

我省全面完成 闲置房地产用地处置

本报海口12月29日讯(记者官蕾 通讯员陈强林)全省范围内开展的房地产用地专项整治工作,取得了明显的成效。截至12月中旬,我省在专项整治工作中清理出来的43宗、361.06公顷闲置房地产用地已全部完成处置。这是记者从省国土资源厅获悉的。

今年以来,根据国土资源部的统一部署,我省下发《关于印发〈海南省开展出让合同和房地产用地专项整治工作方案〉的通知》,截至12月16日,我省在专项整治工作中清理出来的43宗、361.06公顷闲置房地产用地已全部完成处置。其中,以有偿收回方式处置1宗、12.7555公顷,以无偿收回方式处置6宗、74.6393公顷,以置换方式处置1宗、21.3216公顷,以调整重新使用方式处置3宗、24.6197公顷,以重新约定开发期限方式处置32宗、227.7251公顷。

新光海航人寿 海南省分公司开业

本报海口12月29日讯(记者官蕾)今天上午,新光海航人寿保险有限责任公司海南省分公司隆重开业。新光海航人寿海南省分公司是落户海南的首家合资寿险公司,同时也是新光海航人寿成立的首家分支机构。

新光海航人寿是由海航集团有限公司与新光人寿保险股份有限公司(台湾)共同组建的。新光人寿成立于1963年7月30日,深耕台湾40余年,是台湾第二大寿险公司,也是第一家在大陆设立代表处的台湾保险机构。2009年,新光人寿与海航集团合资在北京设立新光海航人寿保险有限公司,正式经营保险业务,当年保费收入1400多万元,今年截至11月底,新光海航的保费收入已突破1亿元,同比增长893.58%。

开业庆典上,新光海航人寿海南省分公司还向海航集团和中国老年事业发展基金会共同发起设立的慈善基金捐款10万元。

成美慈善基金会订阅千份 报纸送351所中学

本报海口12月29日讯(记者马春华)海南成美慈善基金会出资28.8万元,订阅1000份《光明日报》赠送全省351所中学,捐赠仪式今天上午在团省委举行。

据了解,海南成美慈善基金会是今年10月份获批的非公募慈善基金会。该基金会在筹备期时已向省希望工程圆梦行动捐款50万元,资助100名家庭困难的大学新生圆梦大学梦。

我省“十二五”海洋经济发展规划通过评审 海洋产业增加值5年后翻两番

本报海口12月29日讯(记者官蕾 通讯员邓韶勇)“十二五”期间,我省海洋经济发展目标以每年16%以上的速度增长,海洋经济在国民经济中的支柱地位进一步确立。由省海洋渔业厅牵头组织编制的《海南省“十二五”海洋经济发展规划》今天通过专家评审。“调整区域布局,突出旅游龙头,优化产业结构”是该规划的三大亮点。

根据规划,到2015年,全省海洋产业增加值达1274亿元,比2010年翻2番,占全省生产总值的比重由2010年的25%提高到30%;到2020年,全省海洋产业增加值达2676亿元,比2010年翻5番,占全省生产总值超过35%。

规划确立了“一环四带三区”的海洋经济开发区的区域布局。一环:环海南岛经济区。四带:北部海洋综合产业带、南部滨海

旅游产业带、西部临海工业产业带、东部滨海旅游—渔农矿业产业带。三区:南海北、中、南部三区;突出旅游龙头,包括大力发展滨海度假旅游、海岛观光旅游等;优化产业结构。在大力发展海洋旅游业的基础上,合理调整第一二三产业结构,着重发展海洋油气产业、海洋交通运输业等。

该规划在编制过程中广泛征集了发改、国土、交通、农业、水务、海事、市政等部门

的意见。评审会上,专家们对该规划给予充分肯定,并提出改进意见和建议。

据悉,“十一五”期间,我省逐步形成海洋渔业、滨海旅游业、海洋交通运输业、海洋油气业等四大支柱产业。2009年,我省海洋生产总值达467.7亿元,比2005年增加189.23亿元,增长68%,年均增长14%。海洋经济已经成为我省国民经济快速发展的重要支柱。

