

2002  
首届年会

2002年4月,论坛餐饮项目完工;蓝色海岸一期110栋别墅竣工

# 静寂水城 诗意绽放

## Poetic City of Water

博鳌变迁



根据规划,水城的发展目标定位为:国际水准生态旅游胜地、亚洲论坛国际会议胜地、海滨温泉健身疗养胜地。

水城建设目标:在未来的8至10年间,要使博鳌水城成为亚洲最重要的以国际会议产业为主导、旅游度假、文化娱乐、体育教育等方面共同发展的、天人合一的现代水上城市。



空中看水城。



傍水而居的金海岸温泉大酒店,夜色中散发着迷人的光彩。

### 东屿岛:

东屿岛是博鳌三岛中最大的岛,地处博鳌水城中央,面积1.72平方公里,岸线长6.52公里。

让人惊异不已的是,东屿岛形状酷似鳖,鳖头偏向西北,鳖尾翘起正南,横行恣肆地趴卧着。

水。

参悟博鳌,离不开水。

万泉河、九曲江、龙滚河三江合流,在内形成泻湖,向外直入南海。于是,江河湖海自成博鳌人生活的第一元素。

这里的地形、地貌酷似澳大利亚的黄金海岸,美国的迈阿密,墨西哥的坎昆,并能与其媲美。这里的自然生态保护得近乎完美,被外国专家称为世界河流入海口自然环境保存得最完美的处女地。

### 寂静守候

1990年代初,海南博鳌像山谷里的野百合一样出现在开发商面前,但却如昙花一现,瞬间凋零。32家开发商先后涌进博鳌,一年后就随着开发热潮顿至冰点,大多划上了休止符。

当年签约的32家开发商之一——蒋晓松和他的晓奥公司,即使濒临破产也不改初衷。他想让博鳌成为21世纪的水之新城。蒋晓松开始了与众不同的开发,他和员工一起,记录博鳌潮起潮落,走家串户了解当地民风民俗,甚至潜心研究海南历史,从而掌握了大量原始资料和数据。

1999年10月,菲律宾前总统拉莫斯、澳大利亚前总理霍克考察博鳌,并向中国高层领导建议将博鳌作为“博鳌亚洲论坛”的永久性会址。

### 水城规划

2000年8月,海南省政府正式批

复《海南博鳌水城总体规划》,规划面积41.8平方公里,生态控制面积65.8平方公里(含博鳌水城41.8平方公里),并正式定名“博鳌水城”。

国际化、生态化、智能化成为水城的建设方向。

水城区域内,东部的一条狭长的沙洲“玉带滩”把河水、海水分开,一边是烟波浩瀚的南海,一边是平静如镜的万泉河;在山岭、沙滩、田园的怀抱下有水面生态保存完美的沙美内海;万泉、九曲、龙滚三河汇合处,有东屿岛、鸳鸯岛、沙坡岛三个岛屿;三座山岭:金牛岭、龙潭岭、田土甬岭,三河、三岛、三岭与南海浑然一体,形成了世上少有的热带河口泻湖复式结构地貌生态景观。

根据规划,水城的发展目标定位为:国际水准生态旅游胜地、亚洲论坛国际会议胜地、海滨温泉健身疗养胜地。共分为9个功能区:1.太阳城中心接待区。2.东屿岛国际会议区。3.玉带滩海滨度假区。4.九曲江温泉度假区。5.龙潭岭山景度假区。6.千儒农业生态示范区。7.沙美内海生态游览区。8.大灵湖滨度假区。9.万泉河水上观光游览区。

博鳌水城规划中有5个各具特色的高尔夫球场(90洞),区内规划布局四星级以上旅游酒店25个,可接待过夜游客逾万人。

2000年5月,博鳌水城15项工程正式陆续建设。加博公路、文山路、博鳌高速公路、二期供水工程等相继建成。

### 诗意绽放

碎石路开始延展,热带植被铺满山岭。以青石砖瓦建造的乡野民居,与大自然的绿最贴切地融为一体,原始与现代在这里完美结合。

传说无需史考,却把美丽的风情和奇妙留于人间。2002年1月,东屿岛博鳌亚洲论坛会展中心及论坛酒店项目举行开工仪式,东屿岛开发正式开始。作为博鳌水城景观的视觉中心,岛上植被茂盛,各类热带和亚热带植物多达40余种。开发后的东屿岛,除了博鳌亚洲论坛会议中心外,有了论坛和国际会议贵宾的住宿地,东端的月光岛,则成为参会政要、元首、贵宾闲步思想的空间。

博鳌水城41.8平方公里的规划外,被添上了23.5平方公里的绿色生态控制区,它环水城一周,最好地解决了水城与周边区域相依存的关系。

2002年1月,太阳城C岛、B岛别墅、酒店工程,康乐中心竣工。梯次上升的博鳌金海岸温泉大酒店、水中A、B、C三岛,相互烘托,自成一体又独立成趣。这一贯穿国际化、生态化、智能化理念的成功之作,既是博鳌品牌的效应篇章,更是博鳌精神的传世载体。

2002年4月,博鳌亚洲论坛餐饮中心项目完成;博鳌蓝色海岸一期工程110栋别墅竣工。

水城崛起,博鳌这朵野百合终于等来了诗意绽放的春天……