

海南民族地区旅游业发展的“三位一体”模式初探

□ 詹贤武

文化生态保护区、黎族苗族民俗文化村和民宿业,构成了海南民族地区发展旅游业的“三位一体”模式,即保护—开发—效益的模式。

充分利用海南民族地区的文化资源大力发展当地的旅游业,让少数民族地区百万群众从海南国际旅游岛建设中直接得到实惠,这是我们当前不能回避的大课题。发展海南民族地区旅游业,要抓住三个关键词:文化生态保护区、民俗文化村和民宿业。

设立五指山黎族苗族文化生态保护区

文化生态系统由自然环境因素和社会环境因素构成,是文化与自然环境、生产和生活方式、经济形式、语言环境、社会组织、意识形态、价值观念等构成的相互作用的完整体系。五指山地区有着独特的地貌、水文、气候、生物等自然资源,同时在政治、经济、文化、历史等方面也形成了具有本民族特点的精神文化,形成了独特的环五指山地区的黎族苗族文化生态系统。

海南民族文化折射出海南少数民族的生存智慧和文化遗产,有着独特的民族性、地域性、不可复制性、不可再生性、不可替代性等特点。从旅游文化资源开发价值的角度来看,海南民族旅游文化资源具有表演性、体验性、展性、开发性等开发价值,是我们建设国际旅游岛异常珍贵的旅游开发资源。不可忽视的是,在全球化经济浪潮的冲击下,海南民族文化已出现了嬗变、萎缩甚至走向消亡的迹象。抢救和保护海南民族文化,已历史性地摆在我们的面前。解决这个问题的关键之处,就是要对海南民族文化进行静态和活态的保护,在五指山这个特定的区域和环境中,采取有效的保护措施,营造一个自然与社会和谐共处的文化生态系统,使自然环境、社会环境与经济环境紧密结合,让海南少数民族创造的非物质文化遗产和文化遗产在人们的生活和生产中相互依存,这样才能更好地保护好海南少数民族创造的光彩灿烂的民族文化。

2007年6月起,文化部根据《国家“十一五”时期文化发展规划纲要·民族文化保护》中提出的“确定10个国家级民族民间文化生态保护区”这一目标,已同意建立闽南文化生态保护区等8处国家级文化生态保护区。几年的探索和实践证明,划定特别的文化生态保护区,把民族文化遗产原状地保存在其所属的区域及环境中,使之成为“活文化”,是一种保护文化生态行之有效的做法。五指山地区是黎族和苗族人民的主要聚居地,自然生态环境独特,民族文化资源丰富,是设立文化生态保护区的理想区域。文化生态保护区应以五指山为中心,范围包括五指山、保亭、琼中、白沙全境,以及陵

水、三亚、乐东、东方、昌江的部分地区。随着国际旅游岛建设进程的加快,设立国家级的五指山黎族苗族文化生态保护实验区的时机、条件都非常成熟。只有为海南民族文化提供生存和保护的自然空间,才能为国际旅游岛的建设提供深厚强劲的文化资源优势。

开发黎族苗族民俗文化村

民俗文化村是对具有典型性和代表性的民俗文化村落进行合理开发所形成的,集保护、修复、传承、展示、体验、科研、开发、经营等功能于一体的新型旅游景区。民族文化村最早在瑞典出现,国外称为露天博物馆。民俗文化村可分异地集锦型和实地展示型两种,这里专指的是后者。国内最早建成的实地展示型民族文化村是贵州省关岭县的滑石哨布依民族保护村和凯里市的麻塘侗家寨,1996年后民族文化村在许多地区迅速发展起来,成为社会主义新农村建设的崭新亮点。

