

值班主任/程 旺 主编/李科洲 美编/林 婧  
2011年2月22日 星期二

## 三亚通报违建养猪窝棚区拆除详情

# 两次拆除较平和 养猪户皆获补贴

### ■该区域环境卫生条件恶劣,“两抢一盗”频发 ■养猪户在原籍住地生活水准属中上

本报三亚2月21日电(记者刘寅)针对各方热议的三亚1月下旬拆除凤凰镇芒果村、西瓜村违建养猪窝棚区一事,今天下午,三亚市政府召开新闻发布会,由新闻发言人张利就三亚市拆除违法占地违建养猪窝棚区的情况进行通报。该发言人从养猪窝棚区的基本情况、养猪户的基本收入和实际居住情况、依法拆除的主要过程、政府补贴情况以及下一阶段工作安排等五个方面,详细说明了整个拆除的情况。

且仍有逐步扩大的趋势。这些人除了非法占地以养猪为业,还在三亚湾等区域从事非法拼装三轮车营运,占道摆摊卖烧烤等活动。

由于该区域环境卫生条件恶劣,存在大量消防、疾病、水灾隐患,“两抢一盗”频发,计划生育政策难以执行,严重影响了周边环境和城市形象,养猪窝棚区住户自身的生命财产安全也难以保障。该养猪窝棚区的问题引起了市人大代表和政协委员的高度关注,曾多次强烈建言必须对该区域实施彻底拆除和整治。

中上水平。正因为如此,才吸引越来越多的同村村民到三亚来,导致养猪窝棚区的规模一再扩大。

### 历时4个月的拆除行动

为了根治这个片区的脏乱差,从2010年9月开始,三亚市委、市政府多次组织召开机场部队、各相关部门和单位的会议,对该养猪窝棚区问题进行专题研究,市政府领导还多次深入现场调研,相关部门和单位反复进行摸底调查,逐步确立和完善了解决方案。

门,与部队方面一起,派出工作人员深入窝棚区养猪户开展思想工作,反复、耐心地进行了劝导、教育和说服,建议他们回原居住地或在三亚另谋职业。

此后,有些住户已在政府规定的时间前主动搬离,但仍有一些养猪户拒不搬走,并临时从外地运来新猪顶替。

### 政府承担生猪收购差价

由于该养猪窝棚区所有窝棚均为非法占用部队用地的违章搭建,不符合法定的安置补偿条件。然而,三亚市政府还是通过以高于市场价收购生猪的方式给予养猪户补贴,高于市场价的差价由政府全额承担。截至目前,三亚市政府已投入超过了116万元,共补贴养猪户214户,平均每户得到补贴5457元。

### 308户非法占地养猪户

据介绍,凤凰镇芒果村、西瓜村的养猪窝棚区,所处地块为南航部队三亚机场建设用地。从1990年代末开始,陆续有外来人员到这里自行搭建简易窝棚养猪,未经部队或任何部门的审批,均属非法占地违章搭建行为。这些人员主要来自儋州市,且渐成规模,拆除前违建搭建户308户,窝棚面积近3万平方米,常住人口2000余人,

经调查,这些养猪户利用酒店泔水饲养,成本极低,每年可出三茬生猪,每茬少则饲养20—30头,多则超过100头。因而每年每户少则有五六万元收入,多则达到15万元—20万元收入。

为此,三亚市有关部门专程走访了这些养猪户的原籍所在地,发现他们在原住地大多拥有住房。近两年,很多养猪户又在原住地盖起了新楼,生活水准在当地属于

2010年11月23日,三亚市综合执法局和凤凰镇政府联合向该养猪窝棚区所有养猪户下发了自行拆除并搬离的通知,给予了两个月的搬迁时间。机场部队方面也向养猪窝棚区养猪户发出通告,要求住户在限定时间内自行搬离部队用地。

