

“做文明有礼的海南人” 我省开展志愿服务行动月活动

本报海口3月5日讯(记者马春华)今天是第12个中国青年志愿者服务日,也是号召“向雷锋同志学习”48周年纪念日,我省各个市县同时开展各种志愿服务活动,以弘扬志愿者精神和雷锋精神。

今天的活动也是正在开展的“做文明有礼的海南人”为主题的志愿服务行动月活动内容之一。今天上午,30名身穿“国际旅游岛志愿者”红马甲的大学生出现在东环路海口东站的出入口、购票窗口、升降梯旁,为过往旅客提供咨询、帮助等服务。据省志愿者协会相关负责人介绍,每个周末都会有20名志愿者来这里志愿服务。

今天,我省18个市县近8000名志愿者在当地广场、主要街道设立集中便民服务站,为民众提供义诊义治、家电维修等志愿服务活动。海口的部分志愿者在龙昆南与南海大道十字路口,开展文明交通志愿服务,并在海秀小学开展关爱农民工子女活动,与该校外来务工人员子女互动,部分志愿者在坡博村开展义诊、维修电器、理发等服务。

日前,团省委、省文明办共同发出号召,希望全省各级团组织和志愿者组织行动起来,引导广大团员青年和志愿者在3月前开展以“做文明有礼的海南人”为主题的志愿服务行动月活动。

据统计,活动自2月24日启动以来,全省共有5万多人次志愿者参与关爱农民工子女、帮助孤寡老人、便民服务等形式多样的志愿服务活动,服务群众近10万人次。其中,各级团组织所在地的教育系统、志愿者组织、民间公益组织和爱心人士8989人与13151名农民工子女结对子,开展爱心捐赠、心理辅导等活动;海口、三亚、文昌等市县组织志愿者为孤寡老人、残疾人、留守儿童、失足青少年、贫困大学生等各类困难群众提供医疗保健、法律援助、心理咨询、文体娱乐等方面的服务6000多人次;全省8000多人次青少年参与植树造林、护花种草、认养绿地及清除白色垃圾、清除非法张贴物、清洁海滩等志愿服务3.5万、保亭、陵水、万宁等市县组织志愿者进驻景区(点),为游客提供包括旅游出行知识、讲解景区游览路线、解决临时困难等帮助,服务游客6000多次。



3月5日,海南书画院20多名书法、美术专家,深入白沙开展“爱无界”艺术扶贫活动。图为海南书画院副院长柯兴发(中)给白沙第一小学部分学生上美术课。本报记者 苏晓杰 摄

凝聚爱心力量、传播爱心文化、成就爱心海南

海南省爱心艺术团成立

目前已有200多名志愿者自愿加入

本报海口3月5日讯(记者马春华)海南省爱心艺术团成立大会暨文艺晚会今晚在海口市人民大会堂举行,来自我省各行各业近2000名志愿者欢聚一堂,庆祝爱心艺术团成立。

省委常委、宣传部长、副省长谭力向大会发来贺信。据悉,省爱心艺术团由省

委宣传部、省文明办、省文体厅、省文联和省红十字会共同支持筹建,由团省委主管,旨在更好树立国际旅游岛志愿者新形象,充分发挥广大爱心人士在艺术表演方面的资源优势,展示国际旅游岛志愿者精神风貌。

“我们从此又多了一个以艺术形式为

社会志愿服务的机会。”一名加入爱心艺术团的大学生志愿者说。据了解,以艺术表演形式组成爱心团体在我省尚属首例。该团负责人表示,今后爱心艺术团将以积极践行“凝聚爱心力量、传播爱心文化、成就爱心海南”的理念,以“爱心、让海南更美好”为发展主题,积极开展爱心助学、助

残、无偿献血、扶贫济困及赈灾义演等活动,通过各种艺术形式传递真情与爱心,让更多的人关注社会困难群众并加入志愿服务的行列。目前,爱心艺术团已有包括大学生、退休职工等200多名志愿者自愿加入。

成立大会结束后,广大志愿者以自己精心编排的节目作文艺汇报演出,出任爱心艺术团形象大使的陈楚生向晚会发来问候音。

据了解,即日起,爱心艺术团面向全社会公开招募志愿者,经统一培训后,赴我省各乡镇农场、街道社区、敬老院福利院等基层单位慰问演出,丰富海南国际旅游岛文化建设。

三亚出台房地产调控细则

已有2套住房三亚籍家庭、1套住房无纳税证明非三亚家庭暂停主城区购房

本报三亚3月5日电(记者刘寅)为了贯彻落实《国务院办公厅关于进一步做好房地产市场调控工作有关问题的通知》精神,三亚市政府今日公布了《关于贯彻落实国务院办公厅文件精神进一步加强我市房地产市场调控工作的通知》,以调控三亚房地产市场。