海南民族地区开发和建设的民俗文化村应是黎族苗族文化生态保护区的重要组成部分,其最大的特点就是把海南少数民族传统村落原生态的自然环境与独特的社会环境和谐结合起来,将优秀的传统民族文化置于特定的区域中进行静态和活态的保护,并对海南民族文化资源进行合理、科学的开发,把丰富的民族文化资源转化为独特的旅游文化资源,实现社会效益和经济效益的高度结合,为少数民族地区的群众谋求利益。在试点和推行过程中,我们应避免采取遍地开花、一哄而上的做法。开发的对象应该是自然生态环境整体保存较好、民族传统文化保存完整、建筑物具有代表性、民族文化典型丰富的民族村寨。

海南民族地区的传统村落蕴含着人与自然和睦相处的古老哲理,流淌着黎族、苗族人民创造和传承下来的文化血脉。千百年来,我们的少数民族守着贫困的日子,在船形屋下编织着美丽的黎锦和苗绣,在悠悠的展箫曲中唱起动人的恋歌,在狂欢的打柴舞中展示丰收后的喜悦,在阵阵叮咚木声中讲述远古的神话传说,在激越的鼓声中跳起欢快的

舞蹈。物质上的匮乏和精神上的富有,一直是海南民族地区无法调和的矛盾。开发民俗文化村的根本目的,就是扳平两者之间的不平衡状态,把民族文化资源变成黄金美钞,让少数民族地区的人民过上幸福、安康的好日子。

民俗文化村的建设离不开经营理念、资金投入、企业管理、人员培训等,完全靠当地村委会自行解决是不可能的。民族地区经商意识比较淡薄,经济基础非常薄弱,因此观念上的转变和政策、资金上的扶持尤其重要。民俗文化村的经营理念应以自主经营管理、自筹资金、自负效益盈亏的“三自”为主,各级政府应在政策和资金方面给予倾斜,在企业管理和人员培训方面给予大力支持。

鼓励和扶持民宿业的发展

民宿是游客在旅游目的地投宿当地农家中的一种住宿形式,是指农民利用闲置的住宅房间,结合当地的自然景观和人文景观,以家庭副业为主要的经营模式,为旅客提供田野生活的住宿场所。

民宿与饭店旅馆、农家乐有着本质上的不同。民宿没有高级奢华的宾馆设施,但能让游客零距离体验到当地的乡土气息,感受到民宿主人热情的服务。农家乐只提供旅游观光和农家餐饮,并不提供住宿服务,属于旅游业的初级产品。游客的需求目前出现了多样化的态势,在回归自然中找寻田野牧歌式的精神家园成为时兴的潮流,因此在欧洲以及日本、中国台湾等国家和地区蓬勃发展起来。民宿还可以在旅游旺季时分流客源,舒缓宾馆饭店的紧张,民宿产业的产生改变了传统的旅游型态,是发展旅游业不可忽视的重要补充。目前,海南的旅游业发展出现了南热北冷、东快西慢、中部停滞的格局。少数民族聚居的中部地区交通不便、接待能力差等因素,丰富而极具特色的民族文化旅游资源不能得到合理的开发和利用。因此,在黎族苗族地区设立文化生态保护区,开发黎族苗族民俗文化村的前提下,各级政府应鼓励和扶持当地发展民宿业,让这种特色的旅游经济不断推动民族地区的社会经济可持续发展。

工作探讨

对领导干部八小时以外监督,一要加强制度建设,保障落实;二要创新监督形式,保证实效。

领导干部八小时以外腐败的表现和特点

从各地纪检监察机关查处的一些领导干部腐败案件来看,领导干部八小时以外腐败的表现形式可谓五花八门:

一是公款吃喝和高消费娱乐。有的单位与单位之间轮流坐庄,互相请吃,既吃坏了身体,吃穷了单位又败坏了党风,带坏了民风。

二是公款旅游。有的领导在假日期间利用公款公车携带家眷或情人外出旅游,有的则接受服务对象或下属单位提供的资金旅游。

三是利用职权之便收受贿赂。搞权钱交易,获取非法利益。

四是利用婚嫁娶、生日寿辰或生病住院之机敛收钱财。如黑龙江省贪官——原绥化市委书记马德,有一次因过生日,在医院一星期就收下下级“慰问金”240万元。

五是染毒近黄。有的领导干部嗜赌如命,每天赌得昏天黑地,通宵达旦,以至于第二天上班时总是昏昏欲睡,不能正常工作,有的挪用公款去弥补赌资黑洞;有的则从境内赌到境外。有的领导干部养情人,生活腐化堕落。

领导干部八小时以外腐败的主要特点:

一是具有较强的隐蔽性。由于领导干部“八小时以外”远离单位和组织,其生活圈、社交圈涉及面广,在时间上跨度大,再加上搞腐败的人大都用隐蔽的方式,进行一对一的私下交易,除当事人,其他

人很难发觉。因此,八小时以外腐败有较强的隐蔽性和复杂性,监督难度大。

二是寄生性。领导干部不是生来就是腐败的,他们的脱变有一个渐进过程,在这个过程中,一些别有用心的人对领导干部的腐蚀拉拢往往都通过一定的形式,附着一定的载体,最后把这些腐败行为寄生于这些载体之中。目前的载体主要有:吃字当头贿赂随后,淫舞为乐,三陪随后,以玩牌为由“合法取财”。

三是节令性。八小时以外是领导干部腐败问题的多发时段,而节假日时是最佳时机,因为节假日对“垂钓”者来说是抛饵的最好理由,对腐败分子来说是敛财的最好借口,节令主要集中在:一是传统节日如春节、中秋等,二是假日如五一、国庆、元旦等,三是生老病死红白喜事,四是调动升迁日,如领导干部提拔、调动时,总有一些拍马溜须者带着厚礼来恭贺,有的虽然不是为解决什么问题而来,但其目的还是为了日后交往奠定基础。

加强八小时以外监督的可行性

八小时以外干部的活动范围广泛,具有隐蔽性强等特点,都给监督带来了难度。但是我们必须看到,当前,把对干部的监督扩展到八小时以外还是有很多有利条件的。一是党中央、中纪委对反腐倡廉的高度重视,胡锦涛总书记在中纪委十七届五次全会上强调指出:“坚持警钟长鸣,坚决反对腐败,

防止党在长期执政条件下腐化变质,是党必须始终抓好的重大政治任务”。中共中央今年一月份印发的《中国共产党党员领导干部廉洁从政若干准则》中规定了党员干部有52个不准,其中就有多条是规范八小时以外行为的,第十四条要求,“贯彻实施本准则,要坚持党内监督与党外监督相结合,发挥民主党派、人民团体、人民群众和新闻舆论的监督作用”。这就给我们搞好对领导干部八小时以外的监督指明了方向。现在是有制度和监督实施的主体,需要我们创新一些实施监督的措施。

加强八小时以外监督的措施建议

一是加强思想政治教育。增强领导干部自律和相互监督的意识,把干部监督列入干部教育培训的重要内容,对干部进行有针对性的教育,运用典型案例进行警示教育,促使他们努力提高思想政治素质,树立正确的世界观、人生观、价值观,培养高尚的道德情操,切实做到自重、自省、自警、自励。

二是加强领导班子建设,增强领导班子成员内部监督。班子成员之间是工作关系最密切、相互贴得最近的人,最容易看出问题的,把干部八小时以外的活动情况作为民主生活会的一项重要内容,定期在班子内部通报,开展批评和自我批评。

三是加强对八小时以内权力运行的监督。领导干部在八小时以外的不良行为,根源还在八小时以内,因为八小时以外的行为需要财力支持。正如民间讥讽一些不良干部那样“吃喝嫖赌都报销”,吃喝嫖赌是八小时以外的行为,但报销却是八小时以内的行为,反映出我们一些单位在报销制度上的漏洞,给不法行为可乘之机。完善相关制度,加强内控,加强对权力的制衡,堵塞权利被滥用的漏洞是防止八小时以外不法行为的根本性措施。