凤凰镇联合消防、综合执法、公安等部

2011年1月27日,三亚再次对该养猪窝棚区进行清理拆除,但仍未强行全拆。由于在拆迁前市政府各部门做了大量深入细致的工作,两次拆除过程都比较平和,多数养猪户虽不情愿搬走,但在政府的劝导下,他们还是给予了理解和配合。

张利在新闻发布会上表示,下一阶段,三亚将与部队方面积极配合,及时清理该养猪窝棚区拆除后的垃圾,作好后续管理。同时,继续高价收购部分仍未处理完的生猪,处理完后再请这些养猪户搬离。

最后,张利代表政府表态:“三亚有很多就业机会,我们欢迎大家来三亚谋取正当职业。今后,三亚市将要求各区镇严密监控所辖区域,坚决及时制止乱搭乱建行为,绝不让此类情况再次发生。”

## 封闭进行路面维护

# 223国道部分路段明起交通管制

本报三亚2月21日电(记者张燕星)2月23日至3月30日,223国道(三亚吉阳镇田独环岛至亚龙湾路段)将封闭,进行路面维护。这是记者今天从三亚市公安局交警支队获悉的。

### 封闭进行路面维护

在路面维护期间,从三亚市区往亚龙湾、蜈支洲岛方向的车辆需绕道吉阳大道经亚龙湾连接线行驶;从亚龙湾、海棠湾(223国道)往吉阳、三亚市区的车辆可从

亚龙湾连接线经田独大道行驶。

223国道的亚龙湾通道口全部封闭。海六线、吉阳镇田独环岛至亚龙湾出入口路段区域内的车辆,可由田独环岛出口进出。

### 扩建重修后年内通车

修建,各宽10米;两侧完工后再拆旧桥部分重建,届时两侧新桥通车;三座桥面完成拼接后,全部通车。

据介绍,新的新风桥今年内可建成通车。届时,整个桥面宽35.5米,为双向6车道,并设有非机动车道,不仅能解决交通流量与承载的问题,还能满足桥下通航及城市景观的要求。

“知屋漏者在宇下,知政失者在草野。”在前年全国两会期间,国务院总理温家宝在看望政协委员时,引述汉代政治家王充《论衡》中的这句话,强调“只有人民监督政府,政府才不敢懈怠”,要求各级领导干部要访民情、听民声、察民意、排民忧、解民难、暖民心。

而具体到三亚,无论是国家卫生城市的创建,深化旅游市场的环境综合整治,还是“铁锤行动”拆除违法建筑,创意产业固定“蓝色硅谷、创意海湾”,以及此次为了落实新版城市总体规划对三亚湾的定位、加快城中村和旧城改造步伐、建设大三亚湾的海上门户和标志性形象区域,所作的规划变更,都让人体会到了三亚市倾听民声、受民监督的施政理念。

## 新风桥今起封闭施工

本报三亚2月21日电(记者张燕星)记者今天从三亚市公安局交警支队获悉,新风桥扩建工程已进入吊设箱梁阶段,因工程需夜间封闭施工,2月22日起,新风桥及河东路与新凤路平交口将在部分时间段封闭。

具体封闭时间为:2月22日至3月30日,每晚11时至次日凌晨6时止。凡途经该路段的车辆需绕道行驶。

据了解,新风桥始建于1987年,桥面宽15米,桥长224米。由于新风桥为双向四车道,每条行车道宽度不足3米,且机动车与非机动车混行,导致交通高峰期桥面拥堵严重,已满足不了城市发展的要求。

去年4月,新风桥扩建工程启动,工程预算为8000万元,预计工期为18个月。15米宽的旧桥保持通车的同时,两侧新桥开始

2月21日,三亚市民、游客在选购浙江义乌的小五金。当天,2011年三亚旅游文化购物节在三亚市鹿回头广场开幕,来自杭州的丝绸、福建的茶叶、海南的水果、义乌的小五金等参展。 本报记者 苏建强 摄