“粤海铁3号”轮试航返港 不久有望投入运营,将增加粤海铁路运输能力

本报海口12月29日讯(记者侯小健 通讯员张利)记者今天从粤海铁路有限责任公司获悉,粤海铁路通道琼州海峡新建两艘铁路渡轮之一的“粤海铁3号”近日举行了首轮试航。25日下午15时正式起程返回海南,预计30日抵达海口南港。不久有望投入运营,届时将大大增加粤海铁路的运输能力。

据介绍,“粤海铁3号”渡轮此次试航将通过扭转载重测试、推进特性试验、最低稳定转速试验、航速试验、调速试验等一系列试验与测试,对船舶总体特性、操作性能、轮机动力、电气、通导等进行全面实效检验。

今年3月1日,新的粤海铁路列车渡轮正式建造,9月29日在天津港下水。该轮渡总长188米、宽22.6米,载重6500吨,可装载火车货列44节、客列22节,航速约17节。与粤海铁路轮渡现运行的粤海铁1号、2号渡轮相比,粤海铁3号渡轮载重量超出了2220吨,装载的火车客货列也各多4节,航速高1节,具有更大、更强、更先进的运输能力,其性能和速度有了更大的提升。

粤海铁路公司有关负责人称,建造粤海铁3号火车渡轮,目的是完善海南铁路网功能建设,满足粤海铁路通道运量日益递增,缓解琼州海峡铁路运输“瓶颈”。



近日,在定安县文笔峰道教文化旅游区,一批批“轻装上阵”的北方游客到这里游览参观。美丽的海岛风光、温暖如夏的灿烂阳光让游人大大感痛快。 本报记者 王凯摄

海口新车一天上牌破400辆 打破去年一天上牌300辆的纪录

本报海口12月29日讯(记者文刚 通讯员李盛兰)去年一天海口上牌300辆的纪录被打破。从12月27日开始,连续三天,海口市车管所每天新车上牌均突破400辆。

今天上午11时,记者在海口市车管所业务大厅看到,机动车登记岗、查验岗的每个受理窗口都围满了车主。前来给新车办理入户登记的陈先生生说:“为了新车上牌,我专门请了半天假一大早起过来,没想到在车管所门前堵了1个多小时才挪进大门,照这样看,没准下午还得接着请假。”

面对压力,海口市车管所工作人员积极采取措施,增加受理服务窗口,开展延时服务,规定车主在正常办公时间未办完相

关手续,窗口工作人员要在办完所有群众工作后才能下班。工作人员告诉记者,今天全天共办理了新车入户410辆。

鉴于年底新车入户扎堆的现状,海口市车管所相关负责人提醒广大新购车的车主,如果有可能,可以就近到设立在市区内的其他服务站以及4S店(即海南云兴康盛汽车贸易有限公司、海南世博汽车服务有限公司、海南福德汽车销售有限公司、海南嘉华机动车登记服务站),办理新车入户手续。另外还可在加班时间,即每周二晚上及每周六上午办理车辆上牌业务。

据统计,截至2010年12月,海口全市机动车保有量已超过36万辆,机动车驾驶人约44万多名。

“读者喜爱的品牌推介活动”开始投票

本报海口12月29日讯(记者程娟 实习生黄瑞琪)记者今天从2010海南消费文化节组委会获悉,读者可以通过电话投票、短信投票和网络投票方式,为自己喜爱的品牌投上一票。参加投票的读者,将有机会赢取奖品。

据组委会有关人士介绍,“读者喜爱的品牌推介活动”内容包括由组委会设置吸引“两报一网”(海南日报、南国都市报和南海网)读者互动,通过南海网拥有的移动、联通、电信的短信平台和网络点击投票,按投票得分总数,最终确定读者喜爱的品牌推介活动上榜名单。组委会将举行颁奖晚会,颁发奖牌,并在“两报一网”上公示。

电话投票方式为拨打16882226,信

息费每票1元;短信投票方式为海南省内手机、小灵通用户编辑短信内容,将支持的牌编号(牌编号见2010年12月29日《海南日报》E5版或登录南海网:www.hinews.cn 查询)发送到1062886622,发送成功即可收到成功参与的回短信。海南省外手机编辑AFAA加品牌编号发送到1066335577,资费每条1元;网络投票为1个IP一小时只能投1票。

