

广西 政协委员项延满： 将新农合管理纳入 社会医疗保险体系

据新华社南宁1月20日电（记者程群）针对目前广西新农合合作医疗与其他社会医疗在制度、筹资、报销、网络管理等方面存在的重复和不协调因素，广西政协委员建议，将新农合管理纳入社会医疗保险体系，实行统一管理、统一报销。

在此间召开的广西壮族自治区“两会”上，广西政协委员项延满指出，由于目前广西的新农合合作医疗与其他社会医疗实行分开管理，农村农民既参加社保又参加新农合，导致报销方面的矛盾，同时农村未成年人参加“未成年人医疗保险”和参加新农合的矛盾，也可能形成多头参保。

针对上述问题，项延满建议将广西新农合合作医疗管理工作纳入社会医疗保险体系，实行统一管理、统一报销。具体做法可以分阶段实施，第一阶段先将新农合基金纳入社保，实行统一报销制度；第二阶段将筹资工作也结合起来划归社保局统一进行，统一管理。

内蒙古 政协委员祝玉刚： “打造森林城市” 提法有违科学

据新华社呼和浩特电（记者贾立君）在内蒙古自治区“两会”上，政协委员祝玉刚认为，当前流行于一些地方的“打造森林城市”的提法有违科学。

“森林是一种自然生态，非人工可以打造。”祝玉刚说，近年来，国内不少大中城市在“打造森林城市”的口号下，种植成千上万棵大树，需要大量浇水，甚至需要给树打吊瓶输营养液，我国北方部分地区遇到长期干旱无雨的情况，用水量将更大，给本来就缺水的城市雪上加霜。

祝玉刚委员说，我国三分之二的城市缺水，大多数在北方，城市绿化用水量越来越大，树木与人争水情况越来越严重。如北方某城市10年打造森林城市，造成居民用水告急，到了夏天连续数月白天停水，居民只能在午夜接一些生活必须用水，苦不堪言。

祝玉刚委员说，最近英国一项历时4年的研究报告指出：不科学的植树不但不会得到水分补充，反而导致地下水水位下降，河流干涸，加剧沙漠化。

为此，祝玉刚委员建议，城市绿化应遵循科学发展，应有低碳生态理念，要选择适应当地生存条件的植物种类，草灌乔相结合，宜乔则乔、宜灌则灌、宜草则草。同时，植树造林不能搞政绩工程，急功近利，贪大求洋，大树进城，引进国外草种既费钱又费水，效果不一定好。

一斤青菜是1元还是2元，高收入者也许不关心，但对城市低收入群体来说，却是一件“才下眉头、又上心头”的生活大事。正在召开的各地两会上，食品、房价、出行等三大民生难题，成为代表委员热议的话题——

吃住行：地方两会传递新信号

一斤青菜是1元还是2元，高收入者也许不关心，但对城市低收入群体来说，却是一件“才下眉头、又上心头”的生活大事。正在召开的各地两会上，食品、房价、出行等三大民生难题，成为代表委员热议的话题。“十二五”开局之年，如何让老百姓吃得起、住得好、走得通？

稳住物价：
要从“百姓餐桌”抓起

“这两天普陀区的青菜最便宜，每斤最低只要5毛钱。”1月18日，正在召开的上海两会上，市长韩正列举一串数据跟代表委员谈菜价——

“我们最担心两种天气，一种是35摄氏度以上，一种是0摄氏度以下，因为都会导致绿叶菜减产”“50%的市郊种植户是散户，很辛苦，风险大，必须保护他们的积极性”“每亩菜地为他们投保98元，市政府出50%，区出50%”……

小小青菜连着百姓餐桌，不是小问题。上海市人大代表刘正东说，去年四季度以来，食品价格过快上涨，引起国务院高度重视，重提“菜篮子”市长负责制。

“菜篮子”的稳定关键在于“菜园子”的建设。陕西省富源委员认为，应逐步建立菜田最低保有量制度，重点建设近郊连片蔬菜等不耐储藏的蔬菜基地，保障市民蔬菜平稳供应。同时，还应应对承包抛荒农田种植蔬菜的大户给予一定奖励。