## 城建倾听民意 是以民为本

三亚市月川片区将成为大三亚湾的服务“后台”,“阳光海岸”将成为大三亚湾海上门户,破旧不堪的胜利路将旧貌换新颜。月川片区、“阳光海岸”片区控制性详细规划通过专家评审后,目前进入公众征求意见阶段,胜利路的改造工作也已进入三亚市政府议事日程。(2月21日《海南日报》A9版)

城市是我家,管理靠大家。近年来,三亚每逢城市建设的重大决策,当地有关部门都坚持不懈地以改善民生为核心,通过各种渠道,广泛地听取民意,问需于民、问计于民。而这无疑成为三亚市社会经济又好又快发展,国际性热带海滨风景旅游城市建设的“助推器”。

只要对群众有真情,就不愁社会不和谐。相信提出进一步深化对市场的认识、进一步明确城市的发展定位和总体思路、进一步强调城乡统筹发展和完善未来发展的空间布局结构、进一步提升城市未来发展的软要素水平、进一步突出城市功能的完善的三亚,一定会向市民和游客交出一份满意的答卷。

## 财经新闻 综合

## 抗通胀要运用所有政策工具

本报讯 据媒体报道,中国人民银行行长周小川日前出席G20财长和央行行长会议期间接受采访时表示,抗通胀要运用所有货币政策工具。

“我们不能说,存款准备金率是抗通胀的唯一工具,而是要运用所有的工具,包括利率和汇率。”周小川称,“一个工具的运用并不排斥其他工具。”(来源:中国证券报)

## 千方百计抢人

本报讯 正月十五元宵节过后,各地迎来今年最大的节后返工潮。但中国证券报记者从山东、珠三角、长三角等地了解到,返工潮并未解决当地大量企业结构性缺工矛盾。一些分析人士指出,在企业生产复苏和通胀预期背景下,劳动力短缺现象短期难以解决。用工荒倒逼企业尝试以“机器代替人”的模式破解困局。

## 劳动者短缺现象短期难以解决

今年春节过后,我国华南地区“用工荒”的声音再度出现;与往年不同的是,中西部地区这次也加入了“农民工抢战”。图为在江西南昌火车站广场,一位招工者在等待求职者应聘。

## 用工荒倒逼企业产业升级

遭遇了严重的用工荒和成本上升,不少企业开始想方设法进行产业升级,通过提高自动化程度和技术改造,尝试以“机器代替人”的模式破解企业的“用工荒”困局。

龚志富表示,像电子产品等劳动密集型产业可以通过改进设备和流程,“原来我们一个生产线是十人一组,现在可以减少到八人一组,虽然工资上涨了,但劳动生产率提高可以弥补工资成本的损失。”

## 倒逼产业升级

统计显示,从2006年到2010年,在义乌无纺织造高端机器已从当初的数百台增加至8000多台。这些高端机器在提高产品品质的同时,也为义乌针织行业节省数万工人。

中国人民大学教授郑凤田表示,靠临时性涨工资是不够的,改善“用工荒”的核心在企业。中小企业解决“用工荒”问题的根本出路是增强创新能力,完成产业升级。

## 昨日市况

### 多头发力个股活跃 沪深股指温和反弹

本报21日两市早盘低开高走,沪指在2900点附近强势震荡,受准备金率上调政策影响,两市量能有所萎缩,多晶硅、酒店旅游板块领涨。午后股指在震荡中强势上攻,沪指快速收复5日线后一路上扬,多方在把握主动后发力上攻,板块全线飘红,个股活跃,市场热点持续发力,强势股午后冲击涨停,成交量渐趋活跃。截至收盘,沪指报2932.25,涨32.45点,涨幅1.12%,成交1462.23亿元;深成指报12872.47点,涨259.35点,涨幅2.06%,成交额1201.91亿元。

## 油价上涨应从常态化变为人性化

油价又涨了,这其实并没有出乎许多人的意料。事实上,不少车主早已在节后就等待着油价上涨的消息了。国际油价的持续上涨,使得国内成品油调价早已是箭在弦上。然而,对于有关部门来说,不应该仅仅根据国际市场的变化,来判断国内油价的调整,更应该考虑到非市场因素。