主城区调控更严

《通知》要求三亚的“居民家庭向商业银行贷款购买第二套住房,其首付款比例不得低于60%,贷款利率不低于基准利率的1.1倍”。

《通知》特别指出,切实采取有效措施,在全市范围内继续执行三亚市有关调控政策,同时主城区采取更加严格的措施,坚决遏制投机性购房。

自3月3日起,原则上对已拥有1套住房的三亚市户籍居民家庭,可提供三亚市1年以上(含1年)的纳税证明或社会保险缴纳证明的非三亚市户籍居民家庭,限购1套住房(含新建商品房和二手房);对已拥有2套及以上住房的三亚市户籍居民家庭、拥有1套及以上住房的非三亚市户籍居民家庭,无法提供三亚市1年以上(含1年)的纳税证明或社会保险缴纳证明的非三亚市户籍居民家庭,暂停在三亚市主城区向其售房。

在严格执行国务院和省政府的房地产市场调控政策的同时,《通知》要求根据三

亚市经济发展目标、人均可支配收入增长速度和居民住房支付能力,积极采取有效调控措施,切实将三亚市2011年度新建住房价格涨幅控制在合理水平,并于3月底前向社会公布。

购房不足5年交易全额征税

税收方面,《通知》要求调整个人转让住房营业税政策,对个人购买住房不足5年转手交易的,统一按其销售收入全额征税。税务部门要进一步采取措施,确保政策落实到位。加强对土地增值税征管情况的监督和检查,重点对定价明显超过周边房价水平的房地产开发项目,进行土地增值税清算和稽查。加大应用房地产价格评估技术,加强存量房交易税收征管工作的试点和推广力度,坚决堵塞“阴阳合同”产生的税收漏洞。严格执行个人转让房地产所得税征收政策。

《通知》要求继续加强土地供应管理。对已供房地产开发用地,超过两年没有取得施工许可证进行开工建设的,必须及时收回土地使用权,并处以闲置一年以上的罚款。对房地产开发建设投资达不到25%以上的(不含土地价款),不得以任何方式转让土地及合同约定的土地开发项目。擅自改变保障性住房用地性质的,要坚决纠正和严肃处理。

《通知》要求金融部门加大对保障性住房和普通商品住房建设支持力度。银监部门加强对商业银行执行差别化住房信贷政策情况的监督和检查,对违规行为要严肃处理。

三亚龙抬头节活动今日举行

省内居民凭身份证可免费参加祭海

本报三亚3月5日电(记者郭景水 通讯员陈国锋)记者今天从第七届中国三亚龙抬头节承办方获悉,南海祈福盛典、大小洞天养生大讲堂、道文化音乐会、二月二海南民俗庙会等四大主题活动3月6日将在大小洞天旅游区正式登场。

值得关注的是,黎族、苗族歌舞,儋州调声,临高木偶戏,崖州民歌,黎锦服饰等海南本土的非物质文化遗产,将在本次龙抬头节海南民俗庙会上隆重展示,中外游客可以在节庆期间近距离感受和体会“群英荟萃”的海南非物质文化遗产的魅力。

当日还将举行“惊蛰运起,登顶鳌山”等活动。活动当日,海南省内居民都可凭居

民身份证免费到三亚大小洞天参加祭海活动。此外,养生大讲堂、道文化音乐会也面向省内居民免费开放。

自2005年至今,中国三亚龙抬头节已举办了六届,逾十万人参加了龙抬头祭海活动。龙抬头节祭海不仅规范与统一了散落于海南民间的各种祭海习俗,同时不断地增加活动内容,扩充新的内涵,使龙抬头节习俗更具地方特色、更具时代特色。目前,三亚龙抬头节不仅是海南最大规模的祭海仪式,也是传统文化在三亚的一次展示盛会。

