之称，中空通风，北风吹来，卷起巨浪，撞击在石门，“龙门激浪”因此出名。

夕阳西下，落日的余晖将海面渲染成金黄色，龙门激浪，浪击石鸣，犹如击鼓，响彻十余里，壮美而奔放。犹如驾船出海的渔家阿哥，放歌西岸，豪情满怀。

如果把夕阳下的火山海岸比作一个性格奔放的男人，那么，当你走近光村的银滩，你会觉得这里宛如一位待字闺中、似水柔情的女子。

行走在光村银滩，沙质洁白细腻柔软，碧海蓝天，四周树影婆娑，绵延十余里。沙滩平坦宽广，最宽处1.7公里，最窄处有300米。清新的空气、充沛的阳光、绵延舒展的海岸线，令人心旷神怡！

神秘山林水洞

驱车离西岸，深入儋州中、南部山林，这里原始而静谧，充满神秘色彩！

这里有儋州第一峰——纱帽岭，因上有天池，形如纱帽而得名。岭中古木参天，野花四季飘香。儋州诗人韩国强年过六旬，攀登纱帽岭后留下诗句“缠身挡道野藤网，割手惊魂茅草丛。古树苍生遮老眼，陡坡爬过靠神通。千难万险何须惧？顶上欢欣夕照红”。



俯瞰松涛湖，造型各异的湖中小岛，犹如颗颗翡翠，美妙至极。

本报记者 宋国强 摄

红”。诗句形象说出纱帽岭上原始丛林的茂密和惊险。

相传，搬迁儋州的客家先民们，曾在岭上发现大沉香，回村携拐斧赶来时，却再也找不到了，客家人认为那是沉公、香母两位神仙运用隐身之术把大沉香隐藏起来的缘故，其神灵之气令人不敢再去该处寻找大沉香。

传说增添了山林几分神秘的色彩，走入兰洋镇，你会发现这里的“冷温泉”堪称天下第一，一石之隔，有一热泉，一冷泉，冷热分明。投身群山环绕、空气宜人的温泉池，放松你的心境，洗去都市的喧嚣和世间的烦恼。

1998年，八一农场在英岛山进行石灰石采掘时，意外发现了一个溶洞，即现在的石花水洞。据了解，在低纬度地区还极少发现溶洞奇观，石花水洞更具独特之处。

走进溶洞，如同置身于西游记里的南海龙宫，一切开始变得神奇。石旗、石瀑布、石舌、石钟乳、石笋、石柱……似石非石，有的像大象戏水，有的像芦笛玉箫，有的像夜明珠，惟妙惟肖。

水洞导游告诉记者，石花水洞里最值得称奇的是“一石二花”，即卷曲石、文石花、方解石晶体花，极为稀少，犹如石头“开花”。记者看到，这些石头有的像晶莹剔透的水晶石，有的犹如飘落的雪花，特别是卷曲石，悬挂在洞顶，色彩斑斓，在灯光的照射下，折射出柔和的光泽。

赏烟波浩渺。除了主坝、溢流道、进水塔、周总理亲笔题写的库名等人文景观外，还有松涛飞瀑、翠岭纱帽、美人山、榕岩仙迹、烈日火焰、一步登天等丰富的自然景观。

1962年6月，戏剧家、诗人田汉和夫人安娥曾来访松涛水库，乘船畅游后，田汉以他那文辞绝美的诗句为这座水库留下了无比动人的写照：“峰回路转入番禺，万里松涛汗血香。始信渔舟横树杪，居然机杼过山梁。白云堆下深潭紫，碧叶城头草嫩黄。何止鲋鱼无限美，渠开早救蜀西荒。”

不仅是松涛水库，在那大城郊的云月湖，天然的低洼山谷盆地，汇集了波光粼粼的湖水。“雾海云天山作黛，月色空明水亦悠”。方圆数百里，青山环绕，绿色盎然，碧水绕湖，犹如一位婀娜多姿的少女。

有人说儋州是一座“水城”，有人说儋州是一座“绿城”，还有人因为它2000多年的厚重历史，说它是一座“文化之城”。

放歌奔放的西岸，穿行于神秘的山林水洞，泛舟在秀美的湖泊，儋州秀丽令人流连忘返。（本报那大12月15日电）

关注 儋州东坡节·国际马拉松赛



游客在儋州石花水洞内拍照留影。

本报记者 宋国强 摄

戴玉强将献歌东坡节主题晚会

本报那大12月15日电（记者丁静 通讯员谢振安）记者今天从儋州市“一节一赛”组委会获悉，12月18日举办的东坡节开幕式主题晚会，我国著名男高音歌唱家戴玉强将领衔演唱《东坡九歌》。