“在不少国家和地区，菜场都是由政府扶持或掌管的公益性机构。”上海市郑惠强代表说，国内城市在规划建设大型住宅社区时，应将公益性菜市场纳入公建配套范围，并保障菜市场布局与区域人口总量、分布、流动相适应。

一边是稳定食品价格，一边应完善食品补贴制度。上海市总工会在政协提案中建议，政府可考虑编制“菜篮子价格指数”。根据指数变化，对低收入居民及时采取价格补贴措施，通过科学调控解决补贴的随意性和滞后性问题。



北京西直门附近交通拥堵的画面(1月18日摄)。 新华社记者李文摄

年郑州市商品房价格比上年增长25%，房价上涨太快了。

在地方两会上，代表委员普遍认为，只有“市场”和“保障”两条腿平衡走路，同时有效抑制商品房价格，才能圆百姓“安居梦”。

“不能光喊口号，政府必须切实提高保障性住房建设比重。”宁夏回族自治区杨惠娟等代表说。一些城市直到2010年才批量建设廉租房和经济适用房，明显滞后于居民需求，必须加快“补课”进程。

在解决住房问题上，上海提出“四位一体”，即廉租房、经济适用房、公共租赁住房和旧区改造齐头并进。上海市徐晓青代表说：“推进保障房建设，必须配套完善社会征信体系信息化联网，防止以房牟利；同时要强调公共产权属性，政府对保障房处置要有话语权。”福建省程思怡委员提出，应建立以住房公积金为核心的政策性金融体系，让保障房可持续发展。

“保障房的受益群体急需扩大。”陕西省张平安委员认为，眼下，大学

新华视点

挥别“蜗居”： 保障房呼唤政府给力

“政府不能坐看年轻人像‘蚁族’一样生存，过‘蜗居’生活，我们有责任让发展成果惠及新就业的年轻人。”1月18日，河南省副省长张大卫在两会上坦言，2010

毕业生几年内独立购房几乎不可能。德国住宅建设法规定，政府必须为相对“贫穷”的大学毕业生提供保障房，并从面积大小、房屋设施和租金等方面为其量身定做。在国内，辽宁、福建一些城市已启动大学毕业生保障房制度。

城市“治堵”： 走出“头疼医头”怪圈

今年，北京市政协会议共收到委员提案1300多件，其中关于交通治堵的提案就有200余件。治堵，成为年度“热词”之一。

“最近出台的北京治堵方案，给人的总体印象仍然是就交通谈交通，没有触及实质。”北京市刘玉芳委员坦言，从表象上看，拥堵是交通问题，但从源头上说是城市规划问题，规划先行是统筹解决交通的根本。

刘玉芳委员举例说，望京小区、天通苑小区都是北京出名的“肠梗阻”小区，出行不畅的实质就是规划不足。当我们规划一个30万人的住宅小区时，如果不能充分考虑小区配套的教育、医疗、商业、娱乐、文化、体育等公共设施，问题就会成堆出现。

公交优先，是治堵的另一剂药，问题的关键是规划管理不科学。“目前北京的公共交通存在网络不健全、线路不优化、乘坐不快捷等问题，让人‘想说爱你不容易’。”北京市刘一兵委员说。

“单双号限行，限制外地车进城，上车牌摇号，这些措施都是权宜之计，没有什么管理智慧可言，实际上暴露了城市交通管理的短视和单一。”一些代表委员认为，合理的公共交通规划和规划，能让人感受到方便快捷，有车族才会自愿减少驾车。

上海市裴蓁代表在微信上说：“上海有汽车的立交环线，有地下轨道环线，就是没有骑自行车的通行保障路线。”他表示，要继续推动建立上海的自行车环道体系，为市民的低碳出行提供方便。北京市连玉明委员提出，北京应向上海、杭州等城市学习，加快公共自行车租赁网站建设，采取政府主导、企业运营的管理模式，解决市民“最后一公里”出行难。