关注三亚龙抬头节

爱心让生活更精彩

——海南省志愿者服务活动小记

本报记者 马春华

3月5日是“中国青年志愿者服务日”。在海口市和其他各个市县的街头,出现许多穿着印有“国际旅游岛志愿者”字样红马甲的志愿者,他们或者在火车站为旅客提供咨询和指引;或者在车辆较多的路段对不文明交通行为做劝导;或者走街串巷为居民理发、义诊、维修电器……这是全省志愿者在纪念日开展的志愿服务活动,也是他们长期的志愿服务活动内容。这些看似平常的举动,让许多受助者和助人者的生活因而变得更精彩。

据介绍,截至目前,全省注册志愿者达到18万多人,志愿者协会43个,各类志愿服务队伍4000多支,志愿服务服务2万多个;有50多万名团员青年参加过组织的志愿服务,服务青年就业创业、法律咨询、

禁毒、心理咨询等十多个类型的志愿者队伍活跃在海南社会建设各个领域。

在长期结对志愿服务活动中,近万名志愿者为1万多户老干部、军烈属、孤寡老人、失足青少年、残疾人、进城务工人员等服务对象提供医疗、培训、法律、助学等“一助一”志愿服务活动;“三下乡”活动中,近10万名大中专学生利用寒暑假在全省各个市县开展志愿服务活动;大学生志愿服务中西部计划累计有1720人、3248人次大学毕业生在我省18个市县128个乡镇的322个服务单位开展支教、支医、支农等志愿服务;在博鳌亚洲论坛、世界小姐大赛等各类大型节会中,提供宣传、礼仪、翻译、后勤保障等志愿服务2万多人次。

2009年,《海南省注册志愿者管理办

法(试行)》及《海南志愿服务条例》的先后出台,使志愿服务保障激励机制和志愿者培训、管理、项目、考核、表彰、奖励等多个环节的保障机制得以更加完善。

潜移默化中,众多大型企业已把志愿服务内容当作企业文化的重要组成部分,将志愿者精神融入企业文化,各类媒体广泛宣传志愿服务活动,让“志愿者”的概念和形象得以深入传播和展示。

(本报海口3月5日讯)

3月5日,南海舰队某高炮团五连的战士给三亚市河东区下洋田居委会的孤寡老人、87岁的残疾老阿婆符玉化送来

了粮食、油盐等慰问品。本报记者 苏建强 摄



全国山地自行车冠军赛在屯昌落幕

本报屯昌3月5日电(记者洪宝光)今天,2011年全国山地自行车冠军赛第二站在屯昌县木色湖风景区落下帷幕。

在女子个人计时赛中,实力强劲的江苏自行车队包揽了前三名,香港自行车队的陈振兴则轻松摘得男子个人计时赛冠军。

上午进行的是男子个人计时赛。来自香港的“爬山王”陈振兴在昨天的越野赛中轻松摘得冠军后,今天依然保持了良好的状态,并轻松夺得个人计时赛冠军。云南队的马耀和甘肃队的王祯分别摘得男子个人计时赛亚军和季军。

女子个人计时赛历来是江苏队的强

项,该队的刘颖曾参加过北京奥运会,任成远则是目前国内实力最强的选手之一,她是去年亚运会山地自行车越野赛的冠军,虽然在昨天的越野赛中再次输给了云南的史庆兰,但她觉得自己有实力夺得个人计时赛的冠军。因此在比赛过程中,任成远从始至终都保持领先,并最终获得冠军,队友董晓艳和刘颖分别获得亚军和季军。

本站比赛由国家体育总局自行车击剑管理中心、海南省文化广电出版发行厅和屯昌县人民政府主办,屯昌县文体局和海南省自行车运动协会共同承办。

招标公告

一、招标人:三亚市市场物业管理服务中心
二、招标代理单位:三亚市工程建设招标代理中心
三、项目名称:三亚市第三农贸市场升级改造
四、项目概况:建设规模为建筑面积3395m²;建设内容为改造、装修等,工程预算造价:320305.12元,计划工期:180日历天,招标范围:施工图纸范围内的土建工程、钢结构工程、安装工程等。
五、投标人资格要求:具有房屋建筑工程施工总承包二级(含)以上资质的国内施工企业,省外企业还需办理琼琼分支机构备案手续;项目经理资格要求:建筑工程专业注册二级及以上建造师;本次招标不接受联合体投标。
六、投标保证金及招标文件获取:2011年3月7日至3月11日的8:30~11:30,15:00~17:00在三亚市工程建设招标代理中心(市新风路金隆大厦二楼)进行报名及购买招标文件。招标文件每本售价500元,图纸2000元,售后不退,凡未购买招标文件和图纸的投标单位不得参加本次招投标。
七、投标报名资料:1.企业卡,受托人交易员卡及其身份证,法人代表授权委托书,2.营业执照(副本),资质证书(副本),组织机构代码证(副本),建筑施工安全生产许可证,建造师证及其身份证,省外企业还需提供琼琼分支机构备案手册复印件。
八、联系人及电话:林先生 0898-88283648