戴玉强是解放军总政歌剧团主要演员，毕业于解放军艺术学院音乐系，曾荣获国家最高大奖“文华表演奖”、“五个一工程”奖、全军文艺汇演一等奖、全国戏剧最高奖“戏剧梅花奖”等大奖。他在本次东坡节开幕式主题晚会中将演唱《东坡九歌》。

同时，一批实力派唱将也将倾情献唱，陈永峰、汤子星将在开幕式上分别演唱歌曲《和我们共唱的歌》、《儋耳风华》。全国广播艺术家徐涛将在晚会中朗诵《赤壁怀古》、《九死南荒吾不悔》。

此外，海南省歌舞团、武汉歌舞剧院、北京舞蹈学院中国民间舞系、儋州市歌舞团、海口少林文武学校等也将参加开幕式演出。

9国16名马拉松选手抵达儋州

本报那大12月15日电（记者丁静 通讯员谢振安）细雨过后，儋州街道更加整洁。记者今天在街头看到，几名外国运动员穿着运动装正在路边悠闲地慢跑。

据儋州市文体局负责人介绍，今天已有来自9个国家的16名马拉松运动员抵达儋州，开始休息和调整，为12月18日的儋州国际马拉松邀请赛作准备。

据了解，本次比赛共有来自肯尼亚、坦桑尼亚、埃塞俄比亚、乌克兰、南非、美国、中国等12个国家和地区的149名专业运动员和省内外近万名业余运动员参加，所有国外选手将于近日全部到达。

据马拉松专业人士介绍，马拉松运动是一项长距离有氧运动，最近海南天气不闷热，雨后有些微凉，更适合运动员跑出好成绩。

东坡节美食品鉴会实行卫生准入制

本报那大12月15日电（记者丁静 通讯员谢振安）儋州东坡节美食品鉴会将于12月19日举办，记者今天从儋州市商务局获悉，为了保证参与品鉴的安全、卫生，美食品鉴会将实行严格的卫生准入制。

据了解，儋州将从卫生、食品、监督、烹饪协会等单位抽调人员组成食品卫生检查小组，对食品的来源、加工过程、摊点卫生等情况进行严格检查和监督。

届时，美食品鉴会将设有9米长的标准摊位100个，服务人员凭健康证上岗，统一着装，保持摊位、餐饮具卫生干净。

据介绍，参与品鉴的美食品种分为糕点类、馍类、菜肴类、粉类、汤类等5大类，共56个品种，各类美食品种分别推荐25个制作商制作并送评委会品评。参评商家要保证做到商品保质、保鲜，坚决杜绝劣质、霉变、有毒等损害人体健康食品出现。

儋州市商务局主要负责人表示，要通过加强卫生管理，把美食品鉴会办成展示儋州美食的“窗口”，不断提高儋州美食的知名度和美誉度，吸引更多的人到儋州休闲观光度假。



游客在儋州石花水洞内拍照留影。

本报记者 宋国强 摄

多空争夺30日线 多数板块下跌

本报讯15日，两市微幅高开随后展开震荡，今日股指明显受到30日线的压制上攻乏力，农业股早盘活跃，在铁路基建、水泥板块的回调拖累下，沪指震荡下行有回跌2900点趋势，午后在煤炭、燃气、券商股的做多气氛影响下，股指一路高歌快速冲上30日均线，但随后多方未能守住阵地，震荡回落，沪指再度逼近2900点整数关口。截至收盘，上证综指报2911.41点，跌15.67点，跌幅0.54%，全日成交额1448亿元；深证成指报12829.4点，跌97.26点，跌幅0.75%，全日成交额1310亿元；中小板指报7123.08点，跌35.09点，跌幅0.49%，全日成交额485.3亿元。两市成交额继续小幅减少。

从盘面看，板块多数下跌；水泥板块走弱，个股近全线下跌；钢铁、酒店旅游、有色金属等板块跌幅居前。供水供气板块午后拉升涨幅居前，长春燃气涨停；煤炭板块走高，个股无一下跌，四川圣达封涨停。此外锂电池、农化等板块涨幅靠前；金融板块小幅上扬，券商股领涨。两市有8只个股涨停。