“提出好看的数字目标固然重要，但大家更关心政府能落实哪些实事。”上海市汪亮委员说，“今年各地两会，应该让民生成为‘十二五’期间的执政风向标。”

执笔：杨金志；参与撰写：仇逸、许晓青、程义峰、林艳兴

据新华社上海1月20日电

宁夏 政协委员陈玉琪： 加强整治 泄洪沟被挤占现象

据新华社银川1月20日电（记者张欣）正在召开的宁夏“两会”上，部分政协委员建议加大整治挤占泄洪沟现象的力度。

自治区政协委员陈玉琪调查走访发现，受宁夏近年来降雨量偏少影响，当地居民普遍轻视泄洪沟作用，挤占泄洪沟现象较为突出。有的泄洪沟被开垦种植农作物，有的被单位、个人挤占，有的成了“垃圾场”。

陈玉琪建议，应对泄洪沟管理、防护存在的薄弱环节出台管理办法，赋予乡镇政府以管理权力和义务。目前，应对泄洪沟进行逐个排查，科学界定防护标准，提高泄洪沟设防能力。加大资金投入力度，加快整治疏通“瓶颈”沟段，使其充分发挥排洪泄洪作用。

安徽 政协委员何宗文： 对重性精神病人 实行免费医疗

据新华社合肥1月20日专电（记者熊润）“重性精神病治疗主要靠药物治疗，一年的检查费用、药费也不高，绝大部分病人经系统治疗后能够较好恢复。我们认为财政应该承担起他们的医疗康复工作。”在安徽“两会”上，政协委员、安徽省残联副主席何宗文表示。

“我们再次建议对重性精神病人实行免费医疗。一是经政府指定或认可的精神病院确诊为重性精神病人，免交参加各类医保费用，其费用全部由财政负担。另外，还需要制定和完善有关医保政策，对重性精神病人用于治疗精神病的门诊费和住院费实行实报实销，由医保全额负担。”何宗文对记者说。

贵州 政协委员谭红： 加强对食品 小作坊监管

据新华社贵阳1月20日电（记者李劲峰、李忠将）一些贵州省政协委员调研发现，部分地区食品小作坊中，证照不全的超过一半，存在较大的质量安全隐患。他们呼吁，加强对食品小作坊的监管刻不容缓。

正在召开的贵州省政协十届四次会议上，贵州省政协委员、九三学社贵州省委副主委谭红建议，食品监管、工商、卫生和质检等部门合理界定分类职责范围，明确监管责任，对食品小作坊监管进行必备条件审查，同时组成食品安全联席会议制度和协作报告制度，做好工作衔接，消除“监管死角”，提高监管效率。

海南·恒大名都 29日荣耀开盘 国际巨星亲临助阵

临近岁末，国际旅游岛上，恒大明星旋风来袭。2011年1月29日，海南·恒大名都荣耀开盘，届时将有国际巨星亲临现场，上千名购房者蜂拥而至，共同见证海南儋州首个品牌大盘的开盘盛况。

明星楼盘 认筹火爆

恒大地产一直以来秉承“开盘必特价，特价必超值”的开盘理念，所有项目开盘时均以最大幅度的优惠让利于广大新老业主。作为恒大地产首个亮相的海南项目，海南·恒大名都再度延续了恒大地产的开盘促销策略，将推出80-160平米户型，全部以国际9A级精装标准交付，开盘可享受额外85折优惠，湖景洋房均价4780元/平米起，送1500元/平米豪装。

据了解，海南·恒大名都在认筹初期即引得购房者疯狂追捧，自项目亮相以来，每天有近百位购房者前往项目实地看房，接待现场热度持续高涨。海南·恒大名都给海南楼市带来的震撼已有目共睹，客户的热情、火爆的认筹现场充分展现了其璀璨品质，以及海南西部湖居生活的绝对价值魅力。海南·恒大名都成为海南新年楼市中的绝对“明星”。

产品价值 闪耀海南

海南·恒大名都，秉承“世界级皇家园林、国际级航母配套、满屋名牌9A精装”三大产品价值体系，力求打造成海南西部地标性建筑。据现场销售人员介绍，即日起项目将全面开放实景样板区，包括世界级皇家园林、国际航母级配套、约8000平米超大人工湖、9A标准精装样板间等。