四是把领导干部置于人民群众监督的汪洋大海之中,让违法违规行无藏身之处,办法是在所住的社区公开干部身份,聘请社会责任感的社区居民作为义务监督员,定期听取他们的情况反映,考察干部时听取他们的意见,对工作成绩突出的义务监督员给予奖励,将社区义务监督员信息连成片,形成一张社会监督网。并鼓励广大干部群众积极参与领导干部八小时以外的监督,并对举报者信息严格保密,切实发挥人民群众在干部监督中的作用,让党员领导干部处在人民群众的广泛监督之中。

五是大力宣传社会主义廉洁文化,营造“以廉为荣、以贪为耻”的廉洁氛围。廉洁文化反映了时代发展的主流和方向,体现鲜明的时代特征,是优秀传统文化与时代精神的结合,是先进文化在廉政建设中的集中体现。它最终影响到广大干部高尚集体人格的形成。党员领导干部要自觉遵守党纪国法,自觉抵制不健康思想的侵蚀,自觉传播廉洁文化,自觉维护党的尊严,自觉在人民群众中树立光辉形象。

(作者系中国石化海南石油公司党委书记、纪委书记)

王守模

加强对领导干部八小时以外的监督

一是抓市场。一是加强对旅游商品市场秩序的监管,完善购物旅游环境、服务,坚决打击宰客宰、短斤缺两、坑蒙拐骗等损害旅游市场秩序及旅游形象的行为。二是由政府或者行业协会出面,对一些旅游商店及特殊的旅游商品予以认证,让游客产生充分的信任。三是协调好旅行社与旅游购物点的利益分配,积极探索旅游购物点与旅行社、导游之间的利益分配机制,促进三方互动,拉动旅游消费。四是优化购物环境。在重要的旅游集散地建立大型的、有着良好购物环境的旅游购物中心和大规模的旅游商场。五是拓展电子销售渠道。要通过开发电子销售渠道,降低销售成本,延长市场销售链条,扩大旅游商品销售时间和空间,使游客在下次购买时能网上订购或回头客订购,确保及时便捷提供供货服务。

四是推退税。国务院颁布的《关于推进海南国际旅游岛建设的若干意见》中,提出在海南“探索开展离岸金融业务试点”是最引人关注的内容之一。按照这一要求,海南可在旅游商品销售中,依照国际惯例,实行对海外旅游者的购物退税制度。据有关部门测算,每退回1元税,可收回1.8元,同时还可增加附加利益4元。同时,在相应的一些地点设立退税退还处,使游人在离开海南时能免税购物单很方便地取得到应退还的税款。通过引导国外游人消费,促进旅游商品就地出口,增大旅游商品创汇的总量。

五是强扶持。加大政府的扶持力度,将旅游商品作为重要资源与其他旅游资源进行同步开发,优化政策和制度环境,保护企业对特色旅游商品开发创新的积极性。各级政府有关部门应统一思想,提高认识,从旅游商品发展规划、政策引导、信息咨询、科技开发、招商引资、市场培育等方面为旅游商品生产和销售企业提供服务支持。

(作者单位:中国农业银行海南省分行)

施工及监理招标公告

一、招标单位:昌江黎族自治县水务局
二、招标代理单位:海南正荣项目投资管理有限公司
三、项目名称:儋州村安置小区与安居花园小区(地块一、地块二)工程
四、项目概况:1、本次招标项目的概况如下:建设地点位于昌江县石碌镇,总建筑面积为60398.4m²,共建35栋,建安费总投资约为1.01亿元。本次招标项目分为2个施工标,1个监理标。施工1标段为:地块一的1#~29#楼及1栋会所,建筑面积约52050.4m²,工程预算价约为88092561.42元。施工2标段为:地块二的5#~9#楼,建筑面积约8348m²,工程预算价约为13039098.09元。 2、监理标:儋州村安置小区与安居花园小区(地块一、地块二)工程监理。 3、招标范围:施工标为建筑安装工程,具体以施工图为准;监理标为施工阶段及保修阶段监理。 3、计划工期为300日历天。
五、报名条件及资格要求:投标人具有独立法人资格,施工标:具备建设主管部门核发的房屋建筑工程施工总承包壹级及以上资质;项目经理