业内分析人士认为，成交量和热点的持续性是后市判断反弹高度的重要指标，预计大盘仍将维持目前的震荡格局。操作上，避免追高的同时，一定要控制好仓位，适度调仓换股，加大对新兴产业和十二五规划相关板块的配置，短线继续关注次新股和电子科技股。（云起）

创业板最贵 IPO上市 发行市盈率超百倍

本报讯以姚明作为形象代言人的汤臣倍健，15日在深交所创业板挂牌上市，成为国内膳食营养补充剂第一股；其股票发行价为110元/股，刷新了创业板开板以来发行价纪录，成为创业板最高价股。

作为一家主营膳食营养产品的公司，汤臣倍健在申购期间受到多家机构的热捧，而机构追捧的理由也是公司的高成长性，认同它是国内最早进入膳食营养补充剂行业非直销领域的企业。

在百只基金追捧下，汤臣倍健募集资金也从原计划的不到3亿元一举变为实际的15亿元。其高达110元/股的发行价对应市盈率115.29倍，打破了创业板诞生至今的发行价纪录，也仅次于中小板海普瑞148元的发行价。

2010:楼市调控四大焦点追踪

年终关注

保障房大提速，信贷闸门收紧，第三套房限购、土地税清缴……2010年，一系列高强度的调控举措让火爆的楼市逐步回归理性，新房市场平价量增，土地价格总体平稳，炒房客淡出市场，楼盘打折现象扩散……

刚刚闭幕的中央经济工作会议提出，要强化政府责任，逐步形成符合国情的保障性住房体系和商品房体系。这让人们对未来楼市调控充满了期待。

时值年末，部分热点城市房价又开始抬头，房企天价拿地不断创造“地王”，又给楼市前景带来变数。明年楼市走势会如何？记者针对本轮调控的几大焦点问题进行了追踪。

保障房“按时足量”供应可期

加大保障房供给可谓今年调控的重中之重。按照今年580万套、明年1000万套的目标，如果按时足量供应，楼市供应结构必然发生重大变化，将逐步解决低收入与中等偏低收入群体住房困难，形成市场与保障“两条腿走路”的新格局。

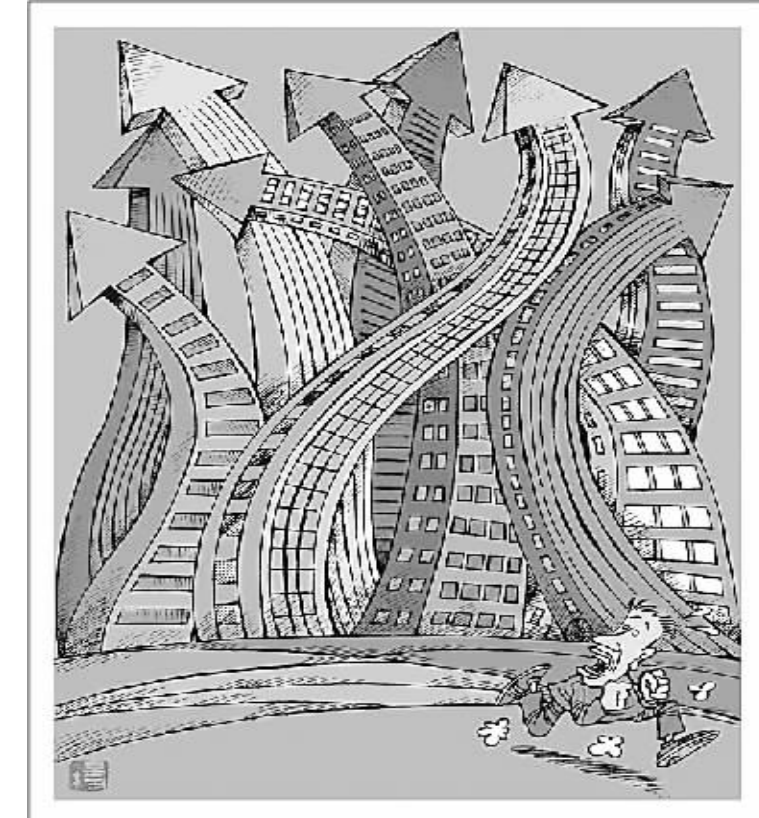
保障房建设进度究竟如何？记者从住房和城乡建设部获悉，截至10月底，全国城镇保障性住房与棚户区改造已开工520万套，占年度开工计划580万套的90%，年底前将全部开工，年内将建成60%。