海南慈善惠民医疗救助: 关爱生命,呵护健康,扶贫济困,惠及民生

救助对象:(1)农村五保户对象;(2)城乡低保对象;(3)重点优抚对象;(4)市县确定的其他特困群众。

符合救助对象给与全免医疗费用
地址:海南省五指山市雅奥路24号,海南省慈善惠民医院(海南省第二人民医院,海南省中部区域医疗中心)
网址: <http://www.hnwsz.net/hmy/>
咨询电话:0898-86639933,18976506018

“海南给了我新的生活” 省人民医院为女患者切除699克肿瘤

本报海口3月5日讯(记者范虹虹 特约记者符壮才 通讯员向玮)“真没想到,我妻子的手术能做得这么成功。”在全国多家医院求医被拒后,李玉柱带着妻子周红于2006年从河南来到海南。3日上午,在省人民医院手术室,经过3小时40分的手术,妻子体内巨大的胬骨肿瘤被全部切除。

望着病床上安静躺着的妻子,李玉柱幸福地微笑着:“是海南给了我妻子新的生命,是海南给了我新的生活。”而周红则眼含泪水,看着丈夫深情地说:“我出院要做的第一件事,就是为你做顿好吃的。”

李玉柱和周红是河南驻马店人,李玉柱在一所中学当校长,2005年,周红左臂及腿部疼痛,去医院检查,发现盆腔有一个肿瘤。当时,医生以为是子宫肌瘤,便准备动手术切除。打开后发现并不是子宫肌瘤,而是从胬骨上长出来的一个肿瘤。

“当时肿瘤已经很大了,直径有9厘米。医生告诉我们,胬骨附近血管、神经纤维很多很复杂,那家医院不具备做这种手术的能力。让我们转到北京去治疗。”李玉柱说,他拿着妻子的诊断结果,到北京找了很多家医院,最后还是被告知,由于肿瘤太大,无法手术切除。“即使做手术,也要准备1万多毫升血液,还要做长达24小时的手术,医院都不敢做这种手术。”

“我和妻子都绝望了,放弃了治疗。为了让妻子能最大限度减轻疼痛,我决定迁到天气暖和的海南。”李玉柱便放弃了学校的工作,应聘到了海南第二中学当老师。到了五指山后,他又找来当地的灵芝为妻子煮茶喝。“五年来,妻子一直坚持喝灵芝茶,肿瘤虽然没切除,但身体健康状况却逐渐好转。”

直到今年春节前,周红实在疼痛难忍,便抱着试试的心态来到省人民医院。李玉柱指着面色红润的妻子对记者说:“手术非常顺利非常成功。她手术时,出血很多,医院给她输了4000多毫升血。但这次大手术后,她气色比5年前还好。恢复得也很快,手术当天全身浮肿,现在已经消肿了,基本上像正常人一样,双腿也能灵活活动。”

周红的主治医生,省人民医院脊柱、关节科主任林明侠向记者介绍了周红的病情及手术过程。

“肿瘤成功切除后,一测量,直径有14厘米长,重699克,差不多有一斤半。国内所有医院都没有切除过这么大的胬骨肿瘤。”

据了解,周红再经过一段时间的康复治疗就能和病前一样正常生活。

五指山市国有建设用地使用权挂牌出让公告

五土环咨告字[2011]01号

根据国土资源部令39号《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》,经五指山市人民政府批准,五指山市国土资源局决定以挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权,编号为WZJS-2011-36。本次挂牌出让委托海南省土地储备整理交易中心及海南佳源土地矿产资源拍卖有限公司具体承办。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

地块编号	土地位置	用地面积(m ²)	土地用途	容积率	建筑密度(%)	绿化率(%)	建筑高度	出让年限
WZJS-2011-36	A区	58339.7	居住用地	≤1.24	≤20	≥65	≤18	70年
	B区	23395.9	商业用地	≤1.32	≤20	≥55	≤18	40年

二、竞买人资格

中华人民共和国境外的法人、自然人和其他组织(除法律另有规定者外)均可申请参加竞买,申请人单独申请,不接受联合申请,境外的自然人、法人或其他组织的,须提供境外公证部门的公证书及法律规定的其他文件。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得的原则确定竞得人。