要求建筑工程专业一级注册建造师资格。监理标:具备建设主管部门核发的房屋建筑工程监理乙级及以上资质,项目总监要求房屋建筑工程专业注册监理工程师资格。
注:本次招标不接受联合体投标。每个投标单位只能报一个标段。
六、报名及购买招标文件时间地点:时间:2011年4月20日至4月26日17:00时止(工作日)报名并购买招标文件,地点:海南省人民政府政务服务中心二楼22号窗口,招标文件每本500元。联系人:张工66596316。
七、报名资料:报名时须提交材料条件要求:施工标:由拟派项目经理携带授权委托书、被委托人身份证、营业执照副本、资质证书副本、安全生产许可证、建造师注册证、安全生产考核B证(如为外省企业,必须另外出示驻琼分支机构营业执照副本、组织机构代码证、税务登记证副本、省外建筑业企业进琼分支机构备案手册)。 监理标:由拟派项目总监携带授权委托书、被委托人身份证、监理工程师注册证、营业执照(副本)、资质证书(副本)、(如为外省企业,必须另外出示驻琼分支机构营业执照副本、组织机构代码证、税务登记证副本、省外建筑业企业进琼分支机构备案手册)。(以上资料核验原件收盖公章复印件)。

招标公告

一、招标单位:澄迈县教育和科学技术局
二、招标代理:海南弘建工程项目管理有限公司
三、项目名称及概况:澄迈县思源实验学校市政工程项目
标段 项目名称 建设内容 工程造价(万元) 计划工期 资金来源
一 澄迈县思源实验学校市政工程(400m) 田径场及篮球场 532.556375 60天 县政府投资
二 澄迈县思源实验学校市政工程(小) 土方及道路 649.448359 60天 县政府投资
四、投标人资格要求:具有独立法人资格,具备市政工程总承包叁级及以上资质;项目经理具有注册市政工程专业建造师贰级及以上证书。不接受联合体投标,每个投标人只允许报一个标段。
五、报名时间及地点:2011年4月19日至2011年4月25日(法定双休日、节假日除外),每天上午8:30~11:20时,下午14:30~17时前到澄迈县政务服务中心二楼招标投标窗口报名。
六、报名事宜:请受委托人携带委托书及受托人身份证、法定代表人及项目经理第二代身份证、营业执照副本、资质证书副本、注册建造师证书、安全生产许可证(注:省外建筑业企业需取得《省外建筑业企业进琼分支机构备案手册》)方可报名,报名时携带该手册)以上证件核原件并收盖公章复印件。
联系人:李小姐 联系电话:0898-68558231

招标公告

一、招标单位:陵水黎族自治县民政局
二、招标内容:陵水养老服务中心挡土墙工程,施工单位1家。
三、投标人资格:施工企业;房屋建筑工程施工总承包贰级(含)以上资质,建筑工程师二级(含)以上资格。
四、报名事宜:已在陵水县招标网站备案的企业,请法定代表人登录www.lszb.gov.cn报名。需要更改报名信息的企业,请携带有效证件(法人身份证(第二代)、法人身份证证明书、法人一寸近期彩色免冠2张附电子版、企业资质证明(副本)、主要项目负责人注册证书、工商营业执照(副本)、安全施工许可证、授权委托书、委托本人身份证)原件及加盖公章复印件前往陵水县政务中心105室备案。
五、报名时间:2011年4月19日至25日(以网站公布时间为准,节假日不受理备案)。联系人:黄先生(招标办)电话83333299;潘先生(县民政)电话:13907613008。