据悉,凡参加投票的消费者将有机会获奖。其奖项设置为:一等奖(1名)可获得价值4999元的奖品;二等奖(3名)可获得价值2000元的奖品;三等奖(5名)可获得价值1000元的奖品;鼓励奖(150名)可获得价值100元的奖品。

2010海口消费投诉热点出炉 停车收费居榜首

本报海口12月29日讯(记者程娟 实习生黄瑞琪)今年以来,海口市物价局共收到消费者投诉案例664件。在消费者投诉的案例当中,停车收费、物业费、教育收费、交通收费等成为今年消费投诉的热点,消费者集中反映的是停车收费不合理问题。

据悉,停车收费问题是今年消费投诉的焦点。2010年海口市物价局共接到该类投诉178件,占总投诉量的25%,高居榜首。消费者反映的问题主要有停车场擅自提高标准收取取电单车停车费用。收费没有明码标价。个人非法占道经营,收费不提供票据。车辆在停车场停放不足10分钟也收费等。

在各类投诉案例中,排在第二位的是物业费收费问题。2010年海口市物价局共接到该类投诉案件144件,占总投诉量的20.3%。消费者集中反映的问题是小区公共水电分摊不合理。部分自治管理的小区收费较高且没有进行收费备案。在装修过程中,小区向业主收取装修押金、垃圾清运费、电梯使用费等各种费用。

海口电子农务服务 明年覆盖 249个行政村

本报讯(记者张中宝 实习生文诗亮)海口市在已实现23个乡镇标准化服务站全覆盖的基础上,将电子农务服务继续延伸到农村,今年在东山镇的紫罗村、永兴镇的儒行村、灵山镇的大林村等村建立了电子农务服务点10个,计划明年在全市249个行政村都建立电子农务服务点,实现全覆盖。这是记者近日从2010年海口电子农务工作年终总结会议上获悉的。

为了延伸电子农务服务体系,去年,海口市科工信局已经在18个行政村各设立了一个电子农务服务点,并为每一个服务点配置一台电脑、一部数码相机、安装制度牌等,还对每一个点上的信息员进行了系统的电脑知识培训。电子农务服务点为村里发展佛手瓜、兰花产业起到了很好的推动作用。

今年以来,海口市还建成了永兴荔枝、石山青皮冬瓜、云龙淮山、红旗莲蓬、三门坡胡椒、龙塘蔬菜、龙泉养鳖、东山紫罗养鸡等24个电子农务新技术、新品种科技示范基地,提高了基地的示范效应。

据介绍,目前海口市实现了全市23个乡镇标准化服务站的全覆盖,建设了电子农务农产品交易平台,宣传农业商户,促进农产品交易,拓宽农产品的交易渠道。

华深国际家具博览中心 特别推出元旦购物节(元月1日至3日)

★ 华深国际家具博览中心海南规模最大、档次最高、品种最全,一、二、三楼全面进行重新高档装修。

★ 本中心自开业以来深受广大用户的信赖和好评,“华深国际”在消费者心目中已成为卓越品牌的象征。

★ 本中心为感谢广大顾客的信赖和支持,特别推出“元旦购物节”,从2011年元月1日至元月3日有**部分家具特价、有大部分厂价直销**。

★ 华深国际 不以送礼、抽奖等形式取悦顾客,而以诚信、务实为宗旨经营,竭诚为广大消费者服务。

欢 迎 惠 顾 勿 失 良 机 !

地址:海口市海秀中路49号(南大桥西100米) 电话:66778880 传真:66713838

第14届海南冬季房地产展示交易会

时间/1月1日-3日 地点/海口会展中心(万绿园西侧)

2011

购房消费节

○ 楼盘覆盖全岛

○ 二手房大抢购

○ 物业形态丰富

○ 免费看房之旅

○ 购房基金返还

○ 精彩活动纷呈

批准单位: 海南省住房和城乡建设厅 主办单位: 中国房地产业协会 海口市人民政府 承办单位: 海口市贸促会 海南共好会议展览有限公司 协办单位: 海南省房地产业协会 海口市住房和城乡建设局 海口市旅游发展委员会 海口市房地产业协会 中国国际商会海口分会