现在,全球油价都在上涨,中国只能不断地调整成品油价格,可能也是无奈之举。但是我们目前同时面临着通胀的巨大压力,国家统计局公布的数据显示,1月份CPI同比上涨4.9%,而油价的上涨无疑将对于各个行业,特别是使用成品油的下游企业,以及普通百姓的日常生活,产生一系列的连锁反应。

一个值得注意的现象是,现在即使是在全球市场,油价的走势也出现了明显的分化。当伦敦北海布伦特原油价格在100多美元/桶时,纽约油价才80多美元。而我国油价参考的权值之一就是北海布伦特原油价格,这无疑为我们政策制定中的缺陷。当普通百姓在电视新闻中看到纽约油价变化时,几乎很少有人会关心伦敦油价,这也使得百姓的感觉,与实际产生了非常大的变化。

一个多月前,国际油价的涨幅就已经满足了成品油价格上涨的条件了,但有关部门并没有采取立刻调价的措施,这无疑是值得肯定的。一个月后,油价上涨,想必绝大多数的人也能理解。但是对于有关部门来说,在调价的时候,能否更加人性化,特别是在幅度上,能否更加考虑普通百姓的利益。对于产油企业来说,油价上涨固然会带来成本的上升,但其中也有他们的社会责任。况且,油企还可以通过套期保值等期货交易手段,使得自己的成本下降。但是对于普通百姓来说,只有接受油价上涨的事实了。从这个角度来说,油价上涨应该从常态化变为人性化,更多地考虑普通百姓的利益。(来源:中国经济网)

## 多原因造“荒”

为何用工如此紧张?从表面看,这与外贸需求复苏、一部分外向型企业订单增加有关。东莞友讯电子厂厂长龚志富告诉中国证券报记者,年前企业的订单就已排到5月份,全负荷生产以供应全球客户。“目前全球电子产品正进入一个更新换代期,对通讯电子产品需求量大。”他表示,新增订单主要集中在欧洲和美国市场,日本的市场份额也会有一定增加。

还有不少分析人士指出,用工荒的一个主要原因是中西部地区与沿海地区“抢劳动力”。从沿海地区特别是珠三角,到闽东南、浙东南等加工制造业聚集地区,再到长三角和京津唐地区,直至江西、河南、湖南

## 投资者谨慎应对“紧缩”

谨慎。内地基金市场上曾经备受冷落的货币基金,近期出现明显的升温迹象,为这种谨慎心态提供了注脚。

春节长假后的两周内,易方达基金管理有限公司旗下易方达货币市场基金出现日均申购量明显增长的情况。近期,信诚、浦银安盛等基金公司也将新产品发行锁定于货币基金。

易方达货币基金经理马喜德分析说,截至2月17日内地市场已有易方达等3只货币基金七日年化收益率超过5%,节节攀升的收

## 投资者谨慎应对“紧缩”

三次加息之后,目前中国内地金融机构一年期存款利率已经提升至3%,但1月份CPI同比增幅达到4.9%,这意味着“实际负利率”状况短期内仍难改变。

依靠储蓄无法实现“跑赢CPI”的理财目标,房地产市场调控不断升级,又压缩了本已有限的投资渠道。在这一背景下,中国百姓对于资本市场的热情有增无减。不过与此同时,持续紧缩也迫使他们无奈地下调了自己的收益预期。

同时,中国投资者的投资行为也趋于

## 投资者谨慎应对“紧缩”

益率成为货币基金受到青睐的主要原因。

“货币基金能在提供本金安全性的基础上带来一定收益,且具有较好流动性。从这个角度来看,货币基金具备一定的抗通胀能力,因而可在当前作为现金或存款的替代物。”马喜德说。