“保障房建设的长效机制正在逐步形成。”住房和城乡建设部相关人士说，加快保障房建设已经提出了多年，但有的城市缺少热情，欠账很多。2010年中央对保障房建设提出了刚性要求，地方政府和相关部门正迅速行动起来。

先看土地供应。国土资源部今年的保障性住房计划供应土地2.45万公顷，较上年实际出让面积大幅增长123%；棚改用地计划3.66万公顷、中小套型商品房用地8.04万公顷，三项合计占住宅用地总量的76.6%。

再看信贷支持。有关部门已明确，各地为保障房项目而成立的融资平台不在清理地方融资平台范围之内，通过渠道建设，公积金、信托资金、社会资金正在流入保障房领域。

一些地方还将保障房纳入政绩考核，有的用法规定了对土地出让金投入保障房的比例。公租房是这一轮保障房建设的另一个特色，主要针对“夹心层”住房难题。中央经济工作会议提出，明年要加快推进住房保障体系建设，强化政府责任，调动社会各方面力量，加快棚户区和农村危房改造，大力发展公共租赁住房。



疯狂的楼市 新华社发

保障房放量将起到增加住房总规模、分流市场购买力，逐步扭转供不应求的市场预期，对稳定房价发挥越来越大的作用。

土地调控将坚持保民生导向

土地调控是本轮调控的另一个重点。据国土资源部数据，今年商品住宅计划供应面积为12.4万公顷，比去年出让规模增1倍。在保障房用地大增的基础上，商品住宅用地并未被挤占，充分发挥了保供的效果。

“今年堪称土地调控年。”交通银行研究部唐建伟表示，提高土地出让金首付比例、囤地清查、土地增值税清缴、调高土地税预收比例等措施，促使企业拿地更谨慎，囤地现象初步遏制。

据中国指数研究院统计，今年的地价呈回落态势，全国105个城市住宅用地楼面地价同比涨幅从1月份的125%，降至10月份的7%。10月105个城市平均楼面地价为1732元/平方米，环比下降29%。

“但是各地市场冷热不均的现象依然存在”，中国指数研究院副院长陈晟说，尤其值得关注的是年末“地王”重现。11月份，杭州、广州、武汉三个城市同日出现“地王”，几十亿

元甚至上百亿元的高总价地块并不罕见。

对于上述现象，华泰证券研究员张驰飞认为，今年商业用地价格飙升是推动部分城市土地出让金大涨的主因。另外，地价上涨也具有滞后性，是对去年房价上涨的补偿。而最近的“地王”几乎都有特殊性，要么是核心地块，要么是自然环境特别优越的地块，这自然会引发开发商争夺。

国土资源部相关负责人表示，“十二五”期间国土部门将坚定不移地执行中央关于土地和住房供应向民生领域倾斜的政策。2011年将以转变土地利用结构为方向，以自住性、中小套型商品房建设为重点，探索有效控制房价地价的政策和措施。

房产税试点方向逐渐清晰

房产税被称为楼市调控的“核武器”，如果说保障房与土地供应放量是改变楼市外部环境，那么房产税则是调整楼市内部运行机制。一些发达国家正是通过征收房产税抑制房价过快上涨。今年以来，上海、重庆、深圳将进行房产税试点的消息不断引起关注，但到目前为止仍是“只闻楼梯响，未见人下来”。

财政部税政司综合处处长周传华近日在

光大证券举办的投资策略会上公开表示，“十二五”期间将稳步推进房产税改革，房产税可以成为地方政府重要且稳定的财政收入来源。

上海房管局有关人士告诉记者，上海正按国家试点要求作好相关准备工作，试点范围是针对部分个人住房。重庆市日前出台有关通知要求，各相关部门要积极做好征收高档住房房产税的准备工作的。

但是记者也听到一些业内人士反映，房产税近期出台的可能性不大。主要障碍在于征收技术环节短期难以对接。还有人认为，房产税对楼市的影响会远远超过其他税费政策，可能引起楼市剧烈波动。

针对各种传闻，财政部财科所所长贾康告诉记者，推进房产税改革是中央已经明确的方向，可能不征。“房产税试点有可能从增量房中的高档房开始征收，按照计划一年之内将开始试点。”