四、竞买咨询及竞买申请

有意竞买者可到海南省国土资源厅一楼海南省土地矿产交易市场(地址:海南省海口市美兰路9号)查询和购买《五指山市国有建设用地使用权挂牌出让手册》,并按挂牌出让手册的具体要求申请参加竞买,该手册所载内容为本公告组成部分。

竞买报名时间:2011年3月10日至2011年3月25日17:00时(北京时间)

五、竞买保证金

竞买保证金为人民币7500万元整,申请人在提交竞买申请前将竞买保证金存入指定账户。竞买成交后,竞得人的竞买保证金扣除挂牌代理服务后转作履行土地出让合同的定金。

六、资格审查

经审查,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,在

2011年3月25日17:30时(北京时间)前确认其竞买资格。

七、挂牌时间及地点

挂牌时间:
起始时间2011年3月26日8:30时(北京时间)
截止时间2011年4月7日15:30时(北京时间)
挂牌地点:海南省国土资源厅一楼海南省土地矿产交易市场交易大厅(地址:海南省海口市美兰路9号)。

八、其他事项

1、本次挂牌出让不接受电话、信函、电子邮件及口头竞买申请。
2、按正常工作时间(上午8:00-12:00,下午14:30-17:30)受理竞买申请报名及报价手续,节假日除外。
3、本次挂牌出让事项如有变更,届时以变更公告为准。

九、咨询方式

咨询电话:0898-65236137 65372953
联系人:胡女士 李先生
查询网址: <http://www.hnlmmarket.com>

五指山市国土资源局
海南省土地储备整理交易中心
海南佳源土地矿产资源拍卖有限公司
二〇一一年三月六日

13万元汇错账户之后

本报记者 许春媚 特约记者 黎大辉

日前,在琼中黎族苗族自治县营根镇经营灵芝店的邢露娜遇到了一件闹心事——自家婆婆到银行给生意伙伴汇款时,粗心大意汇错了账户。整整13万元人民币,“进错门”了。

不识字的婆婆汇错了款

“汇错钱是在填单子时犯的一个大糊涂。”今天上午,在自家的店面里,邢露娜向记者讲述了事情的经过。一个多星期前,因业务需要,邢露娜的婆婆带着抄有收款人姓名和银行账号的便条来到中国农业银行琼中支行营根分理处,办理一笔13万元人民币的汇款业务。邢露娜的家婆在跟营业员索要汇款单时,顺手把便条放在了柜台上。凑巧的是,旁边刚好有一张前面有一个办理手续的人留下的便条,上面也写有用户名和账号。邢露娜说:“我婆婆不认识字,当时她也没多注意就顺手拿到了那张错误的便条,按照上面的内容填写了汇款单。结果,4天后,人家打电话来说没有收到钱我们才知道出问题了。”

在农行相关人员的帮助下,邢露娜联系到了当天在其婆婆面前办理手续的客户,并通过他找到了收款人的电话。

“别人的钱总是要还给人家的”

“别人的钱,总是要还给人家的。”蔡兴信、红毛镇红毛中学的数学老师,就是这笔“进错门”汇款的收款人。在记者找到他时,这位纯朴的小伙子,用很平淡的语气,说出了这句话。2007年从琼州大学毕业并通过考试进入红毛中学当特岗老师的蔡兴信,去年刚刚转正。和时下许多年轻人一样,蔡兴信也喜欢在网上购物。“那天我刚好给网购的店家付款正在查询余额,一下子看到账

户里多了13万,还以为是电脑显示错误或者是人家设的什么骗局,后来经过再三查证,才知道这多出来的钱是真的。”

突然多出来一笔钱,蔡兴信产生的并不是私自占有的念头,“我知道这是不当得利,当时还想打电话请媒体帮忙找一下那个汇错钱的人。不过后来想想还是再等几天,说不定很快人家就可以找到我了,直接把钱还给人家更方便。”

对于蔡老师,邢露娜赞不绝口,“真是一位不错的小伙子,我一拨通他的电话,刚想着绕圈子把这事跟他讲讲,请他把钱还给我,没想到他很快就同意了。”2月25日,邢露娜来到红毛中学与蔡兴信碰面,又一起回到营根,在银行办理了手续,顺利地取回了13万元。一件闹心的事,变成了一件令邢露娜感动的好事。(本报营根3月5日电)