海南·恒大名都斥巨资打造的生态皇家园林，经典呈现了盛行欧陆3500年的璀璨文化，原味移植欧陆宫廷园林，融经典人文、艺术、自然于一体，具有浓郁的异域风情，欧式美景近在咫尺。

皇家园林与欧式建筑恢宏布局、相得益彰，多种主题场景分布于园林内，感受生活的奇妙多姿；8000平方米中心湖景碧波荡漾，与32万平米建筑群交相呼应。叠水瀑布、超大绿地、咏荷喷泉、珍贵植物、典雅雕塑、中央湖景、主题场景等元素，营造出错落有致、层次分明的流动风景，将皇家湖景园林的气派美妙演绎得淋漓尽致。

海南·恒大名都整个社区绿化率高达45%，植物品种超过30种，精心挑选的树木在园艺师的悉心照料下茁壮成长，银海枣、罗汉松、白兰等名贵品种镶嵌在皇家园林的每一个角落，移步易景中尽显居者的尊贵气质。在海南·恒大名都，高端精品不只是房子，更体现在生活环境中每一个细节。

海南·恒大名都汇聚了全国顶级的设计师，特创恒大独有的9A体系，在项目设计、施工、监理、验收等各个流程，与几十家国际品牌组成战略联盟，



恢弘大气的建筑与欧陆宫廷式园林

儋州起飞 置业佳地

恒大集团选中儋州作为进军国际旅游岛的首个城市，正是源于儋州巨大的升值潜力。

基于历史的原因，海南以往的发展一直以东部的沿海城市为主。自本世纪初，省政府重新对西部特别是儋州地区进行战略规划后，海南省整体向西发展的趋势渐显明朗。随着国际旅游岛建设的全面推进及海南西部整体控规的相继出台，海南西部地块的升值空间日趋拓展，儋州的发展速度之快令人叹为观止。儋州旅游业的发展规划主要依托落日海滩、热带雨林和少数民族风情文化，大力发展富有特色的热带滨海休闲度假旅游区、休闲农业观光体验区，由此不难看出，儋州的发展战略有别于海口、三亚等其它东部城市，其独有的资源日渐升值，区位价值的增幅及其可观。

儋州市作为海南西部的核心城市，近年来，规划建设多个大型项目，有洋浦至白马井的跨海大桥、滨海新区项目、台湾大润发购物中心、木棠工业园区发电项目及白马井中心渔港等，投资额度高达上百亿元，为儋州的发展奠定了坚实的基础。如今的儋州，社会面貌日新月异，经济发展盛况空前，在“大海南”建设中，已成为西线组团的核心圈和2011年最具潜力和期待的城市，被誉为国际旅游岛当下最热且最理想的投资居住板块。

从地产业的发展来讲，西部区域尚属价格洼地，因而存在更大的升值空间。统计数据显示：2010年第一季度三亚房产均价达20000元/平米以上，海口、琼海等地也达到了8000元/平米，石梅湾区域8000元/平米以上，而儋州房价仅为3400元/平米左右。由此可见，儋州是一个即将腾飞的处女

恢弘大气的建筑与欧陆宫廷式园林

地，未来这里将发展为集观光游览、度假休闲、疗养健身、商务会展、文化娱乐为一体的综合型热带滨海旅游休闲胜地，儋州绝不愧为低成本高品质养生度假的新选择。

儋州规划的新城区集商业零售、文化娱乐、住宅休闲为一体，大润发、大勇商场、百佳汇商场、万源旅游商品购物城、一站式综合购物中心布局其中，健身、喝茶、看书、听音乐、约会、饮食与HAPPY SHOPPING同步进行，给购物者创造一种徜徉在公园里的感觉。

海南·恒大名都正位于儋州新城区的中心地带，西临文化北路，北倚市民文化广场，距儋州市委、市政府所在地仅有5分钟车程。项目周边交通便利，海榆西线高速公路、粤海铁路、洋浦港以及即将落地的西线轻轨和儋州机场密布在项目一小时生活圈，形成海陆空交通网络。