热点城市房价 走势不确定性依然存在

房价报复性反弹在近几年的多次调控后都曾出现，尤其是2009年的一轮大幅反弹，有的城市房价翻倍。一些业内人士认为，今年的调控是靠严厉的政策强行压制了房价的涨势，明年很可能出现报复性反弹，而市场中也有人伺机抄底等待获利机会。

“明年存在房价走势的不确定因素很多。江苏香溢置业副总经理张良分析，除了自住型、改善型需求外，投资性需求也有相当的刚性。在流动性过剩、物价走高背景下，谁都不愿意把钱放着贬值，而买房让人感觉比较踏实。”

万科副总裁肖莉也表示，虽然明年全国房屋库存将逐步上升，但总体处于较低水平，因为今年供应不足，未来楼市需求可能反弹，对于明年市场谨慎乐观。

渣打银行研报认为，明年如果中央坚持推行现有调控政策，市场需求将保持低位。若继续加息数次或开征房产税试点，则市场情绪可能反转，价格或将温和下调。不过，如果宏观经济数据走弱，则市场将预期出台宽松政策，房地产泡沫将重现。

“今年的几次新政可谓下猛药治高烧。”南京大学教授葛扬说，“国十条”4月发布后，北京、上海、深圳等14个热点城市住房成交3个月内下降六成。9月底“国五条”出台后，成交量再次下跌。全国房价涨幅4月以来整体回落，10月份环比仅略涨0.2%。但是11月北京、上海等热点城市又出现新房成交量齐升情况。“明年要防房价反弹必须强化调控。”

新华社记者 邓华宁 叶锋 涂洪光（据新华社12月15日电）

央行调查：近74%居民认为物价高 满意度创11年最低

本报讯2010年第4季度，由中国人民银行在全国50个城市进行的2万户城镇住户问卷调查显示：居民对物价满意度1999年4季度以来最低，未来物价上涨预期加剧；收入基本平稳，未来预期变化不大；七成居民认为房价过高，未来预期再增强；居民储蓄倾向投资（主要是购买债券、股票、基金等转移）。

物价感受指数 居民对物价满意度为调查以来(1999年4季度)最低，当期物价满意度指数降至13.8%。73.9%的居民认为物价“高，难以接受”，较上季增15.6个百分点。

居民对物价满意度为调查以来(1999年4季度)最低，当期物价满意度指数降至13.8%。73.9%的居民认为物价“高，难以接受”，较上季增15.6个百分点。

居民对物价满意度为调查以来(1999年4季度)最低，当期物价满意度指数降至13.8%。73.9%的居民认为物价“高，难以接受”，较上季增15.6个百分点。

居民对物价满意度为调查以来(1999年4季度)最低，当期物价满意度指数降至13.8%。73.9%的居民认为物价“高，难以接受”，较上季增15.6个百分点。

居民对物价满意度为调查以来(1999年4季度)最低，当期物价满意度指数降至13.8%。73.9%的居民认为物价“高，难以接受”，较上季增15.6个百分点。

居民对物价满意度为调查以来(1999年4季度)最低，当期物价满意度指数降至13.8%。73.9%的居民认为物价“高，难以接受”，较上季增15.6个百分点。

居民对物价满意度为调查以来(1999年4季度)最低，当期物价满意度指数降至13.8%。73.9%的居民认为物价“高，难以接受”，较上季增15.6个百分点。

居民对物价满意度为调查以来(1999年4季度)最低，当期物价满意度指数降至13.8%。73.9%的居民认为物价“高，难以接受”，较上季增15.6个百分点。

居民对物价满意度为调查以来(1999年4季度)最低，当期物价满意度指数降至13.8%。73.9%的居民认为物价“高，难以接受”，较上季增15.6个百分点。

居民对物价满意度为调查以来(1999年4季度)最低，当期物价满意度指数降至13.8%。73.9%的居民认为物价“高，难以接受”，较上季增15.6个百分点。

居民对物价满意度为调查以来(1999年4季度)最低，当期物价满意度指数降至13.8%。73.9%的居民认为物价“高，难以接受”，较上季增15.6个百分点。

居民对物价满意度为调查以来(1999年4季度)最低，当期物价满意度指数降至13.8%。73.9%的居民认为物价“高，难以接受”，较上季增15.6个百分点。

居民对物价满意度为调查以来(1999年4季度)最低，当期物价满意度指数降至13.8%。73.9%的居民认为物价“高，难以接受”，较上季增15.6个百分点。（来源：新华网）