天相投资顾问有限公司首席分析师仇彦英表示,无论是黄金,还是保本、货币、债券、QDII等基金产品,都可起到有效分散或对冲A股市场的风险。

“这些市场开始进入更多人的视野,或可视为一个信号:中国投资者正以更谨慎的态度,应对持续紧缩的宏观环境给其投资行为带来的挑战。”仇彦英说。(来源:新华网)

## 沪深交易所 欲推备兑权证

本报21日两市早盘低开高走,沪指在2900点附近强势震荡,受准备金率上调政策影响,两市量能有所萎缩,多晶硅、酒店旅游板块领涨。午后股指在震荡中强势上攻,沪指快速收复5日线后一路上扬,多方在把握主动后发力上攻,板块全线飘红,个股活跃,市场热点持续发力,强势股午后冲击涨停,成交量渐趋活跃。截至收盘,沪指报2932.25,涨32.45点,涨幅1.12%,成交1462.23亿元;深成指报12872.47点,涨259.35点,涨幅2.06%,成交额1201.91亿元。

分析人士表示,沪深两市早盘低开快速拉升后,上证指数一直在2900点上方维持震荡,多空在2910点继续激烈争夺。盘中个股涨跌互现,而早盘的低开后走高出现了明显的资金逢低入场迹象,而随后的回落出现了无量回落的走势,这样就使得分时形态和日线形态保持完好,多方控场的局面中股指在2900点上方反复震荡,但这样的反复既是对货币紧缩政策出台的正面反应,也是消化浮筹的必须过程,从而为中期的继续上攻蓄势。

分析人士认为,从大盘来看,机构利用短期利空因素清洗浮筹基本完毕,后市市场仍然呈现板块轮动个股精彩局面,行情正在向纵深发展。操作上,建议以“十二五”规划为主线,抓住政策对新兴产业支持的时机,积极布局全国两会受益板块。(云起)

## 财经视点

本报21日,中国央行宣布年内第二次上调存款准备金率后的首个交易日,内地A股市场走出一波温和反弹行情。

18日晚间,中国央行宣布再度上调金融机构存款准备金率至19.5%。此时,距年内首次加息不足两周,而自2010年以来,中国已先后八次上调准备金率,三次加息。

## 投资者谨慎应对“紧缩”

本报21日,中国央行宣布年内第二次上调存款准备金率后的首个交易日,内地A股市场走出一波温和反弹行情。

18日晚间,中国央行宣布再度上调金融机构存款准备金率至19.5%。此时,距年内首次加息不足两周,而自2010年以来,中国已先后八次上调准备金率,三次加息。

## 投资者谨慎应对“紧缩”

本报21日,中国央行宣布年内第二次上调存款准备金率后的首个交易日,内地A股市场走出一波温和反弹行情。

18日晚间,中国央行宣布再度上调金融机构存款准备金率至19.5%。此时,距年内首次加息不足两周,而自2010年以来,中国已先后八次上调准备金率,三次加息。

## 投资者谨慎应对“紧缩”

本报21日,中国央行宣布年内第二次上调存款准备金率后的首个交易日,内地A股市场走出一波温和反弹行情。

18日晚间,中国央行宣布再度上调金融机构存款准备金率至19.5%。此时,距年内首次加息不足两周,而自2010年以来,中国已先后八次上调准备金率,三次加息。

## 投资者谨慎应对“紧缩”

本报21日,中国央行宣布年内第二次上调存款准备金率后的首个交易日,内地A股市场走出一波温和反弹行情。

18日晚间,中国央行宣布再度上调金融机构存款准备金率至19.5%。此时,距年内首次加息不足两周,而自2010年以来,中国已先后八次上调准备金率,三次加息。

## 投资者谨慎应对“紧缩”

本报21日,中国央行宣布年内第二次上调存款准备金率后的首个交易日,内地A股市场走出一波温和反弹行情。

18日晚间,中国央行宣布再度上调金融机构存款准备金率至19.5%。此时,距年内首次加息不足两周,而自2010年以来,中国已先后八次上调准备金率,三次加息。