海南省屯昌县人民法院公告

(2004)电执字第30-1号

周锋文、吴瑛:

本院在执行申请执行人中国信达资产管理公司海口办事处与被执行人周锋文、吴瑛借款纠纷一案中,申请执行人中国信达资产管理公司海口办事处请求变更第三人中国信达资产管理股份有限公司海南分公司为本案申请执行人,因你两人下落不明,现向你两人公告送达变更申请,本公告自发出之日起,经过60日即视为送达,并定于公告期满后的15日上午9时(遇节假日顺延)在本院听证室进行变更听证。特此公告

二〇一一年四月十四日

招标公告

海南儋州东坡雅居项目规划设计,招标人为海南儋州东坡雅居置业有限公司,项目已具备招标条件,现对该项目规划设计进行公开招。一、项目概况:海南儋州东坡雅居项目,占地938亩,容积率≤1.5,建筑面积约900000平方米,建设地点位于海南省儋州市那大镇国盛路北侧。二、投标人资格要求:具备建筑工程设计甲级资质(《省外企业需提供《省外建筑业企业进琼分支机构备案手册》);项目负责人具有高级技术职称并具备一级注册建筑师资格。三、招标文件的获取:凡有意参加投标者请于2011年04月15日至2011年04月21日(法定公休日、法定节假日除外),每日上午9时至12时,下午15时至17时(北京时间,下同),在海口市国兴大道海南省人民政府政务服务中心二楼24号窗口携带经办人授权委托书和身份证原件、企业营业执照副本、企业资质证明、项目负责人职称证及注册证书、省外企业需提供《省外建筑业企业进琼分支机构备案手册》(以上所有资料核原件收盖公章复印件)到场购买招标文件。招标文件每套售价500元,售后不退。四、招标人:海南儋州东坡雅居置业有限公司,联系人:欧先生。联系电话:66710979。五、招标代理机构:中金招标有限责任公司,联系人:周化东。联系电话:68556335。

招标公告

招标单位:海南省土地储备整理交易中心;
合作项目:编制《海南省土地出让控制标准》;
报名详情:请登录海南省土地储备整理交易中心网站(http://www.dloer.gov.cn/hicz);
报名时间:2011年4月19日8:00至2011年4月23日17:00前;
报截止止时间:2011年4月25日12:00前;
报名地址:海口市美贤路9号办公楼407室;
联系人及电话:0898-65343733 张 鑫 0898-65236094 吴晓燕
二〇一一年四月十九日

工程招标代理机构招聘公告

一、招标单位:陵水黎族自治县城乡投资有限公司
二、工程名称:陵水黎族自治县土福湾路网工程
三、招聘内容:选聘招标代理机构1家
四、代理范围:陵水黎族自治县土福湾路网工程施工和监理的招标工作
五、资质要求:具有工程招标代理乙级(含)以上资质
六、报名时间:2011年4月19日至4月23日下午17:00时止(以网站公布时间为准,节假日不受理注册备案)。联系人:黄先生(招标办)电话:83333299;文先生(城投公司)电话:13637643253。
七、报名事宜:已在陵水县招标网站备案的企业,请法定代表人登陆www.lszb.gov.cn按投标指南办理报名;需要更改报名信息的企业,请携带授权委托书(原件)、更新资料原件及其复印件(加盖公章)前来更改。未在陵水县招标网站备案的企业,请携带有效证件【法定代表人身份证(第二代);2.法定代表人身份证证明;3.法人代表一寸近期彩色免冠照2张、附电子版;4.企业资质证明(副本);5.主要项目负责人注册人注册证书;6.工商营业执照(副本);7.授权委托书;8.委托本人身份证;1.及其复印件(加盖公章)前往陵水县政务服务中心105室办理备案。