从如今海南·恒大名都认筹的火爆程度，已可预见儋州地产未来强大的爆发力。认筹现场的置业者普遍对海南·恒大名都周边的配套、规模和户型都非常认同，现场好评如潮：“儋州近一年发展速度非常快，非常看好这里房子升值潜力，加上有恒大地产这样的品牌，未来几年内投资价值肯定很大，所以趁着恒大推出优惠的时机来认筹。”已在三买了一套房的王先生谈起自己刚认筹的海南·

恒大名都滔滔不绝：“我买来投资的，海南·恒大名都规划超前，配套很方便的，离大润发很近，社区内也有商业街，投资潜力比较大，对这个投资很有信心。”

恒大巨制 贺岁档档

恒大集团始终贯彻“让利于民，民生地产”的经营理念，坚持“建造老百姓住得起的房子”的经营理念，坚持鼎力打造高品质的精品楼盘，以“准现房+园林实景+精装修”的销售模式和“开盘必特价，特价必升值”的优惠措施，这些都是恒大集团销售业绩和品牌价值一次次荣膺首榜的制胜法宝。根据最新业绩公告显示，恒大销售业绩突破500亿元，稳居中国房企第一军团。

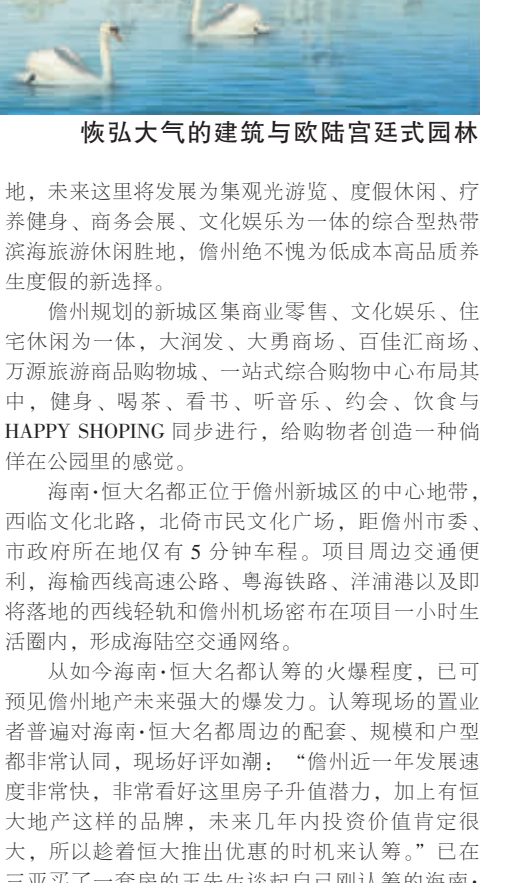
恒大地产集团眼光独到，以二三线城市作为战略重地，足迹遍布中国五十多个城市，百余个精品项目正如火如荼的开发建设当中。截至目前，恒大已经拥有100多个项目，分布于50多个主要城市，是进入省会城市数量最多的开发商。

2010年，在海南岛炙手可热的土地上，恰逢建设海南国际旅游岛的契机，恒大集团凭借超强实力与享誉中国的品牌效应，全力入驻儋州为拓展海南之初的开局版图，打造“海南·恒大名都”。作为恒大在海南开发的首个精品项目，恒大集团继续实施的“民生地产”战略，以100%的优良品质、超低的价格精心打造老百姓买得起的精品地产。

乘借新春喜气，海南·恒大名都将于1月29日盛大开盘，由于恒大集团采用了全国联动营销模式，届时将会出现全国各地置业者齐聚儋州项目购房的火爆景象，同时还将有国际巨星和神秘嘉宾莅临现场，为恒大首获海南硕果助阵。

海南西岸首席欧陆御湖城，1月29日，让我们拭目以待。

欢迎品鉴：0898-66669888 66662888



9A 精装样板间